

**DODATEK č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO
č. 006/TECH/2018 ze dne 5. 4. 2018**

**uzavřený podle ustanovení čl. V., odst. 5.2 a 5.3 a čl. XII., odst. 12.4 smlouvy
o dílo č. 006/TECH/2018 ze dne 5. 4. 2018 ve smyslu ustanovení § 1901 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“) a ustanovení § 222 odst. 4 písm. b) zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn.: B 5231
IČ: 25649329
DIČ: CZ25649329
zastoupená: Ing. Pavlem Jarošem, předsedou představenstva
Ing. Ivanem Pártlem, místopředsedou představenstva

(dále jen „objednatel“)

a

PRACOM s.r.o.

se sídlem: Nad Paťankou 1810/38, Dejvice, 160 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn.: C 14241
IČ: 48026450
DIČ: CZ48026450
bankovní spojení: UniCredit Bank a.s., Praha 4
číslo účtu: 2112837402/2700
zastoupená: Janem Munzarem, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 006/TECH/2018 ze dne 5. 4. 2018 (dále také jen „dodatek“):

I.

Úvodní ustanovení a předmět dodatku

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 5. 4. 2018 smlouvu o dílo č. 006/TECH/2018, kdy předmětem uvedené smlouvy se stal závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo – *provedení stavebních prací v rozsahu určeném projektovou dokumentací ve stupni – Změna stavby před dokončením, zpracované společností SGL Projekt s.r.o., Liliová 6, Praha 1, dle platného stavebního povolení č. Výst.19595/06/4691- ob. 39/Hu ze dne 30. 5. 2007 vydaného odborem výstavby Městské části Praha 7, Úřadu městské části, nábř. Kpt. Jaroše 1000, 170 00 Praha 7 a dle platného souhlasu se změnou stavby před dokončením vydaným odborem výstavby Městské části Praha 7 dne 8. 11. 2017 s datem nabytí právní moci dne 6. 12. 2017,*

Úřadu městské části, nábř. Kpt. Jaroše 1000, 170 00 Praha včetně všech souvisejících dodávek a prací, které vedou ke splnění celého předmětu díla – a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli za provedené dílo zaplatit sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných ve smlouvě (dále jen „smlouva“).

- 1.2 V ustanovení čl. V., odst. 5.2 a 5.3, a čl. XII., odst. 12.4 smlouvy, sjednaly smluvní strany možnost provedení změn smlouvy formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají v níže uvedených člancích tohoto dodatku jednotlivé změny vybraných ustanovení smlouvy.
- 1.3 Smluvní strany si tímto vzájemně prohlašují, že jsou připraveny a způsobilé tento dodatek uzavřít, veškerá práva a povinnosti z něj vyplývající převzít a řádně je plnit. Smluvní strany se dále zavazují činnosti dle tohoto dodatku vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením tohoto dodatku ani jeho plněním neporuší žádný závazek vůči třetí straně nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 1.4 Předmětem dodatku je úprava práv a povinností smluvních stran, která vzešla ze smlouvy s ohledem na provádění díla a s ohledem na úpravu ceny díla z důvodu víceprací.
- 1.5 Smluvní stran prohlašují, že v rámci prací na díle se objevili práce, které jsou svou povahou objektivně nepředpokladatelné, neboť ani při vynaložení veškeré odborné péče je s ohledem na rozsah a technikou konstrukci nemovitosti nebylo možno zjistit ve fázi přípravy projektu

II. Změna článku V. smlouvy (Cena díla)

- 2.1 V souladu s čl. V., odst. 5.2 a 5.3, a čl. XII., odst. 12.4 smlouvy, se sjednává cena za vícepráce, na základě objednatelem odsouhlasených změn řešení. Celková cena za vícepráce činí:

**Cena víceprací 1 250 014 Kč (bez DPH)
DPH 21%. Cena víceprací s DPH činí celkem 1 512 517 Kč**

- 2.2 Cena víceprací je stanovena na základě změnových listů č. 1 – 6 vč. příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha.
- 2.3 Čl. V., odst. 5.1 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

Cena za celé řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena mezi smluvními stranami podle § 2620 občanského zákoníku. Za zhotovení předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu.

**Celková cena bez DPH činí: 49 914 783,- Kč
(slovy: Čtyřicet devět miliónů devět set čtrnáct tisíc sedm set osmdesát tři
koruny českých)**

DPH (sazba 21 %) činí: 10 482 104,- Kč
(slovy: Deset miliónů čtyři sta osmdesát dva tisíce jedno sto čtyři koruny českých)

Celková cena včetně DPH činí: 60 396 887,- Kč
(slovy: Šedesát miliónů tři sta devadesát šest tisíc osm set osmdesát sedm korun českých).

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 V ostatních, tímto dodatkem nedotčených ustanoveních, zůstává smlouva nezměněna.
- 3.2 V případech v tomto dodatku výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních s platností originálu. Strana objednatele obdržela čtyři vyhotovení.
- 3.4 Bude-li jakékoliv ustanovení tohoto dodatku shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné z tohoto dodatku a ostatní ustanovení tohoto dodatku budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu tohoto dodatku. Strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky ke smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 3.6 Tento dodatek je platný dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.7 Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 3.8 Přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy:

č. 1 - Změnové listy č. 1 – 6 vč. příloh

V Praze dne

V Praze dne

.....
Výstaviště Praha, a.s.
Ing. Pavel Jaroš
předseda představenstva

.....
PRACOM s.r.o.
Jan Munzar
jednatel společnosti

.....
Výstaviště Praha, a.s.
Ing. Ivan Pártl
místopředseda představenstva

SOUHRN ZMĚN PRO DODATEK Č.1

Dílo:	OPRAVA RESTAURAČNÍHO PAVILONU, PRAHA 7 - VÝSTAVIŠTĚ č.p.391
Smlouva:	ze dne 5.4.2018
Objekt:	Restaurace Bohemia - Výstaviště Praha
Objednatel:	Výstaviště Praha a.s., Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
Zhotovitel:	FKALUMI s.r.o., Naá Ráňankou 181iv/38, Dejvice, 100 00 Praha 6

Smlouva o dílo cena:		48 664 769 Kč
ZL č.1	Prohloubení výkopů podél západní fasády a bočních věžiček	203 194,51 Kč
ZL č.2	Doplnění výztuže do stěn technických kanálů pod podlahou 1.NP	269 931,14 Kč
ZL č.3	Rozšíření základů pod 1.PP	420 297,02 Kč
ZL č.4	Vyrovnání stávajících stěn kanálu	68 495,00 Kč
ZL č.5	Dozdívání drážek a kanálů po původních instalacích	226 592,15 Kč
ZL č.6	Úprava ocelových rámu 01-04, úprava nadpraží bočních vstupů schodiště	61 504,00 Kč
Celkem pro dodatek		49 914 783 Kč
Navýšení celkem		1 250 014,00 Kč
Navýšení v procentech		2,50%