

**DODATEK č. 1**  
**KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 11. 05. 2018**

(dále jen „dodatek“)

k zakázce s názvem:

**„Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem-odstranění vlivu působení spodní a  
povrchové vody na objekt“**

*uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)*

**Smluvní strany**

**Královéhradecký kraj**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245,500 03 Hradec Králové

zastoupený: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

IČ: 70889546

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále též „objednatel“)

**a**

**ASJ s.r.o.**

se sídlem : č.p.8, 503 12 Světí

zastoupená/y: Jiří Švub, jednatel

IČ: 252 81 861

DIČ: CZ25281861

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12651

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu : [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“ )

Smlouva o dílo ze 11. 05. 2018 se mění a doplňuje v následujících bodech:

**Článek 6 - Cena díla**

Odst. 6.1. beze změn.

Odstavec 6.2., který nově zní:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

|           |                                                                                                                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Celkem    | 4.770.714,25 ,-Kč bez DPH (slovy: čtyři miliony sedm set sedmdesát tisíc sedm set čtrnáct korun dvacet pět haléřů) |
| DPH (21%) | 1.001.849,99 Kč                                                                                                    |

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>5.772.564,24 Kč</b> |
|---------------|------------------------|

Odst. 6.3. až 6.5. beze změn.

**Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 11. 05. 2018 se nemění.**

Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel obdrží dva výtisky.

Změnový list č. 1, které je předmětem doplnění dle odst. 1, je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dodatek nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Zveřejnění dle předchozí věty zajistí objednatel. Předmětná smlouva se mění dnem účinnosti tohoto dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení tohoto dodatku č. 1. Na důkaz svého souhlasu s obsahem, jak je výše uvedeno, připojují své podpisy.

Datum: 18. 10. 2018

Datum: 15. 10. 2018

Za objednatele:

Jméno: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

Za zhotovitele:

Jméno: Jiří Švub

Podpis:

Podpis:

**Bod: Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku s názvem „Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem-odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody na objekt“**

## 1. POPIS A ZDŮVODNĚNÍ

Je předkládán návrh na schválení Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo se společností ASJ s.r.o., Světí č.p.8, 503 12 Světí v rámci veřejné zakázky „Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem-odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody na objekt“.

Předmětem veřejné zakázky jsou opravy a sanační opatření problematických částí objektu Domova důchodců ve Dvoře Králové nad Labem.

Jedná se o :

- 1/ Zvýšení kapacity systému odvodu dešťových vod ze střechy vč. doplnění ohřevu
- 2/ Oprava a doplnění izolací proti zemní vlhkosti a povrchové vodě, oprava soklu
- 3/ Kanalizace pro odvodnění svodů, zemních světlíků, drenážní systém a odvodnění
- 4/ Výměna „anglických dvorků“ a instalace v souladu s technickými požadavky výrobce, úprava okenních otvorů a výměna výplní
- 5/ Náhrada původních anglických dvorků pro zajištění odvodů vzduchotechniky
- 6/ Oprava omítek, obkladů a ostatních kcí v podzemním podlaží poškozených vlhkostí
- 7/ Oprava podlahové konstrukce podzemních vstupních částí do objektu (obecně)
- 8/ Doplnění lokálních přístřešků OK + makrolon respektive sklo connex
- 9/ Oprava dojezdových stěn výtahu za účelem zamezení průsaku spodních vod
- 10/ Oprava místa napojení přípojky elektro a úprava průchodu do objektu
- 11/ Provedení nové dešťové kanalizace na východní a jižní straně objektu-

- bude sloužit k odvádění výhradně srážkových odpadních vod a k jejich odvedení na stávající jednotný kanalizační systém Vodovodů a kanalizací Dvůr Králové nad Labem. Profil kanalizace - DN250 a DN200, délka hlavní přípojky DN250 je 164m, boční přípojky v počtu 9 ks profilu DN200 mají délku celkem 59m. Na trase jsou navrženy vodotěsné plastové kanalizační šachty. Potrubí bude hrdlové, těsněné na gumový spoj s velkými nároky na vodotěsnost a odolnost proti nátokům balastních vod. Provoz bude samočinný, gravitační.

Veškeré podrobnosti jsou obsaženy v projektových dokumentacích pro provedení stavby s názvy: **Návrh oprav objektu Domova důchodců ve Dvoře Králové nad Labem za účelem odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody, Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem**, kterou zpracovala inženýrská a projekční kancelář Planning art s.r.o. (Ing. B. Říčař), Skalička 49, 500 03 Skalice a **Dvůr Králové, domov důchodců – dešťová kanalizace**, kterou zpracoval Ing. Novotný, vodohospodářská projekční, inženýrská a konzultační kancelář, Trutnov.

Smlouva o dílo na stavební práce byla uzavřena dne 11. 05. 2018 mezi Královéhradeckým krajem a společností ASJ s.r.o., Světí č.p.8, 503 12 Světí.

Cena uvedená ve Smlouvě o dílo činila 4.881.898,- Kč bez DPH.

