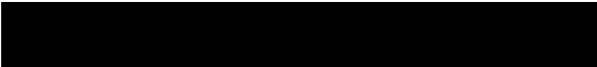



DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO Č. SM1800000204 NA AKCI: „CELKOVÁ OPRAVA PODLAHY V 1. TĚLOCVIČNĚ ZŠ KVĚTNOVÉHO VÍTĚZSTVÍ 1554, PRAHA 11“

I. SMLUVNÍ STRANY


1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4
zastoupená: zástupcem starosty, Mgr. Jakubem Lepšem M. A.
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
č. účtu:

ve věci realizace veřejné zakázky a fakturace

zastoupena společností: **Jihoměstská majetková a.s.**
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4
zapsanou: v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900
zastoupenou: ředitelem, Ing. Vladimírem Červíčkem
IČ: 28199081
DIČ: CZ28199081
bankovní spojení: 
č. účtu:

na straně jedné - dále jen „objednatel“, případně „zadavatel“

a

1. Zhotovitel: **RENOSPORT profi s.r.o.**
se sídlem: Batelovská 1206/3, Michle, 140 00 Praha 4
zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 213609
zastoupená: jednatelem, Kamilem Milčákem
IČ: 01939971
DIČ: CZ01939971
bankovní spojení: 
č. účtu:

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:
(dále jen „dodatek“)

II. OBSAH DODATKU

Smluvní strany se dohodly na změně následujících ujednání smlouvy takto:

A) V článku II. (PŘEDMĚT SMLOUVY) se rozšiřuje znění odst. 1 o písm. d) (rozšíření předmětu díla).

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:

d) Předmět plnění dodatku:

Rozšíření předmětem plnění této smlouvy je provedení oprav v důsledku dlouhodobého úniku vody z ústředního topení (dále jen ÚT). Je nutné odstranit hydroizolaci včetně krycí vrstvy a provést vysušení podlahy. Pro ochranu nové podlahy se provádí vyzdění soklu, natavení nové hydroizolace na sokl a mezi sokl a obvodovou stěnu (pod stávající topní tělesa) zhotovit nový betonový potěr armovaný ocelovou výztuží. Provedení tlakové zkoušky ÚT s určením místa úniku vody. Rozsah prací dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu dodatku č. 1 smlouvy, a v souladu s požadavky zadavatele.

B) V článku IV. (TERMÍNY) se mění a doplňuje odst. 1 (doplnění a prodloužení termínu dokončení díla).

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran v následujících termínech:

zahájení prací zhotovitelem: 02.07.2018

dokončení prací zhotovitelem: 30.07.2018

prodloužení dokončení prací zhotovitelem: 08.10.2018

(Termín plnění se prodlužuje zejména z důvodu vysychání podlahy po zatečení.)

C) V článku VI. (CENA DÍLA) se mění znění odst. 1 (úprava ceny díla).

1. Vyčíslení vzniklých vícenákladů je ve výši **37.868,- Kč bez DPH** (slovy: **třicetšedmtisícsmsetšedesátosm korun českých**).

Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši **715.524,- Kč bez DPH** (slovy: **sedmsetpatnácttisícpětsetdvacetčtyři koruny české**) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. **Sazba DPH je stanovena na 21%.**

D) Všechna další ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

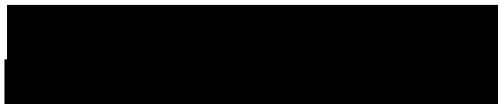
2. Tento dodatek č. 1 byl sepsán v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jeden stejnopis.

3. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a jako celek bude zveřejněn v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

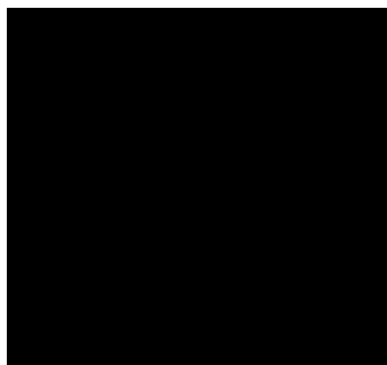
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
- příloha č. 1 - Cenová nabídka na vícepráce (ze dne 10.07.2018)
5. K podpisu dodatku č. 1 je oprávněn Mgr. Jakub Lepš M. A., místostarosta, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016/04 — Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění.

