

# PŘÍLOHA č. 1 DODATKU č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 18/7700/0142

## ZMĚNOVÝ LIST

ke Smlouvě o dílo č. 18/7700/0142 ze dne 23.7.2018 – „GFŘ – Stavební úpravy v místnosti č. 620 v budově Lazarská“

### I. Odůvodnění

Změnový list se vydává z těchto důvodů:

V průběhu stavby byla upřesněna podoba nové dělicí nenosné příčky, která bude osazena celkem 5-ti ks pevných oken, tj. navýšení o 1 ks okna oproti výchozímu předpokladu, pozice a velikost oken reflektuje nosné sloupky příčky samotné (osazení oken ve výškové poloze nad dveřmi příčky).

Po zahájení stavebních prací bylo zjištěno, že vnitřní povrchy stěn jsou lokálně poškozeny v takové míře, že je třeba vypravit novou vrstvou vnitřní omítky.

Po započetí stavby bylo dohodnuto, že práce na otopné soustavě (zajištění stavu soustavy pro posun topného tělesa) provedou zaměstnanci GFŘ.

S ohledem na stav stávajících konstrukcí bylo přistoupeno k ponechání některých prvků a ploch bez jejich odstranění, úprava řešení je z technologického hlediska proveditelná a eliminuje možná poškození navazujících ploch a jednotlivých vrstev stávajících konstrukcí (ponechání nášlapné vrstvy podlahy před navrženou úpravou, ponechání stávajících kovových zárubní na terasu a ponechání SDK podhledu místnosti bez částečné demontáže v pozici napojení nové dělicí příčky).

Po započetí stavby bylo zjištěno, že stávající technický stav kovových oken v obvodové stěně místnosti je natolik špatný, že zajištění opětovné funkce všech oken je vzhledem k stupni koroze středového čepu velice obtížný a při častější manipulaci s okny by mohlo dojít k jejich nevratnému vysazení. Kovová okna v místnosti budou tak prozatím ponechána bez úprav.

Jednotlivé položky víceprací a méněprací jsou přiloženy.

Cena za dílo po změně činí **332.201,29 Kč** bez DPH

(slovy: *tři sta třicet dva tisíc dvě stě jedna korun českých dvacet devět haléřů*)

DPH ve výši 21 % činí **69.762,27 Kč**

(slovy: *šedesát devět tisíc sedm set šedesát dva korun českých dvacet sedm haléřů*)

Cena za dílo po změně činí **401.963,56,- Kč vč. DPH**

(slovy: *čtyři sta jedna tisíc devět set šedesát tři korun českých padesát šest haléřů*)

### II. Rozdíl:

Rekapitulace - změnový list č.1

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>vč. DPH</b>
Cena dle SoD bez změny	338.750,00- Kč	71.137,50- Kč	409.887,50- Kč
Cena víceprací a méněprací (součet)	-6.548,71- Kč	-1.375,23- Kč	-7.923,94- Kč
Cena vč. změnového listu č.1	332.201,29- Kč	69.762,27- Kč	401.963,56- Kč

### III. Závěr:

Vícepráce a méněpráce nemají vliv na časový termín dokončení prací.

Níže uvedení prohlašují, že jsou oprávněni jednat jménem organizací, které zastupují.

Za zhotovitele:



jednatel společnosti OTISTAV s.r.o.

Za objednatele:



vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	GŘŘ - Stavební úpravy místnosti č. 620 v budově Lazarská	JKSO	
Název objektu	Změna č.1	EČO	
		Místo	Lazarská 157, 117 22 Praha 1
		IČ	DIC
Objednatel	Generální finanční ředitelství ČR	72080043	
Projektant			
Zhotovitel	Otislav s.r.o.	24832898	CZ24832898
Zpracoval	Ing. Michal Balčík		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		11.10.2018	CZ-CPA

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	9 325,49	8	Práce přestav	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	29 721,30	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimořad. doprava		0,00	
3	PSV	Dodávky	-7 781,74	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	-37 813,76	11		0,00	16	Pravozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		-6 548,71	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	
Projektant, Zhotovitel, Objednatel								<b>D Celkem bez DPH</b>		<b>-6 548,71</b>	
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížena	15,0	0,00	0,00
								základní	21,0	-6 548,71	-1 375,23
								<b>Cena s DPH</b>		<b>-7 923,94</b>	
								<b>E Přípočty a odpočty</b>			
								Dodá z odavatel		0,00	
								Klouzavá doložka		0,00	
								Zvýhodnění		0,00	

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: GFR - Stavební úpravy místnosti č. 620 v budově Lazarská  
 Objekt: Změna č.1

Objednatel: Generální finanční ředitelství ČR  
 Zhotovitel: Otistav s.r.o.  
 Místo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

Zpracoval: ~~6276016297764~~  
 Datum: 11.10.2018

C.	KCN	Kód položky	Popis	MJ.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>HSV</b>			<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>37 022,13</b>
<b>6</b>			<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>39 046,79</b>
1	014	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	259,619	156,00	40 500,56
2	R	632451105	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 15 mm	m2	3,200	-671,44	-2 148,61
			8"0,4		3,200		
3	R	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pi do 2,5 m2	kus	1,000	-537,97	-537,97
4		553311430	zárubeň ocelová pro běžné zařetí H 145 800 L/P	kus	1,000	-1 629,07	-1 629,07
5	R	622-100	Oprava omítek po vybourání zárubně	kus	1,000	-891,58	-891,58
6	R	622-101	Montáž a dodávka plastových pevných oken 1090 x 800 mm v SDK příloze	kus	1,000	3 753,46	3 753,46
<b>9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>-2 024,66</b>
7	R	9-100	Dodávka a montáž požárního automatického hlásiče	kus	2,000	-781,51	-1 563,02
8	R	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pi do 2 m2	m2	1,600	-267,57	-412,11
			0,8"2,0		1,600		
9	R	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlých	kus	0,122	-406,00	-49,53
<b>741</b>			<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>-7 110,59</b>
10	R	741-104	Úprava zásuvkových rozvodů v podlaže dle PD	kus	17,000	-418,27	-7 110,59
<b>763</b>			<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>-20 698,38</b>
11	R	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní koe profil CD+UD	m2	29,019	-713,27	-20 698,38
<b>PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>-15 761,87</b>
<b>735</b>			<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>-4 138,27</b>
12	R	735-100	Vypuštění systému stoupácho potrubí	hod	6,000	-236,65	-1 419,90
13	R	735-101	Napouštění systému stoupácho potrubí včetně odvzdušnění	hod	10,080	-269,68	-2 718,37
			0,036"290 *Přepočtené koeficientem množství		10,080		
<b>767</b>			<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>-11 623,60</b>
14	R	767-100	Oprava a zprovoznění otevírání stávajících hliníkových oken dle popisu v PD	kus	4,000	-2 905,90	-11 623,60
<b>Celkem</b>							<b>-6 548,71</b>