Je předložen návrh na schválení změnového listu č. 1 a dodatku č. 1.

V průběhu stavebních prací se vyskytují objektivně nepředvídatelné skutečnosti, které je nutné operativně řešit. Vzhledem k charakteru akce dochází po „odhalení a rozkrytí“ stávajících konstrukcí a skladeb k dílčím změnám a úpravám, než s jakými bylo uvažováno v projektové dokumentaci.

Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na stavební práce jsou níže uvedené změnové listy.

| ZL č. | popis změnového listu | vícepráce  | méněpráce  | balance     |
|-------|-----------------------|------------|------------|-------------|
| 1     | Dešťové svody         | 102.992,20 | 103.047,90 | -55,70      |
| 2     | Oprava hydroizolací   | 442.063,87 | 1.219,19   | 440.844,68  |
| 3     | Kanalizace pro svody  | 0,00       | 158.196,43 | -158.196,43 |
| 4     | Anglické dvorky       | 206.470,18 | 43.089,73  | 163.380,45  |

|   |                           |                   |                   |                    |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| 5 | Náhrada anglických dvorků | 19.690,57         | 19.206,92         | 483,65             |
| 6 | Omítky                    | 3.110,00          | 125.486,18        | -122.376,18        |
| 7 | Podlaha vstup             | 23.162,80         | 252.733,01        | -229.570,21        |
| 8 | Dešťová kanalizace        | 64.435,00         | 255.545,81        | -191.110,81        |
| 9 | VZT                       | 0,00              | 14.583,20         | -14.583,20         |
|   | <b>CELKEM</b>             | <b>861.924,62</b> | <b>973.108,37</b> | <b>-111.183,75</b> |
|   | <b>CELKEM BEZ DPH</b>     |                   |                   | <b>-111.183.75</b> |

## 2. PRÁVNÍ UKOTVENÍ

Realizace a administrace probíhá v souladu se Směrnicí č. 3 Královéhradeckého kraje a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## 3. DOPAD NA ROZPOČET

**Dodatek č. 1 má dopad do rozpočtu.**

Vícepráce v rámci změnových listů č. 1-9, které jsou součástí Dodatku č. 1, činí:

**Snížení ceny o 111.183,75 Kč bez DPH.**

Realizace zakázky je hrazena z rozpočtu Královéhradeckého kraje ..... kap. 50.

## 4. PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na stavební práce

Příloha č. 2 – Změnové listy č. 1-9

# ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

Název akce:

**„Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem-odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody na objekt“**

| Tabulka k odst. 4, bodu b)                   |                         |                                        |
|----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|
| Původní smluvní cena (vstupní)               | 4 881 898,00 Kč bez DPH |                                        |
| Vícepráce zařazené k odst. 4                 | Kč bez DPH              |                                        |
| Méněpráce zařazené k odst. 4                 | Kč bez DPH              |                                        |
| Druh veřejné zakázky                         | stavební práce          |                                        |
| Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)          | 4 881 898,00 Kč bez DPH | <b>POSOUZENÍ:</b>                      |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota) | 0,00 Kč bez DPH         | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |
| (Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %            | 0,00 % < 15,00 %        |                                        |

| Tabulka k odst. 5, bodu c)                   |                         |                                        |
|----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|
| Původní smluvní cena (vstupní)               | 4 881 898,00 Kč bez DPH |                                        |
| Vícepráce zařazené k odst. 5                 | + 861 924,62 Kč bez DPH |                                        |
| Méněpráce zařazené k odst. 5                 | - 973 108,37 Kč bez DPH |                                        |
| Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)          | 4 770 714,25 Kč bez DPH |                                        |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota) | 1 835 032,99 Kč bez DPH | <b>POSOUZENÍ:</b>                      |
| (Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %            | 37,59 % < 50,00 %       | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |
|                                              |                         |                                        |

| Tabulka k odst. 6, bodu c)                   |                         |                                        |
|----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|
| Původní smluvní cena (vstupní)               | 4 881 898,00 Kč bez DPH |                                        |
| Vícepráce zařazené k odst. 6                 | + 0,00 Kč bez DPH       |                                        |
| Méněpráce zařazené k odst. 6                 | - 0,00 Kč bez DPH       |                                        |
| Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)          | 4 881 898,00 Kč bez DPH |                                        |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota) | 0,00 Kč bez DPH         | <b>POSOUZENÍ:</b>                      |
| (Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %            | 0,00 % < 50,00 %        | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |
|                                              |                         |                                        |

| Tabulka k odst. 7, bodu b)                               |                   |                                         |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|
| Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi   | - 0,00 Kč bez DPH | odečítají se (zahrnou se do "navýšení") |
| Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi | - 0,00 Kč bez DPH |                                         |

| Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7                                   |                         |                           |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Původní smluvní cena (vstupní)                                       | 4 881 898,00 Kč bez DPH | <b>POSOUZENÍ:</b>         |
| Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací) | -111 184 Kč bez DPH     | Navýšení nepřekročí 30 %. |
| (Navýšení / Smluvní cena) < 30 %                                     | -2,28 % < 30,00 %       |                           |

