

SMLOUVA O DÍLO

č. OVal-D/0051/2018

Účastníci:

1. Město Rakovník

se sídlem: Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník
IČ : 00244309
zastoupené: JUDr. Pavel Jenšovský - starosta
Číslo účtu: [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. CENTROPROJEKT GROUP a.s.

Zapsaný/á: v obchod. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6873
se sídlem: Štefánikova 167, 760 01 Zlín
IČ: 01643541
DIČ: CZ01643541
Zastoupený: Ing. Pavlem Stráským, místopředsedou představenstva
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo.

Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované v předmětu této smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

1. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatel:

A) zhotovit projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „DPS“) projektu „**Stavební úpravy vstupního parteru – Městský plavecký bazén Rakovník**“,

B) zhotovit projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) projektu „**Stavební úpravy vstupního parteru – Městský plavecký bazén Rakovník**“

C) zajistit autorský dozor (dále jen „AD“) projektu „**Stavební úpravy vstupního parteru – Městský plavecký bazén Rakovník**“ po dobu výstavby.

1.2. Cílem činnosti je vypracování komplexní projektové dokumentace ve stupních „DPS“ (včetně soupisu prací, položkového rozpočtu a DIO) a „DSPS“.

1.3. Projektová dokumentace „DPS“ musí splňovat všechny požadavky pro výběr zhotovitele stavby v souladu s principy a zásadami dle platné právní úpravy týkající se zadávání veřejných zakázek.

1.4. Součástí předmětu díla jsou i veškeré, pro zpracování projektu potřebné, geodetické práce, zkoušky, průzkumy, sondy apod. Technický standard díla je uveden v čl. 2. této smlouvy. Předmětem této smlouvy je níže uvedený rozsah projektové dokumentace a souvisejících prací.

2. Technický standard díla

- 2.1. Dílo bude respektovat aktuální požadavky objednatele, které nebudou v rozporu s předmětem smlouvy.
- 2.2. Dílo bude zpracováno v souladu se závaznými technickými normami, platnými zákony a vyhláškami a v souladu s řešeními obvyklými v daném oboru.
- 2.3. Projektová dokumentace „DPS“ bude sloužit jako podklad pro výběr zhotovitele stavebních prací dle platné vyhl. č. 169/ 2016 Sb. k zákonu o zadávání veřejných zakázek a k realizaci díla.
- 2.4. Projektová dokumentace „DSPS“ bude sloužit jako podklad pro vydání kolaudačního souhlasu a bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Soupisy prací a položkové rozpočty budou sloužit jako podklad pro zadávací řízení. Soupisy prací i rozpočty budou sestaveny na základě ceníku stavebních prací a musí odpovídat platné legislativě. Nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků.

3. Termíny a způsob předání

- 3.1. Dílo v rozsahu dle čl. 1 odst. 1.1. písmene A) této smlouvy je zhotovitel povinen projednat, předložit k odsouhlasení objednatelem nejpozději do 30. 11. 2018. Po odsouhlasení objednatelem pak čistopis odevzdat v 5-ti tištěných paré a na digitálním nosiči (v souborech *.dwg; *.pdf; *.doc; *.xls) nejpozději do 31. 1. 2019.
- 3.2. Dílo v rozsahu dle čl. 1 odst. 1.1. písmene B) této smlouvy je zhotovitel povinen zhotovit a předložit k odsouhlasení do 10-ti kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele. Po odsouhlasení objednatelem pak čistopis odevzdat do 5-ti kalendářních dnů v 5-ti tištěných paré a na digitálním nosiči (v souborech *.dwg; *.pdf; *.doc; *.xls).
- 3.3. Zhotovitel není v prodlení, pokud je objednatel v prodlení s předáním potřebných dokladů či poskytnutí jiné součinnosti (např. majetkoprávní jednání).

4. Práva a povinnosti účastníků smlouvy

- 4.1. Za předpokladu, že dílo je úplné a odpovídá rozsahu definovanému v této smlouvě, je objednatel povinen dílo převzít a převzetí díla potvrdit podpisem v předávacím protokolu. Případné nepřevzetí díla je objednatel povinen písemně zdůvodnit v předávacím protokolu. V opačném případě, nebo pokud důvody odmítnutí díla nejsou v souladu s tímto ustanovením, je dílo považováno za předané i v případě jeho nepřevzetí objednatelem.
- 4.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré dostupné informace o objektech, umožnit provedení podrobného průzkumu včetně provedení sond do předmětných konstrukcí. Povinností objednatele je informovat včas zhotovitele o všech okolnostech, které mohou mít rozhodující vliv na provedení díla. V případě potřeby poskytne objednatel na písemné vyžádání zhotovitele podklady nebo spolupůsobení nezbytné pro vypracování předmětu plnění. Objekty jsou veřejně přístupné.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 4.4. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele). Výlučná zodpovědnost zhotovitele vůči objednateli za řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 4.5. Provedení sond do konstrukcí se nepovažuje za škodu na objektu objednatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit provizorní zakrytí míst po sondách.
- 4.6. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Do ceny díla jsou započítané veškeré práce a náklady s dílem jakkoliv související.

