

Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod

č. 170906

Číslo odběru: 366 - 250 - 0

Číslo odběratele: 874736

I.

Smluvní strany

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Čechová 1151, 293 22 Mladá Boleslav

zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl B, vložka 2379, sp. zn. Firm. 40987/93,

IČ: 46356983, DIČ: CZ46356983

(dále jen *dodavatel*)

a

Obchodní firma: Obec Luštěnice

Sídlo firmy (ulice, č.p., PSČ, místo): Boleslavská 6, 294 42 Luštěnice

Zápis v

IČ: 00238252

DIČ:

Zastoupená (jméno a příjmení, titul, funkce): Václavem Jakubcem, starostou obce

(dále jen *odběratel*)

Obchodní firma: Domov důchodců Luštěnice

Sídlo firmy (ulice, č.p., PSČ, místo): Nová 303/, 294 42 Luštěnice

Zápis v

Adresa pro doručování (ulice, č.p., PSČ, místo) : Domov důchodců Luštěnice Nová 303/, 294 42 Luštěnice

IČ: 874736

DIČ:

Zastoupená (jméno a příjmení, titul, funkce):

(dále jen *plátce*)

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávce vody a odvádění odpadních vod. Součástí této smlouvy jsou Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod (dále jen: Obchodní podmínky), které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

Odběratel prohlašuje, že na základě smlouvy užívá nemovitosti napojené na vodovod a kanalizaci plátce: Boleslavská 6, 294 42 Luštěnice (blíže specifikovaný v čl. I.)

Z tohoto důvodu se dodavatel a odběratel dohodli dle čl.3.1. Obchodních podmínek, že vodné a stočné bude účtováno plátcem s tím, že faktury (daňové doklady) budou zasilány na adresu plátce uvedenou v záhlaví této smlouvy. Odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a plně odpovídá vůči dodavateli za splnění závazků ze smlouvy včetně ručení za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. S tímto ujednáním odběratel i plátce výslovně podpisem této smlouvy souhlasí.

III.

Místo plnění

Obec : Luštěnice

Část obce :

Ulice : Nová

PSČ : 294 42

č.p. : 303

č.o. :

parc. č. (není-li čp.) :

k. ú. :

IV.

Limit dodávané vody a způsob zjišťování množství

1. Limit dodávané vody

1.1 dle potřeby odběratele, maximálně však dle jmenovitého průtoku vodoměru

$Q_n = 50 \text{ m}^3/\text{hod.}$

1.2 V množství maximálně 4000 m³/rok

2. Způsob zjišťování množství odebírané vody

2.1 vodoměrem

2.2 dle směrných čísel roční potřeby vody

V.

Limit odváděné vody, srážkových vod a způsob zjišťování množství

1. Limit odváděné vody

1.1 Voda dodaná vodovodem 4000 m³/rok

1.2 Voda z jiných zdrojů 0 m³/rok

1.2.1 vlastní studny m³/rok

1.2.2 jiné m³/rok

2. Limit srážkové vody (dle výpočtu) m³/rok

podle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.

3. Způsob zjišťování množství odvádění odpadních vod
 - 3.1 dle množství vody dodané do vodovodu a měřené vodoměrem,
 - 3.2 dle směrných čísel roční potřeby vody,
 - 3.3 dle množství vody dodané do vodovodu a měřené vodoměrem s připočítáním množství vody z vlastních zdrojů (studna, vodoteč, jiné, viz čl. IV., bod 1.2 této smlouvy)
1. Míra znečištění a bilance vypouštěných odpadních vod odpovídá platným obecným právním předpisům a kanalizačnímu řádu.
2. Míra znečištění a bilance vypouštěných odpadních vod jsou uvedeny v příloze ke smlouvě.

VII.

Způsob stanovení cen a způsob jejího vyhlašování, změny cen

1. Ceny vodného a stočného jsou k dispozici vždy v sídle dodavatele a jsou poskytnuty místně příslušnému samosprávnému orgánu (obci, městu). Odběratel i plátce podpisem této smlouvy stvrzují, že byli seznámeni s cenami platnými ke dni podpisu smlouvy. Ceny vodného a stočného jsou stanoveny v souladu s platnými cenovými předpisy a rozhodnutím orgánů společnosti.
2. Změny ceny dodavatel oznámí písemně místně příslušné obci, která je zveřejní způsobem v místě obvyklém.

VIII.

Způsob fakturace a plateb

1. Fakturace bude prováděna na základě odečtu spotřeby vody z měřicího zařízení nebo v souladu se smlouvou či zákonem jiným stanoveným způsobem v termínech dle harmonogramu odečtů v měsíčním, čtvrtletním, ročním cyklu. V případě vlastních zdrojů vod nebo srážkových vod odváděných do kanalizace budou tyto pro účely fakturace stočného v poměrné výši přičteny ke spotřebě vody.
2. V případě změny ceny v průběhu odečtového období má dodavatel právo poměrného rozúčtování vodného. Ve výjimečných a ojedinělých případech si dodavatel z důvodů možné finanční újmy vyhrazuje právo změny cyklu odečtů a zároveň i složení zálohové platby v přiměřené výši (kauce) na účet dodavatele.
3. Podkladem pro platbu je daňový doklad - faktura, která je splatná do 14ti dnů ode dne vystavení a splňuje náležitosti daňového dokladu. V případě pozdní úhrady bude dodavatel účtovat úroky z prodlení v zákonné výši. Reklamacce faktury a žádost o přezkoušení vodoměru, kterou je oprávněn podat i plátce, nemá odkladný účinek na termín splatnosti faktury, není-li smluvními stranami písemně ve zcela výjimečných a odůvodněných případech dohodnuto jinak.
4. Platby budou prováděny ve prospěch dodavatele.
 - 4.1 hotovostním či bezhotovostním platebním stykem (podkladem pro platbu je faktura a příložená složenka)
 - 4.2 vzájemně dohodnutou měsíční zálohovou platbou s následným vyúčtováním na základě smluvního vztahu o zálohové platbě, uzavřené mezi dodavatelem, odběratelem a plátcem.

IX.

Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností a účinností ode dne podpisu.

X.

Změny v osobě odběratele a v ostatních údajích smlouvy

Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele předložením kopie podání návrhu na vklad převodu vlastnického práva (nebo návrh na zápis na přechod vlastnického práva, nebo jiný obdobný způsob) k připojené nemovitosti do katastru nemovitostí.

Do doby splnění této povinnosti je odběratel odpovědný za úhradu vodného a stočného dodavateli.

Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14ti dnů, oznámit písemně dodavateli i každou další změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel informuje tímto odběratele i plátce, že v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb. v plat. znění shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě.
2. Odběratel i plátce dávají tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb. v plat. znění o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy o dodávkách vody nebo odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. v plat. znění po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva i povinnosti plynoucí z této smlouvy.
4. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi smluvními stranami řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
5. Smlouva je vypracována ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží dodavatel, odběratel i plátce.
6. Tato smlouva v plném rozsahu ruší smlouvu č. ze dne
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně všech příloh důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Přílohy:

- Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod
 Míra znečištění a bilance vypouštěných odpadních vod.

V Mladé Boleslavi dne: 12-10-2005

VODOVODY A KANALIZACE

MLADÁ BOLESLAV, a.s.

Čechova 1151

293 22 Mladá Boleslav 167

Dodavatel

Ing. Jan Sedláček
ředitel a.s.

V *Lustemice* dne 11. 11. 2005

Domov dů

Nová 3

294 42 LUS

Tel. 0326/357751-2

Plátce

V *Lustemice* dne 19. 12. 05

700995 + 192 →

Odběratel

