

SoD č. Zhotovitele: RO000047
SoD č. Objednatele: O/18/422

TTS eko s.r.o., jako Zhotovitel

a

Teplárny Brno, a.s., jako Objednatel

SMLOUVA O DÍLO

**"CZT Teyschlova – oprava výměníku štěpkového
kotle a hydrauliky dopravníku paliva"**

Níže uvedené Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel:

TTS eko s.r.o.

IČ: 49359215;

DIČ: CZ49359215

se sídlem na adrese:

674 01 Třebíč, Průmyslová 163

jednající Jindřichem Svobodou, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1210392/0800

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka číslo 16558

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: xxx

1.2. Objednatel

Teplárny Brno, a.s.

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

se sídlem na adrese:

Okružní 25, 638 00 Brno

jednající Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsdou představenstva a
generálním ředitelem a Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem představenstva a
obchodním ředitelem

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 32606-621/0100

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka číslo 786

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:

xxx

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

xxx

II. VYMEZENÍ A VÝKLAD POJMŮ

Smluvní strany pro účely této Smlouvy dohodly následující pojmy, termíny a jejich vymezení, jež jsou pro její výklad závazné.

V této Smlouvě:

Smlouva – znamená tuto Smlouvu o dílo uzavřenou mezi Zhotovitelem a Objednatelem dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Zhotovitel – znamená subjekt identifikovaný v čl. I. odst. 1.1. Smlouvy.

Objednatel – znamená subjekt identifikovaný v čl. I. odst. 1.2. Smlouvy.

Smluvní strany – znamená Zhotovitel a Objednatel společně.

Dílo – znamená opravu výměníku štěpkového kotle a hydrauliky dopravníku paliva“, jak je specifikované v čl. V. Smlouvy.

Cena díla – znamená částku identifikovanou v čl. X. odst. 10.2. Smlouvy.

III. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1.** Smluvní strany prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít Smlouvu, jakož i způsobilost k souvisejícím právním úkonům není nijak omezena, či vyloučena, a že závazky jí založené jsou závazky platnými a vymahatelnými.
- 3.2.** Dále Smluvní strany prohlašují, že prohlášení obsažená ve Smlouvě, jsou podle jejich nejlepšího vědomí úplná a pravdivá. Smluvní strany si jsou vědomy své odpovědnosti za škodu, která by vznikla v důsledku nepravdivosti, či neúplnosti těchto prohlášení.

IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy o dílo je závazek Zhotovitele zhotovit pro Objednatele za podmínek sjednaných Smlouvou dále specifikované Dílo a Objednatel se zaváže poskytnout Zhotoviteli poskytnout ke zhotovení Díla nezbytnou a sjednanou součinnost a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla.

V. DÍLO

- 5.1.** Dílem se obecně rozumí „**CZT Teyschlova – oprava výměníku štěpkového kotle a hydrauliky dopravníku paliva**“
- 5.2.** Dílo sestává z přetrubkování výměníkové části kotle Vesko –B 1,5 MW včetně demontáže a zpětné montáže části kotle nutné k opravě výměníku. Výměny filtrů hydraulického oleje a výměny vany hydraulického agregátu.
- 5.3.** Součástí díla jsou dále
- doprava materiálu do místa určení – kotelna Teyschlova, Brno

Protiplnění Objednatele:

- zajištění stavební připravenosti kotle tj. odstavení kotle, vypuštění vody z kotlové části, zajištění sociálního zázemí.

- 5.5.** Zhotovitel zajistí a předá Objednateli veškeré nezbytné certifikáty a dokumenty prokazující, že vyprojektované, vyrobené, vyzkoušené a dodané Dílo bylo zhotoveno v souladu s platnými technickými normami (ČSN, EN, ISO, TPG), a dalšími obecně závaznými předpisy (zejména zákona č. 22/1997 Sb.), tak, aby Objednatel obdržel souhlas s provozem Díla podle Smlouvy o dílo.

VI. PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1.** Zhotovitel bude povinen zhotovit Dílo v souladu s platnými právními normami a všeobecně uznávanými zásadami techniky platnými v době zhotovování Díla.