5. Ujednání o ceně

5.1. Smluvní cena díla dle čl. 1 odst. 1. 1. této smlouvy činí:

Dílo dle čl. 1 a odst. 1.1.	Celkem bez DPH	DPH 21%	Celkem s DPH
Dílo dle písm. A)			
Dílo dle písm. B)			
Dílo dle písm. C) maximálně			
Celkem Dílo dle písm. A), B), C)	260.000 Kč	54.600 Kč	314.600 Kč

- 5.1 Cena díla dle čl. 1 odst. 1.1. písm. C) je 750 Kč/hod. + 8 Kč/1 km bez DPH. Účtována bude na základě oboustranně odsouhlasených měsíčních soupisů prací.
- 5.2 Celková cena díla je nepřekročitelná.
- 5.3 Cena za zajištění autorského dozoru při překročení maximální částky dle odst. 5.1 písm. C bude řešena dodatkem k této smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1. Cena díla specifikovaného v čl. 1 odst. 1.1. této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě dílčích faktur zhotovitele, které budou vystaveny v souladu s čl. 5 této smlouvy a objednateli doručeny po předání a převzetí jednotlivých částí díla.
- 6.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
- 6.3. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb.
- označení věřitele a dlužníka a jejich sídla včetně adresy, DIČ, IČO
 - označení díla a místa plnění
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - přílohu doklad o předání a převzetí díla potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran
- 6.4. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu, nejpozději do data její splatnosti, vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou, přičemž je povinen potvrdit dobropis reklamované faktury a o vrácení faktury ihned zhotovitele prokazatelně informovat (elektronickou poštou, faxem). Po doručení opravené či doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

7. Vady díla, záruka za dílo, užití díla

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Vadami díla se rozumí jakékoliv vady, které se projeví na díle v záruční době bez ohledu na to, zda vznikly při zhotovení díla nebo po jeho zhotovení v záruční době.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce trvání 36 měsíců. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po dni protokolárního předání a převzetí díla, resp. jeho částí.

- 7.3. Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro odstranění vad činí 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci objednateli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze vady, nedohodnou jinak.
- 7.4. Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.
- 7.5. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vadou díla.
- 7.6. Zhotovitel čestně prohlašuje, že v době podepsání této smlouvy o dílo má platnou pojistnou smlouvu profesní odpovědnosti za škodu č. 899-24907-12 u společnosti Česká pojišťovna, a.s. včetně všech jejích dodatků k aktuálnímu datu podpisu této smlouvy. Pojistná smlouva výše uvedeného čísla pro projektovou činnost ve výstavbě je uzavřena na paušální pojistnou částku min. 500.000,- Kč. Zhotovitel čestně prohlašuje, že bude pojištěn po celou dobu trvání záruky na dílo dle čl. 7 písm. a. této smlouvy.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje převést vlastnické právo k dílu k okamžiku předání díla nebo jeho částí na objednatele. Zhotovitel uděluje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem, objednateli výhradní licenci k výkonu práva užít dílo nebo jeho částí v neomezeném rozsahu, a to na celou dobu ochrany autorských práv za účelem provedení stavby „**Stavební úpravy vstupního parteru – Městský plavecký bazén Rakovník**“. Objednatel není povinen licenci poskytnutou zhotovitelem využít.
- 7.8. Odměna za licenci poskytnutou zhotovitelem je již zahrnuta v celkové ceně díla.
- 7.9. Objednatel má právo dílo, resp. jeho části, neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, či za účelem zhotovení stavby nebo její části.
- 7.10. Objednatel má v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu i podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace.

8. Porušení smluvních povinností

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s jakýmkoliv termínem uvedeným v čl. 3. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Přesáhne-li doba prodlení 30 dnů, zvyšuje se pokuta od tohoto data na 1% z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý další den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny díla nebo její části zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní úrok ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Přesáhne-li doba prodlení 30 dnů, zvyšuje se úrok z dlužné částky od tohoto data na 1% za každý další den prodlení.
- 8.3. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvních pokut.
- 8.4. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit a právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši.
- 8.5. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním díla dle čl. 3. této smlouvy z důvodů na straně objednatele (např. neumožnění přístupu, nezajištění smluvní součinnosti apod.), nelze pokutu uplatnit. Na tuto skutečnost musí zhotovitel objednatel prokazatelně upozornit.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které nabývají platnosti a jsou účinné dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 9.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecnými ustanovením občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
- 9.4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
- 9.5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. 821/18 ze dne 26. 9. 2018.
- 9.6. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Rakovníku dne: 1. 8. 10. 2018

V Zlíně dne: 11.10.2018

.....
Za objednatele

Město Rakovník
JUDr. Pavel J. Starosta

.....
Za zhotovitele:

CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Ing. Pavel Stráský, místopředseda představenstva