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

| SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU          |                         |
|------------------------------------------|-------------------------|
| CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ          | + 861 924,62 Kč bez DPH |
| CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ          | - 973 108,37 Kč bez DPH |
| NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU | -111 183,75 Kč bez DPH  |

| Předchozí dodatek č. 1                                         |                   |                                             |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|
| Vícepráce z předchozího dodatku                                | + 0,00 Kč bez DPH | dle zákona č. 137/2006 Sb.<br>(starý zákon) |
|                                                                |                   |                                             |
| Méněpráce z předchozího dodatku<br>nesouvisející s vícepracemi | - 0,00 Kč bez DPH |                                             |

| Předchozí dodatek č. 2 |  |                                   |
|------------------------|--|-----------------------------------|
|                        |  | ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK<br>NEEXISTUJE |
|                        |  |                                   |
|                        |  |                                   |

| Předchozí dodatek č. 3 |  |                                   |
|------------------------|--|-----------------------------------|
|                        |  | ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK<br>NEEXISTUJE |
|                        |  |                                   |
|                        |  |                                   |

| Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků            |                         |                           |
|----------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Původní smluvní cena (vstupní)                           | 4 881 898,00 Kč bez DPH | POSOUZENÍ:                |
| Navýšení se zahrnutím víceprací z<br>předchozích dodatků | 0,00 Kč bez DPH         | Navýšení nepřekročí 30 %. |
| (Navýšení / Smluvní cena) < 30 %                         | 0,00 % < 30,00 %        |                           |

| SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ) |                         |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)                                        | 4 881 898,00 Kč bez DPH |
| CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ                                       | + 861 924,62 Kč bez DPH |
| CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ                                       | - 973 108,37 Kč bez DPH |
| SOUČASNÁ CENA                                                         | 4 770 714,25 Kč bez DPH |

Výpočet provedl:

## Soupis Změnových listů

**Stavba:** Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem - odstranění vlivu působení spodní a povrchové vody na objekt

**Objednavatel:** Královéhradecký kraj  
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

**Zhotovitel:** ASJ s.r.o.  
Světí 8, 503 12

**Zpracovatel:** ing. Aleš Řada

| číslo ZL | název změny          | odpočty     | přípočty   | rozdíl bez DPH |
|----------|----------------------|-------------|------------|----------------|
| 1        | Dešťové svody        | -103 047,90 | 102 992,20 | -55,70         |
| 2        | Oprava hydroizolaci  | -1 219,19   | 442 063,87 | 440 844,68     |
| 3        | Kanalizace pro svody | -158 196,43 | 0,00       | -158 196,43    |
| 4        | Anglické dvorky      | -43 089,73  | 206 470,18 | 163 380,45     |
| 5        | Náhrada ang. Dvorků  | -19 206,92  | 19 690,57  | 483,65         |
| 6        | Omitky               | -125 486,18 | 3 110,00   | -122 376,18    |
| 7        | Podlaha vstup        | -252 733,01 | 23 162,80  | -229 570,21    |
| 8        | Dešťová kanalizace   | -255 545,81 | 64 435,00  | -191 110,81    |
| 9        | VZT                  | -14 583,20  |            | -14 583,20     |

Celkem -973 108,37 Kč 861 924,62 Kč -111 183,75 Kč

**Cena bez DPH -111 183,75 Kč**

|     |          |        |    |             |            |             |
|-----|----------|--------|----|-------------|------------|-------------|
| DPH | základní | 21,00% | 20 | -111 183,75 | -23 348,59 | -134 532,34 |
|     | snížená  | 15,00% | 10 |             | 15,00      |             |

**Cena s DPH v CZK -134 532 Kč**

# ROZPOČET

Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: Změnové listy

Část: ZL č. 1 Svody

Objednatel:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval: Ing. Otakar Kubeška

Datum: 4. 8. 2018

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1    | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           |

**HSV Práce a dodávky HSV 102 992,20**

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 102 992,20**

|   |           |                                                                                             |     |            |          |           |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|----------|-----------|
| 1 | 941311111 | Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m        | m2  | 545,500    | 40,38    | 22 027,29 |
| 2 | 941311211 | Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití | m2  | 13 637,500 | 2,14     | 29 184,25 |
| 3 | 941311811 | Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m      | m2  | 545,500    | 26,41    | 14 406,66 |
| 4 | 945412112 | Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 21 m                              | den | 9,000      | 3 686,00 | 33 174,00 |
| 5 | 9413118.1 | Doprava lešení                                                                              | kpl | 1,000      | 4 200,00 | 4 200,00  |

**PSV Práce a dodávky PSV -103 047,90**

**764 Konstrukce klempířské -103 047,90**

|   |           |                                                                                              |     |         |          |            |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|------------|
| 6 | 764004861 | Demontáž svodu do sutě                                                                       | m   | -93,000 | 47,30    | -4 398,90  |
| 7 | 764548324 | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm           | m   | -93,000 | 963,00   | -89 559,00 |
| 8 | 764541365 | Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 540/120 mm s úpravou proti přelivu | kus | -9,000  | 1 010,00 | -9 090,00  |