V Praze dne 02 -10- 2018

za objednatele:



Mgr. Jakub Lepš M. A.
místostarosta MČ Praha 11

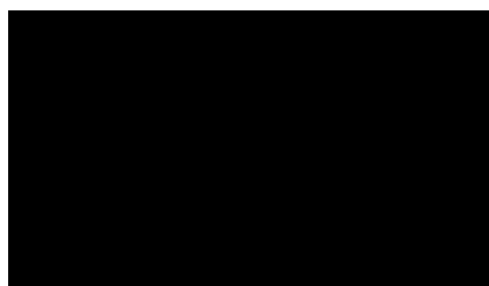


02 -10- 2018

za zhotovitele:



Kamil Milčák
jednatel RENOSPORT profi s.r.o.



Cenová nabídka na vícepráce

Název stavby: „Celková oprava podlahy v 1. tělocvičně ZŠ Květnového vítězství 1554“

Zadavatel: Městská část Praha 11

IČ: 00231126

DIČ: CZ00231126

Uchazeč: RENOSPORT Profí s. r. o.

Batelovská 1206/3, 140 00 Praha 4

IČO: 019 39 971

DIČ: CZ 019 39 971

Zapsaný: v OR v Praze, oddíl C, vložka 213609

Číslo účtu: 

kontaktní osoba: Jan Štěpánek,

Mobil: 

tel.: 

email: 

V Praze dne 10. 7. 2018



Kamil Milčák – jednatel

Vícepráce vzniklé po zatečení vody z ústředního topení

Po rozkrytí sportovní podlahy a demontáži dřevěného roštu bylo zjištěno, že podkladní konstrukce o rozsahu cca 1/3 plochy je zalita vodou. Předpokládá se, že zdrojem byl únik vody z ÚT.

Stávající stav: na podkladní betonové konstrukci se nachází hydroizolace, která je zakryta ochrannou vrstvou z hobry. Hobra je vlivem zatečení degradovaná a napadena plisní. Hydroizolace IPA je dožilá a vzhledem k tomu, že nebyla natavena na penetrovaný podklad, je nestabilní. Na její stav má vliv i dlouhodobý únik vody z ÚT. Bude nutné odstranit hydroizolaci včetně krycí vrstvy a provést vysušení podlahy.

Pro ochranu nové podlahy doporučujeme zhotovit vyzdění soklu z plných cihel výšky cca 10 cm po obvodu prosklené stěny. Na tento sokl natavit novou hydroizolaci. Takto izolovaný sokl vytvoří zábranu pro případ, že by došlo k malému úniku vody z ÚT. Mezi sokl a obvodovou stěnu (pod stávající topná tělesa) doporučujeme zhotovit nový betonový potěr armovaný ocelovou výztuží. Výška potěru bude 3-5 cm pod finální výšku nové sportovní podlahy tak, aby případný únik z ÚT byl viditelný.

Poznámka: Je nezbytně nutné najít příčinu úniku vody a zamezit tak opakovanému zatečení. Doporučujeme provést tlakovou zkoušku ÚT.

Vyčíslení vzniklých vícenákladů – cenová nabídka:

- Odstranění stávající hydroizolace	308,4 m ² x 38,-	= 11 719,-
- Odstranění krycí vrstvy hydroizolace	308,4 m ² x 32,-	= 9 869,-
- Doprava / odvoz nebezpečného odpadu IPA	2,5 t x 260,-	= 650,-
- Doprava / odvoz krycí vrstvy	3 t x 260,-	= 780,-
- Uložení na skládce – nebezpečný odpad IPA	2,5 t x 4 500,-	= 11 250,-
- Uložení na skládce – krycí vrstva	3 t x 1 200,-	= 3 600,-

Celkem: **37 868,- bez DPH**



Prodloužení termínu plnění:

Termín plnění se prodlouží o 3 týdny a to zejména z důvodu vysychání vody po zatečení.

S pozdravem

Jan Štěpánek