

SMLOUVA O DÍLO

č.j.: KRPU-181348-11/ČJ-2018-0400VZ

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)**Článek I.
Smluvní strany**

Název:	Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)
Sídlo:	Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	75151537
Daňové identifikační číslo:	CZ75151537
Banka:	Česká národní banka Ústí nad Labem
Číslo účtu / kód banky:	
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	Ing. René Konečný, náměstek ředitele KŘP-U pro ekonomiku
Ve věcech technických oprávněn jednat:	Miroslav Víšek, investiční referent oddělení správy nemovitého majetku odboru správy majetku KŘP-U
Kontaktní adresa:	Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Petrovická 172, 403 40 Ústí nad Labem - Božtěšice
Telefon:	
E-mail:	

dále jen „objednatel“

a

Název:	REPIS s.r.o.
Sídlo:	Na Spádu 2069/9, 400 11 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	02307081
Daňové identifikační číslo:	CZ02307081
Banka:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu / kód banky:	
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	Bc. Martin Fišer
Ve věcech technických oprávněn jednat:	Ing. Miroslav Fišer
Kontaktní adresa:	Na Spádu 2069/9, 400 11 Ústí nad Labem
Telefon:	
E-mail:	
Obchodní rejstřík:	vedeny Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vločka 33489

dále jen „zhotovitel“

„KŘP Úsk – Děčín, Husovo náměstí 111/12 – oprava fasády DI“

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě a jako profesionál, pro objednatele dílo specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy a současně s tím také závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Specifikace díla:
Předmětem plnění je provedení opravy fasády objektu Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát Děčín na adrese Husovo nám. 111/12, 405 02 Děčín 4 - Podmokly, v rozsahu prací a dodávek tak, jak je vymezeno rozpočtem a projektovou dokumentací, jež tvoří přílohy č. 1 a 2 této smlouvy.

Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jež je předmětem díla dle této smlouvy nebo jeho části, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 2 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a zhotovitel se zavazuje zahájit činnost na předmětném díle neprodleně po předání staveniště, nejpozději však do 5 pracovních dnů od předání staveniště.
4. Dílo bude realizováno v rozsahu a způsobem provedení v souladu s požadavky, specifikacemi, parametry, a ostatními podmínkami obsaženými v této smlouvě, přílohách, dokumentaci zadávacího řízení, projektové dokumentaci a nabídce zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen dokončit a předat řádně dokončené dílo objednateli nejpozději do 10. prosince 2018.
6. Zhotovitel je povinen použít při realizaci díla pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou řádně schváleny a certifikovány. Doklady o certifikaci bude předkládat objednateli zpravidla již před uzavřením smlouvy, a pokud to nebude možné, tak v průběhu prováděných prací, vždy však ještě před jejich použitím nebo zabudováním. O předložení dokladů o certifikaci bude vedena písemná dokumentace.
7. Zhotovitel je po předání díla povinen na své náklady zajistit úklid místa plnění a jeho bezprostředního okolí, a to nejpozději do 5 dnů od předání díla.
8. Dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
9. Místem plnění je Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát, Husovo náměstí 111/12, 405 02 Děčín 4 – Podmokly.
10. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), jehož obsahem musí být i seznam předávaných dokumentů dle čl. III. odst. 12 této smlouvy, a to ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
11. Zjistí-li zhotovitel před zahájením prací nebo v průběhu prací nepředvídatelné překážky, související se stavem stávajícího objektu nebo souvisejících pozemků, které mu zabraňují práce zahájit, nebo v nich pokračovat, neprodleně toto oznámí objednateli a bude o tom sepsán zápis podepsaný oběma stranami. Způsobí-li tyto odsouhlasené překážky prodloužení termínu dokončení díla, nebude to posuzováno jako prodloužení zhotovitele s plněním závazku.

