

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „Smlouva“)

Česká republika - Česká správa sociálního zabezpečení

Pracoviště Plzeň

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce:	Mgr. František Boháček, pověřen zastupováním ústředního ředitele ČSSZ
Jednající:	Mgr. Jana Klímová, ředitelka pracoviště ČSSZ Plzeň
Kontaktní adresa:	Lobezská 12, 303 81 Plzeň
IČ:	00006963
DIČ:	neplátce
ID datové schránky:	x4rd4te
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-77926311/0710

(dále jen „Objednatel“)

a

DuoTop, s.r.o.

Sídlo:	Radimovická 1770/21, 149 00 Praha 4
Zastoupená/Jednající:	██████████ jednatel
Zapsaná v obchodním rejstříku:	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 164836
IČ:	24669741
DIČ:	CZ24669741
ID datové schránky:	zmmqbnv
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu:	236453727/0300

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem opravy sociálního zařízení v budově Okresní správy sociálního zabezpečení (dále jen „OSSZ“) Karlovy Vary dle zadávací dokumentace Objednatele, a to za podmínek stanovených dále v této Smlouvě.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem a na své náklady a nebezpečí pro Objednatele stavební práce spočívající v opravě sociálního zařízení na OSSZ Karlovy Vary při dodržení stávajících parametrů a technologie (dále jen „Dílo“).
2. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – Projektová dokumentace a v Příloze č. 2 této Smlouvy – Položkový rozpočet, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
3. Dílo bude provedeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení a současně po předání všech dokladů nezbytných pro uvedení Díla do trvalého provozu (dále jen „Podklady“).
4. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dohodnutou v článku III. této Smlouvy.

II. Místo a doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo provede, tedy dokončí a předá bez vad a nedodělků, nejpozději do 14. 12. 2018.
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před sjednaným termínem plnění uvedeným v odst. 2 tohoto článku této Smlouvy, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.
4. Místem plnění je budova Objednatele na adrese: OSSZ Karlovy Vary, Krymská 2011/2a, 360 01 Karlovy Vary.

III. Cena za provedení Předmětu plnění

1. Cena za provedení Díla činí částku 3 221 484,00 Kč (slovy: třímiliónydvěstědvacetjednatisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých) bez DPH, tj. částka **3 897 996,00 Kč** (slovy: třímiliónyosmsetdevadesátšedmtisícdevětsetdevadesátšest korun českých) včetně DPH.

2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 2 – Položkový rozpočet, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením Díla dle této Smlouvy.
4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou konečnou, maximální a nejvýše přípustnou. Celková cena Díla může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů mající prokazatelný vliv na cenu Díla. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.
6. Platba ceny Díla bude Objednatelem provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem do 10 (slovy: deseti) dnů od podpisu konečného předávacího protokolu Smluvními stranami.
7. Součástí daňového dokladu (faktury) musí být Smluvními stranami podepsaný konečný předávací protokol.
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli.
9. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných a účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou oprávněně fakturované ceny Díla; nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
10. Cena Díla bude uhrazena bezhotovostním převodem z bankovního účtu Objednatele na bankovní účet Zhotovitele.
11. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
12. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s potřebnou odbornou péčí a Dílo provést a předat v ujednaném čase a místě v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tuto povinnost je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
3. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla.
4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné provádění Díla a provádět Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami a harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době provedení Díla a rovněž v souladu s příslušnou projektovou dokumentací, která byla zpracována [redacted] a která tvoří nedílnou součást této Smlouvy, tj. Příloha č. 1 – Projektová dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenou projektovou dokumentací před podpisem této Smlouvy řádně seznámil a nemá k ní žádné výhrady, což stvrzuje podpisem této Smlouvy.

5. O předání a převzetí místa opravy bude vyhotoven zápis podepsaný Smluvními stranami. Objednatel si vyhrazuje právo pověřit předáním staveniště technický dozor stavby (dále jen „TDS“). Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
6. Objednatel kontroluje provádění Díla zejména formou pravidelných kontrolních dnů stavby (dále jen „KDS“). Kontrolní dny sjednává z pověření Objednatele TDS. O průběhu a závěrech KDS bude sepsán zápis, který vyhotovuje TDS.
7. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, kde budou zaznamenány všechny rozhodující skutečnosti pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, změny a odchylky od projektové dokumentace apod. Objednatel sleduje a kontroluje stavební deník a připojuje své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tedy podpisem konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. písm. a) této Smlouvy. Nesplní-li Zhotovitel povinnost vést stavební deník, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění a uvést ho do stavu obvyklého pro užívání Díla nejpozději ke dni podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.
9. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně ve stavebním deníku upozornit Objednatele. Tyto změny mohou být provedeny pouze po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného Smluvními stranami.
10. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín předání Díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit u svých zaměstnanců, jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.
12. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil na své náklady vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdrží na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním Díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody s lešením).
14. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat zákaz požívání alkoholických nápojů a zákaz kouření mimo vymezené zóny, přičemž dodržování této povinnosti je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.
15. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
16. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 5 000 000, 00 Kč (slovy: pět milionů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 5 % (slovy: pět procent) tohoto limitu. Zhotovitel je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatelem tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (originál či úředně ověřenou kopii nebo jiný obdobný

doklad) do 7 (slovy: sedmi) dnů od doručení výzvy. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

17. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění Díla za udržování průběžného pořádku a čistoty na staveništi. Je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním Díla.

V. Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, k jakému datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 3 (slovy: tři) dny předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele, tedy bez vad a nedodělků, a bude předáno Objednateli dle odst. 4. písm. a) tohoto článku této Smlouvy.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady.
4. Po skončení předávacího řízení bude o předání a převzetí Díla vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a ve kterém:
 - a. bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoli výhrad Objednatele, tedy bez jakýchkoli vad a nedodělků, přičemž v takovém případě se bude jednat o konečný předávací protokol, který bude, popřípadě jeho kopie, tvořit přílohu daňového dokladu (faktury)nebo
 - b. bude uveden soupis zjištěných vad a nedodělků a lhůta k jejich odstranění, přičemž v takovém případě se bude postupovat dle odst. 5 tohoto článku této Smlouvy a Zhotovitel se v případě uplynutí lhůty pro předání a převzetí Díla uvedené v čl. II. odst. 2. této Smlouvy ocitá v prodlení.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoli vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 10 (slovy: deset) pracovních dnů a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do předávacího protokolu, který podepíše zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

VI. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Odpovědnost za vady Díla a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména pak ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem a u nichž je Zhotovitel povinen poskytnout záruční dobu nejméně v délce 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců
3. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu konečného předávacího protokolu Smluvními stranami dle čl. V. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.
4. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu sídla Zhotovitel, popř. prostřednictvím datové schránky. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení, jak se vada projevuje, a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení písemného vytčení (oznámení). S ohledem na povahu vady lze v odůvodněných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena oběma Smluvními stranami.
5. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vady ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 4 tohoto článku této Smlouvy či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 4 tohoto článku této Smlouvy.

6. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, má Objednatel právo nechat vadu odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vady Objednateli uhradit.

VII. Sankční ujednání a náhrada škody

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení s předáním Díla bez vad a nedodělků v termínech uvedených v čl. II odst. 1. a odst. 2. této Smlouvy, a to ve výši 2 000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V. odst. 5. této Smlouvy, a to ve výši 1 000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. VI. odst. 5. této Smlouvy, a to ve výši 1 000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za nesplnění povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 16. této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý jednotlivý případ porušení zákazu požívání alkoholických nápojů a zákazu kouření mimo vymezené zóny stanovený v čl. IV. odst. 14. této Smlouvy.
7. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty.
8. Ve všech případech platí, že uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
9. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli.
10. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném a účinném znění (dále jen „Nařízení“).
11. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury) uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši určené Nařízením.
12. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinnosti daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.

VIII. Ukončení Smlouvy

1. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit vzájemnou dohodou. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v této Smlouvě a dále v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se s plněním termínu uvedeného v čl. II. odst. 2. této Smlouvy, a dále porušení povinností čl. IV. odst. 2., odst. 8, odst. 14. a odst. 18. této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek ruší od počátku.
3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení povinností ani ujednání, která má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

IX. Poddodavatelé

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná poddodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky tak, jako by plnil sám.
2. Poskytovatel smí po předchozím souhlasu Objednatele změnit poddodavatele pro provedení části Díla dle této Smlouvy.
3. Seznam poddodavatelů, včetně části Díla, kterou bude Zhotovitel prostřednictvím poddodavatele provádět, je uveden v Příloze č. 3 – Seznam poddodavatelů, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

X. Oprávněné osoby

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou za ně oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

– Za Objednatele: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

– Za Zhotovitele: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Ve věcech věcného plnění:

– Za Objednatele: [redacted] tel. [redacted] e-mail: [redacted]

– Za Zhotovitele: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

2. Smluvní strany jsou oprávněny změnit výše uvedené oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu písemně upozornit druhou Smluvní stranu, a to bez zbytečného odkladu. Taková změna nabývá účinnosti až okamžikem, kdy je druhé Smluvní straně doručeno písemné upozornění o změně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uveřejněna na profilu zadavatele - Objednatele a na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle

předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž uveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.

3. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel sdělil Objednateli před podpisem této Smlouvy, zda jsou informace uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku či nikoliv. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
4. Zhotovitel (včetně případných poddodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých poddodavatelů.
5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami ujednáno jinak.
6. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranné započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
8. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
9. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
10. Práva a povinnosti výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí platnými a účinnými předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
11. Stane-li se některé z ujednání této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ujednání bude nahrazeno po vzájemné dohodě obou Smluvních stran takovým ujednáním, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližší původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ujednání v ekonomickém i právním smyslu.
12. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného Smluvními stranami.
13. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 1 (slovy: jeden) Zhotovitel.
14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

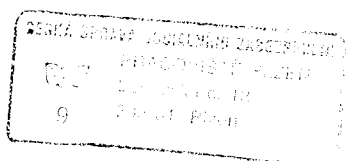
19 -10- 2018

V Plzni dne

Za Objednatele:

[Redacted signature]

Mgr. Jana Klímová
ředitelka pracoviště ČSSZ Plzeň



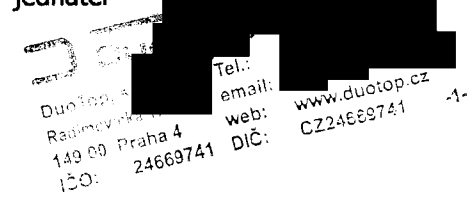
17.10.2018

V Praze dne

Za Zhotovitele:

[Redacted signature]

jednatel



příkazce operace

19 -10- 2018

[Redacted signature]

Správce rozpočtu

19 -10- 2018

[Redacted signature]

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka: Oprava sociálních zařízení v budově OSSZ Karlovy Vary

Zadavatel: Česká republika - Česká správa sociálního zabezpečení pracoviště ČSSZ Pízeň

Sídlo: Lobežská č. 12 PSC 303 81 Pízeň

IČ: 00006963

DIČ: neplátce

Zastoupena: Mgr. Janou Klimovou, ředitelkou pracoviště ČSSZ Pízeň

Kontaktní osoba:

e-mail:

telefon

Zhotovitel:

DuoTop s.r.o.

Sídlo: Radimovská 1770/21, Praha 4, 149 00

IČ: 24669741

DIČ: CZ24669741

Vypracoval:

Kontaktní osoba:

Zakázka: Oprava sociálních zařízení v budově OSSZ Karlovy Vary

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO: Stavební objekt	3 221 484	43,8	676 512	3 897 996
003: Svislé konstrukce	56 660	6,4	11 899	68 558
006: Úpravy povrchu	421 526	23,5	88 520	510 046
009: Ostatní konstrukce a práce	33 114	0,0	6 954	40 068
021: Silnoproud	356 371		74 838	431 209
091: Bourání konstrukcí - demolice	288 179		60 518	348 697
099: Přesun hmot HSV	18 602		3 906	22 509
711: Izolace proti vodě	17 373	0,1	3 648	21 022
720: Zdravotní technika	1 023 309		214 895	1 238 204
730: Ústřední vytápění	30 000		6 300	36 300
763: Dřevěná prefabrikace	5 664	0,1	1 189	6 853
766: Konstrukce truhlářské	192 080	0,7	40 337	232 416
767: Konstrukce zámečnické	11 750		2 467	14 217
771: Podlahy z dlaždic a obklady	133 923	4,8	28 124	162 046
781: Obklady keramické	471 926	7,7	99 104	571 030
783: Nátěry	18 019	0,0	3 784	21 804
784: Malby	49 158	0,4	10 323	59 481
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	93 831		19 705	113 536
Celkem (bez DPH)	3 221 484			
DPH	676 512			
DPH 21 % ze základny: 3 221 484	676 512			
Celkem (včetně DPH)	3 897 996 CZK			

Oprava sociálních zařízení v budově OSSZ Karlovy Vary

Pof. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO: Stavební objekt													
003: Svislá konstrukce													
1	SP	342272205	Příčka z porobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	1,475	-	1,475	422,00	622	0,03979	21	131	88 656
vč.překládů													
2	SP	342272225	Příčka z porobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	81,65	-	81,65	605,00	49 396	0,06917	21	10 374	59 772
vč.překládů													
3	SP	342272245	Příčka z porobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	1,8	-	1,8	770,00	1 366	0,10325	21	291	1 677
vč.překládů													
4	SP	34627222R	Svázaní instalační přízdívky se stáv.zdivem	m2	10,2	-	10,2	515,00	5 253	0,05378	21	1 103	6 356
dle STI 7 10,2													
006: Úpravy povrchu													
1	H	55331113	zábrubň ocelová pro bázně zděni hranatý profil 110 600 L/P	kus	23,0	-	23,0	815,00	18 745	0,01080	21	3 936	22 681
2	SP	611142001	Potazení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vtláčeným do tenkovrstvé	m2	24 796	-	24 796	180,00	4 464	0,00438	21	937	5 401
hmoty													
3	SP	611131131	Potazení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	165,32	-	165,32	186,00	31 080	0,00300	21	6 527	37 607
4	SP	611325411	Oprava vnitřní vápencementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	165,32	-	165,32	165,00	27 276	0,00510	21	5 728	33 006
5	SP	612142001	Potazení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtláčeným do tenkovrstvé	m2	191,1	-	191,1	128,00	24 461	0,00438	21	5 137	29 598
hmoty													
6	SP	612311131	Potazení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	599,935	-	599,935	153,00	91 698	0,00300	21	19 257	110 955
na podrobnějším předěly 7 121,1													
včetně příčky 7 191,1													
pod keramickým obkladem 7 539,46													
8	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	150,0	-	150,0	13,00	1 950	-	21	410	2 360
9	SP	628195001	Očištění zdiva, podlah před započatím oprav ručně	m2	163,7	-	163,7	125,00	20 463	-	21	4 297	24 760
10	SP	629991011	Zakrytí výpíní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	150,0	-	150,0	37,00	5 550	-	21	1 166	6 716
11	SP	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	163,7	-	163,7	325,00	53 203	0,02040	21	11 173	64 375
12	SP	642944121	Oszarování ocelových zábrubň dodatečně pl do 2,5 m2	kus	23,0	-	23,0	845,00	19 435	0,04684	21	4 081	23 516
dle VSK134 7 191,1													
009: Ostatní konstrukce a práce													
1	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zajištěni do 150 kg/m2	m2	180,95	-	180,95	115,00	20 809	0,00013	21	4 370	25 179
včetně 7 47,3													
včetně 7 17,2													
včetně 7 34,8													
včetně 7 17,95													
včetně 7 29,25													
včetně 7 20,8													
2	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	180,95	-	180,95	68,00	12 305	0,00004	21	2 584	14 889

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zhratné	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1	SP 21050001R	021: Silnoproud Elektronsílače vč. zeonické přípomoci a bourání - přenos	komol.	1,0	-	1,0	356 371,00	356 371	-	-	21	74 838	431 209
1	SP 766891914	061: Bourání konstrukcí - demolice Vybavení nebo zavešení dřevěných klídel dveří pl. do 2 m ²	kus	59,0	-	59,0	15,00	885	-	-	21	186	1 071
2	SP 776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně m ²	m ²	39,9	-	39,9	37,00	1 476	-	-	21	310	1 786
3	SP 962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl. do 100 mm vč. skobel výplně m ²	m ²	74,483	-	74,483	98,00	7 299	-	-	21	1 533	8 832
4	SP 962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl. do 150 mm vč. skobel výplně m ²	m ²	19,07	-	19,07	112,00	2 136	-	-	21	449	2 584
5	SP 968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m ² m ²	m ²	44,6	-	44,6	280,00	12 488	-	-	21	2 622	15 110
6	SP 976085311	Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mířičů pl. do 0,5 m ² kus	kus	1,0	-	1,0	145,00	145	-	-	21	30	175
7	SP 978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 % m ²	m ²	165,32	-	165,32	26,00	4 288	-	-	21	903	5 201
8	SP 978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 % m ²	m ²	947,685	-	947,685	29,00	27 483	-	-	21	5 771	33 255
9	SP 97805954R	Osekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ² (pozor -ové vrstvy) m ²	m ²	505,86	-	505,86	130,00	65 762	-	-	21	13 810	79 572
10	SP 997013154	Vnitrostavěbní oprava suti a vyloučených hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace t	t	81,718	-	81,718	890,00	72 729	-	-	21	15 273	88 003
11	SP 997013501	Odvoz suti a vyloučených hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením t	t	81,718	-	81,718	188,00	15 363	-	-	21	3 226	18 589
12	SP 997013509	Příplatek k odvozu suti a vyloučených hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km t	t	1 961,232	-	1 961,232	17,00	33 341	-	-	21	7 002	40 343
13	SP 997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného t	t	81,718	-	81,718	450,00	36 773	-	-	21	7 722	44 495
14	SP 99824001R	Demontáž stáv. vzř. zařízení v 1. pp vč. likvidace Kč	Kč	1,0	-	1,0	6 000,00	6 000	-	-	21	1 260	7 260
1	SP 998011003	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m t	t	30,004	-	30,004	620,00	18 602	-	-	21	3 906	22 509
1	SP 711193121	711: Izolace proti vodě Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše -hydroizolační stěrka vč. systém detailů m ²	m ²	3,2	-	3,2	555,00	1 776	0,00350	0,1	21	3 648	21 022
2	SP 711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše -hydroizolační stěrka vč. systém detailů m ²	m ²	30,975	-	30,975	485,00	15 023	0,00350	0,1	21	3 155	18 178
3	SP 998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m %	%	3,42	-	3,42	167,99	575	-	-	21	121	695

