

Dopravní podnik města Pardubic a.s.

se sídlem Pardubice, Teplého 2141, PSČ 532 20,

IČ: 63217066, DIČ: CZ63217066,

jednající Ing. Tomášem Pelikánem, místopředsedou představenstva společnosti,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, pobočkou Pardubice, oddíl B, vložka 1241,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice, č.ú. [REDACTED]

na straně objednatele

a

ČISTÍCÍ STROJE s.r.o.

se sídlem Litvínovice 319, České Budějovice 370 01

IČ: 26034425, DIČ: CZ26034425

Jednající Jiřím Fedurem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10496

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. [REDACTED]

na straně poskytovatele

uzavírají tuto

Smlouvu o provádění úklidových prací

I. Předmět smlouvy

- 1) Poskytovatel se zavazuje provádět pro objednatele za stanovených podmínek na vlastní náklady a vlastní odpovědnost:
 - a) úklid autobusů a trolejbusů,
 - b) úklid prostor, v nichž objednatel vykonává svoji činnost.
- 2) Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za provedené práce sjednanou cenu.

II. Podmínky prováděných prací

- 1) Podmínky pro úklid autobusů a trolejbusů, zejména pokud jde o rozsah, četnost, časový harmonogram a místo provádění úklidů jsou specifikovány v příloze č. 1.
- 2) Podmínky pro úklid prostor objednatele, v nichž vykonává svoji činnost, zejména pokud jde o vymezení uklízených prostor, rozsah a četnost úklidu a požadovanou dobu provádění úklidu jsou specifikovány v příloze č. 2.

III. Cena za sjednané plnění

- 1) Za provedení úklidových prací specifikovaných v příloze č. 1 se objednatel zavazuje zaplatit podle skutečně provedených prací:
 - a) Částku **41,- Kč** za jeden denní úklid vozidla
 - b) Částku **260,- Kč** za jeden velký úklid vozidla
 - c) Částku **295,- Kč** za úklid vozidla po opravě
 - d) Částku **130,- Kč** za vyčištění polstrování sedaček v jednom vozidle.

- 2) Za provádění úklidových prací v rozsahu a specifikaci podle přílohy č. 2 se objednatel zavazuje zaplatit částku **45.155,- měsíčně**. Tato cena zahrnuje veškeré úklidové práce specifikované v příloze č. 2 v rozsahu a četnosti uvedených rovněž v této příloze. Cena je tedy fixní bez ohledu na to, jaké množství úklidových prací dle jednotlivých položek připadá podle četnosti stanovené v příloze č. 2 na konkrétní měsíc. V příloze č. 3 je uveden orientační rozpis ceny za plnění pro jednotlivé položky úklidových prací dle přílohy č. 2. Tento rozpis má pouze orientační význam a použije se zejména pro účely případných reklamací prováděných prací.
- 3) Ceny uvedené v odstavci 1 se vztahují k úklidu standardního vozidla o délce cca 12 m (podle typu vozidla). V případě, že jsou úklidové práce prováděny na vozidle o délce 15m, je poskytovatel oprávněn navýšit cenu za tyto provedené práce o 25%.
- 4) Všechny ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty. Poskytovatel je tedy oprávněn navýšit uvedené ceny o daň z přidané hodnoty ve výši stanovené aktuálně účinným zákonem.
- 5) Poskytovatel je oprávněn navyšovat ceny za úklidové práce specifikované v přílohách č. 1 a 2 kombinovaným indexem zahrnující obecnou míru inflace a nárůst minimální mzdy stanovené obecně závaznými právními předpisy. Poskytovatel je oprávněn navýšit cenu vždy v souvislosti s navýšením minimální mzdy nebo nejvýše 1x ročně pro případ, že by minimální mzda nebyla více než jeden rok navyšována. Kombinovaný index se vypočítá podle následujícího vzorce: $i = 0,25 \cdot \frac{BI}{BI_0} + 0,75 \cdot \frac{M_{min}}{M_{min 0}}$, kde
 - BI je bazický index spotřebitelských cen k měsíci, k němuž je prováděna indexace
 - BI_0 je bazický index spotřebitelských cen k říjnu 2018
 - M_{min} je výše minimální mzdy k měsíci, k němuž je prováděna indexace
 - $M_{min 0}$ je výše minimální mzdy v říjnu 2018.

