



TSKRP005LBRZ

DOHODA

číslo dohody objednatele: A/9/18/4220/048
číslo zhotovitele: 7 – 1181A17 (SS 2017 / 54) III

PORR a.s.

-27

Dubečská 3238/36
100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 43005560

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „Českobrodská, Praha – Běchovice, č. akce 999338“

I.

Účastníci dohody

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.,

č.ú.: 2023100003/6000

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva

Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu dohody a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Petr Kalous – vedoucí oddělení přípravy a realizace investic

Ing. Zuzana Hronová - TDI

(dále také jen jako „Objednatel“)

a

1. **PORR a.s.**

se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČO: 43005560

DIČ: CZ43005560

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B.,
číslo vložky 1006

2. **M - SILNICE a.s.**

se sídlem Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

IČO: 42196868

DIČ: CZ 42196868

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
odd. B, vl. 430

tj. společnosti, které jsou sdruženy ve smyslu § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě Smlouvy o společnosti ve společnost s názvem **“Společnost PORR a.s. a M - SILNICE a.s.”** se sídlem (s kontaktní adresou pro doručování písemností souvisejících s předmětnou veřejnou zakázkou: PORR a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 109 110 7720/5500), se správcem společnosti společností PORR, a.s. (společníkem č. 1), zastupujícím společnost M - SILNICE a.s. (společník č. 2)

zastoupeným Ing. Františkem Buršíkem, zmocněncem

(na podkladě plné moci společnosti M - SILNICE a.s., obsažené ve smlouvě o společnosti udělené společnosti PORR a.s. a na podkladě plné moci společnosti PORR a.s., která udělila ve smyslu § 443 zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění plnou moc Ing. Františku Buršíkovi)

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: **109 110 7720/5500**

Osoby zmocněné k jednání:

ve věcech smluvních

Ing. František Buršík

ve věcech technických:

Václav Marhan, hlavní stavbyvedoucí

(dále také jen jako „Zhotovitel“)

II.

Úvodní ustanovení

Účastníci dohody, tj. objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 16. 11. 2017 smlouvu o dílo č. objednatele: A/3/17/4220/058, č. zhotovitele: 7 – 1181A17 (SS 2017 / 54), dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je provedení díla – stavby „Českobrodská, Praha – Běchovice, č. akce 999338“, a to rekonstrukce vozovky.

III.

Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání částí dokončené stavby, a to části díla uvedené v čl. III. odst. 2. dohody (dále též jen „dílo“) před uvedením celé dokončené stavby do užívání v souladu s §119 a násl. stavebního zákona.
2. „Dohoda“ se vztahuje na následující části Díla:
 - SO 102 Komunikace – úsek od ul. Do Panenek směr ZC – Kolín
 - všechny vjezdy, parkovací stání a chodníky celé stavby
3. Zhotovitel prohlašuje, že části díla jsou ke dni jejich předání a převzetí v daném rozsahu do předčasného užívání bez vad a nedodělků a jsou plně schopny bezpečného provozu.

IV.

Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu od městské části (MČ) Praha - Běchovice a zprovoznění hotového úseku díla za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po dokončení celého díla.

V.**Doba předčasného užívání**

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného městskou částí (MČ) Praha - Běchovice. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější. Doba předčasného užívání části Díla je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet předání a převzetí celého Díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

VI.**Podmínky předčasného užívání**

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené stavby (Díla):

1. Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním Díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání Díla:
 - Zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívané části Díla,
 - část Díla bude předána do předčasného užívání na základě této Dohody,
 - záruční doba na část Díla předaného do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
 - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívané části Díla je vyloučeno z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla.
 - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na části Díla uvedené do předčasného užívání přechází na Objednatele dnem zahájení předčasného užívání.
 - v případě poškození některých částí Díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu Zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí Zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí Objednatel Zhotoviteli plnou výši oprav.
 - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků Objednatele vyplývá potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto Zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené Objednatelem.
2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu Díla.

VII.**Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 Objednatel (z toho 1 x pro TDI a 1 x pro příslušnou oblastní správu Objednatele a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.

3. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu Dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany dohody souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran dohody potvrzuje, že při sjednávání této Dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran Dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
7. Součástí tohoto Dodatku je příloha:
 - a) Příloha č. 1 - Plná moc pro Ing. Františka Buršíka

V Praze dne 22. 10. 2018

za objednatele:

PhDr. Ing. _____, MBA

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl.m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1
103

V Praze dne

za zhotovitele:

PORR a.s.

Dubečská 3238/36
100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 43005560

za společnosti:

**PORR a.s. a M - SILNICE a.s.,
sdružené ve společnost s názvem „Společnost
PORR a.s. a M - SILNICE a.s.“:**