

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno

DODAVATEL:

STAVOS Brno, a.s.
IČ: 65277911
DIČ: CZ65277911
U Svitavy 1077/2
61800 Brno

Vyřizuje: Alena Wittgruberová

Telefon:

E-mail:

Datum vystavení: 03.10.2018

OBJEDNÁVKA č. 3079/18

Objekt: BRATISLAVSKÁ 250/69

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 3 ve výše uvedeném bytovém domě, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Lucie Kozáková

Kontakt:

Nájemce:

Kontakt:

Cena: 247 077,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.12.2018

Požadavek zadal: Správce

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací udpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:

16 -10- 2018

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Objekt: 18/19 BD Bratislavská

Objekt: 1 Rekonstrukce bytů

Objekt: 1 Byt 1.NP

Objekt:

IČO:

DIČ:

Objekt: STAVOS Brno, a.s.

IČO: 65277911

U Svitavy 2

DIČ: CZ65277911

61800

BRNO-ČERNOVICE

Soupis ceny			Celkem
V			41 250,06
V			161 327,22
ON			44 500,00
dlejší náklady			0,00
statní náklady			0,00
celkem			247 077,28

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH 15 % 247 077,28 CZK

Základ pro základní DPH 21 % 0,00 CZK

Zaokrouhlení -0,28 CZK

Cena celkem bez DPH 247077,00 CZK

v _____ dne 13.09.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 763,21	
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			21 738,80	
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 218,00	
64	Výplně otvorů	HSV			3 740,00	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			156,78	
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 996,40	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			708,09	
722	Vnitřní vodovod	PSV			1 101,89	
723	Vnitřní plynovod	PSV			1 239,00	
725	Zařizovací předměty	PSV			61 317,49	
728	Vzduchotechnika	PSV			926,37	
766	Konstrukce truhlářské	PSV			36 757,95	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 261,69	
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			20 262,41	
781	Obklady keramické	PSV			21 680,01	
784	Malby	PSV			14 780,41	
M21	Elektromontáže	MON			44 500,00	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 928,78	
Cena celkem					247 077,28	

Položkový soupis prací a dodávek

RN Bratislava 4

S 18/19

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	1	Byt 1.NP

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	1	Byt 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
11	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm	m	5,00000	130,00	650,00	801-3	RTS 18/ II
12	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 50 %	m2	65,90000	35,50	2 339,45	801-3	RTS 18/ II
13	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	17,70900	70,90	1 255,57	801-3	RTS 18/ II
14	965081713RT2	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,71000	37,00	137,27	801-3	RTS 18/ II
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár								
15	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	8,65500	91,70	793,66	801-3	RTS 18/ II

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

Díl: 99		Staveništní přesun hmot	708,09					
16	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	2,23020	317,50	708,09	801-4	RTS 18/ II
oborů 801, 803, 811 a 812								

Díl: 722		Vnitřní vodovod	1 101,89					
17	722191111R00	Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15, délky 400 mm	soubor	2,00000	141,50	283,00	800-721	RTS 18/ II
18	722220122R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	pár	2,00000	408,50	817,00	800-721	RTS 18/ II
19	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,00340	555,00	1,89	800-721	RTS 18/ II
vodorovně do 50 m								

Díl: 723		Vnitřní plynovod	1 239,00					
20	723191112R00	Hadice pro plynové spotřebiče připojovací, flexibilní, DN 15, délky 1000 mm	soubor	1,00000	1 239,00	1 239,00	800-721	RTS 18/ II

Díl: 725		Zařizovací předměty	61 173,90					
21	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	195,50	195,50	800-721	RTS 18/ II
22	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	143,00	143,00	800-721	RTS 18/ II
23	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	103,00	103,00	800-721	RTS 18/ II

