

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. A 06 –11024/2013 uzavřené mezi Městem Česká Lípa a Gabrielou Žehovou, ze dne 17.10.2014.

I.

Nadepsaná smlouva se mění takto:

1. V článku I. odstavec 2. nově zní:

- „2. Předmět této smlouvy je nájem prostoru umístěného v areálu uvedené v čl. 1 odst. 1 této smlouvy, blíže určeno takto:
- objekt Tesko na p.p.č. 3353 o výměře 102,50 m²
Podrobný popis pronajímaného prostoru a jeho stavu ke dni předání do nájmu je uveden v protokolu o převzetí prostoru sloužícího k podnikání, který je přílohou č. 1 této smlouvy.“

2. V článku III. odstavec 1. nově zní:

1. „1. Nájemné je stanoveno v souladu s usnesením Rady města Česká Lípa ve výši: 532,-Kč/m²/rok x 102,50 m², tj. **54 528,-Kč ročně bez DPH**.
Nájemce bude hradit nájemné v měsíčních splátkách ve výši Kč 4.544,- převodem na účet pronajímatele, vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce.“

II.

1. Ostatní ustanovení nadepsané smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti 1. 11. 2015.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na jednání rady města Česká Lípa dne 26.10.2015 pod č. usn. 364/B/2015. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání dle tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že je pro ně určitý a srozumitelný, a na důkaz toho jej opatřují svými podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží dvě vyhotovení.

V České Lípě dne 5.11.2015

V České Lípě dne 30.10.2015

Pronajímatel:

Nájemce:

Město Česká Lípa
Mgr. Romana Žatecká, v.r.

Gabriela Žehová, v.r.