

# Příloha k nájemní smlouvě č. 31N06/38

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 3110638

Uzavřeno: 12.4.2006

Roční nájem:

Masarykova 971

Datum tisku: 9.11.2016

Účinná od: 12.4.2006

16 061 Kč

Hluboká nad Vltavou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bylochov</b>										
	559	0	0	2	2	10 002	110 700	2 212	2,2	538,71
								<b>2 212</b>		<b>538,71</b>
<b>Kalovice</b>										
	590	7	0	2	2	10 002	112 000	2 051	2,2	505,37
								<b>2 051</b>		<b>505,37</b>
<b>Křešov</b>										
	390	2	0	2	2	10 002	128 000	1 805	2,2	508,29
								<b>1 805</b>		<b>508,29</b>
<b>Mošnice</b>										
	518	0	0	2	14	10 002	5 000	931	100,0	465,50
								<b>931</b>		<b>465,50</b>
<b>Robeč</b>										
	621	16	0	2	2	10 002	116 200	692	2,2	176,90
	676	33	0	2	2	10 002	116 200	158	2,2	40,39
								<b>850</b>		<b>217,29</b>
<b>Rochov u Tetčiněvsi</b>										
	153	2	0	2	7	10 002	89 900	4 230	2,2	836,61
	800	0	0	2	14	10 002	5 000	252	100,0	126,00
	875	7	0	5	0	10 002	89 900	68	2,2	13,45
	1 105	3	0	2	2	10 002	89 900	9 135	2,2	1 806,72
	1 105	6	0	2	2	10 002	89 900	247	2,2	48,85
	1 192	5	0	2	2	10 002	89 900	2 352	2,2	465,18
	1 192	6	0	2	2	10 002	89 900	4 787	2,2	946,77
	1 227	0	2	5	0	10 002	89 900	3 000	2,2	593,34
	1 266	2	3	5	0	10 002	89 900	3 500	2,2	692,23
	1 482	3	0	2	7	10 002	89 900	8 276	2,2	1 636,83
	1 525	2	0	2	2	10 002	89 900	1 776	2,2	351,26
	1 525	3	0	2	2	10 002	89 900	4	2,2	0,79
	1 582	4	0	2	2	10 002	89 900	5 775	2,2	1 142,18
	1 603	0	0	2	14	10 002	5 000	133	100,0	66,50
	1 606	0	0	2	14	10 002	5 000	1 057	100,0	528,50
	1 945	4	0	2	7	10 002	89 900	301	2,2	59,53
	1 997	0	0	5	0	10 002	89 900	795	2,2	157,24
	2 057	1	0	2	14	10 002	5 000	1 074	100,0	537,00
	2 097	2	0	5	0	10 002	89 900	209	2,2	41,34
	2 110	0	0	5	0	10 002	89 900	924	2,2	182,75
	2 111	0	0	5	0	10 002	89 900	518	2,2	102,45
	2 112	0	0	5	0	10 002	89 900	338	2,2	66,85

**Příloha k nájemní smlouvě č. 31N06/38**

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 3110638

Uzavřeno: 12.4.2006

Roční nájem:

Masarykova 971

Datum tisku: 9.11.2016

Účinná od: 12.4.2006

16 061 Kč

Hluboká nad Vltavou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 115	0	0	5	0	10 002	89 900	727	2,2	143,79
	2 116	0	0	5	0	10 002	89 900	1 363	2,2	269,57
	2 117	0	0	5	0	10 002	89 900	97	2,2	19,18
	2 119	0	0	5	0	10 002	89 900	252	2,2	49,84
	2 120	0	0	5	0	10 002	89 900	845	2,2	167,12
	2 121	0	0	5	0	10 002	89 900	453	2,2	89,59
	2 136	0	0	5	0	10 002	89 900	852	2,2	168,51
	2 139	0	0	5	0	10 002	89 900	234	2,2	46,28
	2 157	0	0	5	0	10 002	89 900	9 235	2,2	1 826,50
	2 159	0	0	5	0	10 002	89 900	939	2,2	185,72
	2 164	2	0	2	14	10 002	89 900	543	2,2	107,39
	2 175	0	0	5	0	10 002	89 900	446	2,2	88,21
	2 190	0	0	5	0	10 002	89 900	367	2,2	72,59
	2 232	0	0	2	7	10 002	89 900	43	2,2	8,50
								<b>65 147</b>		<b>13 645,16</b>

**Tetčiněves**

	34	0	0	5	0	10 002	79 700	100	2,2	17,53
	77	3	0	2	14	10 002	5 000	72	100,0	36,00
	77	4	0	2	14	10 002	5 000	255	100,0	127,50
								<b>427</b>		<b>181,03</b>

**CELKEM:****73 423****16 061 Kč**

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 23.07.2015

SPU 384148/2015

listy: přílohy: 1  
druh:



spuess5c6911d1



### Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

Žitenická 1218/3, 412 01 Litoměřice

tel.: 416575300, fax: 416575362, e-mail: kp.litomerice@cuzk.cz, ID dat. schránky: jarieq2

V Litoměřice dne 22.7.2015  
Číslo jednací: **OR-431/2015-506**

### ROZHODNUTÍ

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen "katastrální úřad"), podle § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, věcně příslušný a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, místně příslušný k řízení o změně hranice katastrálního území, které je vedeno pod sp. zn. OR-431/2015-506, tímto rozhodnutím

#### schvaluje

změnu průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Tetčiněves a katastrálním územím Rochov u Tetčiněvsí. Tato katastrální území náleží do územní působnosti obce Úštěk.

