

LORNOKA REAL ESTATE, s.r.o.

se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec

IČO: 038 38 064

DIČ: CZ038 38 064

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. C 24211

zastoupená [REDAKCE], jednatelem

(dále jen dárce)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený na základě pověření ze dne 19. 12. 2016 Mgr. Ing. Taťánou Malou, náměstkyní hejtmana Jihomoravského kraje

(dále jen obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

D a r o v a c í s m l o u v u

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem stavby okružní křižovatky realizované v rámci akce „**Blučina, přeložka silnice II/416 Blučina obchvat, 1. etapa**“ na silnici č. II/416 „Slavkov-Židlochovice-Pohořelice“ v k.ú. a obec Blučina. Vlastníkem silnice je obdarovaný a je svěřena Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, IČO: 70 93 25 81 (dále jen „příspěvková organizace“).
2. Stavba okružní křižovatky byla realizována na:
 - pozemcích p.č. 3220/1, p.č. 3220/3, p.č. 3220/4, p.č. 3220/5 a p.č. 3220/6, k.ú. a obec Blučina, ve vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
 - pozemcích p.č. 3221/1, p.č. 3221/2 a p.č. 3221/3, k.ú. a obec Blučina, ve vlastnictví Jihomoravského kraje a ve správě Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
 - pozemcích p.č. 4671/2, p.č. 4671/3, p.č. 4671/4, p.č. 4671/5, p.č. 4671/6, p.č. 4671/7 a p.č. 4671/9, k.ú. a obec Blučina, ve vlastnictví obce Blučina, nám. Svobody 119, 664 56 Blučina
3. Rozsah darování stavby okružní křižovatky je barevně vyznačen na geometrickém plánu č. 1365-2471/2017, který je přílohou této smlouvy.

II.

1. Dárce touto smlouvou daruje stavbu okružní křižovatky v rozsahu dle čl. I odst. 3 do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tuto stavbu do svého vlastnictví přijímá.
2. Pořizovací cena stavby okružní křižovatky v rozsahu dle této smlouvy převáděném do vlastnictví obdarovaného činí 16,300.000,- Kč bez DPH.

III.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděné stavbě okružní křižovatky nevážnou dle jeho nejlepšího vědomí žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná věcná práva třetích osob či právní vady, a že zůstane prosta shora uvedených práv nebo vad i k datu převodu vlastnického práva dle této darovací smlouvy.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděnou stavbu okružní křižovatky prohlédl a je seznámen s jejím skutečným stavem.

IV.

1. Vlastnické právo se převádí dnem zveřejnění této darovací smlouvy v registru smluv.
2. Dárce se zavazuje protokolárně předat obdarovanému nebo jím určené osobě stavbu okružní křižovatky v rozsahu dle této smlouvy a obdarovaný se zavazuje sám nebo prostřednictvím jím určené osoby tuto stavbu převzít. Protokol o předání bude podepsán oběma smluvními stranami nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti darovací smlouvy.
3. Dárce společně s předáním stavby okružní křižovatky postupuje tímto na obdarovaného současně i veškerá práva a povinnosti co se týče odpovědnosti za vady stavby okružní křižovatky tak, jak vyplývají ze smluv uzavřených s příslušnými dodavateli této stavby a obdarovaný tato práva a povinnosti přijímá. Dárce se současně zavazuje oznámit prokazatelným způsobem postoupení příslušných práv a povinností z uzavřených smluv dle tohoto odstavce jednotlivým dodavatelům stavby s tím, že kopie těchto oznámení, včetně skutečností prokazující jejich doručení druhé straně, předá obdarovanému nejpozději ke dni podpisu protokolu dle odst. 2.
4. Dárce se dále zavazuje předat nejpozději ke dni podpisu protokolu dle odst. 2 originály či ověřené kopie následujících dokumentů souvisejících se stavbou okružní křižovatky: veškerou projektovou dokumentaci týkající se předmětné stavby, zejména stavební povolení, kolaudační souhlas, protokoly o předání a převzetí pozemních komunikací, protokoly o předání díla mezi zadavatelem stavebních prací a dodavatelem, smlouvu o dílo, účetní dokumentaci o hodnotě předávané stavby, výkresovou dokumentaci zaměření stavby, stavební deník, vyjádření správců inženýrských sítí dotčených stavbou, protokoly o výsledcích předepsaných zkoušek, geometrický plán skutečného provedení stavby, doklady o veškerých zárukách a záručních dobách stavby.
5. Jestliže dárce nesplní některý z výše uvedených závazků ani do třiceti (30) ode dne doručení výzvy obdarovaného ke splnění příslušné povinnosti, je obdarovaný oprávněn od této darovací smlouvy odstoupit.
6. Obdarovaný zajistí, že do tří (3) měsíců od uzavření této smlouvy bude předmět daru rozhodnutím příslušného správního orgánu zařazen do kategorie silnice.

V.

1. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně, a nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž dárce obdrží jeden a obdarovaný obdrží dva z nich.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv a nahrazuje veškeré předchozí smlouvy ohledně darování (respektive budoucího darování) okružní křižovatky uzavřené mezi smluvními stranami.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv obdarovaný do patnácti (15) dní od uzavření této smlouvy (s uvedením čísla datové schránky dárce).

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění

Bezúplatné nabytí stavby okružní křižovatky v rozsahu dle v čl. I. odst. 3 této darovací smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 20.9.2018, usnesení č. 1358/18/Z 16.

V Praze dne 8.10.2018

V Brně dne 19.10.2018

████████████████████
jednatel
LORNOKA REAL ESTATE, s.r.o.

Mgr. Ing. Tat'ána Malá
náměstkyně hejtmana
Jihomoravského kraje