VIII. TERMÍNY

- 8.1.** Ve Smlouvě jsou sjednány následující termíny pro průběh zhotovování Díla:
- předání díla: termín zhotovení díla je 16 týdnů od oboustranného podepsání smlouvy

IX. PŘEVZETÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

- 9.1.** Zhotovitel oznámí Objednateli nejpozději 5 dnů předem, termín, kdy bude Dílo připraveno k odevzdání.
- 9.2.** Dílo bude předáno bez nedodělků a vad bránících jeho řádnému provozu.
- 9.3.** V případě vad a nedodělků nebránících řádnému provozu Díla, budou takové vady a nedodělky přesně popsány v zápise o předání Díla. Součástí zápisu o předání Díla bude také stanovení termínu pro odstranění každé konkrétní vady či nedodělku a způsob, jakým bude každá konkrétní vada či nedodělek odstraněna.
- 9.4.** Vadou se mj. rozumí odchylka v kvalitě provedení, rozsahu, funkci, parametrech, či jiných vlastnostech Díla stanovených projektovou dokumentací a Smlouvou o Dílo.
- 9.5.** Nedodělkem se rozumí odchylka mezi skutečně provedeným rozsahem Díla a rozsahem Díla specifikovaným projektovou dokumentací a Smlouvou o dílo.
- 9.6.** O odevzdání a převzetí Díla sepíší Smluvní strany zápis, který obsahuje zejména vyhodnocení kvality díla, seznam dokladů, seznam vad a nedodělků, dohodu o způsobu a lhůtách k jejich odstranění nebo o jiném způsobu řešení vady či nedodělku, dále pak prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá.

- 9.7.** Jestliže Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše Smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a zdůvodnění.
- 9.8.** Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu přejde na Objednatele dnem předání Díla nebo dnem úplného zaplacení díla, podle toho, která z událostí nastane později.

X. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 10.1.** Cena Díla byla stanovena dohodou Smluvních stran podle ustanovení zákona o cenách.
- 10.2.** Cena za Dílo bude činit částku **715.334,70 Kč, tj.** (slovy *sedmsetpatnácttisícetřicetčtyři koruny české a sedmdesát haléřů*) bez DPH.
- 10.3.** Platební podmínky ve Smlouvě o dílo budou sjednány následující:
- Objednatel a Zhotovitel se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány. Konečná faktura bude vystavena po protokolárním předání Díla. Splatnost faktury bude **30** kalendářních dní.
-
- 10.4.** Konečný daňový doklad bude obsahovat tyto údaje:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, IČ pro DPH,
 - číslo smlouvy,
 - číslo daňového dokladu,
 - den odeslání a den splatnosti faktury,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - fakturovanou sumu,
 - označení Díla,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č. 588/92 Sb.
- 10.5.** Podkladem pro vystavení konečné faktury bude zápis o předání a převzetí Díla. V rámci konečné faktury provede Zhotovitel i vyúčtování případných víceprací. Vícepráce bude moci Zhotovitel vyúčtovat Objednateli jen tehdy, nebyly-li prokazatelně zahrnuty v paušální ceně Díla dle této Smlouvy a Objednatel jejich provedení i cenu předem odsouhlasil, nejméně zápisem ve stavebním či jiném vedeném deníku.
- 10.6.** Den předání díla je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 10.7.** Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné změny v rozsahu Díla budou po odsouhlasení Budoucím Objednatelem řešeny formou dodatků ke Smlouvě o dílo, ve kterém bude rovněž řešena úprava ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele rozsah Díla jakkoliv měnit.

XI. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1.** Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb ceny Díla, uhradí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.2.** Za prodlení s provedením Díla, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové hodnoty díla za každý den prodlení.
- 11.3.** Zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody, která v důsledku porušení smluvních povinností jednou smluvní stranou druhé smluvní straně vznikne.
- 11.4.** Smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů ode dne jejich doručení jejich vyčíslení povinné Smluvní straně, v případě sporu pak do deseti dnů ode dne, kdy bude povinné straně doručen verdikt ustanoveného znalce.
- 11.5.** V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesáttisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
- 11.6.** Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

XII. Záruka za vady, ručení

- 12.1.** Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v trvání **24 měsíců** od data podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.2.** Záruka na dílo je podmíněna provozováním kotle v souladu s podmínkami výrobcem a stanovenými provozními předpisy.
- 12.3.** Zhotovitel se zaváže odstranit bezodkladně v průběhu záruční lhůty oprávněně uznané vady bez jakýchkoliv nákladů pro Objednatele.
- 12.4.** Lhůty pro odstranění jednotlivých typů poruch Smluvní strany specifikují následovně:
- základní servis do 24 hodin, rozumí se vlastní příjezd, určení příčiny závady, rozhodnutí o jejím charakteru (*záruční / nezáruční*) a v případě možnosti její odstranění nebo písemná dohoda o termínu a způsobu odstranění,
 - odstranění složitých poruch do 5 dnů.
- 12.5.** Objednatel se zavazuje uplatnit případnou reklamaci bezodkladně po jejím zjištění telefonicky či e-mailem s tím, že co nejdříve poté bude telefonické či e-mailové hlášení vady či reklamace doplněno faxem a nejpozději následující pracovní den bude tato reklamace uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem. V písemném uplatnění reklamace se uvede den, hodina, případně osoba, které byla vada Díla či reklamace nahlášena telefonicky či elektronickou poštou.