12. Dílo je dokončeno, pokud jsou dokončeny veškeré práce a dodávky a je ve smyslu ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku předvedena jeho způsobilost. Pokud má být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek ve smyslu § 2607 občanského zákoníku, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. Zhotovitel má za povinnost v rámci plnění předat objednateli doklady o úspěšném provedení všech zkoušek a revizí, jejichž provedení vyplývá z přísl. norem a jiných předpisů, vztahujících se k dokončované stavbě, zejména:
- atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků
 - záruční listy, návody k obsluze apod.
 - zápisy o převzetí zakrytých konstrukcí
 - doklady o řádném uložení odpadů ze stavby na skládce
 - případné další doklady, které si vyžádá objednatel v průběhu realizace díla.
- Tyto doklady je nutné předat objednateli nejpozději při předání hotového stavebního díla.
13. Zhotovitel oznámí objednateli alespoň 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Výzva bude provedena doporučeným dopisem (případně elektronicky do datové schránky objednatele) nebo zápisem ve stavebním deníku. V posledně uvedeném případě se považuje objednatel za řádně vyzvaného, jestliže potvrdí výzvu svým podpisem.
14. Objednatel je povinen se k předání a převzetí díla ve stanovený den a hodinu na místo dostavit.
15. Jestliže zhotovitel předá objednateli dílo s vadami nebo nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, objednatel takovéto dílo převezme s výhradami. Existence vad a nedodělků, jejich rozsah a podrobný popis bude zaznamenán v předávacím protokolu k předmětu díla. Zhotovitel je v případě předání předmětu díla s vadami nebo nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, povinen vady opravit po předání díla v termínu sjednaném v předávacím protokolu, nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
16. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno ve smyslu ust. § 2605 a násl. občanského zákoníku. Důvody odmítnutí převzetí díla objednatel písemně sdělí zhotoviteli ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
17. Zhotovitel je povinen, nejpozději do 14 kalendářních dnů po předání díla objednateli, vyhotovit v písemné podobě krycí list faktury a tento neprodleně po jeho vyhotovení doručit na adresu objednatele uvedenou v čl. VI. odst. 20 této smlouvy k jeho odsouhlasení. Objednatel je povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne doručení krycího listu faktury sdělit zhotoviteli, zda s krycím listem faktury souhlasí, případně uvede, s jakými položkami krycího listu faktury nesouhlasí. Pro následné zaslání a schvalování opraveného krycího listu faktury se shora uvedený postup užije přiměřeně.
18. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se na položkách (včetně jejich výměr) uvedených v krycím listu faktury nedohodnou nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne předání díla objednateli, bude pro účely stanovení rozsahu položek uvedených v krycím listu faktury osloven autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (dále jen „autorizovaný inženýr“), kdy na základě jeho zjištění (dle zadokumentování skutečného stavu stavby) bude krycí list faktury upraven. Zhotovitel je v případě, že rozsah provedených prací uvedený zhotovitelem v krycím listu faktury bude vyšší než rozsah provedených prací dle zjištění autorizovaného inženýra na základě zadokumentování skutečného stavu stavby, povinen uhradit objednateli náhradu nákladů vynaložených na odměnu autorizovaného inženýra za zadokumentování skutečného stavu stavby a s tím spojené práce.

Článek IV.

Ujednání o provedení díla

- Zhotovitel se zavazuje na staveništi/v místě plnění:
 - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy;
 - zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu příslušných ustanovení zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a souvisejících právních předpisů.