IV. Platební podmínky

- 1) Úhrada za jednotlivé části předmětu plnění bude probíhat jednou měsíčně a to na základě vystavení daňového dokladu – faktury. Předmětem úhrady budou provedené úklidové služby za předchozí kalendářní měsíc.
- 2) Daňový doklad bude vystaven do 7. dne kalendářního měsíce se splatností minimálně 14 dnů od jejího doručení objednateli.
- 3) V případě, že objednatel bude v prodlení se splatností svých peněžitých závazků, je poskytovatel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Kvalita plnění a její kontrola, reklamace, nároky z vad

- 1) Úklidové práce se poskytovatel zavazuje provádět v obvyklé kvalitě. Poskytovatel se zavazuje provádět vlastní kontrolu kvality úklidu osobou odlišnou od osoby, která úklid fyzicky provádí. Za objednatele provedení úklidových prací a jejich kvalitu kontrolují jeho zaměstnanci. Ke dni uzavření smlouvy jde o zaměstnance uvedené v přílohách č. 1 a 2 jménem nebo pracovním zařazením, objednatel je však oprávněn osoby pověřené kontrolou kvality kdykoliv jednostranně měnit. Poskytovatel se dále zavazuje, že na vyžádání objednatele vyšle svého zástupce ke společné kontrole prováděné objednatel a poskytovatelem.
- 2) Případné nedostatky (vady) v provedených úklidových pracích (nedostatečná kvalita provedených prací) oznámí objednatel neprodleně po zjištění těchto nedostatků poskytovateli. Je-li to možné, je poskytovatel povinen tyto vady neprodleně odstranit. Není-li možné zjištěné vady odstranit (např. z důvodu, že vozidlo vyjelo na trať), má objednatel právo na přiměřenou slevu ze sjednané ceny odpovídající míře snížené kvality těchto prací.

Právo na přiměřenou slevu má objednatel též v případě, že zjištěné nedostatky sice lze odstranit, ale poskytovatel svoji povinnost neprodleného odstranění vad nesplní.

- 3) V případě neprovedení úklidových prací vymezených v příloze č. 1 a 2 je poskytovatel povinen zaplatit objednateli za každý takto neprovedený úklid smluvní pokutu ve výši dvojnásobku sjednané ceny neprovedených úklidových prací. Tato smluvní pokuta se nedotýká nároku objednatele na náhradu škody vzniklé neprovedením těchto prací.
- 4) V případě neprovedení některých úklidových prací vymezených v příloze č. 2 má objednatel právo na přiměřenou slevu ze sjednané ceny odpovídající neprovedeným pracím.
- 5) Provedení úklidových prací ve smyslu bodu 8. přílohy č. 2 (úklid sociálních zařízení řidičů HD) je poskytovatel povinen zaznamenat do úklidového listu umístěného uvnitř uklízeného prostoru.

VI. Doba plnění a zánik závazku

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu od 1. 11. 2018 do 31. 10. 2020.
- 2) Objednatel může před uplynutím doby, na kterou je smlouva uzavřena, závazek z této smlouvy vypovědět:
 - a) v případě opakujících se nedostatků v kvalitě prováděných úklidových prací nebo při opakovaném nedodržení rozsahu úklidových prací (neprovedení některých prací),
 - b) v případě, že poskytovatel nepřistoupí na návrh změny smlouvy, kterou mají být podle potřeb objednatele změněny rozsah, četnost, doba provádění nebo jiné podmínky stanovené v přílohách č. 1 a 2, pokud případná současně navrhovaná změna ceny odpovídá míře změny rozsahu prací.
- 3) Poskytovatel může před uplynutím doby, na kterou je smlouva uzavřena, závazky z této smlouvy vypovědět v případě, že objednatel je se zaplacením ceny za řádně provedené úklidové práce v prodlení delším než 30 dní.
- 4) Výpovědní doba trvá 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 5) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy kromě případů stanovených zákonem též tehdy, když se ukáže nepravdivým dále uvedené prohlášení o pojištění odpovědnosti poskytovatele za způsobenou škodu nebo poskytovatel nesplní svoji povinnost předložit pojistnou smlouvu.
- 6) Trvání této smlouvy dále končí dnem, kdy nabylo právní moci rozhodnutí soudu, kterým je zjištěn úpadek kterékoliv smluvní strany.

