



**SMLOUVA O DÍLO**  
č. NA 4532-57 /11-2016

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (NOZ), v platném znění

---

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Zhotovitel: JK Atelier, s.r.o.**

se sídlem: Kosatcová 1301/4, Záběhlice, 106 00 Praha 10

zastoupený Ing. Arch. Janou Kletenskou, jednatelkou

IČO: 24245151

DIČ: CZ 24245151

Zapsán v OR: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 196834

  
  


a

**2. Objednatel:**

**Česká republika - Národní archiv**

se sídlem :

Archivní 2257/4, Praha 4, 149 00

zastoupený:

PhDr. Evou Drašarovou, CSc., ředitelkou archivu

IČO:

70979821

  
  


  
  


**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem plnění dle této smlouvy je následující:

Provedení AD /autorského dozoru / a TP / technické pomoci / na stavbě „Rekonstrukce objektu KIII – 2. etapa“, místo stavby na adrese Poněšická 1077, Hluboká nad Vltavou.

**III.**

**Doba a místo plnění**

1. Smluvní strany se dohodly na následující době plnění: od 10/2018 do 01/2019.

2. Místo plnění: Záložní pracoviště Národního digitálního archivu Hluboká nad Vltavou.

#### **IV.**

##### **Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:  
Cena díla bez DPH: 72 445,-Kč  
DPH 21%: 15 213,45 Kč  
Cena celkem s DPH: **87 658,45 Kč**
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. V případě, že se změní rozsah zpracování díla, změní se také cena stanovená v odstavci 1 tohoto článku oboustrannou písemnou dohodou, resp. písemným dodatkem k této smlouvě.

#### **V.**

##### **Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně provedené práce je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem. Doba splatnosti faktury se sjednává do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů.
2. Zhotovitel vystaví a zašle objednateli fakturu po dokončení, po potvrzení předání a převzetí díla.
3. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
4. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli v době její splatnosti proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury.

#### **VI.**

##### **Předání díla**

1. Za splnění této smlouvy/díla se považuje jeho řádné provedení a převzetí od zhotovitele objednavateli, bez vad a nedodělků. Tento oboustranný akt musí být stvrzen podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je oprávněn vady díla vytknout a odmítnout převzetí díla, pokud toto vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla. Důvody takového odmítnutí převzetí se soupisem zjištěných vad a nedodělků podepíší strany písemně v protokolu, kde současně dohodnou lhůty pro jejich odstranění.

#### **VII.**

##### **Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla**

1. Nebezpečí škody na zhotovované věci dle této smlouvy nese od počátku do předání a převzetí díla zhotovitel.

2. Prokazatelné vady díla reklamované objednavatelem, budou odstraněny bezplatně a bezodkladně nejpozději do 20 kalendářních dní od uplatnění reklamačního nároku.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 24 měsíců ode dne převzetí díla.
4. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení oznámení a zároveň s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.

## **VIII.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Zhotovitel zaplatí objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla (včetně DPH) za každý den prodlení.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky (včetně DPH) za každý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním smlouvy, pokud se v průběhu plnění vyskytly překážky vyšší moci.

## **IX.**

### **Ostatní ujednání**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší jakékoliv ustanovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění. Na vyžádání objednatele se zavazuje zhotovitel předložit platnou pojistnou smlouvu.

## **X.**

### **Kontaktní osoby**

1. Za objednatele: Ing. Milan Čadek
2. Za zhotovitele: Ing. arch. Jana Kletenská

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

3. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

V Praze dne 10.10.2012

Za objednatele:

za zhotovitele:

