



92-OMI/2016

Smlouva vyhotovena na zakladě usnesení RM  
č. 101/11/16 ze dne 12.7.2016  
Datum zveřejnění ..... Finanční krytí  
zabezpečeno - podpis správce rozpočtu .....  
..... Doložka vyhotovena  
dne 27.7.2016 ..... Příjmení osoby odpovědné za  
věcnou správnost smlouvy a podpis .....  
.....

## SMLOUVA O DÍLO

dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

### 1. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel : **KAREA spol. s r.o.**  
sídlo: K Panelárně 172  
360 01 Otovice  
Zastoupený:  
- ve věcech smluvních: René Ludvík, jednatel  
- ve věcech technických: René Ludvík, jednatel  
- IČO: 44268122  
- DIČ: CZ44268122  
B.S. : 712980/0300 ČSOB K. Vary
- 1.2. Objednatel: **Město Horní Slavkov**  
sídlo: Dlouhá 634/12, Horní Slavkov 357 31  
Zastoupený: Alexandrem Terekem, starostou města  
Osoby oprávněně jednat  
- ve věcech smluvních: Alexandr Terek, starosta města  
- ve věcech technických: Ondřej Lukeš, 724 754 693; Monika Volfová - 602 110 499  
- IČ: 00259322

### 2. Základní údaje o díle

Stavba:

**„ZAJIŠTĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU OPĚRNÉ ZDI HŘBITOVA, HORNÍ SLAVKOV“**

Místo : p.p.č. 371/1, 362/16 v k.ú. Horní Slavkov

### 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a uhradit cenu za provedení díla tohoto určení a rozsahu „Zajištění havarijního stavu opěrné zdi hřbitova, Horní Slavkov“ a v rozsahu dle přiloženého rozpočtu, projektové dokumentace pro stavební povolení zpracované Ing. Mgr. J. Valentou PhD. „Obnova opěrné zdi hřbitova v Horním Slavkově“ v květnu 2015 (dále jen PD), dále souhlasu s provedením prací vydaného odborem výstavby a životního prostředí, MěÚ Horní Slavkov pod č.j. spisu 1952/2016/HS/OMI a závazným stanoviskem vydaným Městským úřadem Sokolov, odborem stavebním a územního plánování pod č.j. 77137/2015/OSÚP/JAST dne 16.9.2015.
- 3.2. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec PD, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.

### 4. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- zahájení prací **6.6.2016**
  - ukončení prací **31.10.2016**
- 4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů a provedení zápisu o předání staveniště pro provedení díla v termínu nejpozději :
- do 6.6.2016
- 4.3. Splnění termínů dodávky stavby je podmíněno zejména:
- včasným předáním staveniště zhotoviteli stavby
  - vhodnými klimatickými podmínkami pro provádění stavby
- 4.4. Změna termínů dokončení stavby bude provedena v těchto případech:

- pozdější předání staveniště zhotoviteli stavby oproti bodu 4.2.
- objednatel přerušil stavební práce z důvodů na jeho straně
- při přerušeni prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo v důsledku vyšší moci

4.5. Postup při stanovení nového termínu dokončení výstavby:

- Termín dokončení stavby se posune o počet dnů:
  - které bylo předáno zhotoviteli staveniště později
  - na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
  - na které byla stavba přerušena z důvodů nepříznivých klimatických podmínek –viz bod 4.3 této smlouvy

5. **Věci nutné k provedení díla**

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci v termínu do 6.6.2016:

- staveniště prosto práv třetích osob
- vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací
- projektová dokumentace a souhlas stavebního úřadu s provedením udržovacích prací

5.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně přerušit nebo zastavit provádění díla, pokud nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 6 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

6. **Cena za dílo**

6.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:

cena je stanovena na základě:

- Oceněných výkazů výměr
- Prohlídky místa plnění
- Projektové dokumentace

6.2. Celková smluvní cena je stanovena ve výši:

**472.761 Kč vč. DPH 21%**

*Slovy: čtyřstadesmdesát dvatisíc sedmsetšedesát jedna korun českých včetně DPH 21%*

Nabídková cena je zpracována jako kompletní a nejvyšší možná za daný předmět plnění.

Cena obsahuje kompletní dodávku stavebních prací viz. nabídkový položkový rozpočet, který je přílohou této smlouvy.

