

2 0 4 6 0 0 0 1 3 2

000104 00 07

Smlouva o výpůjčce dle § 659 a následujících občanského zákoníku v platném znění


Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9
zastoupený Ing. Martinem Dvořákem, generálním ředitelem
IČ 00005886
DIČ CZ00005886, plátce DPH
Zápis v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze dne 11.7.1991, sp. zn.: Rg.: B 847
bankovní spojení Česká spořitelna a. s., Rytířská 29, Praha 1
č. účtu 1930731349/0800

(dále jen půjčitel)

a

ZO OS Dopravní podnik Elektrické dráhy o. z.

se sídlem Sokolovská 217/42, 190 23 Praha 9
zastoupená  předsedou
IČ 17049008
DIČ neplátce DPH
Evidence Ministerstvo vnitra ČR pod č. j. VSP/1-2241/90-E ze dne 16.8.1990
bankovní spojení ČSOB Praha 9
č. účtu 182829038/0300

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají smlouvu o výpůjčce dle § 659 a následujících občanského zákoníku v platném znění:

I.

Předmět smlouvy

Půjčitel půjčuje vypůjčitelovi pro výkon odborové činnosti do bezplatného užívání nebytové prostory, které jsou ve vlastnictví půjčitele:

- Sokolovská 217/42, Praha 9 – 1. patro ve vnitrobloku v administrativní budově
- místnost č. 3 o celkové rozloze 18,87 m²
 - místnost č. 3a o celkové rozloze 18,21 m²
- Provozovna Motol
Plzeňská 101, Praha 5 – 1. patro v nástavbě západního přístavku budovy DP
- místnost č. 94 B o celkové rozloze 12,01 m²

- Provozovna Žižkov
Biskupcova 56/1226, Praha 3
- hala na 19. koleji v budově DP
 - místnost č. 10 o celkové rozloze 31,32 m²
- Provozovna Kobylisy
Hornátecká 25/700, Praha 8
- 1.patro severního přístavku haly odstavné (výměňíková stanice) v budově DP
 - místnost č. 153 o celkové rozloze 12,92 m²
 - místnost č. 153 A o celkové rozloze 16,28 m²
- Provozovna Vokovice
J. Martího 259, Praha 6
- zvýšené přízemí v přístavku v hale v budově DP
 - kancelář o celkové rozloze 13,00 m²
 - zasedačka o celkové rozloze 62,09 m²
 - sklad o celkové rozloze 10,97 m²
 - kuchyňka o celkové rozloze 10,39 m²
 - WC o celkové rozloze 3,30 m²
- Provozovna Strašnice
Starostrašnická 35, Praha 10
- unimo buňka
 - místnost č. 046 (kancelář) o celkové rozloze 18,00 m²
- Provozovna Trakční vedení
Korunní 110, Praha 2
- sklad ve vrátnici o celkové rozloze 9,00 m²

Dále půjčitel půjčuje a vypůjčitel přijímá do užívání věci movité, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Vypůjčitel se zúčastnil protokolárního předání předmětu vypůjčky a souhlasí s tím, že jsou způsobilé ke smluvenému způsobu užívání.

II. Doba užívání

Doba užívání se sjednává od 1.1.2007 do 31.1.2008. Vypůjčitel je povinen věc vrátit, jakmile ji nepotřebuje, nejpozději však do stanovené doby zapůjčení. Půjčitel může požádat o vrácení věci i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel věc neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účely stanovenými touto smlouvou.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

Povinnosti vypůjčitele:

- a) užívat nebytové prostory a movité věci, uvedené v čl. I. této smlouvy, výhradně a pouze ke své činnosti,
- b) upozornit půjčitele na vznik pojistné události týkající se majetku půjčitele; půjčitel neodpovídá za škody vzniklé zásahem vyšší moci (neplánovaný výpadek el. proudu, živelní událost....),

- c) udržovat nebytové prostory v čistém a užitelném stavu a umožnit v případě potřeby vstup příslušných odborných zaměstnanců půjčitele za účelem kontroly zařízení apod.,
- d) neprovádět v nebytových prostorách bez písemného souhlasu půjčitele žádné stavební úpravy ani podstatné změny,
- e) dodržovat veškeré protipožární (příloha č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy - odpovědný za vypůjčitele: [redacted] bezpečnostní předpisy a předepsané revize el. spotřebičů; případné postihy uložené kontrolními orgány jdou k tíži vypůjčitele,
- f) nepřenechat bez písemného souhlasu půjčitele nebytové prostory ani jejich část do nájmu nebo užívání třetí osobě,
- g) užívat nebytové prostory řádně a zařízení chránit před poškozením; půjčitel nese odpovědnost za poškození či odcizení věcí vypůjčitele umístěných v nebytových prostorách,
- h) umožnit půjčiteli provádět kontroly užívání předmětu smlouvy a plnění povinností dle příslušných právních předpisů a této smlouvy, a to za účasti vypůjčitele,
- i) odstranit závady a poškození, které způsobil při své činnosti vypůjčitel nebo osoby, které se s ním podílejí na této činnosti,
- j) neprovádět, bez předchozího souhlasu určeného zaměstnance půjčitele, jakékoliv přesuny zapůjčeného movitého majetku,
- k) provádět fyzickou inventarizaci zapůjčeného movitého majetku, tj. zařízení a vybavení včetně případné obnovy inventárních čísel, v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., předat půjčiteli odsouhlasené a podepsané inventurní soupisy a to jedenkrát ročně v termínech stanovených půjčitelem,
- l) vyklidit nebytové prostory ke dni skončení doby užívání a ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení je protokolárně předat půjčiteli,
- m) předat půjčiteli ke dni skončení nájmu protokolárně věci movité, tj. vybavení a zařízení nebytových prostor, které převzal dle čl. I. této smlouvy.

IV. Styk smluvních stran

K jednání za půjčitele jsou oprávněni:

o smluvních vztazích a dodatcích ke smlouvě

[redacted] [redacted]

provozně technické záležitosti

[redacted] [redacted]

opravy a úpravy stavebních částí

technická správa objektů 340200

Sokolovská
 Provozovna Motol
 Provozovna Žižkov
 Provozovna Kobylisy
 Provozovna Vokovice
 Provozovna Strašnice
 Provozovna Trakční vedení

[redacted]

V.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou, prostřednictvím očíslovaných dodatků a to po vzájemné dohodě smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze - 6 -09- 2007



Ing. Martin Dvořák
generální ředitel
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

Dopravní podnik hl. m. Prahy
akciová společnost
190 22 Praha 9, Sokolovská 217/42



předseda
ZO OS Dopravní podnik
Elektrické dráhy o. z.

Org. číslo 16-1001-1
ZO - Odborový svaz pracovníků dopravy,
silničního hospodářství
a autoopravenství Čech a Moravy
Závodní výbor - 1 -
Dopravní podnik - El dráhy
190 23 Praha 9, Sokolovská 217/42