**Celkem odpočet -103 047,90**

**Celkem připočet 102 992,20**

**Celkem rozdíl -55,70**



# ROZPOČET

Stavba: Dvůr Kralové Domov Důchodců

Objekt: Změnové listy

Část: ZL č. 2 oprava izolace

Objednatel:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval: Ing. Otakar Kubeška

Datum: 4. 8. 2018

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1    | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           |

**HSV Práce a dodávky HSV 329 406,85**

**1 Zemní práce 122 489,14**

|    |            |                                                                                                   |     |         |          |           |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 1  | 132201201  | Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3                                        | m3  | 37,182  | 382,00   | 14 203,52 |
| 2  | 132212201  | Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3         | m3  | 17,024  | 789,00   | 13 431,94 |
| 3  | 174101101  | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním                                   | m3  | 17,456  | 83,80    | 1 462,81  |
| 4  | 175111101  | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození síťem, uloženou do 3 m                             | m3  | 37,182  | 367,00   | 13 645,79 |
| 5  | 113202111  | Vytrhání obrub obrubníků stojatých                                                                | m   | 42,000  | 51,40    | 2 158,80  |
| 6  | 175111109  | Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaninysíťem, uložené do 3 m                     | m3  | 37,182  | 221,00   | 8 217,22  |
| 7  | 161101101  | Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m                                 | m3  | 54,206  | 78,60    | 4 260,59  |
| 8  | 162201211  | Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m                      | m3  | 54,206  | 89,70    | 4 862,28  |
| 9  | 13840120.1 | Vybourání obetonování gagru vykopávek rýh ve vrstvě tl do 500 mm v hornině tř. 5                  | m3  | 1,350   | 2 190,00 | 2 956,50  |
| 10 | 162301101  | Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                               | m3  | 90,000  | 65,10    | 5 859,00  |
| 11 | 167101101  | Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3                                                   | m3  | 90,000  | 174,00   | 15 660,00 |
| 12 | 162201219  | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m       | m3  | 40,000  | 81,70    | 3 268,00  |
| 13 | 174101102  | Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním okolo světlíku                               | m3  | 17,456  | 298,00   | 5 201,89  |
| 14 | 181111121  | Plošná úprava terénu do 500 m2 zomina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 150 mm v rovinně a svahu do 1:5 | m2  | 280,000 | 28,71    | 8 038,80  |
| 15 | 181301101  | Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5                 | m2  | 280,000 | 30,50    | 8 540,00  |
| 16 | 181951102  | Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním                                                    | m2  | 280,000 | 10,40    | 2 912,00  |
| 17 | 181114711  | Odstranění kamene sebráním a naložením na dopravní prostředek hmotností jednotlivě do 15 kg       | m3  | 10,000  | 261,00   | 2 610,00  |
| 18 | 18410221.1 | Likvidace keře, vykopání pavezí a odvoz na skládku                                                | kus | 20,000  | 260,00   | 5 200,00  |

**5 Komunikace 106 746,73**

|    |           |                                                                                              |    |         |        |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 19 | 113106121 | Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic                     | m2 | -25,705 | 47,43  | -1 219,19 |
| 20 | 113106023 | Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic plochy do 15 m2      | m2 | 158,100 | 93,60  | 14 798,16 |
| 21 | 113107121 | Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm ručně                                      | m2 | 158,100 | 179,00 | 28 299,90 |
| 22 | 451577777 | Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm   | m2 | 158,100 | 75,90  | 11 990,79 |
| 23 | 596211110 | Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2                    | m2 | 158,100 | 254,70 | 40 268,07 |
| 24 | 916231213 | Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého | m  | 42,000  | 189,00 | 7 938,00  |
| 25 | 59217016  | obrubník betonový chodníkový 100x8x25 cm                                                     | m  | 42,000  | 111,00 | 4 662,00  |

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 595,57**

|    |           |                                                                                |    |        |        |          |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 26 | 622211011 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm | m2 | 1,940  | 483,00 | 937,02   |
| 27 | 283763660 | deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 - 1250 x 600 x 50 mm                 | m2 | 2,000  | 179,90 | 359,80   |
| 28 | 637121111 | Okapový chodník z kácírku tl 100 mm s udusaním                                 | m2 | 16,250 | 203,00 | 3 298,75 |