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1.	SP	72050001R	720: Zdravotní technika Zdravotnická vč. zednické přípomoci a bourání -přenos	1,0	-	1,0	1 023 309,00	1 023 309	-	-	21	214 895	1 238 204
1.	SP	73050001R	730: Ústřední vytápění Lokální posuv stáv. topných těles, očištění a nář. systému UT	1,0	-	1,0	30 000,00	30 000	-	-	21	6 300	36 300
1.	SP	763131414	763: Dřevěná prefabrikace SDK podhled desky 1x4 15 bez TI dvovrstvá spodní kca profil CD+UD	6,58	-	6,58	847,00	5 664	0,1	0,1	21	1 189	6 853
2.	SP	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	1,62	-	1,62	55,73	90	-	-	21	19	109
1.	H	61144402	766: Konstrukce truhlářské parapet plastový vnitřní - komůrkový 30 x 2 cm	41,35	-	41,35	260,00	10 751	0,00180	0,7	21	40 337	232 416
2.	H	61161713	dveře vnitřní hladké dvýhované plně 1krídlové 60x197cm dub vč. kování	31,0	-	31,0	3 900,00	102 300	0,01300	0,4	21	21 483	130 783
3.	H	61161752	dveře vnitřní hladké dvýhované 2/3sklo 1krídlové 60x197cm dub vč. kování	10,0	-	10,0	3 700,00	37 000	0,01900	0,2	21	7 770	44 770
4.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel dvířkových 1krídlových š do 0,8 m do ocelové	41,0	-	41,0	560,00	22 960	-	-	21	4 822	27 782
5.	SP	766662911	Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm	41,35	-	41,35	212,00	8 766	-	-	21	1 841	10 607
6.	SP	766-N1	Dod+mntz nábytková stěna se dvěma prosklenými posuvnými křídly 1500/2750mm	1,0	-	1,0	8 000,00	8 000	-	-	21	1 680	9 680
7.	SP	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	1,1	-	1,1	2 093,00	2 302	-	-	21	483	2 786
1.	SP	767-ozn.3	767: Konstrukce zámečnické Dod+mntz zvojené okno 1500/900mm z Al profilu, necitlivé s větrací mřížkou	1,0	-	1,0	2 500,00	2 500	-	-	21	525	3 025
2.	SP	767-Z1	Dod+mntz ocel. přístup poklop 920x640mm	1,0	-	1,0	9 000,00	9 000	-	-	21	1 890	10 890
3.	SP	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	1,81	-	1,81	138,00	250	-	-	21	52	302
1.	H	59761004	771: Podlahy z dlaždic a obklady dlaždice keramické	163,7	8,00	176,796	310,00	54 807	0,02250	4,8	21	28 124	162 046
2.	SP	771574121	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem vč. spárování, soklíků	163,7	-	163,7	400,00	65 480	0,00437	0,7	21	13 751	79 231
3.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	327,4	-	327,4	15,00	4 911	0,00030	0,1	21	1 031	5 942
4.	SP	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	6,92	-	6,92	1 260,82	8 725	-	-	21	1 832	10 557
1.	H	59761255	781: Obklady keramické okladičsky keramické	539,46	8,00	582,617	310,00	180 611	0,00980	7,7	21	99 104	571 030
2.	SP	781414115	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých lepených flexibilním lepidlem vč. spárování	539,46	-	539,46	420,00	226 573	0,00325	1,8	21	47 580	274 154
3.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	270,0	-	270,0	87,00	23 490	0,00031	0,1	21	4 933	28 423
4.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	539,46	-	539,46	13,00	7 013	0,00030	0,2	21	1 473	8 486
5.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	270,0	-	270,0	65,00	17 550	0,00003	0,0	21	3 686	21 236
6.	SP	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	3,54	-	3,54	4 714,21	16 688	-	-	21	3 505	20 193
1.	SP	783222100	783: Natěry Natěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvovrstbové	51,78	-	51,78	268,00	13 877	0,00016	0,0	21	2 914	16 791
2.	SP	783228100	Natěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	51,78	-	51,78	44,00	2 278	0,00008	0,0	21	478	2 757

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sezba DPH	DPH	Cena s DPH
3	SP	783306801		51,78	-	51,78	36,00	1 864	0,00006	0,0	21	391	2 274
<p>Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením <small>4,90 4,90 4,96 0,54</small></p>													
1	SP	784181101		780,285	-	780,285	16,00	48 168	0,00020	0,4	21	10 323	58 481
<p>784: Malby Základní jednorázobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m <small>439,334 599,334</small></p>													
2	SP	784211121		780,285	-	780,285	47,00	36 673	0,00032	0,2	21	7 701	44 375
<p>Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otláčených v místnostech výšky do 3,80 m</p>													
1	ON	07		3,0	-	3,0	31 277,00	93 831	-	-	21	19 705	113 536
<p>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Zařízení staveniště</p>													

Výkaz výměr

K.Vary, budova OSSZ, oprava sociálních zařízení, elektroinstalace, varianta se zářivkovými svítilny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	M21	Elektromontáže				
1	210110041D	Demontáž vypínačů	kus	62,00000	45,00	2 790,00
2	210111011D	Demontáž zásuvek 230V	kus	7,00000	45,00	315,00
3	210200107D	Demontáž žárovkových svítidel do 100W	kus	71,00000	150,00	10 650,00
4	210201097D	Demontáž zářivkových svítidel 2x36W	kus	4,00000	175,00	700,00
5	210810046D	Demontáž kabelových rozvodů	m	563,00000	18,00	10 134,00
6	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	132,00000	42,00	5 544,00
7	34572105R	Lišta vkládací z PVC délka 3 m LV 18x13	m	81,00000	27,00	2 187,00
8	34572109R	Lišta vkládací z PVC délka 3 m LV 24x22	m	51,00000	31,00	1 581,00
9	35432590R	Přichytka kabelová plastová jednostranná, k přichycení kabelů ke stěně či stropu	kus	55,00000	14,00	770,00
10	210010301R00	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	71,00000	35,00	2 485,00
11	34571518R	Krabice přístrojová z PH 68mm	kus	71,00000	37,00	2 627,00
12	210010321R00	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh	kus	13,00000	28,00	364,00
13	34571521R	Krabice svorkovací z PH 68mm s věnečkem	kus	13,00000	29,00	377,00
14	210010351R00	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm2	kus	5,00000	119,00	595,00
15	34571590.AR	Krabice svorkovací, vlhkotěsná	kus	5,00000	123,00	615,00
16	210010304RV1	Zapojení svorky pod přístrojem do 5x4	kus	246,00000	15,00	3 690,00
17	34561406R	Svorka zastrkovací 5x2,5	kus	246,00000	12,00	2 952,00
18	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	38,00000	65,00	2 470,00
19	34535400R	Strojek spínače 1pólového řaz. 1	kus	38,00000	72,00	2 736,00
20	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5	kus	1,00000	75,00	75,00
21	34535405R	Strojek přepínače sériového, řaz.5	kus	1,00000	81,00	81,00
22	34536490R	Kryt spínače řaz. 01, 06, 07	kus	38,00000	27,00	1 026,00
23	34536492R	Kryt spínače řaz. 05	kus	1,00000	32,00	32,00
24	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	13,00000	66,00	858,00
25	34551610R	Zásuvka zapuštěná, 230V/16A, bílá	kus	13,00000	78,00	1 014,00
26	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky	kus	51,00000	24,00	1 224,00
27	210110062R00	Infrapasivní spínač osvětlení	kus	18,00000	556,00	10 008,00
28	34531525R	Nástěnný pohybový spínač	kus	18,00000	310,00	5 580,00
29	210190001R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	kus	3,00000	3 200,00	9 600,00
30	35715101R	Rozvaděč RS01 dle výkresu F.1.4.7.8	kus	1,00000	2 320,00	2 320,00
31	35715102R	Rozvaděč RS1.1 dle výkresu F.1.4.7.9	kus	1,00000	2 150,00	2 150,00
32	35715103R	Rozvaděč RS2.1 dle výkresu F.1.4.7.10	kus	1,00000	2 475,00	2 475,00
33	210190125RV1	Přeložení stávajícího rozvaděče, včetně prodloužení kabelů	kus	2,00000	5 650,00	11 300,00
34	210190014RV1	Úprava stávajících rozvaděče pro osazení nových prvků	kus	6,00000	1 860,00	11 160,00
35	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25A	kus	30,00000	114,00	3 420,00
36	35822109R	Jistič 1pólový 10kA, charakter. B 10A	kus	14,00000	77,20	1 080,80
37	35822111R	Jistič 1pólový 10kA, charakter. B 16A	kus	13,00000	78,30	1 017,90
38	35822113R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-25B-1	kus	3,00000	150,00	450,00
39	210120813R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	2,00000	165,00	330,00
40	35889010.AR	Chráníč proudový 2pólový, 25A, 30mA	kus	2,00000	788,00	1 576,00
41	210193026RV1	Připojení zdroje automatického splachování, a senzorových baterií (dodávka ZTI)	kus	10,00000	255,00	2 550,00
42	210193010RV1	Montáž a připojení osoušeče rukou, (dodávka investor)	kus	17,00000	320,00	5 440,00
43	210800546R00	Vodič nn a vn CY 4 mm2 uložený pevně	m	60,00000	10,50	630,00
44	34140825R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 4,00 mm2	m	60,00000	14,00	840,00
45	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	641,00000	12,40	7 948,40
46	34111030R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	641,00000	22,00	14 102,00
47	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	252,00000	19,80	4 989,60
48	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	252,00000	25,50	6 426,00
49	210810048R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 6 mm2 pevně uložený	m	75,00000	42,50	3 187,50
50	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	75,00000	28,00	2 100,00

