

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů

Bank. spojení pronajímatele		[REDACTED]	
Uživatel	NÁRODNÍ DIVADLO BRNO, P.O.	Datum narození	
Adresa	JÁNSKÁ 459/23 602 00 BRNO	Kategorie	
Číslo prostoru	1	Velikost	2+1
Variabilní symbol	7004590001	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy		Podlaží	2
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od		Počet osob evidenční	1
Do	na dobu neurčitou	Směrné číslo (428/2001)	35
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Napětí	230
Komíny	0	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Úrok z prodlení (n.v.351/2013)	Topení	etážové elektrické
Splatnost	k poslednímu dni v měsíci	STA	0
		Sazba za m2	99,38

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč
Ostatní služby 1	7,00 S
Nájemné	6 610,00 V
Vybavení prostoru	400,00 V
Vodné stočné	300,00 S
STA	5,00 S
Společná elektřina	15,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>7 010,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>327,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	7 337,00
Platební příkaz	7 337,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
pokoj	lokální plynové	26,26	0,00	0,00	0,00	26,26
pokoj	etážové elektrické	17,44	17,44	0,00	17,44	17,44
kuchyň	etážové elektrické	17,90	17,90	0,00	17,90	17,90
koupelna + WC	etážové elektrické	3,93	3,93	0,00	3,93	3,93
spíž	žádné topení	0,99	0,99	0,00	0,99	0,99
Celkem		66,52	40,26	0,00	40,26	66,52

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
elektrický kotel	459/0/1	01.02.2018	1 ks	26 150,00	5,00	109,00
elektr. boiler - 5	45901	01.02.2016	1 ks	11 410,30	10,00	95,10
sporák -10	459/0/1	01.02.2018	1 ks	6 850,00	6,60	37,70
kuchyňská linka - 10	459/0/1	01.02.2018	1 ks	35 800,00	5,00	149,20
vodoměr studená voda	53215793	01.12.2013	1 ks	423,20	12,50	4,40
vodoměr studená voda	53215814	01.12.2013	1 ks	423,20	12,50	4,40
Celkem						399,80

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor a to bez zbytečného odkladu; neučiní-li to nájemce ani do dvou měsíců, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost.

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

.....
Správce