

SMLOUVA O DÍLO

č.15/218

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za níž právně jedná na základě pověření ze dne 01. 09. 2016, č. j. VS-88534-5/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada, plk. Mgr. Miroslav Špalek, ředitel Věznice Nové Sedlo, adresa:

Věznice Nové Sedlo, P. O. Box 64, 438 01 Žatec

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423 Právnícká osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle Zák. č.235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH

bankovní spojení: [REDAKCE] č. ú. [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel

KT Stavby s.r.o.

Zahrádka, Mostice 14, 330 35

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26951

Zastoupená: Marcel Stojnov – jednatel společnosti

IČO: 29124484

DIČ: CZ 29124484

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II. Podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy o dílo se rozumí:
 - Výzva k podání nabídek, včetně zadávací dokumentace pod č. j.:
 - VS-107548-3/ČJ-2018-801951, ze dne 21. 9. 2018
 - Nabídka zhotovitele ze dne 3. 10. 2018

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést níže uvedené dílo v souladu s požadavky objednatele a závazek objednatele je řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.
2. Dílem se rozumí terénní úpravy povrchů výrobní zóny v objektu Věznice Nové Sedlo.
3. Plněním díla se rozumí zejména realizace všech prací a činností souvisejících s řádným dokončením díla.
4. Rozsah předmětu díla a jeho kvalita jsou podrobně specifikovány ve zjednodušené projektové dokumentaci, jejíž součástí je soupis prací.
5. Akce je evidována pod názvem:

„Nové Sedlo – I. oprava terénních povrchů výrobní zóny“

Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit:

- provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nutných k řádnému provedení díla, veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - likvidaci a odvoz demontovaných předmětů a ostatního odpadu včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem. Zhotovitel je dále povinen dílo prosté vad a nedodělků objednateli předat a převést na něj vlastnické právo k dílu. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Doba a místo plnění

1. Předmět díla, uvedený v čl. III. smlouvy, předá zhotovitel objednateli nejpozději **do 30 kalendářních dní** od předání staveniště zhotoviteli. Tato lhůta se prodlužuje o dobu, po kterou nemohl zhotovitel dílo provádět, protože jej objednatel požádal o přerušení prací nebo z jiných důvodů, které zhotovitel nezavinil. O tom sjednají strany písemný dodatek k této smlouvě.
2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí místa plnění a zhotovitel jej převezme nejpozději do 5ti dnů od výzvy. O předání bude vyhotoven protokol o předání a převzetí staveniště a zároveň bude o převzetí proveden zápis ve stavebním deníku.
3. Místem plnění opravy je areál VSČR Věznice Nové Sedlo, pozemek p.č. 258/1, LV 37 kód k. ú. 706710 Nové Sedlo u Žatce. Uvedená nemovitost je ve vlastnictví ČR, právo hospodaření má Vězeňská služba ČR, Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4.
4. Zhotovitel se zavazuje respektovat omezení vyplývající ze skutečnosti, že práce lze provádět pouze v pracovní dny v době od 6:30 do 17:00 hod., nedohodne-li se jinak s oprávněnou osobou objednatele uvedenou v čl. VIII. odst. 1.
5. Pokud zhotovitel zastavil dočasně práce na zhotovení díla z důvodů, které leží výlučně na jeho straně, oznámí to neprodleně objednateli a dohodne s ním termín pro opětovné zahájení prací. Takové přerušení prací nemá vliv na termín zhotovení díla, jak byl dohodnut v této smlouvě. Pokud zhotovitel nezahájil práce do jednoho měsíce ode dne, kdy je přerušil nebo mezitím již termín pro zhotovení díla marně vypršel, může objednatel od smlouvy odstoupit.
6. Dílo nebo jeho část je provedeno a připraveno k předání v okamžiku, kdy je dokončeno, tj. kdy do něj byly zabudovány všechny součásti, dokončeny všechny práce a je prosto vad a nedodělků. Dílo se považuje za provedené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků vč. předání příslušných dokladů.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. odst. 2 této Smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši: **918 666,-Kč, včetně DPH (devětsetosmnácttisícšestsetšedesátšestkorun)**

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).

2. Rozpis ceny v Kč:
 - cena bez DPH: **759 228,06 Kč**
(sedmsetpadesátdevěttisícdvěstědvacetosmcelýchnulašesthaléřů)
 - DPH: **159 437,89 Kč**
(stopadesátdevěttisícčtyřistatřicetsedmcelýchosmdesátdevěthaléřů)
 - Celková cena včetně DPH: **918 666,-Kč** (devětsetosmnácttisícšestsetšedesátšestkorun)

3. Cenu díla dle odst. 1 tohoto článku bude možné měnit v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v plné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku bude vždy předem sjednáno písemným dodatkem k této smlouvě za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“). Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu dle § 2621 odst. 2 občanského zákoníku, provedení případných víceprací či méněprací tím však není dotčeno.
5. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu) jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
6. Cena případných neprovedených prací, které budou zjištěny na základě porovnání mezi množstvím skutečně provedených prací a množstvím prací, které tvoří předmět díla dle této smlouvy, bude odečtena od ceny stanovené v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje na realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Úhrada ceny díla bude provedena na základě jediné faktury zhotovitele za celé dílo.
3. Přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek.
4. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

6. Objednatel se zavazuje uhradit provedené práce zhotoviteli po převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

7. Vystavená faktura zhotovitelem bude zasílána na fakturační adresu zadavatele:

Vězeňská služba České republiky
Soudní 1672/1a
Praha 4 – Nusle
140 00 Praha 4

8. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání dlužné částky z účtu objednatele.

9. Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě.

VII.

Součinnost zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Veškeré vzniklé odpady je zhotovitel povinen shromažďovat na místě určeném objednatelem.

2. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednateli, o kterých se od objednatele dozví. Uhradí případné sankce zaviněné zhotovitelem za neplnění těchto podmínek.

3. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci a komunikaci v areálu věznice jen v souladu s platnými obecnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

4. Vstup na místo plnění (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. VIII. této smlouvy, zaměstnancům a pracovníkům, kteří budou provádět dílo. Ostatním osobám je vstup do místa plnění povolen jen se souhlasem odpovědné osoby zhotovitele, uvedené v čl. VIII. odst. 2.

5. Zhotovitel je při zhotovování díla povinen dodržovat pokyny objednatele. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, neodpovídá zhotovitel za vady díla.

Součinnost objednatele:

1. Objednatel vytvoří zhotoviteli nutné podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní jeho zaměstnancům, popřípadě jeho subdodavatelům vstup do objektu kde se dílo provádí, pokud tito zaměstnanci nebo osoby subdodavatele předloží platný doklad totožností některého ze států Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pasu státních příslušníků ostatních států a splňují jinak podmínky pro pobyt ve střeženém prostoru.

2. Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.

VIII. Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:

[redacted], vedoucí OL
Tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
Ing. [redacted], vedoucí stavebního referátu
Tel: [redacted], e-mail: [redacted]

- ve věcech ekonomických:

[redacted] – zástupce ředitele Věznice Nové Sedlo
Tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

- bez omezení rozsahu, včetně předání díla:

[redacted]
e-mail: [redacted]
Tel.: [redacted]

- ve věcech technických, včetně vedení a přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:

[redacted]
e-mail: [redacted]
Tel.: [redacted]

3. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.

4. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným oznámením na adresu druhé smluvní strany.

IX.
Způsob provedení díla,
škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. a č. 62/2013 o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa.
3. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky.
4. V samostatném stavebním deníku budou dokumentovány vícepráce, neprovedené práce, provedené zkoušky, atesty a doklady pořízené v průběhu provádění díla.
5. Vícepráce nebo neprovedené práce budou zapisovány do stavebního deníku formou výpisu měrných jednotek po jejich předchozím odsouhlasení objednatelem.
6. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do tří pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a úložiště materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu dle požadavků stanovených objednatelem ve lhůtě 5 kalendářních dnů od předání díla.
8. Zhotovitel je povinen informovat o veškeré činnosti oprávněnou osobu objednatele. Vyzvat objednatele k účasti na pracích, které budou jeho další činností zakryty.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které objednateli nebo třetím osobám při provádění díla vzniknou.
10. Prokázané škody se zhotovitel zavazuje nahradit do 15 dnů ode dne, v němž se o nich dozvěděl a není-li to možné, v co nejkratší době, kterou s objednatelem dohodl. Zhotovitel se zavazuje škody nahradit především uvedením v předešlý stav a není-li to možné nebo účelné, v penězích. V případě, že zhotovitel neodstraní oprávněně uplatněné škody objednatelem ve stanoveném termínu a ani v následujících 14 dnech po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod jinou organizací na účet zhotovitele.

