

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno

DODAVATEL:

STAVOS Brno, a.s.
IČ: 65277911
DIČ: CZ65277911
U Svitavy 1077/2
61800 Brno

Vyřizuje: Alena Wittgruberová

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 03.10.2018

OBJEDNÁVKA č. 3080/18

Objekt: BRATISLAVSKÁ 250/69

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 9 ve výše uvedeném bytovém domě, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Lucie Kozáková

Kontakt: [REDACTED]

Nájemce:

Kontakt: [REDACTED]

Cena: 274 286,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.12.2018

Požadavek zadal: Správce

Jan Dølník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje: [REDACTED]

Dne:

16 -10- 2018 [REDACTED]

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 18/19 BD Bratislavská

Objekt: 1 Rekonstrukce bytů

Rozpočet: 2 Byt 3.NP

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: STAVOS Brno, a.s.

IČO: 65277911

U Svitavy 2

DIČ: CZ65277911

61800

BRNO-ČERNOVICE

Rozpis ceny

Celkem

HSV			54 559,11
PSV			196 826,89
MON			22 900,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			274 286,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	274 286,00 CZK
-------------------------	------	----------------

Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
-------------------------	------	----------

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem bez DPH	274286,00 CZK
----------------------------	----------------------

v _____ dne **13.09.2018**, _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	2	Byt 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						10 594,64		
1	319201311R00	Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm vnitřního i vnějšího zdíva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,	m2	26,61500	186,50	4 963,70	801-4	RTS 18/ II
2	342261211RT1	Příčky z desek sádkartonových dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.	m2	5,74000	981,00	5 630,94	801-1	RTS 18/ II
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						24 417,98		
3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	21,75000	72,50	1 576,88	801-4	RTS 18/ II
4	612421431RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových	m2	73,80000	309,50	22 841,10	801-4	RTS 18/ II
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						913,50		
5	624401111R00	Vyspravení poškozených hran spáry maltou vápenocementovou s disperzí z lešeňové klece (s dodáním hmot),	m	9,00000	101,50	913,50	801-4	RTS 18/ II
Díl: 64 Výplně otvorů						3 532,00		
6	642944121RT2	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 600 mm , výšky 1970 mm, hloubky 110 mm lisované nebo z úhelníků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně	kus	1,00000	1 662,00	1 662,00	801-4	RTS 18/ II
7	642944121RU5	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 900 mm, výšky 1970 mm, hloubky 160 mm lisované nebo z úhelníků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně	kus	1,00000	1 870,00	1 870,00	801-4	RTS 18/ II
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						346,69		
8	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	80,62500	4,30	346,69	801-4	RTS 18/ II
Díl: 96 Bourání konstrukcí						4 162,65		
9	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,20000	201,50	241,80	801-3	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	2	Byt 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²),						
10	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m ² oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	2,00000	13,70	27,40	801-3	RTS 18/ II
11	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 50 %	m ²	73,80000	35,50	2 619,90	801-3	RTS 18/ II
12	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m ² včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m ²	1,51000	146,50	221,22	801-3	RTS 18/ II
13	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m ² včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m ²	2,77500	91,70	254,47	801-3	RTS 18/ II
14	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m ² ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²)	m ³	1,14800	695,00	797,86	801-3	RTS 18/ II
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 735,49		
15	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	2,68652	646,00	1 735,49	801-4	RTS 18/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod				283,00		
16	722191111R00	Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15, délky 400 mm	soubor	2,00000	141,50	283,00	800-721	RTS 18/ II
Díl: 723		Vnitřní plynovod				8 395,47		
17	723191112R00	Hadice pro plynové spotřebiče připojovací, flexibilní, DN 15, délky 1000 mm	soubor	2,00000	1 239,00	2 478,00	800-721	RTS 18/ II
18	723160205R00	Připojky k plynoměrům G 5/4", bez ochozu včetně uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacího a těsnícího materiálu,	soubor	1,00000	2 005,00	2 005,00	800-721	RTS 18/ II
19	38822269R	plynoměr membránový se šroubením; cyklický objem 1,2 dm ³ ; světlost připojení 25 mm; měřicí rozsah 0,016 až 6,000 m ³ /hod; připojení dvouhrdlový; prac. teplota -30 až 60 °C; max.prac.tlak 0,5 bar	kus	1,00000	1 512,00	1 512,00	SPCM	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	2	Byt 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	723234221RM5	Regulátor tlaku plynu domovní, dvoustupňová regulace, tlak vstupní min 0,500 bar, tlak vstupní max 4,00 bar, tlak výstupní max 0,002 bar, průtok 6 m3/hod, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 395,00	2 395,00	800-721	RTS 18/ II
21	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m	t	0,00943	580,00	5,47	800-721	RTS 18/ II