2100251R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	48,00000	28,50	1 368,00
210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	126,00000	22,00	2 772,00
210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	18,00000	26,00	468,00
54 210220321R00	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	kus	12,00000	24,20	290,40
55 35442150R	Svorka uzemňovací ZSA16 32 x 29 x 2 mm	kus	12,00000	125,00	1 500,00
56 35443118R	Pásek měděný Cu pro zemnicí svorku	m	2,00000	16,30	32,60
57 210201201RV1	Svítilno zářivkové 1 zdroj interiérové přísaz.	kus	12,00000	275,00	3 300,00
58 348151361R	Svítilno přisazené zářivkové, s EP, 1x36W, s opál.krytem, IP40 (náhrada za svítidlo LED, 5950lm, 3000K, s difúzním krytem, IP40) - označené E	kus	12,00000	633,70	7 604,40
59 210201202RV1	Svítilno zářivkové 2 zdroje interiérové přísaz.	kus	44,00000	320,00	14 080,00
60 348152181R	Svítilno přisazené zářivkové, s EP, 2x18W, s opál.krytem, IP40 (náhrada za svítidlo LED, 3350lm, 3000K, s difúzním krytem, IP40) - označené A	kus	41,00000	622,20	25 510,20
61 348152361R	Svítilno přisazené zářivkové, s EP, 2x36W, s opál.krytem, IP40 (náhrada za svítidlo LED, 6700lm, 3000K, s difúzním krytem, IP40) - označené C	kus	3,00000	693,00	2 079,00
62 210201202RV1	Opětovná montáž stávajícího zářivkového svítidla, 2x36W	kus	2,00000	250,00	500,00
63 210201272RV1	Svítilno zářivkové 2 zdroje průmyslové	kus	6,00000	210,00	1 260,00
64 34832816R	Svítilno přisazené, zářivkové, s EP, 2x36 W, s PC krytem, IP65 (náhrada za svítidlo LED, 7900lm, 3000K, s PC krytem, IP66) - označené D	kus	5,00000	739,60	3 698,00
65 34832808R	Svítilno přisazené, zářivkové, s EP, 2x18 W, s PC krytem, IP65 (náhrada za svítidlo LED, 2250lm, 3000K, s PC krytem, IP66) - označené B	kus	1,00000	693,00	693,00
66 34751230R	Zářivka lineární 18W/840, stud. bílá	kus	86,00000	43,20	3 715,20
67 34751232R	Zářivka lineární 36W/840, stud. bílá	kus	30,00000	45,80	1 374,00
68 345718065R	Hmoždinka HM8 s vrutem	kus	940,00000	15,50	14 570,00
69 31412818R	Hřebík stavební zápust. hlava 3,15/70	kg	5,00000	72,00	360,00
70 58541250R	Sádra stavební bílá 1 kg	kg	270,00000	18,50	4 995,00
71 460680451RV1	Vysekání kapsy pro rozvaděč v cihlové zdi, plochy do 1,00 m2 hloubky do 20cm	kus	5,00000	2 760,00	13 800,00
72 460680021R00	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 15 cm	kus	62,00000	85,00	5 270,00
73 460680022R00	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 30 cm	kus	4,00000	110,00	440,00
74 46068012.R00	Průraz stropem z beton tloušťky do 30 cm	kus	1,00000	350,00	350,00
75 460680402RV1	Vysekání kapsy 10x10x8cm pro krabice v cihlové zdi	kus	85,00000	120,00	10 200,00
76 460680593RV1	Vysekání drážky 5x7cm pro kabely v cihlové zdi	m	604,00000	57,00	34 428,00
77 460710043RV1	Zahození a omítnutí drážky 5x7cm	m	604,00000	35,00	21 140,00
78 005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
79 005231010R	Revize	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00

356 371,00

NABÍDKOVÝ ROZPOČET VČ. VÝKAZU VÝMĚR

Datum : 16.10.2018

Strana : 1

Stavba : 564 - Budova ČSSZ K.Vary,Krymská 201
 Objekt : 5640010 - Oprava sociálníhozařízení-zdravotní instalace

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem	Hmotnost
3 SVISLE KONSTRUKCE							
1	R34023-9212	Zazdívka 4m2 přičky Hebel nad 10cm zazdívky předstěn.konstrukcí WC+pisoiárů + 0.5*1.2*17	m2	10,20	845,00	8 619,00	2,591
						10,20	
Oddíl celkem						8 619,00	2,591
6 UPRAVY POVRCHU							
2	C61240-3399	Zaplnění ryh ve stěnách maltou + 115.5*0.5+187*0.4	m2	132,55	295,00 132,55	39 102,25	14,199
3	C61242-3731	Omit ryh sten nad s30cm vap stuk	m2	132,55	495,00	65 612,25	7,828
4	R62242-1131/01	Omit ven vap stěn Hebel	m2	10,20	350,00	3 570,00	0,491
Oddíl celkem						108 284,50	22,518
9 DOKONCUJICI KONSTRUKCE							
5	C95394-3121	Osaz vyroбку 1 kg do betonu	kus	28,00	41,00	1 148,00	0,002
	kan.D 110	+ 5*2*7+3			22,00		
	kan.D 75	+ 4			4,00		
	kan.D 50	+ 2			2,00		
6	42396078	Trubk.objímky DN 70-100mm + 22+4	ks	26,00	26,00	676,00	0,001
7	42396069	Trubk.objímky DN 50mm	ks	2,00	72,00	144,00	0,000
Oddíl celkem						1 968,00	0,003
96 BOURANI							
8	C96901-1121	Vybourání vodovod do DN 52m	m	115,50	48,00	5 544,00	0,045
9	C96902-1111	Vybour.kanalizační potrubí DN 100mm + 74.5+46+7.5+17.5+41.5	m	187,00	112,00 187,00	20 944,00	0,112
10	C72114-0802	Dmtž potrubí lit -DN 100 + 74.5+46+7.5	m	128,00	103,00 128,00	13 184,00	0,000
11	C72117-1803	Dmtž potrubí PVC-D 75 + 17.5+41.5	m	59,00	9,00 59,00	531,00	0,000
12	C72121-0818	Dmtž vpusť DN 100	kus	1,00	125,00	125,00	0,000
13	C72129-0823	Dmtž kanaliz přesun hmot -24m *	t	2,04	1 500,00	3 060,00	0,000
14	C72213-0801	Dmtž potrubí ocelzáv -DN 25 + (7.5+6)*4+4+2.5+5+4.5+(6+0.7+0.8)*2+7.5+7+0.5*2+8+ 5+0.5*2+1	m	115,50	46,00 115,50	5 313,00	0,000
15	C72218-1812	Dmtž plsť pásu z trub -D50	m	115,50	19,00	2 194,50	0,000
16	C72229-0823	Dmtž vodovod přesun výška -24m	t	0,48	1 520,00	729,60	0,000
17	C72511-0811	Dmtž klozet splach + 2+3+9+5+4+6	soub	29,00	150,00 29,00	4 350,00	0,000
18	C72512-2813	Dmtž pisoár nádrž + 1 mušle	soub	2,00	110,00	220,00	0,000
19	C72521-0821	Dmtž umyvadlo dit,ocel,lit + 3+2+8+2+4+6	soub	25,00	95,00 25,00	2 375,00	0,000
20	C72521-0826	Dmtž umývátka	soub	2,00	90,00	180,00	0,000
21	C72523-0811	Dmtž bidet dit	soub	2,00	144,00	288,00	0,000
22	C72533-0820	Dmtž výlevka dit	soub	1,00	144,00	144,00	0,000
23	C72582-0801	Dmtž baterie nástěn	soub	2,00	58,00	116,00	0,000