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 19 442,09**

| P.Č                    | Kód položky | Popis                                                                                         | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       |
|------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------------|
| 1                      | 2           | 3                                                                                             | 4  | 5               | 6               | 7                 |
| 29                     | 962031133   | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm-izolační přízdivky                        | m2 | 48,975          | 88,02           | 4 310,78          |
| 30                     | 985131311   | Uprava původního zdiva (odsekání,odříznutí,broušení,penetrace)                                | m2 | 130,330         | 116,10          | 15 131,31         |
| <b>997</b>             |             | <b>Přesun sutě</b>                                                                            |    |                 |                 | <b>70 626,60</b>  |
| 31                     | 997013151   | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace  | t  | 83,390          | 466,00          | 38 859,74         |
| 32                     | 997013501   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                 | t  | 83,390          | 170,40          | 14 209,66         |
| 33                     | 997013509   | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                      | t  | 1 060,000       | 8,34            | 9 007,20          |
| 34                     | 997013831   | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                        | t  | 25,000          | 342,00          | 8 550,00          |
| <b>998</b>             |             | <b>Přesun hmot</b>                                                                            |    |                 |                 | <b>5 506,72</b>   |
| 35                     | 998011001   | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m                                                         | t  | 23,634          | 233,00          | 5 506,72          |
| <b>PSV</b>             |             | <b>Práce a dodávky PSV</b>                                                                    |    |                 |                 | <b>-46 549,57</b> |
| <b>767</b>             |             | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                                  |    |                 |                 | <b>102 205,00</b> |
| 37                     | 7671221.1   | Výroba nové výplně oplocení                                                                   | ks | 10,000          | 2 500,00        | 25 000,00         |
| 38                     | 767122112   | Montáž oplocení z nových výplní                                                               | ks | 10,000          | 304,00          | 3 040,00          |
| 39                     | 767122812   | Demontáž výplní oplocení                                                                      | ks | 10,000          | 250,40          | 2 504,00          |
| 40                     | 7671618.1   | Demontáž zábradlí nerozebíratelného pro terasy                                                | m  | 75,000          | 160,00          | 12 000,00         |
| 41                     | 7671611.1   | Uprava kotev pro osazení zábradlí vč. materiálu                                               | m  | 75,000          | 185,00          | 13 875,00         |
| 42                     | 7671611.1   | Uprava kotev pro osazení zábradlí vč. materiálu                                               | m  | 48,000          | 175,00          | 8 400,00          |
| 43                     | 767112811   | Demontáž stěn pro zasklení - paravany na terase                                               | m2 | 72,000          | 206,25          | 14 850,00         |
| 44                     | 7671128.1   | Montáž stěn pro zasklení - paravany vč. upravy kotev                                          | m2 | 72,000          | 313,00          | 22 536,00         |
| <b>781</b>             |             | <b>Dokončovací práce - obklady</b>                                                            |    |                 |                 | <b>9 232,63</b>   |
| 45                     | 622331111   | Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřena vnějších stěn nanášená ručně vč. chemických přísad | m2 | 10,470          | 249,00          | 2 607,03          |
| 46                     | 781495111   | Penetrace podkladu vnitřních obkladů                                                          | m2 | 10,470          | 40,30           | 421,94            |
| 47                     | 781774113   | Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem       | m2 | 10,470          | 267,30          | 2 798,63          |
| 48                     | 597614080   | dlaždice keramické mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm (kopie původních)                        | m2 | 11,517          | 280,00          | 3 224,76          |
| 49                     | 998781201   | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m                              | %  | 64,453          | 2,80            | 180,47            |
| <b>Celkem odpočet</b>  |             |                                                                                               |    |                 |                 | <b>-1 219,19</b>  |
| <b>Celkem připočet</b> |             |                                                                                               |    |                 |                 | <b>442 063,87</b> |
| <b>Celkem rozdíl</b>   |             |                                                                                               |    |                 |                 | <b>440 844,68</b> |

# Výkaz výměr napojovací části dešťové kanalizace a drenážní systém

S 0010

Domov důchodců Dvůr Králové n/L č.p. 2968

| pozice | Popis činnosti | Poč. | Měrná<br>jedin. | cena<br>jednot. | cena<br>celková |
|--------|----------------|------|-----------------|-----------------|-----------------|
|--------|----------------|------|-----------------|-----------------|-----------------|

## a/ Oprava odvodnění střešních svodů

Lapač střešních splavenin Ø150 mm

-24 ks 2 460 Kč - 59 040 Kč

**Celkem D+M**

- **59 040 Kč**

## c/ Drenážní systém

Plast. drenážní šachta Ø315 mm (s poklopem) v= 2200mm

-6 ks 9 500 Kč - 57 000 Kč

Plast. drenážní šachta Ø315 mm (s poklopem) v= 1600mm

-4 ks 8 500 Kč - 34 000 Kč

Drenážní potrubí Ø125 mm

-32 mb 60 Kč - 1 920 Kč

Drenážní potrubí Ø100 mm

-32 mb 38 Kč - 1 216 Kč

Napojení na ležatou D kanalizaci KGEM 100

-4 mb 125 Kč - 500 Kč

Napojení na ležatou D kanalizaci KGEM 125

-6 mb 135 Kč - 810 Kč

odbočky, kolena (dle skutečnosti) 100, 125 mm

-9 ks 75 Kč - 675 Kč

Výkopové a zásypané práce vč. přesunu

-6 m3 590 Kč - 3 540 Kč

Montážní práce 20%

-1 ks - 19 932 Kč 19 932 Kč

**Celkem D+M**

- **79 729 Kč**

## REKAPITULACE NÁKLADŮ

**Dodávka a montáž**

- **138 769 Kč**

**Doprava + přesuny**

- **11 102 Kč**

**Ostatní VRN**

- **8 326 Kč**

**Stavba celkem bez DPH**

- **158 196 Kč**

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Celkem odpočet  | -158 196,43 |
| Celkem přípočet | 0,00        |
| Celkem rozdíl   | -158 196,43 |