2. Realizace díla a s tím související skutečnosti:

- a) Předané staveniště bude zhotovitelem užíváno výhradně pro účely zajištění předmětu této smlouvy, když zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, za zachování pořádku na staveništi.
- b) Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Cena za vybudování, údržbu a likvidaci zařízení staveniště je započtena v ceně díla.
- c) Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a prováděcími předpisy (zákon č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady); v případě výslovného požadavku objednatele je zhotovitel povinen doložit doklad o jejich likvidaci v souladu se zákonem při přejímacím řízení. Výjimku tvoří kovové odpady (včetně jejich slitin) ze stavby, které objednatel požaduje po zhotoviteli dobropisovat na základě dokladu o předání k recyklaci formou výkupu ve společnosti KOVOŠROT GROUP CZ a.s., IČ 28674286 s požadavkem připsat finanční obnos na číslo účtu objednatele [REDAKCE]. Doklad o předání odpadu předá objednateli nejpozději při předání hotového stavebního díla.
- d) Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi, výjezdech z něho, na používaných vozovkách a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s jeho pracemi ve lhůtě do 48 hodin od jejich vzniku.
- e) Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu stavby nebyla vlivem jeho činnosti nebo činnosti poddodavatelů blokována příjezdová komunikace do objektu Dopravního inspektorátu.
- f) Zhotovitel si zajistí žádost o povolení zvláštního užívání komunikace – chodníku, vozovky, užívání veřejného prostranství.
- g) Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za provozu objektu Dopravního inspektorátu, kde se nacházejí režimová pracoviště, a proto je pracovní doba s přístupem do objektu omezena. Objekt Dopravního inspektorátu je přístupný pouze v pracovní dny a to od 7:00 do 15:00 hod.
- h) Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti vyplývající z charakteru objektu Dopravního inspektorátu, coby režimového pracoviště, zohlednil při kalkulaci ceny díla, a proto nebude mít jakýkoli nárok na změnu ceny díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy ani posunutí termínů plnění dle čl. III. odst. 5 této smlouvy.
- i) Zhotovitel je povinen vést kompletní fotodokumentaci po celé období realizace stavby a předat ji objednateli na digitálním nosiči nejpozději při předání hotového stavebního díla.
- j) Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník a objednatel je povinen při jeho vedení v předepsané míře spolupůsobit.
- k) Zhotovitel je povinen před započtením díla předat objednateli seznam všech pracovníků, kteří se budou při plnění této smlouvy pohybovat na staveništi, a to včetně čísel jejich občanských průkazů a seznam registračních značek všech vozidel, která budou vjíždět do prostoru místa plnění. Osoby nebo vozidla, která nebudou v seznamu uvedena, není objednatel povinen vpustit do prostoru staveniště. Jakékoliv následky z toho vzniklé jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel si opatří souhlas všech pracovníků, kteří se budou při plnění této smlouvy pohybovat na staveništi, se zpracováním jejich údajů k výše uvedenému účelu. Tyto souhlasy poskytne objednateli spolu se jmenným seznamem pracovníků.
- l) Zhotovitel je povinen před započtením prací zajistit proškolení pracovníků podílejících se na zhotovení díla (dále jen „pracovníci stavby“) ze zásad v oblasti bezpečnostních směrnic, které platí v objektu Dopravního inspektorátu. Tyto zásady budou zhotoviteli poskytnuty v písemné podobě nejpozději v den uzavření smlouvy.
- m) Zhotovitel je oprávněn odebírat vodu a elektrickou energii potřebnou pro provádění díla pouze z míst předem určených objednatelem.
- n) Objednatel má právo průběžné kontroly souladu prováděných prací s touto smlouvou včetně jejích příloh a pokyny objednatele, s právem přístupu na staveniště.
- o) Náhradní materiály může zhotovitel použít pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, který bude podmíněn dohodou o jakosti a ceně. V případě, že náhradní materiál je vyloučen ze záruky, resp. má kratší záruční lhůtu než 24 měsíců, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele již při žádosti o písemný souhlas s jeho použitím, jinak je povinen na tento materiál poskytnout záruku alespoň v trvání 24 měsíců ode dne předání díla.

