

Dodatek č. 3

Ke smlouvě o dílo ev. č. 159/2018 ze dne 26. 03. 2018

uzavřený dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 00237051
zastoupené MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou,
dále jen „objednatel“
- 1.2. **LIMPA s.r.o.**, se sídlem Pracnerova 758, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 28743466
DIČ: CZ28743466
OR: Krajský soud v Ústí n. L., oddíl C, vložka 30157 zapsán dne 23. 05.2011
bankovní spojení: Komerční banka, a.s, pobočka Roudnice nad Labem
č. ú.: [REDACTED]
dále jen „zhotovitel“

2. Preambule

- 2.1. Účastníci uzavřeli dne 26. 03. 2018 smlouvu o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v **kompletní dodávce stavby „Stavební úpravy a zateplení čp. 3894 v Mělníku“**(dále jen „dílo“) v rozsahu dle nabídky zhotovitele č. 2017-12-0359 ze dne 8. 1. 2018. Znění smlouvy bylo následně upraveno dodatkem číslo 1 ze dne 26.03.2018 a dodatkem číslo 2 ze dne 4.09.2018.
- 2.2. V průběhu realizace došlo ke změně řešení elektrického záložního zdroje z prostorových důvodů. Elektrický kotel byl nahrazen elektrickým topným tělesem integrovaným ve vyrovnávací nádrži. Dále došlo ke změně povrchu před budovou. Místo zámkové dlažby se bude provádět betonový povrch z důvodu obavy z narušení statiky budovy. Náklady na vícepráce jsou 154 197,86 Kč včetně DPH (127 436,25 Kč bez DPH). Také došlo k méněpracem, které jsou v celkové výši 106 093,10 Kč včetně DPH (87 680,25 Kč bez DPH). Tyto vícepráce nebudou mít vliv na termín předání díla. Výše uvedení účastníci se tak dohodli na uzavření tohoto dodatku.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Článek 3. odstavec 3.1. dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. 159/2018 se mění tak, že nově zní: Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **5 446 958,09 Kč bez DPH** (slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet šest tisíc devět set padesát osm korun českých a devět haléřů) a představuje pevnou, konečnou maximální a nepřekročitelnou cenu a nebude ovlivněna inflací ani jinými vlivy.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ev.č. 159/2018 zůstávají beze změny.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky, účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
- 4.2. Je-li některé ustanovení tohoto dodatku neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplyvá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 4.3. Práva a povinnosti tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tento dodatek řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 4.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek tohoto dodatku.
- 4.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz tento dodatek podepisují.
- 4.6. Tento dodatek je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků. Účastník, který podal návrh na změnu této smlouvy nebo její části je tímto svým návrhem vázán po dobu 15 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu změny druhému účastníku.
- 4.7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4.8. Tento dodatek je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.
- 4.9. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno usnesením Rady města Mělník dne 1.10.2018, č. usnesení: 838/2018.

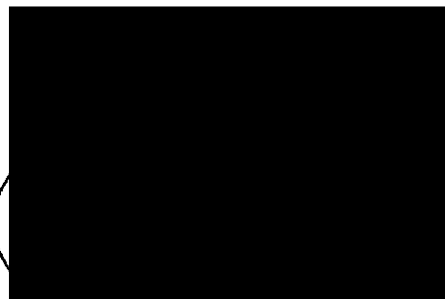
5. Přílohy

- 5.1. Příloha č. 1: Soupis změn 2
- 5.2. Příloha č. 2: Soupis změn 3

V Mělníku dne 19.10.2018



Za objednatele
MVDr. Ctirad Mikeš
Starosta



Za zhotovitele
Ing. Miroslav Duchoň
na základě plné moci

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 01

Stavba: Stavební úpravy, zateplení č.p. 3894 v Mělníku-ZL2

Místo: Mělník

Datum:

Objednatel: Město Mělník, Oddělení správy majetku a investic,

Projektant: ARCHMA s.r.o.

Zhotovitel: LIMPA s.r.o., Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n.L.

Zpracovatel: Marek

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1	méněpráce	20 350,00	24 623,50
2	vícepráce	60 106,00	72 728,26
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		39 756,00	48 104,76

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy, zateplení č.p. 3894 v Mělníku-část zateplení - méněpráce

Místo: Mělník

Datum:

26.09.2018

Objednatel:

Město Mělník, Oddělení správy majetku a investí Projektant:

ARCHMA s.r.o.

Zhotovitel:

LIMPA s.r.o., Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n Zpracovatel:

Marek

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	20 350,00
PSV - Práce a dodávky PSV	20 350,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	20 350,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	20 350,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy, zateplení č.p. 3894 v Mělníku-část zateplení - méněpráce

Místo: Mělník

Datum: 26.09.2018

Objednatel: Město Mělník, Oddělení správy majetku a investiční Projektant:

ARCHMA s.r.o.

Zhotovitel: LIMPA s.r.o., Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n Zpracovatel:

Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

20 350,00

PSV - Práce a dodávky PSV

20 350,00

731 - Ústřední vytápění - kotelny

20 350,00

1	K	731259614	Montáž kotlů ocelových elektrických závěsných přímotopných o výkonu do 18 kW, zapojení	soubor	1,000	4 400,00	4 400,00
2	M	484177821.R	elektrokotel 9 kW, příslušenství - přetlakový, odvzdušňovací a napouštěcí ventil	kus	1,000	15 950,00	15 950,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy, zateplení č.p. 3894 v Mělníku-část zateplení -
vícepráce

Místo: Mělník

Datum: 26.09.2018

Objednatel: Město Mělník, Oddělení správy majetku a investí

Projektant: ARCHMA s.r.o.

