

SMLOUVA KUPNÍ A SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2079 a násl. a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno,
se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno,
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,
č. účtu: 111 211 222/0800,
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru
životního prostředí MMB,
- ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED] odborný referent -
metodik oddělení ekonomiky Odboru životního prostředí MMB,

(dále jen „zadavatel“)

2. Radovan Přeták,
se sídlem [REDACTED]
IČO: 45602735,
DIČ: CZ45602735,

(dále jen „dodavatel“)

II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel v pozici prodávajícího se touto smlouvou zavazuje vyrobit 250 plechových cedulí s 428 jmény obětí 1. světové války dle výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Doplnění části cedulí ve vojenské skupině č. 66 na Ústředním hřbitově“ a závazného stanoviska OPP MMB 8/2018, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a dle specifikace a pokynů zadavatele v pozici kupujícího, odevzdat je zadavateli a umožnit mu nabýt vlastnické právo k nim (dále jen „koupě“).
2. Dodavatel v pozici zhotovitele se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro zadavatele v pozici objednatele, za podmínek níže uvedených, dílo,

spočívající v umístění plechových cedulí ve vojenské skupině č. 66 dle výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Doplnění části cedulí ve vojenské skupině č. 66 na Ústředním hřbitově“ a závazného stanoviska OPP MMB 8/2018, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).

3. Výroba plechových cedulí a jejich umístění na veřejném pohřebišti (dále také „předmět smlouvy“) bude provedena v souladu s předmětem zakázky, jak je specifikovaný ve výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Doplnění části cedulí ve vojenské skupině č. 66 na Ústředním hřbitově“ (dále jen „Výzva“), dle závazného stanoviska OPP MMB 8/2018, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a dle specifikace a pokynů zadavatele. Seznam jmen s daty narození a úmrtí, které budou na plechových cedulích zobrazeny, bude dodavateli poskytnut po okamžiku účinnosti smlouvy před zahájením výroby.
4. Výzva byla dodavateli doručena společně s návrhem této smlouvy a dodavatel prohlašuje, že je s obsahem předmětu zakázky, jak je specifikován ve Výzvě, plně seznámen.
5. Dodavatel v pozici zhotovitele obstará vše potřebné k provedení díla, včetně řádného výběru subdodavatelů, bude-li jich ke zhotovení díla třeba. Dodavatel se zavazuje zhotovit dílo v odpovídající kvalitě a v souladu s předmětem díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
6. Zadavatel se zavazuje zaplatit dodavateli za řádně předaný předmět koupě a provedené dílo sjednanou cenu.

III.

Předání a převzetí předmětu smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje předat předmět smlouvy v souladu s touto smlouvou bez vad a nedodělků nejpozději do 30. listopadu 2018.
2. V případě zpoždění výroby či zhotovení díla upozorní dodavatel neprodleně zadavatele na tuto okolnost.
3. Zadavatel se zavazuje předmět smlouvy dle čl. II této smlouvy, jež bude proveden v dohodnuté kvalitě a v souladu s Přílohou č. 1, převzít postupem uvedeným v odst. 4 tohoto článku.
4. Dodavatel předání předmětu smlouvy, oznámí písemně, nejpozději 5 pracovních dní předem, zadavateli. Strany smlouvy dohodnou harmonogram přejímky a na základě dohody zadavatel svolá předávací řízení. Zadavatel a dodavatel následně uskuteční místní prohlídku umístěných cedulí. Zadavatel cedule převezme formou zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy. Vadné cedule nebo cedule neodpovídající specifikaci a dílo provedené neúplně nebo dílo se zjevnými vadami či nedodělkami není zadavatel před odstraněním těchto vad a nedodělků povinen převzít a do odstranění vad a nedodělků se dílo nepovažuje za dokončené a předmět koupě za předaný. V případě, že budou zadavatelem po převzetí předmětu koupě na tomto zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči dodavateli nároky v souladu s ust. § 2099 až 2117 občanského zákoníku.
5. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na zadavatele převzetím díla. K přechodu

nebezpečí škody na předmětu koupě dojde okamžikem jeho převzetí ze strany zadavatele v pozici kupujícího.

6. Závazek zřízený touto smlouvou může být smluvními stranami písemně vypovězen s jednatýdenní výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem týdne následujícího po týdnu, v němž bude výpověď doručena druhé straně smlouvy.
7. Bezodkladně po doručení výpovědi je dodavatel povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit zadavateli veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně zadavatele.

IV.

Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje dodat předmět smlouvy dle čl. II této smlouvy v souladu s Výzvou, závazným stanoviskem OPP MMB 8/2018, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a v souladu se specifikací a pokyny zadavatele a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje dodání předmětu smlouvy, a v souladu se zájmy zadavatele, které jsou dodavateli známy. Dodavatel je povinen bezodkladně zadavateli sdělovat všechny dodavatelem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy zadavatele.
2. Dodavatel má povinnost přehledně evidovat všechny doklady potřebné pro fakturaci předmětu smlouvy, související se závazky plynoucími z této smlouvy.
3. Dodavatel je oprávněn svěřit výrobu předmětu koupě nebo její část a zhotovení díla či části díla třetí osobě. Za její činnost však odpovídá zadavateli tak, jako by ji vykonával sám.
4. Dodavatel je oprávněn pro zadavatele vymáhat peněžitá plnění za případně vzniklé škody.

V.