7. **Platební podmínky**

7.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

7.2. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní.

7.3. Fakturace bude prováděna na základě soupisu dílčích plnění provedených prací a dodávek, odsouhlaseného TDI. Součástí faktur bude list výkazu výměr s jednotlivými položkami a cenami tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek.

7.4. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušil doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

7.5. Objednatel musí daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být vyúčtována správně.

8. **Způsob provádění díla**

8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

8.2. Zhotovitel vede dle §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006Sb. o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, jednoduchý záznam o stavbě. Do záznamu se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah záznamu a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.

- 8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorizovaný inspektor a správní dozor podle zvláštních právních předpisů.
- 8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo GP, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.  
O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatel.
- 8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis záznamu.
- 8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 8.8. Zástupcem objednatele pro věci technické pracovník uvedený v čl. 1.3 této smlouvy.
- 8.9. Tech. dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí tech. dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 8.11. Stavba bude průběžně pořizovat fotodokumentaci prováděných činností pro případný pozdější přezkum prací, eventuelně závad. Před zahájením prací bude zhotoven foto-pasport celého staveniště.
- 8.12. Při realizaci stavebních prací bude nutné zabezpečit zejména předpisy bezpečnosti práce, všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zakryty nebo ohrazeny, u všech specializovaných prací dodržet bezpečnostní předpisy pro dané profese, veškerá technická zařízení musí být obsluhována osobami řádně vyškolenými a odpovědnými za jejich provoz. Tímto výčtem některých bezpečnostních opatření nejsou rušeny všechny další bezpečnostní předpisy, týkající se jak provádění stavby, tak i následného provozu.

## 9. Staveniště

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prostě práv třetích osob v termínech dle čl.5.1. této smlouvy.
- 9.2. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny.
- 9.3. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 9.4. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 9.5. Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojeními s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění, zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel.
- 9.6. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

## 10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase dle odst. 4 v souladu s odst. 7 financovat
- 10.2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu přičemž činnost zhotovitele nesmí být v rozporu s platnými právními předpisy a obecně-závaznou vyhláškou města o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností č.2/2009

- 10.3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.
- 10.4. Objednatel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby před zahájením prací.

## 11. Odevzdání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 11.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
- 11.3. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.
- 11.4. Nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli kopie certifikátů dodaných materiálů nebo výrobků včetně návodů k použití. Do 30-ti dnů od zahájení přejímacího řízení předá zhotovitel objednateli zaměření skutečného provedení stavby a projektovou dokumentaci skutečného provedení (s vyznačením případných změn vzniklých během provádění stavby)

## 12. Reklamace

- 12.1. Postup při reklamaci:
- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.
  - Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
    - datum prohlídky
    - datum zjištění závady
    - rozsah závady či poškození díla
    - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
    - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
    - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
    - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamacích“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady

Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

I když reklamace ze strany zhotovitele nebude uznána, zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.

- 12.2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu.

## 13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce:
- 60 měsíců
- 13.1. Odpovědnost zhotovitele za vady díla se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na místě plnění zhotovitelem objednateli, s výjimkou dodávky komponentů, pro které jejich výrobce nebo generální dodavatel prokazatelně stanoví dobu odpovědnosti za vady nebo záruční dobu jinou. U těchto komponentů platí doba odpovědnosti za vady nebo záruční doba, stanovená jejich výrobcem nebo generálním dodavatelem, minimálně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel zpracuje seznam těchto komponentů s uvedením doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby, předá jej objednateli při předání díla a zároveň budou tyto komponenty výslovně uvedeny v předávacím protokolu včetně doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby. Výjimka se nevztahuje na montáž těchto komponentů.

## 14. Smluvní pokuta

- 14.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den z prodlení; smluvní pokuta se započítává na náhradu škody.

- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den z prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

## 15. Jiná ujednání

15.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.

15.2. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresu

**objednatel:** Město Horní Slavkov, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

**zhotovitele:** Karea spol. s r.o., K Panelárně 172, 360 01 Otovice

15.3. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané proj. dokumentace a na základě dohody smluvních stran.

15.4. Dohoda o provedení víceprací se uzavírá buď dodatkem k této smlouvě, zápisem ve stavebním deníku podepsaném osobami oprávněnými jednat o smlouvě, nebo jako samostatný obchodní případ na základě smlouvy.