# ROZPOČET

Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: Změnové listy

Část: ZL č. 4 anglické dvorky

Objednatel:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval: Ing. Otakar Kubeška

Datum: 4. 8. 2018

| P.Č | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1   | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           |

**HSV Práce a dodávky HSV 131 744,67**

**2 Zakládání 29 415,94**

|   |              |                                                                      |    |         |       |           |
|---|--------------|----------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 1 | 213141111    | Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m | m2 | 199,160 | 15,80 | 3 146,73  |
| 2 | 69311068, TC | geotextilie netkaná PP 300                                           | m2 | 219,076 | 26,80 | 5 871,24  |
| 3 | 711491273    | Provedení izolace proti vodě svisle z nopové folie                   | m2 | 199,160 | 48,30 | 9 619,43  |
| 4 | 28323024     | folie drenážní nopová v 8mm tl 0,4mm s 0,5m                          | m2 | 238,992 | 45,10 | 10 778,54 |

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 47 071,20**

|   |           |                                                                    |    |        |          |           |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|
| 5 | 911005    | Odstranění betonových obetonávek angl. dvorků                      | m3 | 16,200 | 2 800,00 | 45 360,00 |
| 6 | 968062374 | Vybourání dřevěných rámtů oken zdvojených včetně křidel pi do 1 m2 | m2 | 4,600  | 372,00   | 1 711,20  |

**997 Přesun sutě 55 237,49**

|    |           |                                                                                              |   |         |        |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 7  | 997013151 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace | t | 46,877  | 447,00 | 20 954,02 |
| 8  | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                | t | 46,877  | 170,40 | 7 987,34  |
| 9  | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                     | t | 567,450 | 8,34   | 4 732,53  |
| 10 | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                       | t | 63,050  | 342,00 | 21 563,10 |

**998 Přesun hmot 20,04**

|    |           |                                       |   |       |        |       |
|----|-----------|---------------------------------------|---|-------|--------|-------|
| 11 | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 0,086 | 233,00 | 20,04 |
|----|-----------|---------------------------------------|---|-------|--------|-------|

**PSV Práce a dodávky PSV -9 861,72**

**766 Konstrukce truhlářské -16 299,73**

|    |           |                                                                      |    |          |          |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-----------|
| 13 | 766001    | D+M okna dřevěná EURO profily vč. kování 1000/550mm vč. parapetů     | ks | -1,000   | 4 200,00 | -4 200,00 |
| 14 | 766002    | dtto,avšak 1000/400mm                                                | ks | -2,000   | 3 950,00 | -7 900,00 |
| 15 | 766003    | D+M pákový ovládací mechanismus                                      | ks | -6,000   | 680,00   | -4 080,00 |
| 16 | 998766201 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m | %  | -161,800 | 0,74     | -119,73   |

**767 Konstrukce zámečnické 47 935,51**

|    |           |                                                                      |    |         |          |            |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|
| 17 | 767001    | D+M světlík plastový (durallex) pochůzný 125/100/40cm                | ks | -1,000  | 7 590,00 | -7 590,00  |
| 18 | 767002    | D+M nástavec plastový (durallex) pochůzný 125/35/40cm                | ks | 13,000  | 4 499,00 | 58 487,00  |
| 19 | 767003    | Šetrná demontáž a opětovná montáž makrolonových stříšek              | ks | -16,000 | 1 200,00 | -19 200,00 |
| 20 | 767003.1  | Šetrná demontáž makrolonových stříšek                                | ks | 16,000  | 600,00   | 9 600,00   |
| 21 | 767004    | Demontáž původních anglických dvorků vč. porořostu                   | ks | 3,000   | 750,00   | 6 000,00   |
| 22 | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m | %  | 472,970 | 1,35     | 638,51     |

**Celkem odpočet -43 089,73**

**Celkem přípočet 206 470,18**

**Celkem rozdíl 163 380,45**

# ROZPOČET

Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: Změnové listy

Část: ZL č. 5 náhrada ang. dvorku

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

| P.Č. | Kod položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1    | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           |

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 480,00**

|   |        |                                               |    |       |          |          |
|---|--------|-----------------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 1 | 911005 | Odstranění betonových obetonávek angl. dvorků | m3 | 1,600 | 2 800,00 | 4 480,00 |
|---|--------|-----------------------------------------------|----|-------|----------|----------|

**HSV Práce a dodávky HSV 15 210,57**

**997 Přesun sutě 15 210,57**

|   |           |                                                                                              |   |         |        |          |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|
| 3 | 997013151 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace | t | 15,484  | 447,00 | 6 921,35 |
| 4 | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                | t | 15,484  | 170,40 | 2 638,47 |
| 5 | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                     | t | 121,941 | 8,34   | 1 016,99 |
| 6 | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                       | t | 13,549  | 342,00 | 4 633,76 |

**PSV Práce a dodávky PSV -4 361,92**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům -1 545,75**

|   |           |                                                                                      |    |         |          |           |
|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|
| 7 | 711001    | D+M průchod potrubí stěnou vč. izolace a těsnící manžety                             | ks | -1,000  | 1 500,00 | -1 500,00 |
| 8 | 998711201 | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m | %  | -15,000 | 3,05     | -45,75    |

**767 Konstrukce zámečnické -3 316,17**

|    |           |                                                                      |    |         |          |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|
| 9  | 767003    | D+M prostorová rámová kce z Al profilů 40/40/2 vč. kotvení           | kg | -2,400  | 155,00   | -372,00   |
| 10 | 767004    | D+M protidešťová žaluzie 200/200mm materiál AL                       | ks | -1,000  | 2 900,00 | -2 900,00 |
| 11 | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m | %  | -32,720 | 1,35     | -44,17    |

**24-M Montáže vzduchotechnických zařízení -14 345,00**

|    |        |                                 |     |       |            |            |
|----|--------|---------------------------------|-----|-------|------------|------------|
| 12 | 240001 | D+M systém odvodu vzduchu z 1PP | kpl | 1,000 | -14 345,00 | -14 345,00 |
|----|--------|---------------------------------|-----|-------|------------|------------|

**Celkem odpočet -19 206,92**

**Celkem připočet 19 690,57**

**Celkem rozdíl 483,65**

# ROZPOČET

Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: Změnové listy

Část: ZL č. 6 omítky

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

| P.Č. | Kod položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1    | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           |

**HSV Práce a dodávky HSV -97 770,18**

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -83 895,20**

|   |           |                                                                           |     |          |        |            |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------|------------|
| 1 | 612821012 | Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně | m2  | -100,000 | 552,00 | -55 200,00 |
| 2 | 612821031 | Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně                        | m2  | -100,000 | 234,90 | -23 490,00 |
| 3 | 619991001 | Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou                             | m2  | 100,000  | 17,50  | 1 750,00   |
| 4 | 642944121 | Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2                        | kus | -6,000   | 464,40 | -2 786,40  |
| 5 | 553311170 | záruben ocelova pro běžné zoeni 800 L/P                                   | kus | -6,000   | 694,80 | -4 168,80  |

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -10 798,20**

|   |           |                                                                                                    |    |          |        |           |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 6 | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | -85,000  | 38,16  | -3 243,60 |
| 7 | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2                                                     | m2 | -6,000   | 224,10 | -1 344,60 |
| 8 | 978013191 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %                       | m2 | -100,000 | 62,10  | -6 210,00 |

**997 Přesun sutě -3 076,78**

|    |           |                                                                                              |   |        |        |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 9  | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace | t | -8,464 | 331,20 | -2 803,28 |
| 10 | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně                  | t | 2,500  | 544,00 | 1 360,00  |
| 11 | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                | t | -5,000 | 191,70 | -958,50   |
| 12 | 997013803 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)        | t | -5,000 | 135,00 | -675,00   |

**PSV Práce a dodávky PSV -24 606,00**

**766 Konstrukce truhlářské -18 700,00**

|    |        |                                                |    |         |        |            |
|----|--------|------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 13 | 766001 | Repase dřevěných dveřních křidel-natěry,kování | ks | -22,000 | 850,00 | -18 700,00 |
|----|--------|------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|

**784 Dokončovací práce - malby a tapety -5 906,00**

|    |           |                                                                                                   |    |          |       |           |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|-----------|
| 14 | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m                  | m2 | -100,000 | 13,70 | -1 370,00 |
| 15 | 784211111 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | -100,000 | 45,36 | -4 536,00 |

**Celkem odpočet -125 486,18**

**Celkem připočet 3 110,00**

**Celkem rozdíl -122 376,18**

# ROZPOČET

Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: Změnové listy

Část: ZL č. 7 podlaha vstup

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1    | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           |

**HSV Práce a dodávky HSV -148 507,04**

**2 Zakládání -14 932,80**

|   |           |                                                                     |    |        |           |           |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------|----|--------|-----------|-----------|
| 1 | 273321411 | Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 | m3 | -3,600 | 2 421,00  | -8 715,60 |
| 2 | 273362021 | Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Karí                    | t  | -0,220 | 28 260,00 | -6 217,20 |