Zhotovitel: LIMPA s.r.o., Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n

Zpracovatel: Marek

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	60 106,00
PSV - Práce a dodávky PSV	60 106,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	36 792,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	23 314,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	60 106,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy, zateplení č.p. 3894 v Mělníku-část zateplení - vícepráce

Místo: Mělník Datum: 26.09.2018
 Objednatel: Město Mělník, Oddělení správy majetku a investí Projektant: ARCHMA s.r.o.
 Zhotovitel: LIMPA s.r.o., Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n Zpracovatel: Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **60 106,00**

PSV - Práce a dodávky PSV **60 106,00**

731 - Ústřední vytápění - kotelny **36 792,00**

1	K	73125961R	Montáž vyrovnávací nádrže	soubor	1,000	8 400,00	8 400,00
2	M	484177822.R	vyrovnávací nádrž 120 l vč. topné tyče	soubor	1,000	28 392,00	28 392,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž **23 314,00**

3	K	210800005	Montáž měděných vodičů pod omítku ve stěně	m	101,000	44,00	4 444,00
4	M	341413002.R	vodič JYTY 2 x 1mm	m	50,000	56,10	2 805,00
5	M	341110301.R	vodič H03VVF 2 x 0,5	m	3,000	92,80	278,40
6	M	341413001.R	vodič CYKY 3 x 2,5 J	m	40,000	57,60	2 304,00
7	M	341110301.R	vodič H03VVF 3 x 0,75	m	56,000	118,40	6 630,40
8	M	35441832R	datový kabel k TČ	m	8,000	57,40	459,20
9	K	22026002R	dodávka a montáž stykače pro 6kW těleso	kus	1,000	1 209,00	1 209,00
10	K	22026003R	dodávka a montáž instalačního boxu DIN	kus	1,000	1 506,00	1 506,00
11	K	22026004R	dodávka a montáž stykače pro 2kW těleso	kus	1,000	953,00	953,00
12	M	35441832R	dodávka a montáž elektroinstalační trubky	soubor	1,000	1 025,00	1 025,00
13	M	35441833R	vydrátování zapojení Rz pro automatizaci	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2017-12-0359-

Stavba: Stavební úpravy a zateplení č.p.3894 v Mělníku - část stavební úpravy - ZL3

Místo:

Datum:

Objednatel: Městský úřad Mělník

Projektant:

Zhotovitel: LIMPA s.r.o.,Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n.L.

Zpracovatel: Ludmila Kadlecová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		0,00	0,00
105	ZL3-méněpráce	-67 330,25	-81 469,60
105.	ZL3-vícepráce	67 330,25	81 469,60
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		0,00	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy a zateplení č.p.3894 v Mělníku - část stavební úpravy - ZL3

Objekt: 105 - stavební úpravy - ZL3 - vícepráce

Místo:

Datum:

26.09.2018

Objednatel:

Městský úřad Mělník

Projektant:

Zhotovitel:

LIMPA s.r.o.,Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n. Zpracovatel:

Ludmila Kadlecová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

67 330,28

HSV - Práce a dodávky HSV

67 330,28

5 - Komunikace pozemní

67 330,28

2) Sleva

-0,03

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

67 330,25

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy a zateplení č.p.3894 v Mělníku - část stavební úpravy - ZL3

Objekt: 105 - stavební úpravy - ZL3 - vícepráce

Místo:

Datum:

26.09.2018

Objednatel:

Městský úřad Mělník

Projektant:

Zhotovitel:

LIMPA s.r.o.,Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n. Zpracovatel:

Ludmila Kadlecová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

67 330,28

HSV - Práce a dodávky HSV

67 330,28

5 - Komunikace pozemní

67 330,28

1	K	581111111	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 100 mm	m2	144,000	342,40	49 305,60
			50+94		144,000		
2	K	919111111	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl do 60 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	116,992	64,56	7 553,00
3	K	631319203	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 25 kg/m3	m3	14,400	727,20	10 471,68
			(50+94)*0,1		14,400		

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy a zateplení č.p.3894 v Mělníku - část stavební úpravy - ZL3

Objekt: 105 stavební úpravy - ZL3 - méněpráce

Místo:

Datum:

26.09.2018

Objednatel: Městský úřad Mělník

Projektant:

Zhotovitel: LIMPA s.r.o.,Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n. Zpracovatel:

Ludmila Kadlecová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

-67 330,25

HSV - Práce a dodávky HSV

-67 330,25

5 - Komunikace pozemní

-67 330,25

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

-67 330,25

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy a zateplení č.p.3894 v Mělníku - část stavební úpravy - ZL3

Objekt: 105 stavební úpravy - ZL3 - méněpráce

Místo: Datum: 26.09.2018
 Objednatel: Městský úřad Mělník Projektant:
 Zhotovitel: LIMPA s.r.o.,Pracnerova 758, 413 01 Roudnice n. Zpracovatel: Ludmila Kadlecová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-67 330,25

HSV - Práce a dodávky HSV

-67 330,25

5 - Komunikace pozemní

-67 330,25

1	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	-50,000	240,55	-12 027,50
2	M	592453050	dlažba betonová 10x10x6 cm přírodní	m2	-52,500	200,00	-10 500,00
3	K	596211211	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	-94,000	216,75	-20 374,50
4	M	592453070	dlažba betonová 10x10x8 cm přírodní	m2	-98,700	247,50	-24 428,25