



## Příkazní smlouva

podle § 2430 – 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo příkazce:

číslo příkazníka: **1502018**

### 1. Smluvní strany

#### 1. Příkazce

obchodní jméno: **Městská část Praha – Dolní Měcholupy**  
se sídlem: **Dolnoměcholupská 168/37, 111 01 Praha 10**  
zastoupena: **Mgr. A. Jiřím Jindřichem, starostou MČ**  
IČ: **00231347**  
DIČ: **CZ00231347**  
telefon: **+420 727 706 441**  
E-mail: **[urad@dolnimecholupy.cz](mailto:urad@dolnimecholupy.cz)**  
ID Datové schránky: **i82bw8s**  
Bankovní spojení: **UniCredit Bank**  
Číslo účtu: **2111281318/2700**  
(dále jen Příkazce)

na straně jedné a

#### 2. Příkazník

obchodní jméno: **Ing. Jaroslav Ptáček, fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku**  
se sídlem: **19000 Praha 9, Varnsdorfská 330**  
zastoupena: **Ing. Jaroslav Ptáček**  
IČ: **88920372**  
DIČ: **CZ531225112**  
telefon: **[REDAKCE]**  
E-mail: **[REDAKCE]**  
ID Datové schránky: **3thstzk**  
Bankovní spojení: **[REDAKCE]**  
Číslo účtu: **[REDAKCE]**  
(dále jen Příkazník)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2430 - 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto příkazní smlouvu (dále jen „smlouva“):

### 2. Předmět smlouvy

Zajištění technického dozoru investora (TDI) akce: **Sportovní klub Dolní Měcholupy**

Předmětem plnění smlouvy jsou služby technického dozoru investora v tomto rozsahu:

- seznámení se s projektovým týmem
- seznámení se s kompletní dokumentací pro realizaci stavby
- seznámení se s ověřenou PD pro stavební povolení včetně stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy
- seznámení se s obsahem smluv s dodavatelem
- seznámení se s nabídkovým rozpočtem
- součinnost při zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro předání staveniště a následně pro řádné provádění a dokončení díla.
- kontrola zhotovitele a ostatních účastníků stavby při dodržování podmínek stavebního povolení
- kontrola dodržování technologických postupů
- kontrola dodávek stavby, které budou dále zakryty nebo zneprístupněny, účast na zkouškách stanovených projektem atd.

- kontrola zhotovitele při provádění zkoušek materiálů, konstrukcí a prací předepsaných projektem
- kontrola vedení stavebních deníků
- sledování dodržování harmonogramu výstavby
- organizování kontrolních dnů
- věcná a cenová kontrola skutečně provedených prací
- kontrola dodržování podmínek a termínů smlouvy o dílo a podávání návrhů na uplatnění majetkových sankcí
- příprava podkladů pro převzetí stavby, účast na převzetí, vypracování soupisů vad a nedodělků a předávacího protokolu
- kontrola odstranění vad a nedodělků
- zajištění a účast na kolaudačním jednání

### 3. Čas plnění

Smlouva je sjednána na dobu určitou, a to od 05. 10. 2018 do 31. 08. 2019.

### 4. Odměna za výkon Příkazníka

- Za zajištění činností Příkazníka pro Příkazce, specifikovanou v čl. 2. této smlouvy, náleží Příkazníkovi odměna, která je po dohodě obou stran stanovena na 14.000,- Kč měsíčně počínaje měsícem říjen 2018. Cena je bez DPH a obsahuje všechny náklady spojené s předmětem plnění této smlouvy. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
- Nárok na dohodnutou odměnu za příslušné činnosti vzniká Příkazníkovi řádným provedením činností specifikovaných v čl. 2.
- Příkazce se zavazuje platit Příkazníkovi dohodnutou odměnu na účet Příkazníka vedený [REDAKCE] a to na základě faktury se 14 ti denní splatností od doručení faktury do sídla Příkazce. Každá faktura bude vystavena na základě plnění předmětu této smlouvy podle čl. 2. této smlouvy v příslušném termínu dle čl. 4, této smlouvy.
- Faktury (daňové doklady) musí obsahovat zákonem stanovené náležitosti pro daňový doklad.
- Příkazce je oprávněn do data splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti či není doložen přílohami. Příkazník je povinen podle povahy nepřesnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Příkazce v prodlení se zaplacením odměny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14 ti kalendářních dnů.

### 5. Povinnosti Příkazníka

- Příkazník se zavazuje provádět pro Příkazce činnosti podle čl. 2. této smlouvy s odbornou péčí, poctivě a pečlivě a v souladu s touto smlouvou. Kontrola na stavbě bude Příkazníkem prováděna minimálně jedenkrát týdně, případně dále dle potřeby.
- Příkazník se zavazuje při provádění činností podle čl. 2. této smlouvy dodržovat především právní, technické a bezpečnostní předpisy vztahující se k výkonu činnosti a vystupovat tak, aby nepoškozoval dobré jméno Příkazce.
- Příkazník se zavazuje pravidelně informovat Příkazce o provádění činností podle čl. 2. této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje neprodleně informovat Příkazce o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon předmětu této smlouvy.
- Příkazník se zavazuje dbát při výkonu předmětu této smlouvy všech příkazů a požadavků Příkazce. Odchýlit se od nich může jen v případě, že je to nutné a účelné v zájmu Příkazce a nemůže-li bezprostředně a včas dosáhnout jeho souhlasu. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.

### 6. Povinnosti Příkazce

- Příkazce se zavazuje vytvářet Příkazníkovi podmínky pro řádné plnění jeho úkolů a za tím účelem poskytnout Příkazníkovi veškerou potřebnou součinnost, nutnou k řádnému plnění závazku Příkazníka podle této smlouvy. Příkazce se dále zavazuje řádně a včas zadávat Příkazníkovi případné pokyny k výkonu předmětu této smlouvy.
- Příkazce se zavazuje vyplácet vykonavateli dohodnutou odměnu podle čl. 4. této smlouvy.

### 7. Ostatní ujednání

- Příkazce může smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní Příkazník dověděl nebo mohl dovědět. Od účinnosti výpovědi je Příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen Příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Příkazci nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti.
- Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Příkazci. Pokud by Příkazci hrozila škoda, je Příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení.
- Tuto smlouvu lze též ukončit dohodou smluvních stran, která bude mít písemnou formu.

#### 8. Závěrečná ustanovení

- Smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým podpisem.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 originálních stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 stejnopise.
- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními § 2430 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V

Př