22	725220841R00	Demontáž van ocelových
23	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	1	Byt 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
24	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	1,00000	236,50	236,50	800-721	RTS 18/ II
25	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřevů vody tlakových, od 50 do 200 l	soubor	1,00000	277,50	277,50	800-721	RTS 18/ II
26	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	71,90	143,80	800-721	RTS 18/ II
27	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	1,00000	12,60	12,60	800-721	RTS 18/ II
28	725013161R00	Klozetové mísy kombinované, bílé, hluboké splachování, šikmý, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 630 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	5 110,00	5 110,00	800-721	RTS 18/ II
29	725017132R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 420 mm	soubor	1,00000	1 910,00	1 910,00	800-721	RTS 18/ II
30	725249102R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 530,00	1 530,00	800-721	RTS 18/ II
31	55220113.MR	vanička sprchová čtverhran.; l = 910,0 mm; š = 910 mm; hl = 185 mm; průměr odpadu 90 mm; akrylátová; bílá; umístění v rohu; samonosná	kus	1,00000	3 480,00	3 480,00	SPCM	RTS 18/ II
32	725249103R00	Sprchové kabiny a mísy montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 253,00	1 253,00	800-721	RTS 18/ II
33	55428010R	kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 875 až 900 mm; čtverhranový; š. vstupu 520 mm; výplň bezpečnostní sklo; transparentní čirá; profily stříbrná	kus	1,00000	16 260,00	16 260,00	SPCM	RTS 18/ II
34	725659102R00	Montáž otopných těles plynových s odtahem spalín obvodovou stěnou sousedním	soubor	1,00000	1 228,00	1 228,00	800-721	RTS 18/ II
35	725001	Plynové otopná tělesa	kus	1,00000	8 944,00	8 944,00		Vlastní
36	725814102R00	Rohové ventily rohový ventil, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	2,00000	202,00	404,00	800-721	RTS 18/ II
37	725829201RT1	Baterie umyvadlové a dřezové dřezová nástěnná; výtok spodní; rozteč 80 až 120 mm; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko kulaté ústí, otočné; 200 mm; kartuše s regulací teploty	kus	2,00000	2 085,00	4 170,00	800-721	RTS 18/ II
38	725845111RT1	Baterie sprchové baterie sprchová nástěnná, ruční ovládání bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 805,00	1 805,00	800-721	RTS 18/ II
39	725860211RT1	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku	kus	2,00000	411,50	823,00	800-721	RTS 18/ II
40	725860221R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm x 6/4"; pro sprchové kouty; PP, PE; odtok vodorovný, kul. kloub (otáčivý 280°, sklopný 10°); příslušenství zátka, sítko	kus	1,00000	555,00	555,00	800-721	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	1	Byt 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
41	725534228R00	Elektrické ohřivače ohřivač vody elektrický zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 200 l, příkon 2,2 kW, IP 45	soubor	1,00000	12 590,00	12 590,00	800-721	RTS 18/ II
Díl: 728		Vzduchotechnika	926,37					
42	728415114R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,20 m2,	kus	1,00000	530,00	530,00	800-728	RTS 18/ II
43	42972826R	mřížka krycí; čtyřhranná; rozměr 630 x 315 mm; mater. výplň tahokov; barva základní nátěr; provedení s přírubou na volné konce potrubí	kus	1,00000	392,00	392,00	SPCM	RTS 18/ II
44	998728101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m	t	0,00145	3 015,00	4,37	800-728	RTS 18/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 725		Zařizovací předměty	143,59					
45	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,22829	629,00	143,59	800-721	RTS 18/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	36 757,95					
46	766661122R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,00000	556,00	1 112,00	800-766	RTS 18/ II
47	61161804R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; dyhované, hladké; otevírací; počet křídel 1; plně; dub, buk, jasan, mahagon	kus	2,00000	3 710,00	7 420,00	SPCM	RTS 18/ II
48	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	1,00000	321,00	321,00	800-766	RTS 18/ II
49	54914626R	kování interiérové kliky se štítky pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štítky leštěná nerez	kus	1,00000	654,00	654,00	SPCM	RTS 18/ II
50	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných, , šířky přes 2100 do 2400 mm mm	kus	1,00000	3 975,00	3 975,00	800-766	RTS 18/ II
51	61581624.AR	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	23 100,00	23 100,00	SPCM	RTS 18/ II
52	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	0,22880	769,00	175,95	800-766	RTS 18/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	3 261,69					
53	771575107RT1	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,81000	476,00	1 813,56	800-771	RTS 18/ II
54	597623121R	dlažba keramická š = 198 mm; l = 198 mm; h = 7,0 mm; pro interiér; barva bílá; mat; PEI 4	m2	3,81000	370,00	1 409,70	SPCM	RTS 18/ II
55	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	0,07250	530,00	38,43	800-771	RTS 18/ II

54	597623121K	dlažba keramická 150 x 150 mm	t	0,01200					
55	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	1	Byt 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				20 262,41		
56	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	28,97500	193,50	5 606,66	800-775	RTS 18/ II
57	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	28,97500	6,40	185,44	800-775	RTS 18/ II
58	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	28,97500	37,30	1 080,77	800-775	RTS 18/ II
59	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	28,97500	367,50	10 648,31	800-775	RTS 18/ II
60	775413110R00	Podlahové soklíky nebo lišty dodávka včetně montáže přibíjené, ze dřeva tvrdého nebo měkkého v přírodní barvě,	m	29,30000	93,00	2 724,90	800-775	RTS 18/ II
		bez základního nátěru						
61	998775101R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 6 m	t	0,01628	1 003,00	16,33	800-775	RTS 18/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 781		Obklady keramické				21 680,01		
62	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	17,28400	36,40	629,14	800-771	RTS 18/ II
63	781475112RT1	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 150 x 150 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	17,28400	596,00	10 301,26	800-771	RTS 18/ II
64	59781345R	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; mat	m2	17,28400	258,50	4 467,91	SPCM	RTS 18/ II
65	781497111RS1	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 6 mm,	m	16,39000	274,00	4 490,86	800-771	RTS 18/ II
66	781497121RS1	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 6 mm,	m	6,00000	274,00	1 644,00	800-771	RTS 18/ II
67	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	0,27705	530,00	146,84	800-771	RTS 18/ II
Díl: 784		Malby				14 780,41		
68	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	163,15250	16,50	2 692,02	800-784	RTS 18/ II
69	784195112R00	Malby z malířských směsí hliníkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	163,15250	44,60	7 276,60	800-784	RTS 18/ II
70	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	168,24450	28,60	4 811,79	800-784	RTS 18/ II
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 928,78		
71	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,53848	257,00	909,39	801-3	RTS 18/ II
72	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,53848	28,60	101,20	801-3	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	1	Byt 1.NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Geník	Gen. soustava platnost
73	979082318R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním po suchu, vzdálenost přes 5000 do 6000 m,	t	3,53848	133,50	472,39	832-1	RTS 18/ II
bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním								
74	979082319R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním po suchu, , příplatek za každých dalších i započatých 1000 m	t	3,53848	91,20	322,71	832-1	RTS 18/ II
bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním								
75	979999999R00	Poplatek za skládku suti s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	3,53848	600,00	2 123,09	801-3	RTS 18/ II
Díl: M21		Elektromontáže	44 500,00					
76	2100	Elektroinstalace	kpl	1,00000	44 500,00	44 500,00		Vlastní

Celkem

247 077,28