- p) Před zakrytím prací a konstrukcí, jehož následkem nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly.
- q) Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo nechat tyto vady odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
- r) V případě, že část nebo celek dodávky neodpovídá podmínkám smluvních dokumentů, je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli opravu (výměnu) vadných plnění. Neučiní-li tak zhotovitel v určené, popř. smluvené lhůtě, má objednatel právo na zajištění odstranění takové vady třetí osobou, a to na náklady zhotovitele.
- s) Riziko poškození, ztráty nebo zničení předmětu na staveništi a za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele nese zhotovitel.
- t) Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích až do doby předání díla objednateli, pokud nejsou zaviněny objednavatelem, jdou k tíži zhotovitele.
- u) Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám škoda na majetku či jiná nemajetková újma. V případě vzniku škody budou odpovědnostní vztahy řešeny v souladu s platnými právními předpisy, když povinnost náhrady škody ponese strana odpovědná.
- v) Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazku použito a že se této povinnosti nemůže zříci.
- w) Případnou havárii je povinen zhotovitel začít odstraňovat bez zbytečného odkladu, a to jak v případech, kdy vznikne při jím prováděné činnosti nebo dodatečně po jejím ukončení, bez ohledu na to, zda její vznik zjistil sám, nebo mu byla objednatelem, jím pověřeným zaměstnancem, či případně jinou osobou oznámena, nejpozději však do 24 hodin po jejím vzniku či zjištění. O vzniku havárie a způsobu jejího oznámení zhotoviteli bude objednatelem následně zpracován v písemné podobě „Záznam o vzniku havárie“, jehož kopie bude zaslána prokazatelným způsobem zhotoviteli. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od oznámení vzniku havárie doručit objednateli protokol o odstranění havárie, ve kterém popíše a zadokumentuje způsob odstranění havárie.
- x) Zhotovitel je povinen nejpozději v den podpisu této smlouvy předložit objednateli v písemné podobě seznam materiálů vyloučených ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou než 24 měsíců.

Článek V.

Nebezpečí škody na předmětu díla

1. Nebezpečí škody na předmětu díla nese od převzetí staveniště do protokolárního předání a převzetí díla bez vad zhotovitel.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku na ceně díla s odkazem na rozpočet, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a který byl objednateli sdělen zhotovitelem před uzavřením této smlouvy a jehož úplnost byla zhotovitelem zaručena. Celková cena díla byla stanovena ve výši:

cena díla bez DPH: 334.625,- Kč

DPH 21 %: 70.271,- Kč

Celková cena díla vč. DPH: 404.896,- Kč

2. Cena díla je ve smyslu ust. § 2621 občanského zákoníku cenou neměnnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla. Smluvní strany se

dohodly, že v případě méněprací bude od celkové ceny díla odečtena cena nepoužitého materiálu vlivem méněprací a cena neuskutečněných prací vlivem méněpráce, a to v plné výši bez jakéhokoliv krácení.

3. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel je povinen vyhotovit krycí list faktury, který musí být odsouhlasen odpovědnými osobami stran smlouvy. Teprve na základě odsouhlaseného krycího listu může být vystaven daňový doklad. Cena uvedená na faktuře se musí shodovat s cenou uvedenou v krycím listu faktury.
5. Cena díla bude zaplacená na základě celkové faktury, jež bude vystavena zhotovitelem na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací oprávněnou osobou objednatele (krycího listu faktury). Faktura bude předložena ve dvou vyhotoveních. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, zejména dle § 29 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Celková faktura musí obsahovat:
 - označení faktury a její číslo,
 - firmu (obch. jméno), IČO, DIČ, údaj o zapsání v obchodním rejstříku či jiné evidenci,
 - sídlo objednatele a zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět plnění,
 - fakturovanou částku,
 - údaj o splatnosti faktury,
 - číslo jednacích smlouvy o dílo.
7. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu a krycí list faktury.
8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne prokazatelného odeslání faktury. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury doručené v období od 15. prosince 2018 do 28. února 2019 činí 60 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
9. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání díla dle protokolu a neprodleně (do 5 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení) po jejím vyhotovení ji doručit objednateli na adresu uvedenou v čl. VI. odst. 20 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodloužení zhotovitele s vyhotovením faktury a odesláním faktury je zhotovitel v prodloužení (prodloužení věřitele dle § 1975 občanského zákoníku). Smluvní strany se dohodly, že promlčecí doba pro uplatnění práva zhotovitele na vystavení a doručení faktury na úhradu ceny díla (výzvy k zaplacení) objednateli dle této smlouvy činí 1 kalendářní rok ode dne odsouhlasení krycího listu faktury oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí doba pro uplatnění práva zhotovitele na zaplacení ceny díla dle této smlouvy činí 1 kalendářní rok ode dne, kdy se cena díla stala splatnou.
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.
11. Pokud objednatel uplatní právní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy. Okamžikem předání díla po odstranění vady objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů. O předání díla po odstranění vady bude vyhotoven nový předávací protokol (na předání díla po odstranění vady se použijí výše uvedená ustanovení čl. III. této smlouvy). V případě předání díla po odstranění vady v období od 15. prosince 2018 do 28. února 2019 činí nová lhůta splatnosti faktury 60 kalendářních dnů ode dne podpisu nového předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
12. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodloužení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě

doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů. V případě doručení náležitě doplněné či opravené faktury v období od 15. prosince 2018 do 28. února 2019 činí nová lhůta splatnosti faktury 60 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

13. Na fakturovanou částku je objednatel v souladu s ustanovením § 1982 občanského zákoníku oprávněn jednostranně započíst jakékoliv peněžité pohledávky vůči zhotoviteli, a to především pohledávky smluvních pokut dle článku IX. této smlouvy.
14. V souladu s § 42 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky je zhotovitel oprávněn započíst svou pohledávku za objednatelem na svůj dluh vůči objednateli pouze po vzájemné dohodě s objednatelem.
15. Objednatel nemá povinnost účasti na režimu přenesení daňové povinnosti dle §92a ve smyslu ustanovení §5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
16. Zhotovitel, který poskytuje zdanitelné plnění, je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku na základě této smlouvy bude od data uzavření této smlouvy do ukončení její účinnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
18. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §§ 109, 109a ZDPH.
19. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Objednatel je povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
20. Zhotovitel doručí fakturu na adresu KŘP-U, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem 2.

Článek VII.

Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovování díla, a to nejpozději do třech (3) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.
2. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně oznámit kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před jeho konáním.
3. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Článek VIII. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1. Všechny osoby, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek IX. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla podle čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení ze strany zhotovitele. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce smlouvy může činit maximálně částku odpovídající 100 % ceny díla včetně DPH.
2. V případě nedodržení termínu pro odstranění vad či nedodělků, záručních vad či havárií, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce smlouvy může činit maximálně částku odpovídající 100 % ceny díla včetně DPH.
3. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII. a čl. VIII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny díla včetně DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. Jestliže prohlášení zhotovitele uvedené v čl. XIII. odst. 4 se ukáže být nepravdivým, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH. Stejnou výši smluvní pokuty uhradí zhotovitel objednateli také v případě porušení povinnosti plynoucí z čl. III odst. 6 a z čl. XIII. odst. 3 této smlouvy.
5. Jestliže dojde ke zmaření účelu této smlouvy z důvodu stojícího na straně zhotovitele (zejména dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu uvedeného v § 2002 odst. 2 občanského zákoníku – např. z důvodu ztráty způsobilosti zhotovitele k plnění této smlouvy či z důvodu důvodného předpokladu nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele apod.) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny díla včetně DPH.
6. V případě, že vlivem vady díla dojde k újmě na zdraví pracovníka objednatele nebo třetí osoby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny díla včetně DPH.
7. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za nedodržení termínu zaplacení ceny pouze zákonný úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. počítaný z neuhrazené částky splatné ceny díla včetně DPH.
8. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné straně s dobou splatnosti 7 dnů. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti.

