



DODATEK Č. 2
K PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ č. 2016/ORI/S/0108
uzavřené dne 23. 3. 2016

1. SMLUVNÍ STRANY




Příkazce: město Orlová
adresa: Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně
zastoupen: **Ing. Tomášem Kučou** – starostou města
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577
daňový režim: 
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „Příkazce“)

Příkazník:

Účastníci společnosti právnických osob s názvem „JS Property/INKOS-OSTRAVA – Centrum Orlová“, společnosti JS Property, a.s. a INKOS-OSTRAVA, a.s., kteří se sdružili na základě smlouvy o společnosti ze dne 13. 1. 2016 k zajištění obchodního případu „Humanizace a revitalizace centra Orlová-Lutyně – výkon správce stavby“, přičemž tito společníci se dohodli, že zmocněncem společnosti je JS Property, a.s.

Obchodní firma: **JS Property, a.s.** (vedoucí společník)
Adresa: Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava – Přívoz
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3328
zastoupená: Janem Schmejkalem – předsedou představenstva
osoba pověřená jednat jménem příkazníka ve věcech technických – Zdeněk Broušek
IČO: 27814742
DIČ: CZ27814742
daňový režim: 
bankovní spojení: 
č. účtu: 

a

Obchodní firma: **INKOS-OSTRAVA, a.s.** (společník)
Adresa: Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava – Mor. Ostrava
Zapsaná v obchodní rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 4364
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Ostárkem – předsedou představenstva a ředitelem společnosti
IČO: 48394637
DIČ: CZ48394637
Daňový režim: 
Bankovní spojení: 
Č. účtu: 
(dále jen „Příkazník“ nebo „PDI“)

V souladu s ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 2 k Příkazní smlouvě č. 2016/ORI/S/0108 ze dne 23. 3. 2016.

V souvislosti se změnou doby výstavby kontrolované stavby „Humanizace a revitalizace centra Orlová-Lutyně“ řeší Dodatek č. 2 změnu termínů plnění, ceny za výkon TDI a platebních podmínek.

Na základě žádosti Příkazníka řeší Dodatek č. 2 rovněž změnu na pozici zástupce vedoucího týmu při provedení činností a služeb souvisejících s výkonem Technického dozoru investora (TDI) při zhotovení stavby.

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 2

- I. V souladu s čl. 11. – „Změna smlouvy“, odst. 11.1. a 11.2. se Příkazce a Příkazník dohodli na následujícím znění čl. 3. - „Termíny plnění“, odst. 3.4. Příkazní smlouvy č. 2016/ORI/S/0108:

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

Text odst. 3.4. se mění a doplňuje takto a jeho nové znění je následující:

3.4. Orientační termíny

Předpokládaná doba plnění činností TDI: **26 měsíců – tj. po dobu výstavby**
60 měsíců – tj. po dobu záruky

Předpokládaný termín dokončení stavby: **prosinec 2018**

- II. V souladu s čl. 11. – „Změna smlouvy“, odst. 11.1. a 11.2. se Příkazce a Příkazník dohodli na následujícím znění čl. 4. - „Cena za výkon TDI a podmínky pro změnu sjednané ceny“, odst. 4.1. Příkazní smlouvy č. 2016/ORI/S/0108:

4. CENA ZA VÝKON TDI A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

Text odst. 4.1. se mění a doplňuje takto a jeho nové znění je následující:

- 4.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána postupem **dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů** a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) ve výši

	Cena bez DPH v Kč	DPH (21 %) v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena za období provádění stavebních prací (22 měsíců)	4 100 000,-	861 000,-	4 961 000,-
Cena za období provádění stavebních prací (4 měsíce) spojených se změnou doby výstavby kontrolovaného díla	745 454,-	156 545,34	901 999,34

Cena za období záruky (60 měsíců)	300 000,-	63 000,-	363 000,-
Celková cena (26 měsíců a 60 měsíců)	5 145 454,-	1 080 545,34	6 225 999,34

III. V souladu s čl. 11. – „Změna smlouvy“, odst. 11.1. a 11.2. se Příkazce a Příkazník dohodli na následujícím znění čl. 5. - „Platební podmínky“, odst. 5.2. Příkazní smlouvy č. 2016/ORI/S/0108:

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Text odst. 5.2. se mění a doplňuje takto a jeho nové znění je následující:


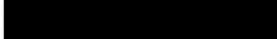
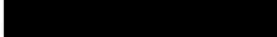
5.2. Cena za výkon TDI bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených TDI 1x měsíčně po dobu provádění stavebních prací, ve výši alikvotního podílu ceny a počtu měsíců původně předpokládané doby výstavby (22 měsíců) a v souladu s bodem 5.3.

Cena za výkon TDI za období provádění stavebních prací (4 měsíce) spojených se změnou doby výstavby kontrolovaného díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených TDI 1x měsíčně po dobu provádění stavebních prací (4 měsíce), ve výši alikvotního podílu ceny a počtu měsíců a v souladu s bodem 5.3. Případná úprava výše měsíční fakturace v souladu s ustanovením bodu 4.5. či 4.6. bude řešena dodatkem k této smlouvě.

IV. V souladu s čl. 11. – „Změna smlouvy“, odst. 11.1. a 11.2. se Příkazce a Příkazník dohodli na následujícím znění Přílohy č. 4 – „Seznam řádných členů týmu“ Příkazní smlouvy č. 2016/ORI/S/0108:

Příloha č. 4

SEZNAM ŘÁDNÝCH ČLENŮ TÝMU

1. Vedoucí týmu TDI (TDI) : 
2. **Zástupce vedoucího týmu TDI (TDI)** : 
3. Administrátor : 

Ostatní ujednání Příkazní smlouvy č. 2016/ORI/S/0108 včetně příloh č. 1 – 3, 5 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento Dodatek č. 2 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího

uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku č. 2 přečetly a rozumí jeho obsahu.
4. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Uzavření Dodatku č. 2 bylo schváleno Radou města Orlové usnesením č. 2605/67 dne 17. 10. 2018.

V Orlové dne 22. 10. 2018

V Ostravě dne 18. 10. 2018

.....
Ing. Tomáš Kuča
starosta města

.....
Jan Schmejkal
předseda představenstva
JS Property, a.s. (vedoucí společník)

.....
Ing. Jaroslav Ostárek
předseda představenstva
INKOS-OSTRAVA, a.s. (společník)