Nový průběh příslušné části katastrální hranice, jehož geometrické a polohové určení je vymezeno v neměřickém záznamu č. 200 v k.ú. Tetčiněves a č. 170 v k.ú. Rochov u Tetčiněvsí (dále jen Rochov), se napojuje na dosavadní průběh katastrální hranice v pětímezi parcel 585/4, 2209, 2059 (všechny Rochov) a 364/2, 370/2 (obě Tetčiněves), pokračuje po rozhraní parcely 364/2 s parcelami 370/2 a 364/1 do čtyřmezi parcel 364/1, 364/2 (obě Tetčiněves) a 719, 2060/1 (obě Rochov), kde navazuje na původní hranici. Parcela 364/2 tak přechází z k.ú. Tetčiněves do k.ú. Rochov.

Dosavadní parcelní číslo	List vlastnictví	Vlastník	Druh pozemku	Nové parcelní číslo
364/2	10002	Česká republika - Státní pozemkový úřad	trvalý travní porost	2232

#### Odůvodnění:

V souvislosti se zpracováním komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tetčiněves a k.ú. Rochov u Tetčiněvsí podal Státní pozemkový úřad, Pobočka Litoměřice dne 22.8.2014 návrh na změnu katastrální hranice. Návrh je doložen souhlasem vlastníka. Zastupitelstvo Města Úštěk schválilo změnu dne 25.6.2014.

Provedením změny dochází k zarovnání průběhu hranice po okraji komunikace.

Katastrální úřad z hlediska správy katastru nemovitostí se ztotožnil s veřejně prospěšnými důvody, které vedly k podání návrhu na změnu katastrální hranice, a tím vyjádřil svůj přechodný souhlas s provedením změny.

**Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě patnácti dnů ode dne jeho doručení k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Liberci (§ 4 písm. d zákona č. 359/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Odvolání se podává **prostřednictvím Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice** (§ 86 odst. 1 správního řádu), a to v počtu vyhotovení odpovídajícím počtu účastníků řízení (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Změna části hranice v katastrálních územích uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí bude v souboru popisných a geodetických informací katastru nemovitostí vyznačena na podkladě tohoto rozhodnutí po jeho nabytí právní moci.

Ing. Vladimíra Vahalíková, v. r.  
oddělení aktualizace KN - pověřená osoba

otisk úředního razítka

**Rozdělovník:**

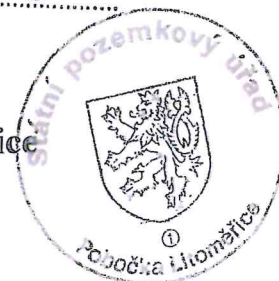
1 x Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3  
1 x Město Ústěck, Mírové náměstí 83, Ústěck-Vnitřní Město, 41145 Ústěck  
1 x Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, Žitenická 1218/3, 41201 Litoměřice

Za správnost vyhotovení: Loudátová Věra.



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 10. 9. 2016 ①  
Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Ústecký kraj - Pobočka Litoměřice  
dne 17. 9. 2016 podpis

**Státní pozemkový úřad**  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice  
Velká Krajská 44/1, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice



Spisová značka.: 2RP35490/2012-130737  
Č.j.: SPU 341975/2016

SPU 341975/2016



000342980175

Vyřizuje: Ing. Ivana Zdvořáková  
Telefon: 727956765  
E-mail: i.zdvorakova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V Litoměřicích dne: 24. 8. 2016

## ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Litoměřice (dále jen „pobočka“) ze dne 4. 3. 2016 č. j. SPU 057290/2016 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Tetčiněves, zpracovaný jménem firmy AREA G.K. spol. s r.o., reprezentant sdružení PROJEKCE & AREA G.K., IČO: [redacted], se sídlem [redacted] pod č. smlouvy 2076-2012-130737, Ing. Jindřichem Jírou, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 8. 4. 2016.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv, tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí,
2. určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona takto:

PA

h

**Příloha č. 1**

**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Litoměřice č. j. SPU 341975/2016.**

Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **10002** v katastrálním území **766887 Tetčiněves**

Jméno Česká republika	RČ/IČ 00000001-1	Podíl KN OPO 1/1
--------------------------	---------------------	---------------------

Příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 13000	IDENT/IČ 01312774	Podíl KN OPO 1/1
--	----------------------	---------------------

**p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o** k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku	zp. využití	zp.ochrany	břemeno/jiné věcné právo
st. 93	246 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	13		
102/7	372 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
121/1	2656 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
125	54 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
592/2	335 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
597	885 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
627	878 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
816	61 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
817	76 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
852	301 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
1189	122 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
1371/1	745 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
1371/2	295 m <sup>2</sup>	zahrada		27	
1374	845 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
1376	726 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1378	1055 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1441	259 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	27		
1442	1212 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	27		
1450/3	207 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1537	783 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
1542/2	12 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
1558/3	1888 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
1721/15	3488 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1721/18	1429 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1721/20	259 m <sup>2</sup>	orná půda		27	

1756	529 m <sup>2</sup> trvalý travní porost	27
1758	464 m <sup>2</sup> trvalý travní porost	27
1759	493 m <sup>2</sup> trvalý travní porost	27
1823	273 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1833	223 m <sup>2</sup> ostatní plocha	26
1847/3	563 m <sup>2</sup> orná půda	27
1864	1687 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1875/1	1346 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1875/3	646 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1877	198 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1878	129 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1885	4953 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1886	1352 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1887	1662 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1888	3899 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1891/1	519 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1892	119 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1893	633 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1894	1633 m <sup>2</sup> orná půda	27
1897	5445 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1931	242 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1933	522 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1934	122 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1935	108 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1937	637 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1942	1392 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1953	255 m <sup>2</sup> trvalý travní porost	27
1954	165 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1955	284 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1956/1	57 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1956/2	20 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1960	1003 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1961	129 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1963	1140 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1964/1	432 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1969	223 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1974	515 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1975	1739 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1977	1072 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1978	4413 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1979	281 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1980	2471 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1989	119 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1990	104 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1992	705 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17

2002	392 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2003	187 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2004/1	61 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2004/2	15 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2007	396 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2008	440 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2009	223 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2012/2	456 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2014	8413 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2015	590 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2021	432 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2024	1970 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2025	209 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2027	597 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2028	108 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2029	964 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2031	813 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2034	273 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2036	1099 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2038	2291 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2045	1205 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2053/2	240 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2081	1525 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
(PK 2) 103	1344 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 128	194 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 148	219 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 149/0/2	2000 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 273	50 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 274	68 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 275	72 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 374	2029 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 380/2	1913 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 384/1	1011 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 385/1	1054 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 386	914 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 407/1	3769 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 407/2	50 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 413/1	9 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 472	3967 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 574/0/2	84 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 575/0/2	763 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 592	900 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 611	173 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 612	158 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 620	221 m <sup>2</sup>		




(PK 2) 642/0/2	6827 m <sup>2</sup>
(PK 2) 642/0/3	1060 m <sup>2</sup>
(PK 2) 643/0/2	329 m <sup>2</sup>
(PK 2) 643/0/3	120 m <sup>2</sup>
(PK 2) 648/0/2	113 m <sup>2</sup>
(PK 2) 649/0/2	256 m <sup>2</sup>
(PK 2) 832/1/2	780 m <sup>2</sup>
(PK 2) 852	102 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1088	320 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1435	80 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1464/0/2	528 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1539/0/2	810 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1827/0/2	415 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1828/0/2	389 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1842/1	133 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1842/2	202 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1845	227 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1879/1/2	420 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1930	2405 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1931	128 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1939	273 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1941	173 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1956	840 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1962	151 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1964/2	135 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1965	227 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1966	324 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1968	536 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1970	184 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1971	97 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1972	144 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1973	90 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1974	1690 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1975	433 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1976	870 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1984	1993 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1997	90 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1998	79 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1999	43 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2000	47 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2001	43 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2005	504 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2006	414 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2008	358 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2010	370 m <sup>2</sup>

(PK 2) 2016	1478 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2023	167 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2024	555 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2026	191 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2032	428 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2033	151 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2036	48 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2037/1	324 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2038	338 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2041	1139 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2042	111 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2055	86 m <sup>2</sup>

Celkem 141772 m<sup>2</sup>

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

### na b ý v á / a j í v l a s t n í c k é p r á v o

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území 766887 Tetčiněves  
k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m <sup>2</sup>
2460	618 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27		26811 - 618 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>618 m<sup>2</sup></b>					

### Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitosti

27 zemědělský půdní fond

### Názvy k použitým způsobům využití nemovitosti

13 zbořeniště  
17 ostatní komunikace  
24 dobývací prostor  
26 jiná plocha  
27 neplodná půda

### Vysvětlivky:

BPEJ – bonitovaná půdně ekologická jednotka  
LV – list vlastnictví  
KN – katastr nemovitostí  
RČ/IČ – identifikátor  
OFO – oprávněná fyzická osoba  
OPO – oprávněná právnická osoba  
SJM – společné jmění manželů