9. Zaplacením smluvní pokuty a úroků z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody v plné výši, vzniklé porušením ustanovení smlouvy, na jehož základě je smluvní pokuta požadována, ani povinnost smluvních stran řádně plnit veškeré své závazky z této smlouvy.
10. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli započtení dluhu zhotovitele na pohledávku objednatele, a to do 7 dnů ode dne započtení. Toto oznámení nemá konstitutivní charakter.
11. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů,
 - b. neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. X. a čl. III. odst. 5 této smlouvy,
 - c. porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VIII. této smlouvy,
 - d. nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - e. postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
12. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c. zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - d. zhotovitel pozbyl oprávnění k plnění této smlouvy.

O shora uvedeném je zhotovitel povinen objednatele informovat.

13. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla o více než 21 kalendářních dnů.
14. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Zhotovitel je v takovém případě povinen neprodleně po dokončení úkonů dle předchozí věty doručit objednateli v písemné podobě seznam veškerých do té doby provedených prací formou výkazu výměr provedených prací a použitého materiálu.
15. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti. V případě odstoupení od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran je zhotovitel povinen neprodleně po nabytí účinnosti odstoupení od smlouvy doručit objednateli v písemné podobě krycí list faktury (pro jeho schválení se použije čl. III. odst. 17 a 18 této smlouvy přiměřeně), jehož přílohou bude seznam veškerých do té doby provedených prací ve formě výkazu výměr provedených prací a použitého materiálu.

Článek X.

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Záruční doba týkající se díla počíná běžet protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání díla objednateli za podmínek uvedených v předávacím protokolu. Zhotovitel poskytuje záruku na materiály a zařízení dle záruk dodavatelů těchto materiálů a zařízení, min. však 24 měsíců nebo dle záručního listu, neposkytne-li výrobce záruční dobu delší.
3. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout v písemné podobě podmínky údržby a zacházení s výrobky, zařízeními a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
4. Reklamacе vad musí být provedena písemně. Reklamacе vad bude vždy řešena jejich odstraněním, nebude-li požadovat objednatel něco jiného.
5. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem zápisem o projednání

reklamace nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich doručení, a to na základě prověření stavu na místě. Zároveň si zhotovitel s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené níže.

6. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 pracovních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak. V případě havárie zahájí opravu do 24 hodin od jejího řádného oznámení.
7. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do 20 kalendářních dnů od zahájení oprav, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
8. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem oddělení správy nemovitého majetku KŘP-U.

Článek XI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po ukončení realizace díla předložit objednateli případný seznam poddodavatelů, kteří se na zhotovení díla podíleli a jimž za plnění poddodávek uhradil více než 10 % z ceny díla vč. DPH.

Článek XII.

Kvalitativní podmínky

1. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly jsou dány zadávacími podmínkami, státními technickými normami, právními a bezpečnostními předpisy. Kontrolu provádění prací a dodržování požadované kvality bude sledovat pověřený pracovník oddělení správy nemovitého majetku KŘP-U a příp. projektant v rámci autorského dozoru.
2. Zhotovitel díla má za povinnost doložit objednateli doklad o schválení výrobku a o jeho kvalitativním zatřídění vždy před jeho zabudováním.
3. Zhotovitel bude dílo realizovat v souladu se směrnicemi normy ČSN EN ISO 9001:2009 a garantuje, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti.

Článek XIII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně případné změny údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že proti němu není v současné době vedena exekuce, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení, není v úpadku, ani nebyl insolvenční návrh zhotovitele zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla na profilu objednatele.
6. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), který nabyl účinnosti dne 1. července 2016.
7. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 8. října 2018, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

Článek XIV.
Závěrečná ustanovení

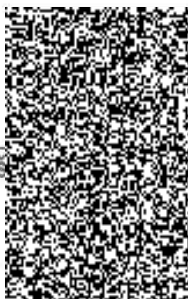
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem svého podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem svého zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv v platném znění.
2. Tato smlouva může být změněna pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě.
3. Závazkový vztah smluvních stran založený touto smlouvou se v částech touto smlouvou výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušným soudem, v jehož místní působnosti se nachází sídlo objednatele, nikoliv rozhodcem.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. Přílohy k této smlouvě jsou její nedílnou součástí.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy s platností originálu je:
příloha č. 1 – rozpočty
příloha č 2 – projektová dokumentace

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne 18 -10- 2018

Ing. Miroslav Fišer
REPIS s.r.o.