NABÍDKOVÝ ROZPOČET VČ. VÝKAZU VÝMĚR

Datum : 16.10.2018

Strana : 2

Stavba : 564 - Budova ČSSZ K.Vary,Krymská 201
 Objekt : 5640010 - Oprava sociálního zařízení-zdravotní instalace

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem	Hmotnost
24	C72582-0802	Dmtž baterie stoján 1otvor + 3+2+8+1+4+4+1+6	soub	29,00	59,00 29,00	1 711,00	0,000
25	C72586-0811	Dmtž uzávěr zápach jdn + 3+2+2+8+1+4+4+1+6	kus	31,00	12,00 31,00	372,00	0,000
26	C72559-0813	Dmtž zaříz předmět přesun vyska-24m	t	1,18	660,00	778,80	0,000
Oddíl celkem						62 159,90	0,157

97 BOURANI

27	C97901-1111	Svislá doprava suti prvé podlaží *	t	8,41	225,00	1 892,25	0,000
28	C97901-1121	Svis doprava suti zkd podlaží * + 8.4*2	t	16,80	160,00 16,80	2 688,00	0,000
29	C97908-1111	Odvoz suti na skládku do 1km *	t	11,89	188,00	2 235,32	0,000
30	C97908-1121/01	Odvoz suti na skládku za další 1km + 11.89*15	t	178,35	19,00 178,35	3 388,65	0,000
31	C97908-2111	Vnitrostav doprava suti do 10m *	t	11,89	212,00	2 520,68	0,000
32	C97908-2121	Vnitrostav doprava suti zkd 5m * + 11.89*3	t	35,67	48,00 35,67	1 712,16	0,000
33	90000005	Poplatek za skládku - beton, cihla	t	8,41	520,00	4 373,20	0,000
34	90000001	Poplatek za skládku - suť netříděná + 1.18*0.12	t	1,30	1 180,00 1,30	1 534,00	0,000
35	90000016	Poplatek za uložení ocel. odpadu	t	0,24	25,00	6,00	0,000
36	90000023	Poplatek za skládku - izolační mat.	t	0,02	520,00	10,40	0,000
37	90000041	Poplatek za uložení litin. odpadu	t	1,92	115,00	220,80	0,000
Oddíl celkem						20 581,46	0,000

99 PRESUN HMOT

38	C99928-1111	Přesun hm v.do 25m *	t	25,27	545,00	13 772,15	0,000
Oddíl celkem						13 772,15	0,000

713 IZOLACE TEPELNE

39	C71346-2112/99	Izol potrubí skruž PE spona DN 20 + 36.5+87.5	m	124,00	85,00 124,00	10 540,00	0,004
40	28770192	Izolace Armstrong Tubolit DG 22/5	m	36,50	52,00	1 898,00	0,000
41	28770193	Izolace Armstrong Tubolit DG 22/13	m	87,50	52,00	4 550,00	0,000
42	C71346-2113/99	Izol potrubí skruž PE spona DN 25 + 5+30+27	m	62,00	98,00 62,00	6 076,00	0,002
43	28770203	Izolace Armstrong Tubolit DG 28/5	m	5,00	52,00	260,00	0,000
44	28770205	Izolace Armstrong Tubolit DG 28/13 + 30+27	m	57,00	65,00 57,00	3 705,00	0,000
45	C71346-2114/99	Izol potrubí skruž PE spona DN 32 + 62.5+18	m	80,50	123,00 80,50	9 901,50	0,002
46	28702205	Izolace Armstrong Tubolit DG 35/20	m	80,50	86,00	6 923,00	0,000
47	C71346-2115/99	Izol potrubí skruž PE spona DN 40 + 34.5+7+30	m	71,50	145,00 71,50	10 367,50	0,002
48	28770197	Izolace Armstrong Tubolit DG 42/9 + 34.5+7	m	41,50	66,00 41,50	2 739,00	0,000

NABÍDKOVÝ ROZPOČET VČ. VÝKAZU VÝMĚR

Datum : 16.10.2018

Strana : 3

Stavba : 564 - Budova ČSSZ K.Vary,Krymská 201
 Objekt : 5640010 - Oprava sociálního zařízení-zdravotní instalace

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem	Hmotnost
49	28770196	Izolace Armstrong Tubolit DG 42/20	m	30,00	87,00	2 610,00	0,000
50	C99871-3103	Přesun hm izol.tepel.výška 24m *	t	0,01	30 500,00	305,00	0,000
Oddíl celkem						59 875,00	0,010

721 VNITRNI KANALIZACE

51	C72114-0915	Potrubí lit odpadní propojení DN100	kus	15,00	598,00	8 970,00	0,030
52	55241540	Přechodka litina/PPs HTUG DN 100	ks	15,00	125,00	1 875,00	0,000
53	C72117-4024/98	Potrubí z PP HT Systém odpadní hrdlové DN 70	m	7,50	360,00	2 700,00	0,083
54	C72117-4025/98	Potrubí z PP HT Systém odpadní hrdlové DN 100 + 74.5+46	m	120,50	475,00 120,50	57 237,50	1,544
55	C72117-4042/98	Potrubí z PP HT Systém připojovací hrdlové DN 40	m	41,50	270,00	11 205,00	0,034
56	C72117-4043/98	Potrubí z PP HT Systém připojovací hrdlové DN 50	m	17,50	285,00	4 987,50	0,018
57	28770271	Čisticí kus HT D 110mm	ks	3,00	250,00	750,00	0,004
58	C72119-4104	Vyvedení kanal výpustek D 40 + 19+1+11	kus	31,00	52,00 31,00	1 612,00	0,000
59	C72119-4105	Vyvedení kanal výpustek D 50 + 1+1+2+3	kus	7,00	58,00 7,00	406,00	0,000
60	C72119-4109	Vyvedení kanal výpustek D 110 + 17+2	kus	19,00	85,00 19,00	1 615,00	0,000
61	R72121-2305	Mtž vpusti podlah DN 50-100mm	kus	1,00	156,00	156,00	0,021
62	28770286	Vpust podlah.HL 300 DN 50	ks	1,00	750,00	750,00	0,020
63	C72129-0111	Zkouška těs kanal vodou -DN 125 + 7.5+120.5+41.5+17.5	m	187,00	18,00 187,00	3 366,00	0,000
64	C99872-1103	Přesun hm kanalizace výška 24m	t	1,75	520,00	911,56	0,000
Oddíl celkem						96 541,56	1,753

722 VNITRNI VODOVOD

65	C72213-1932	Potrubí závit propojení DN 20	kus	6,00	460,00	2 760,00	0,005
66	C72213-1934	Potrubí závit propojení DN 32 + 2*2*3	kus	12,00	650,00 12,00	7 800,00	0,018
67	28653281	Přechod závit PPr D 25x3/4"	ks	6,00	52,00	312,00	0,000
68	28653283	Přechod závit PPr D 40x5/4"	ks	12,00	330,00	3 960,00	0,000
69	R72217-1221/02	Potrubí PPR D 20/2,8 PN 16	m	37,00	218,00	8 066,00	0,010
70	R72217-1222/01	Potrubí PPR D 25/3,5 PN 16	m	5,00	260,00	1 300,00	0,002
71	R72217-1223/01	Potrubí PPR D 32/4,5 PN 16	m	62,50	310,00	19 375,00	0,042
72	R72217-1224/02	Potrubí PPR D 40/5,6 PN16 + 34.5+7	m	41,50	380,00 41,50	15 770,00	0,040
73	R72217-1221/03	Potrubí PPR s Al fólií D20x2,8 PN 16	m	87,50	285,00	24 937,50	0,024
74	R72217-1222/03	Potrubí PPR s Al fólií D25x3,5 PN 16 + 30+27	m	57,00	330,00 57,00	18 810,00	0,023
75	R72217-1223/05	Potrubí PPR s Al fólií D32/4,5 PN 16	m	18,00	390,00	7 020,00	0,012

NABÍDKOVÝ ROZPOČET VČ. VÝKAZU VÝMĚR

Datum : 16.10.2018

Strana : 4

Stavba : 564 - Budova ČSSZ K.Vary,Krymská 201
 Objekt : 5640010 - Oprava sociálníhozařízení-zdravotní instalace

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem	Hmotnost
76	R72217-1224/05	Potrubí PPR s Al fólií D40/6,7 PN 16	m	30,00	495,00	14 850,00	0,029
77	C72219-0401	Upev vypust DN 15 + (19+1+1+1+2+12+2)*2+17+2	kus	95,00	132,00 95,00	12 540,00	0,000
78	C72222-0111	Nástěnka K 247 G 1/2 + 17+2	kus	19,00	145,00 19,00	2 755,00	0,016
79	C72222-0121	Nástěnka K 247 G 1/2 + 19+1+1+1+2+12+2	par	38,00	290,00 38,00	11 020,00	0,074
80	C72229-0226	Zkouška tlak potr -DN 50 + 37+5+62.5+41.5+87.5+57+18+30	m	338,50	36,00 338,50	12 186,00	0,061
81	C72229-0234	Proplach a dezinfekce -DN 80 + 275+11.5	m	338,50	29,00 286,50	9 816,50	0,003
82	C99872-2103	Přesun hm vodovod výška 24m	t	0,36	465,00	166,94	0,000
Oddíl celkem						173 444,94	0,359

