



TSKRP005LBUK

DOHODA

číslo dohody objednatele: A/9/18/4220/049

číslo dohody zhotovitele: SDS/2135-841/TC/21/18/03

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „Zenklova - hluk, č. akce 999 954/3“

I.

Účastníci dohody

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú. 2023100003/6000

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva
PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva
Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva
Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Petr Kalous – vedoucí oddělení přípravy a realizace investic

Ing. Romana Schnalová - TDI

(dále též jako „Objednatel“)

a

STRABAG a.s.

Se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

IČO: 608 38 744

DIČ: CZ60838744

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, číslo vložky 7634

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. ú.: 112071233/0300

zastoupena: Ing. Michaelem Procházkou, na základě plné moci
Ing. Janem Černým, na základě plné moci

Osoby zmocněné k jednání:

ve věcech smluvních

Ing. Michael Procházka

ve věcech technických:

Ing. Jan Černý, Ing. Martin Pilát

(dále také jen jako „Zhotovitel“)

II.

Úvodní ustanovení

Účastníci dohody, tj. objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 5.6.2018 smlouvu o dílo č. objednatele: A/3/18/4220/049, č. zhotovitele: SDI/2135-841/TC/21/18/11 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je provedení díla – stavby „Zenklova – hluk, č. akce 999 954/3“, a to rekonstrukci vozovky a chodníků.

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání dokončené ucelené části stavby (dále též jen „Dílo“), v rozsahu uvedeném v odstavci 2 tohoto článku před uvedením celé dokončené stavby do užívání v souladu s §119 a násl. stavebního zákona.
2. „Dohoda“ se vztahuje na následující části Díla:
SO 100 Komunikace
SO 300 Kanalizace – odvodnění
v úseku Stejskalova – Vosmíkových

a chodníky:
Stejskalova – Horovo nám.
Kandertova – Podlipného – Prosecká
Ve vrchu - Vosmíkových
3. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené části Díla jsou ke dni jejich předání a převzetí do předčasného užívání v daném rozsahu bez vad a nedodělků a jsou plně schopny bezpečného provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je zprovoznění hotového úseku díla za účelem zajištění obslužnosti dané lokality veřejným provozem a měření hluku z provozu před vydáním kolaudačního souhlasu.

V.

Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného ODA MHMP. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější. Doba předčasného užívání části Díla je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet

předání a převzetí celého Díla spolu s předáním dokladové části objednateli, nejpozději do 05/2019.

VI. Podmínky předčasného užívání

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené stavby (Díla):

1. Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním Díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání Díla:
 - Zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívané části Díla,
 - část Díla bude předána do předčasného užívání na základě této Dohody,
 - záruční doba na část Díla předaného do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
 - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívané části Díla je vyloučeno z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla.
 - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na části Díla uvedené do předčasného užívání přechází na Objednatele dnem zahájení předčasného užívání.
 - v případě poškození některých částí Díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu Zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí Zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí Objednatel Zhotoviteli plnou výši oprav.
 - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků Objednatele vyplývá potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto Zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené Objednatelem.
2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu Díla.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 Objednatel (z toho 1 x pro TDI a 1 x pro příslušnou oblastní správu Objednatele a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.
3. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu Dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepřiči se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany dohody souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran dohody potvrzuje, že při sjednávání této Dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran Dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.

V Praze dne

22. 10. 2018

za objednatele:

PhDr. Ing. [redacted] htner, MBA

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.

V Praze dne

za zhotovitele:

STRABAG a.s.
Ing. Michael Procházka
na základě plné moci

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl.m. PRAHY, a.s.
Řásovká 770/8, 110 00 PRAHA 1
103

STRABAG a.s.
Ing. Jan [redacted]
na základě plné moci

STRABAG
STRABAG a.s.
očstevní 28/206 Praha
Na Bělidle 196/21, 150 00 Praha 6
(63)