

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 3191/2017/NS

uzavřený ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

číslo smlouvy nájemce: 80500000033

číslo dodatku nájemce: 8500002564

číslo dodatku pronajímatele:

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr., vložka 737,

statutární orgán:

IČO: 72053119, DIČ: CZ72053119

e-mail:

datová schránka:

telefon:

kontaktní osoba:

(dále jen „**nájemce**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 3191/2017/NS (dále jen jako „smlouva“):

I.

Tímto dodatkem se, po vzájemné dohodě, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov (č.j.: SPU 158875/2018-Bah) o výměně, nebo přechodu vlastnických práv, mění čl. I. odst. 1 smlouvy (předmět smlouvy) tak, že nově zní takto:

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1078/5	ost. plocha	225	17	Lužná u Boru	761	Bor
1079	ost. plocha	886	5	Lužná u Boru	761	Bor
Celkem			22			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov. Celková výměra pozemků uvedená v čl. I. smlouvy nově činí 22 m².

Tímto dodatkem se mění čl. I. odst. 2 smlouvy, který nově zní takto:

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1 tohoto článku o celkové výměře 22 m² k dočasnému úplatnému užívání. Právo užívat Předmět nájmu k účelu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy platí i pro třetí osoby, resp. smluvní partnery nájemce, jež se na realizaci Stavby budou podílet, tj. zejména zhotovitel stavby, stavební dozor apod.

II.

Tímto dodatkem se mění čl. IV. odst. 1 smlouvy, který nově zní takto:

3. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 20,-Kč/m²/rok dle Výměru MF č. 01/2018 ze dne 29. 11. 2017. Celkové roční nájemné tak činí 440,- Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet korun českých). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.

III.

Tímto dodatkem se doplňuje do čl. IV. odst. 5 smlouvy, který zní takto:

5. Nájemné za období od 01. 07. 2018 do 31. 12. 2018 bude fakturováno k 31. 12. 2018.

IV.

Tímto dodatkem se mění čl. VIII. odst. 5 a odst. 7 smlouvy, které nově zní takto:

5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 01. 09. 2017, v odstavci 6.5.3 Statutu LČR.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejich dodatků včetně metadat srozuměny

V.

Tímto dodatkem se do smlouvy doplňuje čl. XI. v násl. znění:

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VI.

Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změn.

VII.

Osobní údaje zástupců stran a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením tohoto dodatku, resp. plněním původní smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění tohoto dodatku, resp. smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly v tomto dodatku, resp. ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním tohoto dodatku, resp. smlouvy poskytnou druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním tohoto dodatku, resp. smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného tímto dodatkem, resp. smlouvou uplatňovat zásady stanovené v nařízení Evropského Parlamentu a Radu (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti tohoto dodatku, resp. smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním tohoto dodatku, resp. smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle tohoto dodatku.
5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle tohoto dodatku se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění tohoto dodatku, resp. smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
6. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v tomto dodatku, resp. smlouvě za účelem uzavření a splnění tohoto dodatku, resp. smlouvy, zajištění komunikace smluvních stran při plnění tohoto dodatku, resp. smlouvy a za účelem případného uplatnění nároků ze smlouvy. Smluvní strana bere

na vědomí, že v souvislosti se zpracováním jejích osobních údajů jí vznikají práva uvedená v GDPR a na <http://www.suspk.eu/o-nas/informace-ohledne-gdpr/> a současně potvrzuje, že o těchto právech byla druhou stranou náležitě informována.

VIII.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem 04. 06. 2018 – dnem nabytí právní moci Rozhodnutí SPÚ č.j.: SPU 158875/2018-Bah. V případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven ve pěti stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V Tachově, dne

V Plzni, dne

Pronajímatel:

Nájemce:

Lesy České republiky, s.p.

**Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje, p.o.**