11. Zhotovitel zajistí při realizaci díla dodržování interních bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících toto dílo z těchto předpisů. Objednatel se zavazuje s příslušnými bezpečnostními a protipožárními normami seznámit zhotovitele při podpisu smlouvy. Krom toho se zhotovitel zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí, BOZP, PO a ochrany vod před ropnými a chemickými látkami.
12. Objednatel prostřednictvím pověřených zaměstnanců Věznice Nové Sedlo, kontroluje provádění prací a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle ustanovení § 2593 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, vyzve jej, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
13. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovené v cenové nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě.
14. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 2591, § 2595, § 2609, § 2618 a § 2627 občanského zákoníku.

X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit termín předání díla objednateli nejpozději 2 pracovní dny před předpokládaným dnem předání a seznámit jej s časovým plánem předání.
3. Zhotovitel i objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající.
4. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - atesty a revize podle ČSN, zákona č. 22/1997 Sb. a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla,
 - stavební deník, případně montážní deník,
5. Pro předání a převzetí provedených prací, sepiší smluvní strany protokol, který vyhotoví objednatel.

V protokolu bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá nebo nepřejímá,

- soupis případných zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty). Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran a obě strany dohodnou nový termín přejímky.
6. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Ve stejném okamžiku přechází na objednatele také nebezpečí škody na předaných věcech a rizika spojená s provozováním díla.

XI.

Záruční lhůta a odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie a vady v předaných dokladech nutných k užívání díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon daného díla činí 60 měsíců, které začínají běžet ode dne převzetí dokončeného díla bez vad. Záruční lhůta pro technologie (strojní vybavení) činí minimálně 24 měsíců.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit bezplatně všechny vady, které vznikly v souvislosti s dílem, které podle této smlouvy zhotovil.
4. Za prokazatelné nahlášení vad se považuje jejich nahlášení telefonem, faxem a e-mailem.

Kontakty pro nahlášení vad:

mobilní a pevné servisní telefonní číslo: [REDACTED]

faxové číslo: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

5. Objednatel uplatní požadavky na odstranění vad díla bez zbytečného odkladu.
6. Vady a nedodělky zjištěné při přejímce, i později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo nechat vady odstranit na náklady zhotovitele. V případě, že zhotovitel odstranil vady, jejichž vznik prokazatelně nezavinil, objednatel mu nahradí prokázané náklady na jejich odstranění.
7. Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá zhotovitel písemně objednateli.

8. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. X. této smlouvy.
9. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy.

XII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. 4. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem nařízením vlády č. 351/2013.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. 2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII. 3 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. 6 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), a to za každý zjištěný případ ve výši 5.000,- Kč.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIII.

Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti splněním smlouvy, nejedná-li se o skutečnosti veřejně známé.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy v případech neplnění ustanovení čl. III. této smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení plnění smlouvy se považuje prodlení zhotovitele s předáním díla delší než 30 dnů, prodlení s úhradou ceny díla objednatelem delší než 30 dnů, bezdůvodné přerušování prací zhotovitelem na více než 2 kalendářní dny.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že je na majetek druhé smluvní strany vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva jinak.
3. Případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny před příslušnými soudy v České republice, nedojde-li k jejich vyřešení dohodou smluvních stran.
4. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, kdy zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel vyhotovení dvě.

7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost, jejím zveřejněním v registru smluv.

V Novém Sedle dne:

.....
Za objednatele
Vrchní rada
plk. Mgr. Miroslav ŠPALEK
ředitel Věznice Nové Sedlo

.....
Za zhotovitele
Marcel Stojnov - jednatel