REPIS, s.r.o.
Na Spádu 2069/9
400 11 Ústí nad Labem





Ing. René Konečný
náměstek ředitele
KŘP-U pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
ÚSTECKÉHO KRAJE
POŠTOVNÍ SCHRÁNKA 179
401 79 ÚSTÍ NAD LABEM

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Oprava říms	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 02		Oprava říms	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
274c		Oprava fasády a střechy KRP-U, Dc-Husovo nám.	Náklady na m.j.	0
Projektant		NORDARCH-ing. Jaromír Matějčík	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje		
Dodavatel		REPIS, s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Bc. Martin Fišer	Počet listů	3

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	161 051	Ztižené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0	
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0	
	N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN	celkem	161 051	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS		161 051	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS		161 051	Ostatní náklady celkem	0	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Bc. Martin Fišer		Jméno : Bc. Martin Fišer		Jméno :	
Datum : 8.10.2018		Datum : 8.10.2018		Datum :	
Podpis : 		Podpis: 		Podpis:	
REPIS, s.r.o. Na Spádu 2069/9 400 11 Ústí nad Labem		REPIS, s.r.o. Na Spádu 2069/9 400 11 Ústí nad Labem			
Základ pro DPH	21,0 %			161 051 Kč	
DPH	21,0 %			33 821 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				194 872 Kč	

Poznámka : **KONTAKT** -



Stavba :	274c Oprava fasády a střechy KRP-U,Dc-Husovo nám.	Rozpočet : 1
Objekt :	SO 02 Oprava říms	Oprava říms

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
31 Zdi podpěrné a volné	57 290	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	86 261	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	0	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	17 500	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	161 051	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	274c Oprava fasády a střechy KŘP-U, Dc-Husovo nám	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 02 Oprava říms	Oprava říms

R.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
Díl: 31 Zdi podpěrné a volné										
1	1	Zarovnění ložné plochy-pro novou lc římsy včetně zařízení-ohraničení opravovaného úseku:1 vč. dodávky betonu pro vyrovnání C20/25:	kpl	1,00	14 250,00	14 250,00				
2	2	Provedení navrtávky pro kotvy,včetně osaz.kotev na chem kotvu kotvy délky 300mm do zdiva:1 průměr kotvy 12 mm-oc. průřez: kotvení dle detailu PD:	kpl	1,00	3 650,00	3 650,00				
3	3	Montáž a dodávka výztuže výztuž prům. 10 mm-1 spojeno svařováním:	kpl	1,00	7 290,00	7 290,00				
4	4	Zřízení a odstranění bednění římsy bednění tvarováno na stavbě:1 hoblovaná příkna:	kpl	1,00	12 200,00	12 200,00				
5	5	Belonáž římsy betonem C 20/25 včetně dodávky betonu:1	kpl	1,00	19 900,00	19 900,00				
Celkem za 31 Zdi podpěrné a volné						57 290,00				
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější										
6	622421132R00	Omlítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3 jádrová omlítka II. oca 10-20 mm:3'4	m2	12,00	592,00	7 104,00	0,05172	0,62		
7	622459141R00	Postřik vnější omlítka cementovou maltou - žlčtí špricová omlítka:3'4	m2	12,00	108,00	1 296,00	0,00924	0,11		
8	622461152R00	Omlítka vnější stěn břizolit, škrábaná, složitost 3 vnitřní omlítka barvy žluté až okrové:3'5'4,5 přes omlítku bude proveden nátěr-SO 03:	m2	15,75	924,00	14 553,00	0,07702	1,21		
9	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkyvého tmelu zataženo do nepoškozené části:3,5'4,5	m2	15,75	210,00	3 307,50	0,00367	0,06		
10	1	Oprava korunní římsy v detailech A,B,C,D očistění a odstranění uvolněných částic:4 penetrace: vytvoření reliéfu římsy, včetně uložení úprava spár a povrchová úprava prvků:	kpl	4,00	15 000,00	60 000,00				
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						86 260,50		2,00		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy										
11	941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení pro cel. A,B,C ,D:0 bude opraveno z lešení pro nátěr fasády-SO 03:	m2				0,01838			
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy										
Díl: 99 Staveništní přesun hmot										
12	1	Staveništní přesun hmot	kpl	1,00	17 500,00	17 500,00				
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						17 500,00				

