

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

dárce:

**město Svitavy, IČ: 002 77 444**  
**se sídlem T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy – Předměstí,**  
**zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem**

obdarovaný:

**Pardubický kraj, IČ: 708 92 822**  
**se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice,**  
**zastoupený hejtnanem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**

## darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
 v platném znění (dále jen občanský zákoník)

### I.

Starosta města prohlašuje, že město Svitavy je ke dni sepsání této smlouvy výlučným vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy mimo jiné na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Svitavy, k. ú. Moravský Lačnov a to pozemků označených jako p. p. č. 53/3 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 321 m<sup>2</sup>, p. p. č. 53/15 trvalý travní porost o výměře 117 m<sup>2</sup> a p. p. č. 2555 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 2547 m<sup>2</sup>.

Geometrickým plánem č. 1259-107/2016 ze dne 30. 6. 2016 zhotovitele Ing. Jiřího Holase, Brněnská 177, Březová nad Svitavou, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy dne 13. 7. 2016 pod čj. PGP-914/2016-609, byl pozemek označený jako p. p. č. 2555 ostatní plocha – jiná plocha rozdělen na pozemek nově označený jako p. p. č. 2555/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 1889 m<sup>2</sup> a pozemek nově označený jako p. p. č. 2555/2 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 658 m<sup>2</sup>. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### II.

Město Svitavy touto smlouvou bezplatně převádí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy a to pozemky označené jako p. p. č. **53/3** ostatní plocha – jiná plocha o výměře 321 m<sup>2</sup>, p. p. č. **53/15** trvalý travní porost o výměře 117 m<sup>2</sup> a p. p. č. **2555/1** ostatní plocha – jiná plocha o výměře 1889 m<sup>2</sup>, vše v obci Svitavy, k. ú. **Moravský Lačnov** se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, do vlastnictví obdarovaného, který tento dar do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem 357 907,40 Kč, (slovy: tři sta padesát sedm tisíc devět set sedm korun českých, čtyřicet haléřů), z toho:

p. p. č. 53/3 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 321 m <sup>2</sup>	- 73 255,40 Kč
p. p. č. 53/15 trvalý travní porost o výměře 117 m <sup>2</sup>	- 1 302, -- Kč
p. p. č. 2555/1 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 1889 m <sup>2</sup>	- 283 350,-- Kč

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

**Důvodem darování** je skutečnost, že na uvedených pozemcích bude Pardubickým krajem v rámci projektu „**Transformace DNR Svitavy**“ realizována výstavba jednopodlažního dvojdomku určeného pro poskytování sociálních služeb Domova na rozcestí Svitavy, v lokalitě Moravský Lačnov, Svitavy.

### III.

Zástupce dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou žádné skryté vady, že není v dispozicích se svým nemovitým majetkem nijak omezen a že darované pozemky jsou předávány bez dluhů, zástavních práv, věcných břemen nebo jiných právních povinností či práv třetích osob. Zástupce obdarovaného prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předmětu darování a v tomto stavu je přejímá a zároveň stvrzuje, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí.

### IV.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou, nežli písemnou, nelze tuto smlouvu změnit.

### V.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem, který je uveden jako den podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední po předchozím schválení v zastupitelstvech města Svitavy a Pardubického kraje. Věcně právní účinky nastávají zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá obdarovaný a zároveň uhradí správní poplatek ve výši 1.000 Kč za jeho přijetí. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovým.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, která obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude přílohou k návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

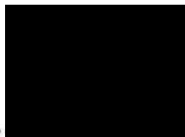
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
schváleno usnesením Zastupitelstva města Svitavy  
č. 191012 ze dne 19. 10. 2016

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Zastupitelstva PK  
č. Z/476/16 ze dne 22. 9. 2016

Vyvěšeno: 12. 8. 2016  
Sejmuto: 19. 8. 2016

Ve Svitavách dne: 27. 10. 2016

V Pardubicích dne: 14. 11. 2016



město Svitavy  
Mgr. David Šimek  
starosta



Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický  
hejtman



Ověřovací doložka pro vidimaci

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Pardubického kraje poř. č. vidimace 341B/2016

tento/tato úplný/á\* - částečný/á\* opis\*/kopie\*,

obsahující -3- stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem\*

ověřenou-vidimovanou-listinou\*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů\*

opisem-nebo-kopii-pořízenou-ze-spisu\*

stejnopisem-pisemného-vyhovnění-rozhodnutí-nebo-výroku-rozhodnutí\*,

obsahujícím -3- stran. + GP

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje\* viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

v PARDUBICÍCH dne 22-11-2016

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla  
(nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

\* nehodící se škrtněte

Osvobozeno od správních  
poplatků podle § 8, odst. 2,  
písm. c), zákona č. 634/2004 Sb.