vodorovně do 50 m

Díl: 725		Zařizovací předměty	46 275,70					
22	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	195,50	195,50	800-721	RTS 18/ II
23	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových, od 50 do 200 l	soubor	1,00000	277,50	277,50	800-721	RTS 18/ II
24	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	71,90	143,80	800-721	RTS 18/ II
25	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	1,00000	12,60	12,60	800-721	RTS 18/ II
26	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	126,50	126,50	800-721	RTS 18/ II
27	725013161R00	Klozetové mísy kombinované, bílé, hluboké splachování, šikmý, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 630 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	5 110,00	5 110,00	800-721	RTS 18/ II
28	725017132R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 420 mm	soubor	1,00000	1 910,00	1 910,00	800-721	RTS 18/ II
29	725659102R00	Montáž otopných těles plynových s odtahem spalin obvodovou stěnou souosým	soubor	2,00000	1 228,00	2 456,00	800-721	RTS 18/ II
30	725001	Plynové otopná tělesa	kus	2,00000	8 944,00	17 888,00		Vlastní
31	725814102R00	Rohové ventily rohový ventil, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	2,00000	202,00	404,00	800-721	RTS 18/ II
32	725829201RT1	Baterie umyvadelové a dřezové dřezová nástěnná; výtok spodní; rozteč 80 až 120 mm; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko kulaté ústí, otočné; 200 mm; kartuše s regulací teploty	kus	2,00000	2 085,00	4 170,00	800-721	RTS 18/ II
33	725860211RT1	Zápachové uzávěrky (sífony) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku	kus	2,00000	411,50	823,00	800-721	RTS 18/ II
34	725534228R00	Elektrické ohřivače ohřivač vody elektrický zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 200 l, příkon 2,2 kW, IP 45	soubor	1,00000	12 590,00	12 590,00	800-721	RTS 18/ II
35	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,25653	658,00	168,80	800-721	RTS 18/ II

vodorovně do 50 m

Díl: 766		Konstrukce truhlářské	63 419,32					
36	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	23,75000	153,50	3 645,63	800-766	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	2	Byt 3.NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
37	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	23,75000	27,40	650,75	800-766	RTS 18/ II
38	766421821R00	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2	1,32500	182,50	241,81	800-766	RTS 18/ II
39	766421822R00	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	1,32500	27,40	36,31	800-766	RTS 18/ II
40	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	537,00	537,00	800-766	RTS 18/ II
41	61161801R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub, buk, jasan, mahagon	kus	1,00000	3 710,00	3 710,00	SPCM	RTS 18/ II
42	766661122R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,00000	556,00	556,00	800-766	RTS 18/ II
43	61161804R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub, buk, jasan, mahagon	kus	1,00000	3 710,00	3 710,00	SPCM	RTS 18/ II
44	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	321,00	642,00	800-766	RTS 18/ II
45	54914626R	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	2,00000	654,00	1 308,00	SPCM	RTS 18/ II
46	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných, , šířky přes 2100 do 2400 mm mm	kus	2,00000	3 975,00	7 950,00	800-766	RTS 18/ II
47	61581622.AR	linka kuchyňská atypická; š = 1 800 mm	soubor	1,00000	16 980,00	16 980,00	SPCM	RTS 18/ II
48	61581624.AR	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	23 100,00	23 100,00	SPCM	RTS 18/ II
49	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,34560	1 018,00	351,82	800-766	RTS 18/ II

Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové	33 583,37					
50	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	46,69500	193,50	9 035,48	800-775	RTS 18/ II
51	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	75,22500	6,40	481,44	800-775	RTS 18/ II
52	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	46,69500	37,30	1 741,72	800-775	RTS 18/ II
53	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	46,69500	367,50	17 160,41	800-775	RTS 18/ II
54	775413110R00	Podlahové soklíky nebo lišty dodávka včetně montáže přibíjené, ze dřeva tvrdého nebo měkkého v přírodní barvě, bez základního nátěru	m	55,23000	93,00	5 136,39	800-775	RTS 18/ II
55	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m	t	0,02760	1 012,00	27,93	800-775	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	2	Byt 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl: 776		Podlahy povlakové				626,31		
56	776411000R00	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	14,68000	32,20	472,70	800-775	RTS 18/ II
57	28342401.AR	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,50 mm; š = 64,0 mm	m	14,68000	10,40	152,67	SPCM	RTS 18/ II
58	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	0,00206	458,50	0,94	800-775	RTS 18/ II
		vodorovně do 50 m						
Díl: 781		Obklady keramické				11 013,33		
59	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	8,24000	36,40	299,94	800-771	RTS 18/ II
60	781475112RT1	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 150 x 150 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	8,24000	596,00	4 911,04	800-771	RTS 18/ II
61	59781345R	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; mat	m2	8,24000	258,50	2 130,04	SPCM	RTS 18/ II
62	781497111RS1	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 6 mm,	m	11,55000	274,00	3 164,70	800-771	RTS 18/ II
63	781497121RS1	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 6 mm,	m	1,60000	274,00	438,40	800-771	RTS 18/ II
64	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,13233	523,00	69,21	800-771	RTS 18/ II
Díl: 783		Nátěry				11 364,71		
65	783626500R00	Nátěry truhlářských výrobků syntetické lazurovací, 2x lakování	m2	63,49000	179,00	11 364,71	800-783	RTS 18/ II
Díl: 784		Malby				21 865,68		
66	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	251,05000	16,50	4 142,33	800-784	RTS 18/ II
67	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	251,05000	44,60	11 196,83	800-784	RTS 18/ II
68	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	228,20000	28,60	6 526,52	800-784	RTS 18/ II
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 856,16		
69	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	4,61306	548,00	2 527,96	801-3	RTS 18/ II
70	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	4,61306	261,50	1 206,32	801-3	RTS 18/ II
71	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,61306	257,00	1 185,56	801-3	RTS 18/ II
72	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,61306	28,60	131,93	801-3	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/19	BD Bratislavská
O:	1	Rekonstrukce bytů
R:	2	Byt 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
73	979082318R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložním a hrubým urovnáním po suchu, vzdálenost přes 5000 do 6000 m, bez naložení, s vyložním a hrubým urovnáním	t	4,61306	133,50	615,84	832-1	RTS 18/ II
74	979082319R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložním a hrubým urovnáním po suchu, , příplatek za každých dalších i započatých 1000 m bez naložení, s vyložním a hrubým urovnáním	t	4,61306	91,20	420,71	832-1	RTS 18/ II
75	979999999R00	Poplatek za skládku suti s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	4,61306	600,00	2 767,84	801-3	RTS 18/ II
Díl: M21		Elektromontáže				22 900,00		
76	210 0001	Elektroinstalace	kpl	1,00000	22 900,00	22 900,00		Vlastní
Celkem						274 286,00		