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Vnější nátěr objektu	JKSO
Objekt			SKP
SO 03	Vnější nátěr objektu		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
274c	Oprava fasády a střechy KRP-U, Dc-Husovo nám.	Náklady na m.j.	0
Projektant	NORDARCH-ing. Jaromír Matějček	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje		
Dodavatel	REPIS, s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Bc. Martin Fišer	Počet listů	3

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	163 574	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	10 000	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	173 574	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	173 574	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	173 574	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Bc. Martin Fišer	Jméno :	Bc. Martin Fišer	Jméno :	
Datum :	8.10.2018	Datum :	8.10.2018	Datum :	
Podpis :	 REPIS, s.r.o. Na Spádu 2069/9 400 11 Ústí nad Labem	Podpis :	 REPIS, s.r.o. Na Spádu 2069/9 400 11 Ústí nad Labem	Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 %				173 574 Kč
DPH	21,0 %				36 450 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					210 024 Kč

Poznámka: KONTAKT -



Stavba :	274c Oprava fasády a střechy KŘP-U, Dc-Husovo nám.	Rozpočet : 1
Objekt :	SO 03 Vnější nátěr objektu	Vnější nátěr objektu

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	97 697	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	65 877	0	0	0	0
799 Ostatní	0	10 000	0	0	0
CELKEM OBJEKT	163 574	10 000	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	274c Oprava fasády a střechy KŘP-U, Dc-Husovo nám	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 03 Vnější nátěr objektu	Vnější nátěr objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější										
1	622323041R00	Penetrace podkladu HC-4 kompletní fasáda 4'15"8 odpočet oken -11'1,967*1,16-13'2,247*1,137-9'1,461*0,875 -4'1,285*0,875-1'1,29*0,73	m2	404,74	47,70	19 306,27	0,00035	0,14		
2	622411122R00	Barvení vnější omítky stěn, 2 x, nad složitost 3 kompletní fasáda 4'15"8 odpočet oken -11'1,967*1,16-13'2,247*1,137-9'1,461*0,875 -4'1,285*0,875-1'1,29*0,73	m2	404,74	78,50	31 772,37	0,00468	1,89		
3	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkyvého lepidla zastřeženo do neposkozené části 3,5*4,5	m2	15,75	210,00	3 307,50	0,00367	0,06		
4	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 současné odstranění uvolněných částic 4'15"8 kompletní fasáda odpočet oken -11'1,967*1,16-13'2,247*1,137-9'1,461*0,875 -4'1,285*0,875-1'1,29*0,73	m2	404,74	82,30	33 310,40	0,00002	0,01		
5	2	Drobné vyspravení plochy fasád 1	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00				
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						97 696,54		2,10		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy										
6	941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení 1 pro det. A,B,C ,D,včetně pro fasádu:15'7"4	m2	420,00	53,30	22 386,00	0,01838	7,72		
7	941941111R00	Pronájem lešení za den předpoklad prací 45 dní:45*420	m2	18 900,00	1,45	27 405,00				
8	941941831R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 10 m 420	m2	420,00	38,30	16 086,00				
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						65 877,00		7,72		
Díl: 799 Ostatní										
9	1	Autorský dozor předpokladovaný dozor:1 4 dny po 2 hodinách	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00				
10	2	DIO,včetně osazení a pronájmu značení 1	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00				
Celkem za 799 Ostatní						10 000,00				