725 ZARIZOVACI PREDMETY

83	C72511-9213/98	Zařízení záchodů - montáž klozetových mís závěsných	kus	17,00	820,00	13 940,00	0,041
84	64297043	Klozet Lyra závěs hlub.splach.	ks	17,00	1 955,00	33 235,00	0,204
85	64297044	Sedátko k WC LYRA s nerez.ocl.úchyty	ks	17,00	725,00	12 325,00	0,000
86	C72611-1204/98	Mtž předstěnové systémy WC -do zdiva	sada	17,00	2 520,00	42 840,00	0,000
87	64297026	Podomít.systém WC JIKA modul	ks	17,00	2 410,00	40 970,00	0,204
88	64297027	Tlačítko 3/6l Riva Duo-modul JIKA	ks	17,00	490,00	8 330,00	0,000
89	C72512-9201	Mtž pisoár zách -nádrž	soub	2,00	610,00	1 220,00	0,008
90	64252115	Pisoár JIKA GOLEM s radar.splach.	ks	2,00	3 290,00	6 580,00	0,056
91	C72521-9401	Mtž umyvadel du na šroub do zdi + 19+1+12	soub	32,00	1 190,00 32,00	38 080,00	0,044
92	64297022	Umyvadlo stand.LYRA PLUS 55cm	ks	20,00	1 260,00	25 200,00	0,300
93	64297023	Umyvátka stand.LYRA PLUS 40cm	ks	12,00	1 080,00	12 960,00	0,180
94	R72521-2510	Mtž krytu k umyvadlu + 20+12	soub	32,00	152,00 32,00	4 864,00	0,384
95	64296502	Kryt umyvadla Lyra	ks	20,00	830,00	16 600,00	0,040
96	C72524-9102	Mtž mísa sprch	sada	2,00	1 520,00	3 040,00	0,002
97	64296869	Vanička sprch.ker čtver.NEO-RAVENNA 90x90x11	ks	2,00	3 900,00	7 800,00	0,030
98	C72531-9101	Mtž dřez jdn	sada	1,00	920,00	920,00	0,002
99	53886166	Dřez nerez.kruhový	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	0,012
100	R72533-3350	Montáž výlevky	soub	2,00	820,00	1 640,00	0,052
101	64296248	Výlevka JIKA-MIRA 5104.6 vč.mřížky	ks	2,00	4 920,00	9 840,00	0,080
102	C72581-0401	Ventil rohový -trub T 66 G 1/2 + (20+12+1)*2	soub	66,00	95,00 66,00	6 270,00	0,017
103	C72581-0403	Ventil rohový +trub T 67 G 1/2	soub	17,00	99,00	1 683,00	0,006
104	C72581-0406	Ventil rohový +trub T 70 G 1/2	soub	2,00	99,00	198,00	0,001

NABÍDKOVÝ ROZPOČET VČ. VÝKAZU VÝMĚR

Datum : 16.10.2018

Strana : 5

 Stavba : 564 - Budova ČSSZ K.Vary,Krymská 201
 Objekt : 5640010 - Oprava sociálního zařízení-zdravotní instalace

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem	Hmotnost
105	C72582-9201	Mtž bat umyv a dřez nást chrom	kus	2,00	252,00	504,00	0,000
106	55199959	Bater.nást.dřez.Lyra-výt.ram.300mm	ks	2,00	1 650,00	3 300,00	0,004
107	C72582-9301	Mtž baterie umyv a dřez stojánkG1/2 + 1+1+19+12	kus	33,00	152,00 33,00	5 016,00	0,001
108	55199961	Baterie stoj.umyv.Lyra plus s vyšším ramínkem	ks	32,00	1 530,00	48 960,00	0,064
109	55199878	Bater.stoj.dřez.páková Lyra plus s otočným ramínkem	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	0,002
110	C72584-9200	Mtž bat sprch nástěn nastav výška	ks	3,00	480,00	1 440,00	0,000
111	55199958	Baterie sprchová Lyra plus+sprch.set sprcha 4 funkce, hadice 1,7m	ks	3,00	4 150,00	12 450,00	0,006
112	C72586-9101	Mtž uzávěrka zápach -D 40 umyv + 20+12	kus	32,00	10,00 32,00	320,00	0,005
113	55161491	Sifon umyvadlový chrom DN 40	ks	32,00	650,00	20 800,00	0,000
114	C72586-9204	Mtž uzávěrka zápach -d 50 dřez jdn	ks	1,00	155,00	155,00	0,000
115	55196232	Sifon dřezový 50mm	ks	1,00	299,00	299,00	0,000
116	C72586-9218	Mtž u sifon + 2+2	ks	4,00	152,00 4,00	608,00	0,001
117	55161478	Sifon pisoárový Golem	ks	2,00	910,00	1 820,00	0,002
118	55196725	Sifon sprchový chrom DN 50mm	ks	2,00	950,00	1 900,00	0,010
119	C72598-0122	Dvířka T 3622 z PH 15/30	kus	3,00	98,00	294,00	0,001
120	C99872-5103	Zařiz.předm.přesun hmot výška -24m	t	1,76	655,00	1 151,49	0,000
Oddíl celkem						390 202,49	1,758

763 DREVOSTAVBY

121	C76316-4711/98	Obklad SDK,k.kov.,tvar uzavř.š.0,8 opl.d.standardní A tl. 12,5mm + 2*3+2.2+0.4*2+2*2+2*2+4.8+0.3*2	m	22,40	392,00 22,40	8 780,80	0,254
122	C99876-3101	Dřevstavby přesun hmot výška -12m	t	0,25	620,00	157,48	0,000
Oddíl celkem						8 938,28	0,254

998 DOPOČTY PRÍRAZEK

123	C0941/01	Vrn HSV - zednické výpomoc ostatní odhadované zednické práce	kpl	1,00	55 200,00	55 200,00	0,000
124	C0942	VRN HSV - zařízení staveniště 2,3% /žadá se absol.částka základny/	TKč	1 031,38	23,00	23 721,74	0,000
Oddíl celkem						78 921,74	0,000

REKAPITULACE:		21,00%	Celkem	Hmotnost
Cena bez DPH:		1 023 309,02	1 023 309,02	
Daň z přidané hodnoty:		214 894,89	214 894,89	
Cena včetně DPH:		1 238 203,91	1 238 203,91	29,404

seznam poddodavatelů

Oprava sociálního zařízení v budově OSSZ Karlovy Vary

Elektroinstalace

ELEKTRO - Rudolf Kaftan

Kociánova 1581/7

155 00 Praha 5

IČ: 60210842

DIČ:

tel.:

ZADÁVACÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
1.1. Název akce.....	2
1.2. Místo stavby.....	2
1.3. Investor stavby.....	2
1.4. Odpovědný projektant	2
1.5. Vymezení rozsahu zákroku.....	2
2. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	2
2.1. Charakteristika budovy.....	2
2.2. Bourání.....	2
2.3. Zemní práce.....	3
2.4. Izolace proti zemní vlhkosti.....	3
2.5. Svislé konstrukce.....	3
2.5.1. Nosné konstrukce(sloupy).....	3
2.5.2. Příčky.....	4
2.6. Ocelové konstrukce.....	4
2.7. Konstrukce stropů.....	4
2.8. Schodiště, výtah	4
2.9. Podlahy.....	4
2.10. Obklady	5
2.11. Podhledy.....	5
2.12. Střecha.....	5
2.13. Klempířské prvky.....	5
2.14. Výplně otvorů.....	5
2.14.1. Dveře.....	5
2.14.2. Okna, parapety.....	6
2.14.3. Nábytkové stěny.....	6
2.15. Povrchy.....	6
2.15.1. Vnitřní.....	6
2.16. Tepelné izolace	6
2.17. Malby.....	7
2.18. Nátěry	7
2.19. Izolace proti vodě a vlhkosti	7
2.20. Zámečnické konstrukce	7
2.21. Balkóny a lodžie	7
2.22. Strojovna výtahu a výtahová šachta.....	7
2.23. Nové vybavení opravovaných prostor.....	7
2.24. Větrání.....	7
2.25. Vytápění.....	7
2.26. Problematika profesí.....	8
2.27. Péče o životní prostředí	8
4. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ.....	8
5. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	8
5.1. Informace o staveništi.....	8
5.2. Napojení staveniště na energie.....	8
5.3. Vybavení staveniště a bezpečnost.....	8
5.4. Ochrana životního prostředí	8
5.5. Orientační postup výstavby	8

1. Identifikační údaje

1.1. Název akce

Oprava sociálních zařízení v budově OSSZ K. Vary, Krymská 2011/2a, Karlovy Vary
Zadávací projektová dokumentace.

1.2. Místo stavby

Budova OSSZ K. Vary, Krymská 2011/2a, Karlovy Vary.

