

**Příloha k nájemní smlouvě č. 81N04/38**

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 8110438

Uzavřeno: 28.8.2004

Roční nájem:

Masarykova 971

Datum tisku: 9.11.2016

Účinná od: 28.8.2004

64 716 Kč

Hluboka nad Vltavou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Bylochov</b>										
výměra dohodou	132	1	0	2	2	10 002	110 700	8 768	2,2	2 135,36
	173	3	0	2	2	10 002	110 700	120	2,2	29,22
výměra dohodou	235	5	0	2	2	10 002	110 700	380	2,2	92,55
výměra dohodou	247	1	0	2	2	10 002	110 700	2 284	2,2	556,25
výměra dohodou	247	2	0	2	2	10 002	110 700	934	2,2	227,47
výměra dohodou	247	3	0	2	2	10 002	110 700	5 120	2,2	1 246,92
výměra dohodou	247	10	0	2	2	10 002	110 700	4 431	2,2	1 079,13
výměra dohodou	247	14	0	2	2	10 002	110 700	17 252	2,2	4 201,55
výměra dohodou	247	21	0	2	2	10 002	110 700	7 799	2,2	1 899,37
výměra dohodou	247	44	0	2	2	10 002	110 700	7 558	2,2	1 840,68
								<b>54 646</b>		<b>13 308,50</b>
<b>Kalovice</b>										
	47	1	0	2	7	10 002	112 000	2 340	2,2	576,58
	47	2	0	2	7	10 002	112 000	417	2,2	102,75
	60	5	0	2	7	10 002	112 000	1 015	2,2	250,10
	63	1	0	2	7	10 002	112 000	692	2,2	170,51
	67	0	0	2	14	269	5 000	1 375	100,0	687,50
	68	0	0	2	7	10 002	112 000	1 405	2,2	346,19
	104	3	0	2	2	10 002	112 000	446	2,2	109,89
	128	0	0	2	14	269	5 000	1 156	100,0	578,00
	178	7	0	2	2	10 002	112 000	688	2,2	169,52
	183	4	0	2	14	269	5 000	1 595	100,0	797,50
	244	0	0	2	14	269	5 000	1 007	100,0	503,50
	284	1	0	2	14	269	5 000	233	100,0	116,50
	310	6	0	2	2	10 002	112 000	576	2,2	141,93
	411	3	0	2	7	268	112 000	1 286	2,2	316,87
	487	20	0	2	2	10 002	112 000	1 455	2,2	358,51
	612	0	0	2	14	269	5 000	393	100,0	196,50
	771	1	0	2	2	10 002	112 000	8 249	2,2	2 032,55
	824	8	0	2	2	10 002	112 000	1 967	2,2	484,67
	847	11	0	2	7	10 002	112 000	302	2,2	74,41
	847	12	0	2	7	10 002	112 000	570	2,2	140,45
	847	14	0	2	7	10 002	112 000	345	2,2	85,01
	879	0	0	2	14	269	5 000	4 750	100,0	2 375,00
	891	0	0	2	14	269	5 000	2 625	100,0	1 312,50
	893	0	0	2	2	10 002	112 000	1 324	2,2	326,23
	898	0	0	2	2	10 002	112 000	655	2,2	161,39
								<b>36 866</b>		<b>12 414,56</b>
<b>Mošnice</b>										
	336	1	0	2	7	10 002	107 000	720	2,2	169,49
	336	2	0	2	7	10 002	107 000	71	2,2	16,71
	353	0	0	2	7	10 002	107 000	252	2,2	59,32
								<b>1 043</b>		<b>245,52</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 81N04/38**

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 8110438

Uzavřeno: 28.8.2004

Roční nájem:

Masarykova 9/1

Datum tisku: 9.11.2016

Účinná od: 28.8.2004

64 716 Kč

Hluboká nad Vltavou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Rochov u Tetčiněvsí</b>										
	220	0	0	2	7	10 002	89 900	176	2,2	34,81
	508	0	0	2	7	10 002	89 900	252	2,2	49,84
	510	0	0	2	7	10 002	89 900	806	2,2	159,41
	513	0	0	2	7	10 002	89 900	263	2,2	52,02
	803	0	0	2	7	10 002	89 900	755	2,2	149,32
	1 137	0	0	5	0	10 002	89 900	561	2,2	110,95
	1 204	0	0	5	0	10 002	89 900	108	2,2	21,36
	1 266	1	0	5	0	10 002	89 900	9 067	2,2	1 793,27
	1 304	0	0	5	0	10 002	89 900	187	2,2	36,98
	1 307	0	0	5	0	10 002	89 900	198	2,2	39,16
	1 312	0	0	5	0	10 002	89 900	111	2,2	21,95
	1 314	0	0	5	0	10 002	89 900	162	2,2	32,04
	1 509	0	0	2	7	10 002	89 900	219	2,2	43,31
	1 511	0	0	2	7	10 002	89 900	2 902	2,2	573,96
ZPF	1 512	0	0	2	14	10 002	5 000	575	100,0	287,50
	1 513	0	0	5	0	10 002	89 900	511	2,2	101,07
	1 514	0	0	5	0	10 002	89 900	7 941	2,2	1 570,57
	1 595	0	0	5	0	10 002	89 900	525	2,2	103,83
	1 912	0	0	2	7	10 002	89 900	165	2,2	32,63
	1 921	0	0	5	0	10 002	89 900	12 290	2,2	2 430,72
	1 926	0	0	5	0	10 002	89 900	551	2,2	108,98
	1 927	3	0	5	0	10 002	89 900	10 167	2,2	2 010,83
	1 927	5	0	5	0	10 002	89 900	115	2,2	22,74
část parcely	1 946	0	0	5	0	10 002	89 900	1 068	2,2	211,23
	1 953	1	0	5	0	10 002	89 900	1 421	2,2	281,05
	1 954	0	0	5	0	10 002	89 900	108	2,2	21,36
	1 967	0	0	5	0	10 002	89 900	255	2,2	50,43
	1 969	0	0	5	0	10 002	89 900	1 252	2,2	247,62
	1 972	0	0	5	0	10 002	89 900	273	2,2	53,99
								<b>52 984</b>		<b>10 652,93</b>
<b>Tetčiněves</b>										
	43	1	0	4	0	10 002	79 700	454	2,2	79,60
	62	1	0	5	0	10 002	79 700	412	2,2	72,24
	63	1	0	5	0	10 002	79 700	651	2,2	114,15
								<b>1 517</b>		<b>265,99</b>
<b>Újezd u Chcebuze</b>										
	84	1	0	2	14	10 002	5 000	602	100,0	301,00
	95	1	0	2	2	10 002	104 100	42 751	2,2	9 790,83
	95	6	0	2	2	10 002	104 100	77 448	2,2	17 737,14
								<b>120 801</b>		<b>27 828,97</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>267 857</b>		<b>64 716 Kč</b>



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 13. 9. 2016 ..... ①  
Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Ústecký kraj - Pobočka Litoměřice  
dne 19. 9. 2016 podpis ..... R

**Státní pozemkový úřad**  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice  
Velká Krajská 44/1, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice



Spisová značka.: 2RP35490/2012-130737  
Č.j.: SPU 341975/2016

SPU 341975/2016



000342980175

Vyřizuje: Ing. Ivana Zdvořáková  
Telefon: 727956765  
E-mail: i.zdvorakova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V Litoměřicích dne: 24. 8. 2016

## ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Litoměřice (dále jen „pobočka“) ze dne 4. 3. 2016 č. j. SPU 057290/2016 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Tetčiněves, zpracovaný jménem firmy AREA G.K. spol. s r.o., reprezentant sdružení PROJEKCE & AREA G.K., IČO: 25094459 se sídlem Elektry 650, Praha 9, PSČ 198 00, pod č. smlouvy 2076-2012-130737, Ing. Jindřichem Jírou, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 8. 4. 2016.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv, tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí,
2. určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona takto:

## Příloha č. 1

k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Litoměřice č. j. SPU 341975/2016.

Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. 10002 v katastrálním území 766887 Tetčiněves

Jméno  
Česká republika

RČ/IČ  
00000001-1

Podíl KN  
OPO 1/1

Příslušnost hospodařit s majetkem státu  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 13000

IDENT/IČ  
01312774

Podíl KN  
OPO 1/1

**p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o** k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku	zp. využití	zp.ochrany	břemeno/jiné věcné právo
st. 93	246 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří	13		
102/7	372 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
121/1	2656 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
125	54 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
592/2	335 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
597	885 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
627	878 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
816	61 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
817	76 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
852	301 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
1189	122 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
1371/1	745 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
1371/2	295 m <sup>2</sup>	zahrada		27	
1374	845 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
1376	726 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1378	1055 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1441	259 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	27		
1442	1212 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	27		
1450/3	207 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1537	783 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17		
1542/2	12 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
1558/3	1888 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27	
1721/15	3488 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1721/18	1429 m <sup>2</sup>	orná půda		27	
1721/20	259 m <sup>2</sup>	orná půda		27	