- 12.6.** V případě pochybností se má za den a hodinu uplatnění vady Díla či reklamace den a hodina vystavení potvrzení o přijetí reklamace, nebude-li, tak den a hodina, kdy vada díla či reklamace byla uplatněna faxem, nebude-li, tak den následující po dni doručení doporučeného dopisu s hlášením vady či reklamace. Telefonické nebo e-mailové uplatnění vady či reklamace má v případě sporu pouze subsidiární charakter.

XIII. POVINNOST MLČENLIVOSTI

- 14.1.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují zacházet důvěrně s veškerými obchodními a provozními tajemstvími, výkresy, podklady a jinými informacemi a neposkytovat je třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, ani je používat pro jiné účely než pro úkoly převzaté v rámci tohoto projektu.
- 14.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují informovat všechny pracovníky, kteří budou mít přístup k informacím, o zde přijatých závazcích a rovněž je zavázat povinností mlčenlivosti.
- 14.3.** Uvedená omezení použití a závazky mlčenlivosti se nevztahují na znalosti, zkušenosti a podklady, pokud náležejí k vědomostem přístupným veřejnosti nebo se stávají jejich součástí, především však ne na takové, které Zhotovitel nebo Objednatel prokazatelně měli, ještě než jim smluvním partnerem informace a podklady byly poskytnuty.
- 14.4.** Závazky vyplývající se shora uvedených bodů 14.1 až 14.3 zůstanou v platnosti ještě 3 roky po ukončení Smlouvy o dílo.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Smluvní strany mají právo odstoupit od Smlouvy o dílo jen v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

XV. DORUČOVÁNÍ

- 16.1.** Veškerá oznámení, pokyny či dokumenty, které mají být doručeny druhé Smluvní straně, musí být adresovány k rukám osob podepisujících jménem, anebo v zastoupení Smluvních stran Smlouvu a musí být doručeny osobně oproti potvrzení, či doporučeným dopisem na adresu, uvedenou v záhlaví Smlouvy.
- 16.2.** Za doručení se v případě nevyzvednutí zásilky či maření doručení považuje sedmý den od předání zásilky subjektu provádějícímu doručení.

- 16.3.** Předání doručované písemnosti, ohledně jejíhož doručení se uplatní fikce doručení, nemůže být ani následně bráněno a tato musí být k výzvě původního adresáta předána.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1.** Veškeré změny týkající se údajů o Zhotoviteli, nebo Objednateli, zejména údajů, uvedených ve Smlouvě, musí být neprodleně oznámeny Objednateli, nebo Zhotoviteli. Práva a povinnosti Zhotovitele nebo Objednatele nejsou bez souhlasu Objednatele nebo Zhotovitele převoditelná na třetí osoby.
- 17.2.** Jestliže některé ustanovení Smlouvy je neplatné nebo se stane neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují neplatné ustanovení nahradit platným ustanovením, které se co možná nejvíce blíží ekonomickému účelu neplatného ustanovení. Jestliže Smlouva bude mít mezeru, která by vyžadovala úpravu, odstraní Smluvní stranu tuto mezeru doplňujícím ustanovením, které přihlíží k ekonomickému účelu Smlouvy nebo přihlédnou k ekonomickému účelu Smlouvy o dílo.
- 17.3.** Změny a doplňky Smlouvy musejí být přijaty v písemné formě, aby byly platné. Totéž platí pro vyloučení potřeby písemné formy.
- 17.4.** Smlouva se řídí českým právem. Pro všechny spory ze Smlouvy i Smlouvy o dílo je a bude příslušný obecný soud Zhotovitele.
- 17.5.** Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
- 17.6.** Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, v českém jazyce, kterému obě Smluvní strany bez jakýchkoli omezení rozumí, z nichž každé má platnost originálu a Smluvní strany obdrží každá po jednom vyhotovení.
- 17.7.** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupci Smluvních stran.
- 17.8.** Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

17.9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- cenová nabídka B.180720 na opravu výměníku štěpkového kotle a hydrauliky dopravníku paliva kotle Vesko – B 1,5 MW

V Brně dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel

Jindřich Svoboda
jednatel společnosti

Ing. Vlastimil Sucháček
člen představenstva
a obchodní ředitel