1.3. Investor stavby

Česká republika - Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 25, 225 08 Praha 5,
IČ: 00006963

1.4. Odpovědný projektant

Ing. Rod Petr, Konečná 894/3, K. Vary 360 05, IČ: 4048 2901.

1.5. Vymezení rozsahu zákroku

Stavebně bude v předmětné budově řešena oprava cca 14ti samostatných pozic – a to zejména sociálních zařízení.

1.6. Poznámka k projektovému řešení

V době expedice tohoto projektu vznikl požadavek na snížení ceny stavebního zákroku. Proto došlo ke korekcím a úpravám v technických zprávách a výkresch výměr. Tyto změny už nebyly z časových důvodů zaneseny do výkresové části této dokumentace. Při stavební realizaci je proto zapotřebí se orientovat prioritně podle upravených výkazů výměr a upravených textových dokumentů.

2. Technické řešení

2.1. Charakteristika budovy

Objekt má sedm nadzemních a jedno podzemní ipodlaží. Je konstruován jako montovaný skelet z armovaného betonu. Realizován byl v sedmdesátých letech minulého století.

Stav nosných konstrukcí je dobrý, sloupy, stěnové ani stropní konstrukce nevykazují výraznější poruchy.

Na sociálních zařízeních jsou místně patrné na stropním pohledu stopy po opakovaném zatékání – zjevně z přilehlých ZT instalací.

2.2. Bourání

V předmětných pozicích budou zcela nebo částečně vybourány či ubourány původní zděné příčky a vybourána bude většina dveřních zárubní (ponechány budou jen v pozicích, kde nedochází k posunu či změně smyslu otevírání dveří). Budou kompletně vybourány sklobetonové výplně. Lokálně může být rozhodnuto o částečném vybourání některých úseků stávajících podlah (viz bod Podlahy).

Budou vybourány obezdívky stávajících svislých odpadů (po výměně instalací budou příslušné pozice znovu obezděny).

Budou odstraněny veškeré stávající keramické obklady (v současnosti jsou všude ve dvojitě vrstvě a výšce 2m).

V rámci A.D. bude rozhodnuto, zda se zdemontuje snížená část podhledu v 5.NP v prostoru 525 nebo se podhled doplní i do vyšší části předsíně WC.

Budou zdemontovány stávající okenní parapety.

Bude odstraněno veškeré vnitřní vybavení – a to vč. demontáže zařizovacích předmětů ZTi a všech potrubních a kabelových rozvodů – vyjma slaboproudých a datových rozvodů.

Bude demontováno stávající VZT zařízení v 1.PP v prostoru 008 a 009 a rovněž v místě rušeného sociálního zařízení (015). Budou odstraněny stávající průvětrníky a přístupová dvířka.

Ve dvou případech budou posunuty elektrorozvaděče - viz složka elektroinstalace.

Dle projektů profesí budou provedeny příslušné vybourávky pro osazení nových instalací.

Dále budou řešeny potřebné prostupy a průrazy konstrukcemi.

Nakládání s odpady:

S odpady bude naloženo následovně:

<u>Kategorie</u>	<u>Katalogové číslo</u>	<u>Název</u>	<u>Způsob naložení s odpadem</u>
0	15 01 01	Papír a lepenkové obaly	Materiálové využití
0	15 01 06	Směsné obaly	Skládka odpadů
0	17 01 01	Beton	Recyklace
0	17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel	Recyklace
0	17 02 01	Dřevo	Energetické využití
0	17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	Recyklace
0	17 04 05	Železo a ocel	Recyklace
0	17 04 11	Kabely neuvedené pod č. 17 04 10	Materiálové využití; skládka
0	17 02 02	Sklo	Materiálové využití - recyklace

Odpady budou využity nebo předány k využití oprávněné osobě. Nevyužité odpady budou předány na skládku.

2.3. Zemní práce

Nevstupuje se do terénu; není zapotřebí řešit ochranu inženýrských sítí.

2.4. Izolace proti zemní vlhkosti

Neřeší se.

2.5. Svislé konstrukce

2.5.1. Nosné konstrukce(sloupy)

Z hlediska stability se do nich nezasahuje.

2.5.2. Příčky

Uvolněné dispozice budou rozčleněny lehkými pórobetonovými příčkami (viz např. systém YTONG). Překlady nad otvory budou řešeny v sortimentu zvoleného stavebního systému – dle příslušného technologického postupu.

Lehkými pórobetonovými tvárnicemi budou obezděny předstěnové systémy ZTI. Přitom platí, že předstěny musí být vhodným způsobem provázány se stávajícími příčkami (v kontaktních pozicích musí být odstraněna původní omítka, vysekány kapsy nebo osazeny soustavy ocel.trnů pro korektní a bezpečné propojení nových a původních konstrukcí, aby nedošlo při provozním zatížení závěsných klozetů k jejich vylovení.

Budou vybourány obezdívky stávajících svislých odpadů. Po výměně instalací budou příslušné pozice znovu obezděny lehkými pórobetonovými tvárnicemi.

2.6. Ocelové konstrukce

Nosné ocelové konstrukce se neřeší.

2.7. Konstrukce stropů

Původní žlb. stropní průvlaky a panely. Nezasahuje se do nich; či se do nich zasahuje nevýznamně – zřizují se pouze lokální prostupy pro instalace. Snahou bude prostupy situovat do pozic současných instalací. Přesné umístění a provedení prostupů v nových pozicích bude ověřeno v rámci A.D., aby nedošlo ze statického hlediska k nevhodnému umístění průrazu stropní konstrukcí.

Rušené prostupy stropními panely budou korektně doplněny – zabetonovány na celou tl. konstrukce.

Lokálně budou sanovány malé partie spodních povrchů stropních panelů, které byly poškozeny zatékáním z instalačních potrubí. O rozsahu a způsobu sanace bude rozhodnuto v rámci A.D. po odkrytí konstrukcí.

2.8. Schodiště, výtah

Neřeší se.

2.9. Podlahy

Počítá se se zachováním původních podlahových souvrství s keramickou dlažbou s tím, že pro aplikaci nové dlažby přímo na ponechanou původní dlažbu bude použito korektní vhodné systémové řešení. V průběhu realizace bude nicméně podrobně posouzena soudržnost a stav stávajících podlahových souvrství. Podle zjištěného stavu může být následně rozhodnuto o tom, že se v některých pozicích zvolí jiný vhodný lokální postup.

Odstraněny budou nášlapné povrchy z PVC, bude očištěn podklad (místnost 005, 330, 405, 425, 505, 525) a následně bude aplikován nový povrch s keramickou dlažbou. Pro postup platí podmínky, specifikované v předchozím odstavci.

Nová podlahová souvrství budou aplikována následovně:

Budou odstraněny povrchy z PVC a po posouzení stavu (viz výše) očištěn a odmaštěn podklad. Ponechané keramické dlažby budou po posouzení stavu (viz výše) rovněž dokonale očištěny a odmaštěny. Následně bude provedena vhodná penetrace – přechodový můstek. Poté se pro zajištění

rovinatosti aplikují nivelační vyrovnávací stěrky a následně rovněž další příslušný přechodový můstek. Poté budou v prostorách sprch aplikovány nátěrové hydroizolace vč. příslušné penetrace (viz např. SCHÖNOLASTIC HA ze systém SCHÖNOX) a ve finále položeny keramické dlažby do tenkého lože vč. příslušných doplňků.

Pozn.: obecně - provedení systémových řešení – vždy dle příslušných technologických postupů.

Pro keramickou dlažbu platí minimální požadavky: vysoce slinuté keramické glazované dlaždice s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, vyráběné dle EN 14411:2016 Bla GL, příloha G. Pro univerzální použití jako dlažba i obklad k vyššímu mechanickému namáhání i znečištění. Otěruvzdornost PEI 5 a deklarovaná protiskluznost.

Bude volena dlažba menšího formátu – estetické parametry dle výběru investora.

2.10. Obklady

Keramické – v prostorách sociálních zařízení do v. 2 m; v prostorách sprch na celou výšku místnosti (platí pro celý prostor – nejen pro sprchovou kabinu).

V příslušných úsecích (sprchových kabinách) bude pod obkladem zřízena nátěrová hydroizolace vč. příslušné penetrace (viz např. např. SCHÖNOLASTIC HA ze systém SCHÖNOX).

Pozn.: provedení systémových řešení – vždy dle příslušných technologických postupů (vč. např. koutových gumových pásek apod.).

Pro keramické obklady platí požadavky: vysoce slinuté keramické glazované dlaždice s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, vyráběné dle EN 14411:2016 Bla GL, příloha G. Pro univerzální použití jako obklad k vyššímu mechanickému namáhání i znečištění. Otěruvzdornost PEI 5.

2.11. Podhledy

Nebudou se plošně zřizovat spuštěné podhledy; původní spodní omítkové povrchy stropních panelů budou opraveny, přebroušeny a následně nově přeštukovány - s event. vyrovnáním a bandáží přes spáry mezi stropními panely.

