

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

k provedení stavby – „Rekonstrukce bytového domu Herbenova 719/80 a 720/78, 102 00
Praha 15 – Hostivař, část A“

číslo smlouvy objednatele SML-2018-10162

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 15,

Se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

IČ: 00231355, DIČ: CZ 00231355 registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění

bankovní spojení:

Číslo účtu:

zastoupené: Milanem Wenzlem, starostou MČ Prahy 15

(dále jen „objednatel“)

a

Realitní a stavební společnost s.r.o.

se sídlem Fantova 693/45, Obřany, 614 00 brno

doručovací adresa Žitenická 10, 286 01 Čáslav

IČ: 41432037, DIČ: CZ41432037, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, číslo vložky 90993

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená: Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem (*statutární zástupce*)

(dále jen "zhotovitel")

Článek 1

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly o změně rozsahu a doby předmětu plnění na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace díla, takto:

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Mění se čl. 1 takto:

1. Celková cena za kompletní zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 22.2.2018 č.j. ÚMČ P15 10549/2018/OM/PČe, jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	9,300.775,-- Kč
DPH	1,395.116,30 Kč
Cena celkem včetně DPH	10,695.891,30 Kč

Cena dodatku č. 1 – změna rozsahu předmětu plnění:

Základní cena bez DPH	1 279 869,00 Kč
21% DPH	191 980,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 471 849,40 Kč

Cena dle základní smlouvy a dodatků č.1:

Základní cena bez DPH	10 580 644,00 Kč
21% DPH	2 221 935,24 Kč
Cena celkem včetně DPH	12 802 579,24 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 90% ceny za dílo vč. DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ

3. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 275 kalendářních dnů, nejpozději do 30.1.2019

Článek 2 Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek důkladně přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že jej uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů se tímto stvrzuje, že předmětný dodatek byl schválen usnesením Rady městské části Praha 15 č. R –2310 ze dne 10.10.2018


6. Smluvní strany berou na vědomí, že Městská část Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv provede Městská část Praha 15
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č.106/1999 Sb.,o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. V případě sporu smluvní strany sjednávají je věcně příslušným soud ČR.

Přílohy: č.1 – Změnový list a soupis prací a dodávek

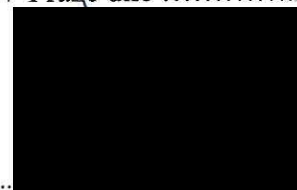
V Praze dne 11.10.2018



.....
za objednatele
Mgr. Aleš Cejnar
na základě pověření usnesení Rady
MČ Praha 15 č.R-2310 ze dne 10.10.2018



V Praze dne 11.10.2018



.....
za zhotovitele
Jaroslav Vaňátko, jednatel

