

Smlouva o dílo
č.j. KRPB-231328-7/ČJ-2016-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená: Ing. Petrem Křížem, vedoucím Oddělení správy
nemovitého majetku

IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: CNB, pobočka Brno
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: Bc. Michal Polásek, tel.: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Krtek kanalizace s.r.o.
se sídlem: Vodařská 514/7, 619 00 Brno
zastoupená: Blažena Ströerovou, jednatelkou společnosti
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: Vlastimil Ströer, tel.: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 13394

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je realizace stavební akce „Oprava havarijního stavu kanalizace v areálu ÚO PČR Znojmo“ dle cenové nabídky firmy Krtek kanalizace s.r.o. z listopadu 2016 – viz Příloha č. 1 této smlouvy.

Součástí předmětu plnění je:

- a) veškerá dodavatelská a inženýrská činnost
- b) provedení stavebních a montážních prací a dodávek v rozsahu cenové nabídky firmy Krtek kanalizace s.r.o. z listopadu 2016.
- c) zhotovitel zajistí veškeré práce, demontáže a odvoz a recyklaci, příp. zneškodnění odpadu a případných správních poplatků.

Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu Občanského zákoníku,

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem realizace díla a s veškerými informacemi potřebnými ke zpracování cenové nabídky.

Zhotovitel je povinen dodržet příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, zajišťování požadavků BOZP.

2.2. Místo plnění:

Areál ÚO PČR Pražská 59, 670 20 Znojmo.

2.3. Doba plnění:

Nejpozději do 20. 12. 2016.

2.3.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

2.3.2. Termín dodání předmětu plnění může být přiměřeně prodloužen dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

2.3.3. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele platné ke dni podpisu smlouvy (viz příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Celková cena díla **bez DPH činí 489.384,00 Kč**
vč. DPH činí 592.155,00 Kč

DPH činí 21%.

Slovy: pětsetdevadesátdvatisícjednostopadesátpětkorunčeských.

Podrobné rozpracování ceny – viz příloha č. 1 smlouvy.

Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a lze ji měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě nebo zákonem.

3.2. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem, objednatelem a projektantem, včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Objednatel se poté zavazuje přistoupit na úhradu těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Či. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Fakturování bude provedeno formou jednoho konečného daňového dokladu se splatností do 21 dnů od jeho doručení objednateli. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací odsouhlasených objednatelem.

4.2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků u předání a převzetí díla, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel po odstranění vad a nedodělků.

4.3. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

4.4. Veškeré práce a dodávky (viz. předmět VZ) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.5. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
- přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

4.6. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení správy nemovitého majetku
Bc. Michal Polášek
Kounicova 24
611 32 Brno

4.7. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

4.8. Zálohové platby objednatel neposkytuje.

Čl. V.

Předání staveniště

5.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, popř. i mimoareálových, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí na své náklady.

5.2. Objednatel bude při provádění díla organizačně spolupůsobit v rozsahu a čase odpovídajícím povaze a věci.

5.3. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo třetím osobám.

5.4. Zhotovitel je povinen vzniklou škodu bez zbytečného odkladu odstranit, není-li to možné, uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel až do doby dokončení díla a jeho předání objednateli s výjimkou škod zaviněných objednatelem. Zhotovitel nese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

5.5. Zhotovitel se zavazuje respektovat při provádění podmínky vyplývající z charakteru prací v daném objektu a s dodržáním interních předpisů objednatele zejména provozní řád objektu, režim vstupu do objektu. S těmito bude zhotovitel seznámen při předání staveniště.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

6.1. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

6.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

6.3. Dodávka bude provedena ve výborné kvalitě, jakost všech výrobků, komponentů a zařízení, které budou použity při realizaci díla, budou odpovídat I. jakostní třídě.

6.4. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj vody a el.energie.

Čl. VII.

Předání díla

7.1. Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí stavby. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami.

7.2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.

7.3. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.

7.4. Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a záruka

8.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.

8.2. Záruční doba na dílo (stavební a montážní práce) činí 60 měsíců od předání a převzetí díla.

8.3. Zjištění kvalitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.

8.4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním ze smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem.

8.5. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční době, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.

8.6. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

Čl. IX.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:

9.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu ukončení díla ve výši 200,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.2. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši Kč 200,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši Kč 200,- za každý i započatý den prodlení.

9.4. V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

9.5. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % ze sjednané ceny díla.

Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

10.2 Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 12 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,

b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,

c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,

- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů.
f) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XI.

Všeobecná ustanovení

11.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

11.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

11.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

11.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.

11.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

11.7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny díla.

11.8. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu, jednu přílohu o 4 (slovy: čtyřech) stranách textu.

V Brně dne 21.11.2016

Krtek kanalizace s.r.o.