ZT instalace (nové i původní) budou zakapotovány dílčími SDK kryty z bezespárého sádrokartonu. V prostorách sprch musí být volen systém se SDK impregnovanými deskami do vlhkého prostředí a s parotěsnou úpravou - **do spár SDK vložit těsnicí pásky**, aby nedocházelo ke kondenzaci na povrchu zakrytých instalačních potrubí.

Konkrétní řešení a pozice jsou ve výkresech, výkazu výměr a rozpočtu složky ZTi. Případné nejasnosti budou řešeny v rámci A.D.

V části místnosti 309 (3.NP) – mimo kabinu WC bude aplikován SDK bezespárý systémový podhled (SDK tl. 15 mm; na kov. konstrukci) dle příslušného technologického postupu.

V předsíni prostoru 525 (5.NP) bude v rámci A.D. rozhodnuto, zda se zdemontuje snížená část SDK podhledu nebo se SDK bezespárý podhled zřídí v celé ploše místnosti, event, zda se zachová stávající stav.

V pozicích, kde jsou patrné na stropním podhledu stopy po opakovaném zatékání z instalačních potrubí je nutné opravu stropního podhledu řešit se zvýšenou pečlivostí – místa zbavit štuky, očistit, přebrousit, a impregnovat materiálem s vysokou krycí schopností. Následně postupovat jako na ostatních podhledových plochách.

2.12. Střecha

Neřeší se.

2.13. Klempířské prvky

Neřeší se.

2.14. Výplně otvorů

2.14.1. Dveře

Dveřní křídla v dotčených pozicích budou kompletně vyměněna. Vyjma 18 ti pozic, kde budou ponechány stávající ocelové dveřní zárubně v zachovaných příčkách, budou vyměněny i dveřní zárubně. Pozn.: ponechané stávající ocelové dveřní zárubně budou obroušeny a nově natřeny.

Provedení nových dveří:

- členění (v případě prosklených dveří) a design - dle volby investora, přičemž se předpokládá, že vnitřní dveře budou vyměněny za dveře středního standardu do ocelových zárubní. Předpokládá se použití dřevěných dveří s dřevěným rámem a odlehčenou DTD deskou a fóliovaným povrchem, event. systém vyšší kvality.

- další specifikace – viz výkresy a výpisy.

2.14.2. Okna, parapety

Bude osazeno jedno neotevratelné vnitřní okno okno z hliníkových profilů s větrací mřížkou.

Design - dle volby investora

Vnitřní parapety oken dvorní fasády - PVC s fólií dle okenních parapetů v okolních kancelářích, s bočními krytkami.

Konkrétní rozměry vnitřních okenních parapetů stanovit na místě dle skutečnosti.

2.14.3. Nábytkové stěny

V místnosti 309 (3.NP) bude osazena nábytková stěna se dvěma prosklenými posuvnými křídly a pevně zaskleným nadsvětlíkem. Pro zasklení bude použito jednoduché matové sklo. Dýha stěny – dle okolních dveří.

2.15. Povrchy

2.15.1. Vnitřní

Nové vnitřní omítky na nových zděných konstrukcích budou provedeny jako štukové, stávající omítky budou opraveny a následně nově přeštukovány.

V některých pozicích bude odstraněn stávající keram. obklad; v tomto rozsahu bude odstraněno lepidlo, zřízeny nové omítky a následně bude vše nově přeštukováno.

Nebudou se plošně zřizovat spuštěné podhledy; původní spodní omítkové povrchy stropních panelů budou opraveny, přebroušeny a následně nově přeštukovány - s event. vyrovnáním a bandáží přes spáry mezi stropními panely.

ZT instalace budou zakapotovány dílčími SDK kryty z bezspárého sádkokartonu. V prostorách sprch musí být volen systém se SDK impregnovanými deskami do vlhkého prostředí a s parotěsnou úpravou - **do spár SDK vložit těsnicí pásky**, aby nedocházelo ke kondenzaci na povrchu zakrytých instalačních potrubí.

Konkrétní řešení a pozice ve výkazu výměr a rozpočtu - viz složka ZTi.

V části místnosti 309 (3.NP) – mimo kabinu WC bude aplikován SDK bezspárý systémový podhled (SDK tl. 15 mm; na kov. konstrukci) dle příslušného technologického postupu.

V předsíni prostoru 525 (5.NP) bude v rámci A.D. rozhodnuto, zda se zdemontuje snížená část SDK podhledu nebo se SDK bezspárý podhled zřídí v celé ploše místnosti, event, zda se zachová stávající stav.

V pozicích, kde jsou patrné na stropním podhledu stopy po opakovaném zatékání z instalačních potrubí je nutné opravu stropního podhledu řešit se zvýšenou pečlivostí – místa zbavit štuky, očistit,

přebrousit, a impregnovat materiálem s vysokou krycí schopností. Následně postupovat jako na ostatních podhledových plochách.

2.16. Tepelné izolace

Neřeší se.

2.17. Malby

Vnitřní stěny a stropní podhledy budou opatřeny malbou. Malbou budou ošetřeny rovněž sádkartonové povrchy opláštění instalací.

Stěny úložného prostoru v pozici 309 (3.NP) opatřit nestíratelnou malbou (např. akrylátovou nátěrovou hmotou EXPERT).

2.18. Nátěry

Nátěrem budou opatřeny ponechané i nové ocelové dveřní zárubně. Nátěrem budou opatřeny rovněž zárubně vstupních dveří z chodby do řešených prostor, u kterých se nemění dveřní křídla.

Kompletně budou očištěny a natřeny všechny přístupné komponenty systému ÚT (potrubní rozvody i jednotlivá otopná /zpravidla litinová/ otopná tělesa).

2.19. Izolace proti vodě a vlhkosti

Za použití vhodného propracovaného systému (viz např. SCHÖNOX) budou dle příslušného technologického postupu izolovány stěrkovou hydroizolací prostory (podlahy, stěny) s mokrým provozem – viz výše.

2.20. Zámečnické konstrukce

Bude osazen nový ocelový přístupový poklop do technologické šachty pro zadržení – do ocelového rámečku – místnost 015 (1.PP).

2.21. Balkóny a lodžie

Neřeší se.

2.22. Strojovna výtahu a výtahová šachta

Neřeší se.

2.23. Nové vybavení opravovaných prostor

Budou osazeny nové zařizovací předměty ZTi. .

V předsíňkách WC budou osazeny osušče rukou.

V místnosti 309 (3.NP) bude osazena nábytková stěna se dvěma prosklenými posuvnými křídly a pevně zaskleným nadsvětlíkem.

Další interiérové vybavení není předmětem této dokumentace.

2.24. Větrání

Většina dotčených prostor bude větrána přirozeně. VZT systémy na základě zadání tato dokumentace neřeší.

2.25. Vytápění

Stávající centrální – nemění se.

Pouze lokálně dojde k posunu stávajících otopných těles. Stávající tělesa ÚT a přístupné úseky ÚT potrubních rozvodů budou očištěny a natřeny.

V prostoru 015 (1.PP) lokálně posílit podstrovní závěsy stávajících ÚT potrubních rozvodů po odstranění přiček, které je dílem podporovaly. Rovněž v těchto pozicích potrubí doizolovat.

V průběhu stavby může být rozhodnuto o lokální výměně event. nevyhovujících stávajících těles ÚT za tělesa nová.

2.26. Problematika profesí

Viz výše a viz jednotlivé profesní složky.

2.27. Péče o životní prostředí

Odpady vzniklé při realizaci stavby budou vytříděny a uloženy na příslušných skládkách.

Likvidace odpadu vzniklého při provozu budovy bude probíhat v souladu s příslušnými předpisy.

Vlastní provoz budovy bude probíhat v souladu s příslušnými předpisy.

4. Bezpečnost a ochrana zdraví

Veškerá stavební činnost v objektu – i jeho následný provoz musí být prováděna v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy.

5. Zásady organizace výstavby

5.1. Informace o staveništi

Staveniště je ohraničeno prostorem každé stavebně řešené pozice. Přístupy jsou stávající.

5.2. Napojení staveniště na energie

Staveniště bude napojeno výhradně na stávající infrastrukturu náležící k budově (voda, elektřina, kanalizace atd.).

5.3. Vybavení staveniště a bezpečnost

Staveniště bude vybaveno tak, aby byla zajištěna bezpečnost všech dotčených osob – jak pracovníků na stavbě, tak zaměstnanců OSSZ, obyvatel blízkého okolí, popř. dalších osob.

Při obsluze strojů a užití technologie bude činnost vykonávána v souladu s příslušnými předpisy. Obecně budou během prací dodržovány všechny platné bezpečnostní předpisy.

Skladové prostory budou rovněž situovány výhradně ve stavebně řešených pozicích.

5.4. Ochrana životního prostředí

Automobily osluhující stavbu nesmějí znečišťovat přilehlé komunikace (v případě znečištění musí být neprodleně zjednána náprava). Mohou být použity pouze mechanismy a technologie, které nebudou nepřiměřeně znečišťovat životní prostředí. Nakládání s odpady je popsáno výše:

5.5. Orientační postup výstavby

Práce by měly realizovány v průběhu r. 2018.

Vypracoval: XXXXXXXXXX

V Karlových Varech, 09 / 2018