



Změna č.2 smlouvy o pronájmu

ZZB	2	00A	97
-----	---	-----	----

usavřené mezi ZZ Barrrandov jako pronajímatelem
a Zubní laboratoří [Volfová-Frajbišová] jako nájemcem
dne 14.11.1994

Podle čl.3 odst.IV a na základě čl.6 odst.IV. výše uvedené smlouvy
upravují se následující články:

odst.III,č.1. se mění takto:

1. Po vzájemné dohodě je cena nájemného stanovena ve výši 2 069,- Kč
ročně za 1 m² plochy konkrétně užívané nájemcem. Celkový nájem za
konkrétně pronajatou plochu ~~19,2~~ m², činí ročně 121 037,- Kč,
včetně úhrad za služby a režii.

odst.III,č.3. se mění takto:

3. Na základě čl.6 odst. IV, upravuje pronajímatel, vzhledem
k nárůstu cen vstupů a s přihlédnutím k míře inflace, výši
nájemného za 1 m² konkrétně užívané plochy.

Celková roční úhrada za stávajících cenových podmínek vztahená na
počet m² plochy konkrétně užívané nájemcem činí 121 037,- Kč
ročně.

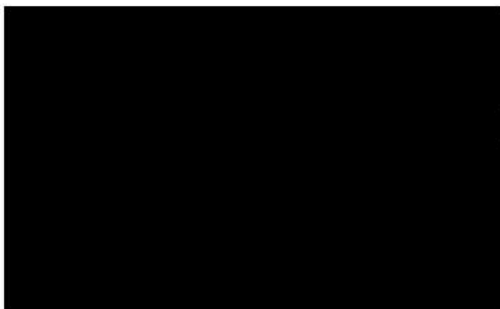
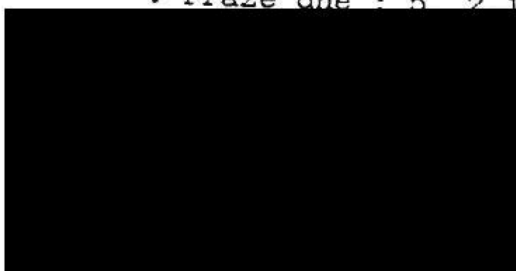
odst.III,č.5. se mění takto:

5. Úhrada za nájemné a služby činí 161 027,-Kč ročně a bude hrazena
v měsíčních splátkách ve výši ~~13419~~-Kč na účet pronajímatele
a to předem do 10 dne příslušného měsíce. V případě, že splátka
nebude uhrazena včas, je nájemce povinnen zaplatit úrok dle
nařízení vlády č.142/94 Sb.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Tato změna nabývá účinnosti dnem: ~~10.11.1997~~

V Praze dne : 5 . 2 . 1997



za nájemce