

Smlouva o dílo č. 2018/12/01/0892

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen – smlouva)

**Akce: „Přeložka plynovodu v souvislosti s plánovanou výstavbou víceúčelového hřiště
u ZŠ J. Valčíka v Ostravě-Porubě“ – projektová dokumentace**

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
72930 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce: Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, 708 56
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupený panem Ing. Petrem Mihálikem, starostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1649335379/0800
Osoba oprávněná jednat: p. Jana Klečková,
pověřená zastupováním vedoucího odboru rozvoje obvodu

dále jen objednatel

Zhotovitel: IGEA s.r.o.
se sídlem Na Valše 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava
zapsán v obchodním rejstříku vedeného KS v Ostravě, oddíl C vložka 3601
IČO: 465 80 514
DIČ: CZ 465 80 514
zastoupený paní Ing. Alenou Chválkovou, MBA, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 1308946/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing.Samuel Kapec

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace (dále PD nebo projektová dokumentace) pro územní řízení pro přeložku plynárenského zařízení na pozemcích parc.č.4408/105 a parc.č.4408/69 v katastrálním území Poruba – sever, obec Ostrava, včetně odsouhlasení zpracované PD zástupcem GridServices, s.r.o., a následně vyhotovení prováděcí projektové dokumentace pro realizaci a pro zadávání veřejné zakázky na stavební práce v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, jeho příloh včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr. Součástí projektových prací je dále výkon inženýrské činnosti v rozsahu zajištění pravomocného územního rozhodnutí, vše dle podmínek výzvy.
Při zpracování projektové dokumentace je bezpodmínečně nutno dodržet všechny podmínky uvedené ve stanoviscích GridServices, s.r.o. č. 5001648190 ze dne 24.1.2018 a č. 5001669271 ze dne 14.2.2018, které byly přílohami výzvy na vypracování cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby do 2mil. Kč bez DPH na akci: **„Přeložka plynovodu v souvislosti s plánovanou výstavbou víceúčelového hřiště u ZŠ J. Valčíka v Ostravě-Porubě“**
Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost se s těmito podklady před podpisem této smlouvy náležitě a s vynaložením odborné péče seznámit.
2. Projektové dokumentace budou ve fázi rozpracovanosti konzultovány s objednatelem, a to na kontrolních dnech, četnost kontrolních dnů je stanovena nejméně 1x za 4 týdny. Projednání bude svolávat zhotovitel (min. 3 pracovní dny předem) a bude z něj pořizovat zápis. Případné požadavky plynoucí z těchto projednání budou zpracovány do projektových dokumentací před odevzdáním objednateli a podáním žádostí o vydání územního rozhodnutí.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci

díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

6. V případě, že v průběhu plnění předmětu této smlouvy, dojde ke změně právních předpisů vztahujících se k předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen, při plnění závazků ze smlouvy, řídit se právními předpisy v aktuálně účinném znění, nevyplývají z takového právního předpisu něco jiného.
7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Dokumentace budou objednateli předány v níže uvedeném počtu vyhotovení:
Projektová dokumentace pro územní řízení: 1x v listinném vyhotovení ověřená stavebním úřadem.
Dokumentace pro realizaci a zadání veřejné zakázky na stavební práce: 6x v listinném vyhotovení a 2x v elektronickém formátu na CD (výkresová část ve formátu „DWG“ a „PDF“, rozpočet stavby a výkazy výměr v otevřeném formátu, který umožní transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty a zároveň se jedná o formát volně dostupný).
Součástí dokumentace bude zpracování plánu výstavby POV.
10. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost v případě požadavků dodatečných informací v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce, a to objednateli, písemně ve lhůtě do 2 pracovních dnů po předání žádosti o dodatečné informace.
11. Projektová dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce nebude obsahovat odkazy na obchodní firmy, specifická označení výrobků a služeb, pouze jejich popis nebo odkaz na technické normy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.
12. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zahájení prací: **do 7 dnů od uzavření smlouvy**
PD pro územní řízení včetně projednání
a podání žádosti o územní rozhodnutí (DÚR): **do 12 týdnů od uzavření smlouvy**
PD prováděcí (DPS): **do 2 týdnů od nabytí právní moci
územního rozhodnutí**
2. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla (čl. VII smlouvy). Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny sjednané v odstavci 1. o dobu prodloužení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. VII. odst. 3 smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
4. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla zhotovitel nese nebezpečí škody na něm.

5. Dílo nelze považovat za řádně provedené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
- řádné dokončení díla specifikovaného v čl.III. odst.1 této smlouvy
 - Předání řádně dokončeného díla formou podpisu předávacího protokolu vztahujícího se k dílu oběma účastníky, resp. jejich zástupci

V.

