

DODATEK Č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 0060/16/0169

číslo Dodatku 0060/16/0371 :DS201600910

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec 1
zastoupené: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních: panem Tomášem Kyselou, náměstkem primátora
ve věcech technických: panem Petrem Machatým, vedoucím odd. správy objektů a zařízení
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Energy Benefit Centre a.s.**
se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
zastoupené: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
ve věcech technických: Ing. Liborem Truhelkou, odpovědným projektantem
IČO: 29029210
DIČ: CZ 29029210
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vl. 15915
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“, a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I.

Preambule

Smluvní strany dne 7. 7. 2016 uzavřely Smlouvu o dílo č. 0060/16/0169 (dále jen „Smlouva“) ve znění dodatku č. 0060/16/0195 ze dne 6. 9. 2016, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace na akci: „Projektová příprava na akci Rekonstrukce a stavební úpravy ZŠ a MŠ v Liberci pro navýšení kapacit: ZŠ Náměstí Míru“ (dále též „veřejná zakázka“) ve stupni pro stavební povolení a pro provádění stavby (dále též „dílo“), a to na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení veřejné zakázky.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 Smlouvy (dále jen „dodatek“) je upřesnění rozsahu a účelu díla sjednaného smluvními stranami v ustanovení čl. II. Předmět, účel a místo plnění, a změna výše ceny za dílo sjednané smluvními stranami v ustanovení čl. IV. Cena za dílo. Důvodem je rozšíření rozsahu projektu.
2. a) V průběhu realizace předmětu díla bylo ze stavebně-technického průzkumu budovy zjištěno, že není možné postupovat při zpracování projektové dokumentace podle zadání projektové studie. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly, že zhotovitel zpracuje variantní řešení stavby a po odsouhlasení objednatelem bude pokračovat dle tohoto nového zadání (projektové studie) v předmětu plnění dle čl. II. Smlouvy. Protože byly v souvislosti s poslední výzvou IROP upřesněny podmínky pro poskytnutí dotace, je třeba projektovat bezbariérový vstup do objektu, výtah a bezbariérové WC.
Zhotovitel navrhl s ohledem na vysoké ztráty topného systému jeho rozdělení, přičemž dojde k navýšení rozsahu projekční činnosti
- b) S odkazem na §222 zákona č.134/2016Sb, o zadávání veřejných zakázek, odstavec 6), písmeno a), b) a c), se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku (pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce).
- c) Vzhledem ke změně typu žádosti a rozsahu díla bude nutné žádat o sloučené územní a stavební řízení. Z tohoto důvodu dochází ke změně platebních podmínek a fakturačních podmínek za dodání dokumentace pro stavební povolení.

III.

Předmět, účel a místo plnění

1. Ustanovení čl. II. odst. 5 písm. b) Smlouvy se tímto dodatkem mění takto:
jako podklad pro získání dotace pro navýšení kapacity v rámci dotačního programu IROP – IPRÚ, pro následné vyhlášení veřejné zakázky, jejímž předmětem bude realizace díla v souladu s požadavky programu.
2. Ustanovení čl. II. odst. 6 Smlouvy se tímto dodatkem mění takto:
doplňuje se:
 - *bezbariérové řešení stavby, projekce výtahu;*
 - *rozdělení vytápění na dva nezávislé okruhy;*

IV.

Cena za dílo

1. Ustanovení čl. IV. odst. 1 Smlouvy se v části upravující výši ceny tímto dodatkem mění takto:

Účastníky nově dohodnutá cena za dílo činí:

Celková cena za dílo bez DPH	947.000,- Kč
DPH 21%	198.870,- Kč
Celková cena za dílo včetně DPH	1.145.870,- Kč

V.

Platební podmínky

1. Ustanovení čl. V. odst. 3, písm. a) Smlouvy se tímto dodatkem mění takto:

a) po protokolárním předání dokumentace DSP a oboustranném podpisu předávacího protokolu dokumentace DSP a předání dokladu o podání žádosti na jednotné územní a stavební řízení na Stavební úřad, je zhotovitel oprávněn fakturovat maximálně do výše 55 % celkové ceny díla bez DPH,

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města č. 971/2016 ze dne 15. 11. 2016 a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění, zůstávají nadále v platnosti a jsou tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

VII.

Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenesे žádnou odpovědnost.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Liberci, dne 2016

V Praze, dne 2016

Statutární město Liberec
Tomáš Kysela, náměstek primátora
Objednatel

Energy Benefit Centre a.s.
Ing. Miroslav Hořejší, předseda představenstva
Zhotovitel