VII. Další ujednání

- 1) Úklid zahrnuje rovněž průběžné doplňování tekutých mýdel, papírových ručníků a toaletního papíru v rámci celkového úklidu sociálních zařízení a vkládání sáčků do odpadkových košů. Součástí závazku je též dodání sáčků do odpadkových košů. Dodávku tekutých mýdel, papírových ručníků a toaletního papíru pro jejich doplňování poskytovatelem zajistí objednatel.
- 2) Případné objednatelům požadované jednorázové vícepráce budou řešeny dohodou smluvních stran a budou fakturovány jako samostatná položka.
- 3) Objednatel umožní zaměstnancům poskytovatele v určených hodinách (dnech) vstup do prostor objednatele za účelem provádění úklidu. Poskytovatel je povinen za účelem vpuštění do areálu objednatele a zapůjčení klíčů od uklízených prostor oznámit objednateli jména svých zaměstnanců, kteří budou úklidové práce provádět.

- 4) Objednatel poskytne pro provádění úklidu jednotlivých objektů vyjma sociálních zařízení řidičů HD dle bodu 8. přílohy č. 2 uzamykatelný prostor pro skladování mycích a úklidových prostředků.
- 5) Objednatel se zavazuje poskytnout ke splnění závazku poskytovatele bezplatně odběrná a napájecí místa pro el. energii 230 V, studenou a teplou užitkovou vodu. Poskytovatel se zavazuje hospodárně využívat vodu a el. energii poskytovanou objednatelem. Objednatel se dále zavazuje poskytnout pro plnění závazku své odpadové hospodářství, poskytovatel se zavazuje řádně ukládat tříděný odpad do určených odpadních nádob.
- 6) Pro provádění díla bude poskytovatel používat vhodné čistící a desinfekční přípravky v souladu s jejich účelovým určením dle návodu výrobce nebo dodavatele přípravku. Cena těchto přípravků, spotřebního materiálu a ostatního potřebného vybavení bude zahrnuta v ceně prováděných úklidových prací.
- 7) Poskytovatel se zavazuje, že pověří úklidovými pracemi zaměstnance, kteří nemají v rejstříku trestů záznam pro trestné činy majetkové povahy a zavazuje se zajistit vhodné a reprezentativní vystupování svých zaměstnanců.
- 8) Objednatel se zavazuje seznámit zaměstnance poskytovatele, kteří budou sjednané práce provádět, se související vnitropodnikovou dokumentací, předpisy BOZP a PO a obsluhou zařízení. Objednatel se dále zavazuje proškolit zaměstnance poskytovatele, kteří budou pověřeni prováděním úklidu trolejbusů ve smyslu získání odborné způsobilosti „Osoba poučená“ dle vyhl. č. 101/1995 Sb., v platném znění.
- 9) Poskytovatel se zavazuje, že práce budou provádět pouze zaměstnanci, kteří byli objednatelem poučeni a proškoleni podle předchozího ustanovení.
- 10) Za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců, jakož i za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požární ochraně a ochraně životního prostředí a vnitřních předpisů objednatele, se kterými byl poskytovatel seznámen, je plně odpovědný poskytovatel.
- 11) Poskytovatel odpovídá za veškerou škodu způsobenou jeho zaměstnanci při plnění závazku založeného touto smlouvou. Poskytovatel se výslovně zavazuje nahradit objednateli též škodu způsobenou objednateli zaměstnanci poskytovatele odcizením či poškozením věcí.
- 12) Poskytovatel prohlašuje, že je a po celou dobu trvání závazku bude pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám s výší pojistného plnění nejméně 5 000 000,- Kč. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu platnosti této smlouvy požadovat po poskytovateli k nahlédnutí předložení pojistné smlouvy a uchazeč je povinen pojistnou smlouvu na žádost objednatele předložit.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Přílohy č. 1, 2 a 3 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti neupravená touto smlouvou se řídí přiměřeně ustanoveními o smlouvě o dílo v občanském zákoníku.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně a na důkaz toho tuto smlouvu ve dvou stejnopisech podepisují.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede Dopravní podnik města Pardubic a.s.

V.....dne.....

V.....dne.....

.....

jménem objednatele

.....

jménem poskytovatele