Práva a povinnosti zadavatele

1. Zadavatel má právo i povinnost provádět průběžně kontrolu předmětu smlouvy.
2. Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli potřebnou součinnost nezbytnou ke splnění jeho závazků a v případě potřeby mu udělí plnou moc k jednání svým jménem v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Kupní cena a cena za zhotovení díla podle této smlouvy (dále jen „cena“) je stanovena na základě nabídky dodavatele na veřejnou zakázku a činí:

celkem (není plátce DPH)..... 195.000 Kč

2. Cena kryje veškeré náklady spojené s výrobou plechových cedulí a se zhotovením díla podle této smlouvy. Veškeré změny provedení a jakosti plechových cedulí, vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny zadavatelem. Teprve po písemném souhlasu zadavatele může dodavatel zahájit výrobu dle změněné specifikace nebo realizovat práce na díle ve změněné podobě a má právo na jejich úhradu. Veškeré změny provedení a jakosti plechových cedulí, vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění, budou v případě jejich odsouhlasení zadavatelem, promítnuty do dodatku této smlouvy.
3. Dojde-li k zániku závazku před dokončením předmětu smlouvy, má dodavatel právo na výplatu přiměřené části ceny dle odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Cenu uhradí zadavatel na základě faktury - daňového dokladu, který vystaví dodavatel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Zadavatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
6. Splatnost daňového dokladu činí 30 dnů ode dne jeho doručení zadavateli.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání předmětu smlouvy je zadavatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení. Na toto ujednání nemá vliv splnění ustanovení čl. III odst. 2 této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je dodavatel oprávněn účtovat zadavateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad specifikovaných v zápise o předání a převzetí předmětu smlouvy v dohodnuté lhůtě, zaplatí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana v případě hrubého porušení při plnění předmětu této smlouvy druhou smluvní stranou, a to kdykoliv v průběhu jejího trvání, bez výpovědní lhůty.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení dodavatele se splněním termínu předání předmětu smlouvy delší než 30 dnů;
 - nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II. a přílohy č. 1
3. Pokud před dokončením předmětu smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu již provedeného a dodaného předmětu smlouvy. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 občanského zákoníku. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží zadavatel a jeden dodavatel.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Dodavatel bere na vědomí povinnost zadavatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Dodavatel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

9. Komunikace smluvních stran může probíhat prostřednictvím elektronické pošty, popřípadě osobně nebo telefonicky s následným potvrzením dohody prostřednictvím elektronické pošty. Takto dohodnutými skutečnostmi budou obě smluvní strany plně vázány. Toto ustanovení se nevztahuje na ujednání uvedená v čl. III. odst. 5 a 6, čl. VI. odst. 4 a čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
Za zadavatele:
Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

.....
Za dodavatele:
Radovan Přeták

Magistrát města Brna

B R N O

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, MALINOVSKÉHO NÁM. 3, 601 67 BRNO

Spisová značka Číslo jednací
MMB/0306876/2018 OPP/MMB/0306876/2018/K/r

Vyřizuje/tel., e-mail

Brno dne
24.8.2018

- Statutární město Brno, IČ 44992785, Odbor životního prostředí MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno

ROZHODNUTÍ

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu §61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném správním řízení na základě žádosti podané dne 27.7.2018 prostřednictvím vlastníka nemovitosti pozemek parc.č. 1819, k.ú. Štýřice, tj. Statutárního města Brna, IČ 44992785, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, zastoupeného Odborem životního prostředí MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve věci : Vídeňská 96, pozemek parc. č. 1819, k.ú. Štýřice,

- kulturní památka evidovaná v ústředním seznamu pod rejstř. č. 11789/7-296
- Ústřední hřbitov v Brně – vojenské hroby ve skupině 66
- doplnění cedulí se jmény padlých

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

doplnění kovových cedulí označujících hroby vojáků z 1. světové války (600 cedulí se jmény 1000 padlých vojáků) v části vojenského hřbitova, v hrobové skupině č. 66 na Ústředním hřbitově v Brně, pozemek parc. č. 1819, k.ú. Štýřice, v rozsahu žádosti a předložené dokumentace (návrh a fotodokumentace kovové cedule, vyznačení rozsahu úprav v situaci), je dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

přípustné.

O d ů v o d n ě n í :

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Jedná se součást vojenského pohřebiště v areálu Ústředního hřbitova v Brně, který je veden podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 11789/7-296.

Spis. zn. OPP/MMB/0306876/2018, č.j. MMB/0306876/2018/K/r

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 17.8.2018 pod č.j. NPÚ 371/61118/2018 - PW a na OPP MMB doručeno dne 21.8.2018.

NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že *umístění cedulí na vojenské hroby podle předloženého návrhu je možné bez dalších usměrňujících podmínek.*

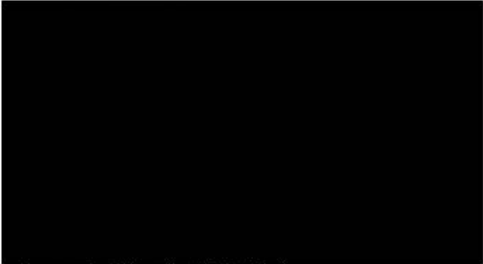
OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti a dospěl k závěru, že navrhované doplnění cedulí v rámci vojenského hřbitova na Ústředním hřbitově v Brně je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné. Jedná se o pokračování v úpravách vojenského hřbitova z 1. světové války s tím, že navrhované cedule budou identické s již realizovanými etapami, a to z hlediska tvarového, materiálového i barevného řešení (kovové cedule, tmavozelená plocha s bílým lemováním a bílými nápisy). Navrhované úpravy nebudou mít negativní vliv na chráněné hodnoty kulturní památky.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je zakres řešení částí vojenského hřbitova do situace, okótovaný návrh tvarového řešení, potvrzené OPP MMB.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí mohou všichni účastníci řízení podat podle §81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, a to prostřednictvím OPP MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.


Ing.arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 1

Dále obdrží: spis

Na vědomí: NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno