

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora.

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Středočeský kraj, Zborovská 11, 15021 Praha 5, IČ: 70891095

Školní statek Středočeského kraje

Hlavní 169, 25089 Lázně Toušeň, IČ 72081368, DIČ 72081368, pověřený řízením Ing. Jan Kocmánek

Doručovací adresa:

Školní statek Středočeského kraje,

Novodvorská 593, 28601 Čáslav, zastoupení dle Plné moci Jan Adam.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 69N07/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2008 nájemní smlouvu č. 69N07/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1. **Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje** č. 39-12/2010/ZK a podle § 35 odst. 2) písm. j) zákona č. 129/2000 Sb. a ve znění pozdějších předpisů, § 181 zákona č. 561/2004Sb. byl **dne 1.1.2011** zřízen Školní statek Středočeského kraje se sídlem Hlavní 169, 25089 Lázně Toušeň jako příspěvková organizace – viz záhlaví. Hlavním účelem a předmětem činnosti příspěvkové organizace je zajišťovat praktické vyučování žáků středních škol v oblasti zemědělství, zahradnictví, lesnictví podle vzdělávacích programů příslušných škol.

2. Dne 17.8.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti **v k.ú. Čáslav PK p.č. 1786.**

dne 26.10.2010 KN p.č. 2134/1 - třetí osoba, Město Čáslav na základě smlouvy 1005991045 a smlouvy 1008991045.

3. Dne 10.6.2010 **v k.ú. Žáky** – oprava katastrálního operátu PK č. 163/2 – převod dle Knih. vložky na Františku Málkovou, Štrampouch 6.

4. Dne 22.12.2010 dle Z-12717/2010-205 dokončena digitalizace **v k.ú. Krchleby u Čáslavi** – příloha. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje **výše ročního** nájemného na částku 90 637,00 Kč .

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **90 428,00 Kč** (slovy: devadesátisícčtyřistadvacetosmkorun českých) . Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 6910745** .

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 5. května 2011

.....
publiky
vá
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora
pronajímatele

.....
Školní statek Sušice, raje
Jan Adam, dle Plné moci
vedoucí střediska Čáslav
nájemce

Za správnost: Milena Novotná

.....