Vodařská 514/7
619 00 Brno

za zhotovitele

Blažena Ströerová
jednatelka společnosti

V Brně dne 16.11.2016

za objednatele

Ing. Petr Kříž
vedoucí Oddělení správy


nemovitého majetku
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava kanalizace		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
748	Police ČR-Znojmo Pražská 59		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	748
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	411 629	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	77 755	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	489 384	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		489 384	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		489 384	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
		
Základ pro DPH	21,0 %	489 384 Kč
DPH	21,0 %	102 771 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		592 155 Kč

Poznámka :

Stavba :	748 Policie ČR-Znojmo Pražská 59	Rozpočet :
Objekt :	01 Oprava kanalizace	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	201 720	0	0	0	0
5 Komunikace	88 057	0	0	0	0
8 Trubní vedení	50 882	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	11 866	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	11 389	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	47 714	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	9 189	0	0	0
799 Ostatní	0	68 566	0	0	0
CELKEM OBJEKT	411 629	77 755	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	489 384	0
Oborová přírážka	0	0,0	489 384	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	489 384	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	489 384	0
Zařízení staveniště	0	0,0	489 384	0
Provoz investora	0	0,0	489 384	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	489 384	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	489 384	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	748 Policie ČR-Znojmo Pražská 59	Rozpočet:
Objekt :	01 Oprava kanalizace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107112R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	58,00	99,90	5 794,20
2	113107142R00	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 10 cm	m2	58,00	154,00	8 932,00
3	113151115R00	Frézování krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.6 cm +bourání	m2	58,00	249,50	14 471,00
4	133301101R00	Hloubení rýh a šachet v hor.4 do 100 m3	m3	57,00	1 250,00	71 250,00
5	133301109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.4	m3	57,00	204,50	11 656,50
6	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 4	m3	10,50	1 090,00	11 445,00
7	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m2	89,00	86,50	7 698,50
8	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložené - hloubky do 4 m	m2	89,00	66,70	5 936,30
9	151101301R00	Rozeptění stěn pažení - příložené - hl. do 4 m	m3	57,00	40,90	2 331,30
10	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	57,00	130,50	7 438,50
11	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	57,00	53,00	3 021,00
12	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	570,00	20,40	11 628,00
13	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	45,00	152,00	6 840,00
14	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	57,00	171,00	9 747,00
15	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	57,00	15,80	900,60
16	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním včetně recyklátu	m3	45,00	93,30	4 198,50
17	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	12,00	936,00	11 232,00
18	199000000R00	Poplatek za skládku suti	t	18,00	400,00	7 200,00
Celkem za		1 Zemní práce				201 720,40
Díl: 5		Komunikace				
19	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	58,00	153,00	8 874,00
20	565131211R00	Podklad kamen. obal. asfaltem tř.1 nad 3 m,tl.5 cm	m2	58,00	218,50	12 673,00
21	565171111R00	Podklad kamen. obal. asfaltem tř.1 do 3 m,tl.10 cm	m2	58,00	452,50	26 245,00
22	577142112R00	Beton asfaltový ABS, ABH tř.1 nad 3 m, tl.5 cm	m2	58,00	258,50	14 993,00
23	58341008.A	Drť hraněná Z fr.16 - 22 tř.B	T	18,00	428,00	7 704,00
24	59223822	Vpust' uliční betonová TBV-Q 500/626 VD 59x50x20cm	kus	2,00	925,64	1 851,28
25	59224373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT 100/1.7 - DN1000	kus	2,00	171,04	342,08
26	59710803.A	Trouba kam. zkrác GE s těs syst F dl.250, DN200 mm	kus	26,00	591,33	15 374,58
Celkem za		5 Komunikace				88 056,94
Díl: 8		Trubní vedení				
27	894411199	Demontáž betonové šachty	soub	2,00	7 811,20	15 622,40
28	894410040RAB	Šachta z betonových dílců pro DN 400 výška vstupu 1,6 m	kus	2,00	17 630,00	35 260,00
Celkem za		8 Trubní vedení				50 882,40
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
29	919735114R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 15 - 20 cm	m	68,00	174,50	11 866,00
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				11 866,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,00	262,50	4 725,00
31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	180,00	14,80	2 664,00
32	005111021	Vytyčení ing. sítí	soub	1,00	4 000,00	4 000,00
Celkem za		97 Prorážení otvorů				11 389,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
33	998275101R00	Přesun hmot, kanalizace kameninové, otevřený výkop	t	93,56	510,00	47 714,25
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				47 714,25
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
34	55243560	Lapač písku DN 150	kus	5,00	1 837,86	9 189,30
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				9 189,30

Položkový rozpočet

Stavba :	748 Policie ČR-Znojmo Pražská 59	Rozpočet:
Objekt :	01 Oprava kanalizace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	799	Ostatní				
35	799250	Robotické odfrézování, zabroušení překážky	hod	16,00	2 220,10	35 521,60
36	7992501	Čištění kanalizace	m	220,00	80,20	17 644,00
37	7992502	Inspekce TV kamerou: před bezvýk. opravou, bez DVD a RZ	m	220,00	70,00	15 400,00
	Celkem za	799 Ostatní				68 565,60