15.5. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Tato povinnost není dotčena případným odstoupením od smlouvy některou ze stran.

15.6. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou:

- Nabídka zhotovitele – položkový rozpočet

15.7. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.

15.8. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 1 podepsané vyhotovení a objednatel 1 vyhotovení.

15.9. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle Občanského zákoníku.

Příloha č. 1: nabídka zhotovitele – položkový rozpočet

V Horním Slavkově dne 27.5.2016.

**Objednatel**

  
  
 .....  
 Alexandr Terek  
 starosta

**Zhotovitel**

  
 .....  
 René Ludvík  
 jednatel

**KAREA spol. s r.o.**  
**stavební firma** ©  
 K Panelárně 172, 362 32 Otovice  
 ☎ 353 567 715, DIČ 120-44268127

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>SO 01</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>Obnova opěrné zdi hřbitova</b>	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : <b>Město Horní Slavkov</b>	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : <b>KAREA s.r.o.</b>	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	88 297	
N PSV celkem	0	
ZRN celkem	88 297	
HZS	0	
RN II. a III. hlavy	88 297	Ostatní VRN <span style="float: right;">0</span>
ZRN+VRN+HZS	88 297	VRN celkem <span style="float: right;">0</span>
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis :	Jméno : Datum : Podpis :
	<b>KAREA, spol. s r.o. ④</b> stavební firma K. Panelárně 172/362 32 Otovice Tel.: 353 867 715 DIČ: CZ44268122	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	88 296,52 Kč
DPH	21 % činí :	18 542,00 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>106 839,00 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>Obnova opěrné zdi hřbitova</b>
Objekt :	<b>SO 01</b>

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	18 678	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	46 821	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	13 200	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	9 594	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>88 297</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

**KAREA, spol. s r.o.** ④  
 stavební firma  
 K Panelárně 72, 362 32 Otovice  
 Tel.: 353 667 718 DIČ: CZ44268122

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Obnova opěrné zdi hřbitova</b>
Objekt :	<b>SO 01</b>

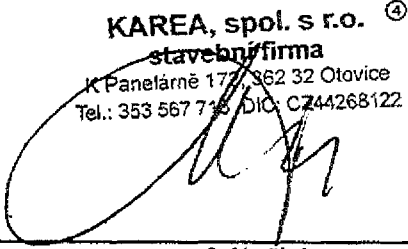
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,00	267,00	1 068,00
2	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	6,50	849,00	5 518,50
3	162 20-1203.R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	6,00	148,00	888,00
4	162 20-1210.R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	12,00	131,00	1 572,00
5	114 20-3301.R00	Třídění lomového kamene nebo betonových tváric	m3	6,00	650,00	3 900,00
6	114 20-3202.R00	Očištění lomového kamene od malty	m3	6,00	428,50	2 571,00
7	175 20-0010.RA0	Obsyp objektu prohozenou zemincou	m3	4,00	790,00	3 160,00
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>18 677,50</b>
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
8	311 36-1821.R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505	t	0,03	28 500,00	855,00
9	953981	Chemické kotvy do betonu DEN BRAVEN PE 300S na délku 500mm	ks	32,00	920,00	29 440,00
10	589-52540	Výztuž do betonu ocel 10 335 d 12 žebírkovaná	T	0,02	21 642,00	432,84
11	310 21-9811.R00	Zazdívka otvorů do 4 m2 zdíva kamenem	m3	2,15	3 100,00	6 665,00
12	310 23-9211.RT2	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	2,15	4 385,00	9 427,75
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>46 820,59</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
13	942 94-1021.R00	Montáž lešení těž.,řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	66,00	76,90	5 075,40
14	942 94-1191.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1021 lešení půjčené	m2	66,00	74,00	4 884,00
15	942 94-1821.R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	66,00	49,10	3 240,60
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>13 200,00</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
16	96202	Odstranění tří pomníků nad rohem zdi pomocí jeřábu dle IK	kpl	1,00	1 850,00	1 850,00
17	96203	Zpětný přesun a osazení 3ks pomníků	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
18	962 02-3391.R00	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC	m3	2,00	622,00	1 244,00
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>9 594,00</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
19	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,00	1 666,00	4,43
20	998 15-3131.R00	Přesun hmot, zdí a valy samostatně zděné do 20 m	t		426,00	
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>4,43</b>

