



Dodatek č. 1/2014

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Číslo 21301050

(dále jen „Dodatek“)

1. Smluvní strany

Společnost: 1. Regionální uzavřený investiční fond, a.s.
se sídlem: Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1
IČ: 24785920
DIČ: CZ24785920
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., [REDACTED]

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16792

v zastoupení: MEI Property Services, s.r.o.
se sídlem: Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1
doručovací adresa: Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4
jednající: Mgr. Jan Matulík, jednatel
IČ: 27164829
DIČ: CZ27164829

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101223

dále jen „**Pronajímatel**“

a

Společnost: Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
se sídlem: Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava - Vítkovice
jednající: JUDr. Petr Vaněk, Ph.D. - generální ředitel
IČ: 47672234
DIČ: CZ47672234
Plátce DPH: Ne
Bankovní spojení: ČSOB a.s., [REDACTED]

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

Doručovací adresa: Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava - Vítkovice

dále jen „**Nájemce**“

společně dále jen „**Smluvní strany**“

2. Preambule

2.1. S účinností ke dni 1.10.2011 byla do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze zapsána vnitrostátní fúze sloučením společností (i) 1. Regionální uzavřený investiční fond, a.s., jakožto společnosti nástupnické a (ii) MEI Czech Offices, a.s., IČ: 289 72 902, jakožto společnosti zanikající. V důsledku vnitrostátní fúze sloučením nástupnická společnost 1. Regionální uzavřený investiční fond, a.s., IČ: 247 85 920, převzala jmění zanikající společnosti MEI Czech Offices, a.s., IČ: 289 72 902, a mj. též vstoupila do právního postavení společnosti MEI Czech Offices, a.s., jako Pronajímatele.

3. Předmět dodatku


- 3.1. S účinností od 1.2.2014 uzavírají společnosti 1. Regionální uzavřený investiční fond, a.s. IČ: 24785920 (jako Pronajímatel) a , Česká průmyslová zdravotní pojišťovna IČ: 47672234 (jako Nájemce) dodatek č. 1/2014 ke smlouvě **21301050** ze dne 29.6.2011 (dále jen „**Smlouva**“), jejichž předmětem je nájem nebytových prostor na adrese **Průmyslová 1200/4a, 500 02 Hradec Králové**
- 3.2. Pronajímatel dává Nájemci jednoznačný souhlas s výměnou podlahové krytiny v předmětu nájmu.
- 3.3. Pronajímatel prohlašuje, že si o hodnotu investice vynaloženou Nájemcem nezvýší hodnotu vlastní nemovitosti a souhlasí s tím, aby si Nájemce odepisoval tuto investici ve svém vlastním účetnictví.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy 21301050 zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 4.2. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží Pronajímatel a Nájemce.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 4.4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.2.2014.

V*Ostravě*..... dne *31. 1. 2014*

V Praze dne 30.1.2014


za Nájemce
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.,
generální ředitel
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeronimkova 11
703 03 Ostrava-Vitkovice


za Pronajímatele
1. Regionální uzavřený investiční fond, a.s.
v zastoupení
MEI Property Services, s.r.o.,
Mgr. Jan Matulík,
jednatel

MEI Property Services, s.r.o.
Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, Nové Město
IČ: 27164629