Licence

1. Dílo vytvořené na základě této smlouvy (tj. projektová dokumentace pro územní řízení a projektová dokumentace pro provedení stavby) bude autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy v souladu s ustanovením §2358 a násl. občanského zákoníku nevýhradní licenci, tedy oprávnění užití jakékoli plnění, k jehož provedení se zavázal podle této smlouvy, a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č.121/2000 Sb., v platném znění.
2. Licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat, avšak vždy tak, aby nebyla snížena hodnota autorského díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že žádná osoba nebude mít k dílu práva omezující objednatele. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je zhotovitel povinen uhradit objednateli vzniklou škodu a zajistit na vlastní náklad nerušené vykonávání práva.
4. Objednatel není povinen licenci využít.
5. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě/ osobám (podlicence). Zhotovitel uděluje objednateli souhlas postoupit licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu/ osoby. Objednatel není povinen tato oprávnění využít.
6. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli na dobu trvání svých majetkových práv k autorskému dílu, které je předmětem licence.

VI.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **140.000,- Kč bez DPH**, slovy: Jednostočtyřicet tisíc korun českých takto:

cena bez DPH	140.000,00 Kč
DPH 21 %	29.400,00 Kč
cena včetně DPH	169.400,00 Kč

a to v následujícím členění za jednotlivé části:

- cena za zhotovení proj. dokumentace pro územní řízení: 25.000,00 Kč bez DPH
 - cena za výkon inženýrské činnosti: 50.000,00 Kč bez DPH
 - cena za zhotovení prováděcí projektové dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a realizaci stavby: 65.000,00 Kč bez DPH
2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.

3. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla a které v dokumentaci, výzvě, nabídce nebo v této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.
6. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle §109 zák.č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
7. Cena může být změněna pouze v případě:
 - že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
 - že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel písemně seznámí zhotovitele se svým požadavkem a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.
8. O všech změnách, ve smyslu ujednání odst.7 uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.
9. Okamžik předání a převzetí díla se považuje ze smlouvy za DUZP.
10. Cena díla bude vyúčtována dílčími fakturami za jednotlivé části díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, vystavenými zhotovitelem po předání a převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků, které prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí díla. Okamžik předání a převzetí částí díla se považuje ze smlouvy za DUZP.
11. Lhůta splatnosti faktur je do **30 dnů** (třiceti) od jejího prokazatelného doručení objednateli.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Podkladem pro zaplacení ceny je faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla. Přílohou faktury bude předávací protokol opatřený podpisy obou smluvních stran. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Faktury musí obsahovat dále tyto údaje:

Objednatel:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava - Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

14. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nespĺňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje či přílohy, které dle ujednání stran má obsahovat. Nová lhůta splatnosti začne běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.

VII.

Součinnost objednatele

1. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které v průběhu přípravy projektových dokumentací získá a které by mohly ovlivnit průběh realizace díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

1. K předání a převzetí díla realizovaného dle čl. III.odst.1 této smlouvy, resp. jeho dílčí části, vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 5 dnů předem a poskytne mu dostatečný časový prostor ke kontrole této části díla před podpisem příslušného předávacího protokolu na příslušnou část díla. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
2. Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí všech dílčích částí díla objednatelem bez vad a nedodělků, a to ve formě podpisu závěrečného předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky dotčených orgánů státní správy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, kterou kdykoliv na požádání v originále či ověřené kopii předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem, tzn. ode dne podpisu závěrečného předávacího protokolu oběma stranami.
4. Případné vady, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bez zbytečného odkladu, a to písemně.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
7. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení a předání kterékoliv části díla dle čl. IV. odst.1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětné části díla (čl. VI.odst.1 smlouvy) za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla v sjednaném termínu.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za každou vadu ode dne uplynutí lhůty dle čl. IX. odst. 5 až do doby jejího odstranění.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, zejména se odchyluje od smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem,

- zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na díle na dobu přesahující 14 kalendářních dní,
- prodlení zhotovitele s dokončením a předáním kterékoliv dílčí části díla objednateli (čl. IV. odst. 1 smlouvy) delší než 7 dnů.

XI. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava - městského obvodu Poruba (poruba.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.
3. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
4. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
9. O uzavření smlouvy rozhodl vedoucí odboru rozvoje obvodu, v souladu s Metodickým pokynem č. 3/2018 účinným ode dne 5.2.2018, schváleným usnesením rady městského obvodu Poruba č. 2755/RMOB1418/78 dne 1.2.2018.

V Ostravě - Porubě dne: _____

V Ostravě dne: 16.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jana Klečková
pověřená zastupováním vedoucího
odboru rozvoje obvodu

Ing. Alena Chválková, MBA, jednatel
IGEA s.r.o.