**KAREA, spol. s r.o. ©**  
stavební firma

K Panelárna 1/2, 362 32 Otovice  
Tel.: 253 567 715, DIČ: CZ44268122



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>SO 02</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>Oprava opěrné zdi u hřbitova</b>	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : <b>Město Horní Slavkov</b>	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : <b>KAREA s.r.o.</b>	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	260 200	
N PSV celkem	42 214	
ZRN celkem	302 415	
HZS	0	
RN II. a III. hlavy	302 415	Ostatní VRN <span style="float: right;">0</span>
ZRN+VRN+HZS	302 415	VRN celkem <span style="float: right;">0</span>
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis:
	<b>KAREA, spol. s r.o. ④</b> stavební firma K Panelárně 177/362 32 Otovice Tel.: 353 567 718 / DIČ: CZ44268122 	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	302 414,60 Kč
DPH	21 % činí :	63 507,00 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>365 922,00 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	Oprava opěrné zdi u hřbitova
Objekt :	SO 02

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 014	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	228 261	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	25 545	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 380	0	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	2 140	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	38 371	0	0	0
783 Nátěry	0	1 704	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>260 200</b>	<b>42 214</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

**KAREA, spol. s r.o. ©**  
**stavební firma**  
 K Panelárně 172, 362 32 Otovice  
 Tel.: 352 567 715 DIČ: CZ44268122

## Položkový rozpočet

Stavba :		Oprava opěrné zdi u hřbitova				
Objekt :		SQ 02				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	139 60-1103.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	1,80	1 119,00	2 014,20
		<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>				<b>2 014,20</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				
2	800001	Provedení tyčových kotev délky 10m, vč.injektov. kořene a cem.zálivky, vč.průrazu zdi	kpl	2,00	35 000,00	70 000,00
3	800003	provedení tyčových kotev délky 11m, vč. injektov. kořene a cem.zálivky, vč.průrazu zdi	kpl	2,00	36 000,00	72 000,00
4	533-95104	Kotva tyčová trvalá prům.25-63 mm ocel 670/800 MPa	bm	22,00	2 548,00	56 056,00
5	533-95104	Kotva tyčová trvalá prům.25-63 mm ocel 670/800 MPa	bm	10,00	2 548,00	25 480,00
6	272 31-3621.R00	Beton základových kleneb prostý C 20/25	m3	1,80	2 625,00	4 725,00
		<b>Celkem za 2 Základy,zvláštní zakládání</b>				<b>228 261,00</b>
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
7	311 35-1102.R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění	m2	0,25	178,00	44,50
8	311 35-1101.RT1	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení bednicí materiál prkna	m2	0,25	669,00	167,25
9	311 21-1126.R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MC 15	m3	3,50	6 550,00	22 925,00
10	311 21-1128.R00	Příplatek za jednostranné licování zdiva	m3	3,50	688,00	2 408,00
		<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>25 544,75</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
11	998 00-4011.R00	Přesun hmot injektování, kotev, mikropilot	t	1,00	409,00	409,00
12	998 15-3131.R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m	t	9,32	426,00	3 971,21
		<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 380,21</b>
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				
13	765 31-1413.R00	Krytina z prežů střech jednoduchých, do malty	m2	1,00	2 055,00	2 055,00
14	998 76-5101.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	0,11	747,00	84,90
		<b>Celkem za 765 Krytiny tvrdé</b>				<b>2 139,90</b>
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
15	767 99-5108.R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. nad 500 kg	kg	630,00	35,00	22 050,00
16	134-83425	Tyč průřezu U 240, hrubé, jakost oceli 11375	T	0,76	20 577,00	15 638,52
17	998 76-7101.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,79	862,00	682,27
		<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>38 370,79</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
18	783 12-4220.R00	Nátěr syntetický OK "B" 1x + 2x email	m2	14,50	117,50	1 703,75
		<b>Celkem za 783 Nátěry</b>				<b>1 703,75</b>

**KAREA, spol. s r.o.** ④  
 stavební firma  
 K Panelárně 172, 362 32 Otovice  
 Tel.: 356 667 715 DIČ/CZ44268122