

Smluvní strany:



1) Městská část Praha 5

se sídlem: Praha 5, nám. 14. října 1381/4, PSČ 150 22

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

zastoupena statutárním zástupcem MČ Praha 5
na straně jedné (dále také jako „pronajímatel“)

a

2) Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, příspěvková organizace

se sídlem: Praha 5, nám. 14. října 802/11, PSČ 150 00

IČ: 70108374

zastoupena PhDr. Helenou Volechovou, ředitelkou CSOP Praha 5 p.o.
na straně druhé (dále také jako „nájemce“)

uzavírají

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 6/2003 ze dne 28.2.2003,
ve znění Dodatku č. 1/2009 ze dne 15.2.2010

I.

Úvodní ustanovení

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 28. 2. 2003 Smlouvu o nájmu nebytových prostor ve znění dodatku č. 1, na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory (ev. č. 901) nacházející se ve 2. nadzemním podlaží nemovitosti č. p. 802, v katastrálním území Smíchov, na adrese nám. 14. října 11, Praha 5 o celkové podlahové ploše 208,30 m² jako kanceláře (dále jen „Nájemní smlouva“).
2. V souladu s usnesením Rady MČ Praha 5 č. 22/584/2014 ze dne 11.04.2014 smluvní strany uzavírají Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě, jehož předmětem je snížení výše nájemného. Záměr snížení nájemného byl v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění (dále jen „zákon o hlavním městě Praze“) zveřejněn na úřední desce Městské části Praha 5 od 7. 3. 2014 do 26. 3. 2014

II.

1. Článek IV. (Nájemné) Nájemní smlouvy, se ruší a nahrazuje tímto novým zněním: „Smluvní strany si sjednávají za předmět nájmu nájemné v symbolické výši 1,- Kč ročně (slovy: jedna koruna česká). Výše nájemného je sjednána bez DPH“.

2. V Článku V (Ostatní služby) Nájemní smlouvy, se ruší odst. 2. a nahrazuje tímto novým zněním: „Nájemce bude při likvidaci odpadu postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění (dále je „zákon o odpadech“) a souvisejících předpisů. Všechny produkované odpady je nájemce povinen likvidovat ve smyslu výše uvedeného zákona o odpadech. Sběr a likvidace odpadu není pronajímatelem zajišťována“.

III.

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy se nemění.
2. K tomuto Dodatku náleží následující přílohy:
Příloha č. 1 - Výpočtový list s rozpisem jednotlivých služeb se stanovením výše záloh
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento dodatek je sepsán v 5 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení, správce a nájemce po jednom vyhotovení.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

V Praze dne 30. 04. 2014

V Praze dne

[Redacted signature]

etr Lachniš

Městská část Praha 5
statutární zástupce MČ Praha 5

[Redacted signature]

Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci,
příspěvková organizace
PhDr. Helena Volechová, ředitelka CSOP Praha 5 p.o.

pronajímatel

nájemce