



DODATEK č. 3
k nájemní smlouvě č. 2007/05/225 ze dne 25.07.2007

Smluvní strany:

1. Město TŘINEC,

adresa: Městský úřad Třinec, Jablunkovská 160, PSČ 739 61
IČ 00297313 DIČ CZ00297313
zastoupeno: **RNDr. Věra Palkovská**, starostka města
bankovní spojení: KB Frýdek-Místek, expozitura Třinec,
č. účtu: [REDACTED]

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

2. Vsign s. r. o.

sídlo: Třinec, Dolní Líštná 20, PSČ 739 61
IČ 25397605 DIČ CZ25397605
zastoupena: **Jan Valalík**, jednatel
zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
vložka 18460

jako **nájemce** na straně druhé.



Tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 2007/05/255/Sr ze dne 25.07.2007 je samostatnou dohodou upravující nové skutečnosti dle schváleného usnesení Rady města Třince:

Vzhledem ke shora uvedené skutečnosti se nájemní smlouva č. 2007/05/255/Sr ze dne 25.07.2007 upravuje a doplňuje v tomto znění:

Článek III. Nájemné – dosavadní text se v celém svém znění vypouští a nahrazuje se textem: Nájemné (cena nájmu) stanoveno dle „Ceníku“ za umístění jednostranného reklamního panelu o velikosti nad 10 m² činí 15.000,-- Kč/rok bez DPH, přičemž nájemné je splatné nejpozději ke dni 31.01. daného roku. Nájemné bude navýšeno o aktuální sazbu DPH viz. příloha č. 1 - platební kalendář č. 001/2009, který je přílohou dodatku. Případně-li splatnost nájemného na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je nájemné splatné nejpozději následující pracovní den. Cena za užívání je splatná na účet pronajímatele města Třince u Komerční banky, expozitura Třinec, č. ú. [REDACTED]

Článek IV. Práva a povinnosti – se doplňuje o toto znění: Nájemce je povinen v souvislosti s registrací DPH informovat vlastníka v průběhu uživatelského vztahu o změnách s touto registrací související – datum účinnosti registrace, datum zrušení registrace, a to v období, kdy o uvedenou změnu požádá na příslušném finančním úřadě.

Smluvní strany se dohodly, že výše ceny nájmu z části pozemku může být měněna na návrh jedné ze smluvní stran a to formou písemného dodatku. Pronajímatel je dále oprávněn jednostranně takto dohodnutou cenu nájmu části pozemku zvýšit v závislosti na průměrné meziroční míře inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok, což oznámí nájemci písemně. Toto zvýšení není pronajímatel oprávněn provést se zpětnou platností. Cena nájmu části pozemku bude navýšena o aktuální sazbu DPH, a to písemným sdělením včetně zaslání příslušného platebního kalendáře.

Ostatní ustanovení smlouvy včetně dodatků platí v původním znění.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení, a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 2007/05/225/Sr ze dne 25.07.2007.

Uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2007/05/225/Sr bylo schváleno na 50. schůzi Rady města Třince dne 23.03.2009, usnesením č. 2009/2605, nadpoloviční většina hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne 5. 04. 2009

Pronajímatel
za město Třinec

[REDACTED]

Dr. Věra P a l k o v s k á
starostka



Nájemce
za Vsign s. r. o.

[REDACTED]

Jan V a l a l í k
jednatel