1756	529 m <sup>2</sup> trvalý travní porost	27
1758	464 m <sup>2</sup> trvalý travní porost	27
1759	493 m <sup>2</sup> trvalý travní porost	27
1823	273 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1833	223 m <sup>2</sup> ostatní plocha	26
1847/3	563 m <sup>2</sup> orná půda	27
1864	1687 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1875/1	1346 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1875/3	646 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1877	198 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1878	129 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1885	4953 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1886	1352 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1887	1662 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1888	3899 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1891/1	519 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1892	119 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1893	633 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1894	1633 m <sup>2</sup> orná půda	27
1897	5445 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1931	242 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1933	522 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1934	122 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1935	108 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1937	637 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1942	1392 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1953	255 m <sup>2</sup> trvalý travní porost	27
1954	165 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1955	284 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1956/1	57 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1956/2	20 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1960	1003 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1961	129 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1963	1140 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1964/1	432 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1969	223 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1974	515 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1975	1739 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1977	1072 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1978	4413 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1979	281 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1980	2471 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1989	119 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17
1990	104 m <sup>2</sup> ostatní plocha	17

2002	392 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2003	187 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2004/1	61 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2004/2	15 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2007	396 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2008	440 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2009	223 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2012/2	456 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2014	8413 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2015	590 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2021	432 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2024	1970 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2025	209 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2027	597 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2028	108 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2029	964 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2031	813 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2034	273 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2036	1099 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2038	2291 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2045	1205 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2053/2	240 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
2081	1525 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	17
(PK 2) 103	1344 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 128	194 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 148	219 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 149/0/2	2000 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 273	50 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 274	68 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 275	72 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 374	2029 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 380/2	1913 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 384/1	1011 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 385/1	1054 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 386	914 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 407/1	3769 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 407/2	50 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 413/1	9 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 472	3967 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 574/0/2	84 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 575/0/2	763 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 592	900 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 611	173 m <sup>2</sup>		
(PK 2) 612	158 m <sup>2</sup>		




(PK 2) 642/0/2	6827 m <sup>2</sup>
(PK 2) 642/0/3	1060 m <sup>2</sup>
(PK 2) 643/0/2	329 m <sup>2</sup>
(PK 2) 643/0/3	120 m <sup>2</sup>
(PK 2) 648/0/2	113 m <sup>2</sup>
(PK 2) 649/0/2	256 m <sup>2</sup>
(PK 2) 832/1/2	780 m <sup>2</sup>
(PK 2) 852	102 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1088	320 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1435	80 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1464/0/2	528 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1539/0/2	810 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1827/0/2	415 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1828/0/2	389 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1842/1	133 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1842/2	202 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1845	227 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1879/1/2	420 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1930	2405 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1931	128 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1939	273 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1941	173 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1956	840 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1962	151 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1964/2	135 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1965	227 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1966	324 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1968	536 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1970	184 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1971	97 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1972	144 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1973	90 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1974	1690 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1975	433 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1976	870 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1984	1993 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1997	90 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1998	79 m <sup>2</sup>
(PK 2) 1999	43 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2000	47 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2001	43 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2005	504 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2006	414 m <sup>2</sup>



(PK 2) 2016	1478 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2023	167 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2024	555 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2026	191 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2032	428 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2033	151 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2036	48 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2037/1	324 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2038	338 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2041	1139 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2042	111 m <sup>2</sup>
(PK 2) 2055	86 m <sup>2</sup>

Celkem 141772 m<sup>2</sup>

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

### n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území 766887 Tetčiněves  
k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m <sup>2</sup>
2460	618 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost		27		26811 - 618 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>618 m<sup>2</sup></b>					

### Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitosti

27 zemědělský půdní fond

### Názvy k použitým způsobům využití nemovitosti

13 zbořeniště  
17 ostatní komunikace  
24 dobývací prostor  
26 jiná plocha  
27 neplodná půda

### Vysvětlivky:

BPEJ – bonitovaná půdně ekologická jednotka  
LV – list vlastnictví  
KN – katastr nemovitostí  
RČ/IČ – identifikátor  
OFO – oprávněná fyzická osoba  
OPO – oprávněná právnická osoba  
SJM – společné jmění manželů