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -31 393,08**

|   |           |                                                                                              |    |         |          |            |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|
| 3 | 631311114 | Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20         | m3 | -1,800  | 3 033,00 | -5 459,40  |
| 4 | 636311112 | Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce do 70 mm | m2 | -31,000 | 482,40   | -14 954,40 |
| 5 | 592453200 | dlažba desková betonová 40x40x4,5 cm sada                                                    | m2 | -36,720 | 299,00   | -10 979,28 |

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -19 351,84**

|   |           |                                                                                                      |    |         |          |            |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|
| 6 | 962042321 | Bourání hlavy opěrné zdi vč. nabetonování                                                            | bm | -15,500 | 200,00   | -3 100,00  |
| 7 | 965042241 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 | m3 | -8,280  | 1 746,00 | -14 456,88 |
| 8 | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2                  | m2 | -36,000 | 49,86    | -1 794,96  |

**997 Přesun sutě -78 595,24**

|    |           |                                                                                              |   |          |        |            |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|------------|
| 9  | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace | t | -53,749  | 331,20 | -17 801,67 |
| 10 | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                | t | -53,749  | 191,70 | -10 303,68 |
| 11 | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                     | t | -176,355 | 8,34   | -1 470,80  |
| 12 | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                       | t | -53,749  | 912,00 | -49 019,09 |

**998 Přesun hmot -4 234,08**

|    |           |                                       |   |         |        |           |
|----|-----------|---------------------------------------|---|---------|--------|-----------|
| 13 | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | -18,172 | 233,00 | -4 234,08 |
|----|-----------|---------------------------------------|---|---------|--------|-----------|

**PSV Práce a dodávky PSV -81 063,17**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům -8 206,96**

|    |           |                                                                                      |    |         |           |            |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|------------|
| 14 | 711001    | D+M třívrstvá systémová nátěrová izolace s výztužnou vložkou                         | m2 | 8,000   | 1 650,00  | 13 200,00  |
| 15 | 985131311 | Úprava původního zdiva (odsekání, odříznutí, broušení, penetrace)                    | m2 | 8,000   | 116,10    | 928,80     |
| 16 | 711111001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním      | m2 | -43,200 | 7,61      | -328,75    |
| 17 | 111631500 | lak asfaltový penetrační bal 9 kg                                                    | t  | -0,013  | 43 740,00 | -568,62    |
| 18 | 711131811 | Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně                                    | m2 | -43,200 | 11,00     | -475,20    |
| 19 | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP                | m2 | -86,400 | 85,40     | -7 378,56  |
| 20 | 628331580 | pás těžký asfaltovaný modifikovaný tl. 5 mm                                          | m2 | -99,360 | 134,00    | -13 314,24 |
| 21 | 998711201 | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m | %  | -88,654 | 3,05      | -270,39    |

**713 Izolace tepelné -13 850,40**

|    |           |                                                                                       |    |          |        |            |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|------------|
| 22 | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva | m2 | -36,000  | 18,90  | -680,40    |
| 23 | 283763810 | deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 - 1250 x 600 x 80 mm                        | m2 | -36,720  | 352,10 | -12 929,11 |
| 24 | 998713201 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m                        | %  | -136,095 | 1,77   | -240,89    |

| P.Č. | Kod položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1    | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           |

**721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace -13 450,00**

|    |        |                                                                |     |        |           |            |
|----|--------|----------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|------------|
| 25 | 721001 | Demontáž stáv. kanalizace, vč. nové kanalizace a dvorní vpusti | kpl | -1,000 | 16 000,00 | -16 000,00 |
| 26 | 721003 | Úprava dvorní vpusti                                           | kpl | 3,000  | 850,00    | 2 550,00   |

**764 Konstrukce klempířské -27 648,31**

|    |           |                                                                                                               |     |          |          |            |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|------------|
| 27 | 764011621 | Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm                                | m   | -73,839  | 207,90   | -15 351,13 |
| 28 | 764311613 | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm                          | m   | -73,839  | 249,30   | -18 408,06 |
| 29 | 764002841 | Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suší                                                   | m   | 4,000    | 138,00   | 552,00     |
| 30 | 764215608 | Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 750 mm        | m   | 4,000    | 1 150,00 | 4 600,00   |
| 31 | 764215646 | Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek(atik) z Pz s povrchovou úpravou rš přes 400 mm | kus | 4,000    | 218,00   | 872,00     |
| 32 | 764316612 | Lemování sloupků zábradlí z Pz s povrchovou úpravou délky obvodu do 200 mm                                    | kus | 4,000    | 115,00   | 460,00     |
| 33 | 998764201 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m                                          | %   | -272,752 | 1,37     | -373,12    |

**767 Konstrukce zámečnické -17 907,50**

|    |        |                                                                            |    |         |          |            |
|----|--------|----------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|
| 34 | 767001 | Šetrná demontáž a opětovná montáž ocelového schodiště s prodloužením patek | ks | -2,000  | 5 500,00 | -11 000,00 |
| 35 | 767002 | Demontáž a opětovná montáž zábradlí                                        | bm | -15,350 | 450,00   | -6 907,50  |

**Celkem odpočet -252 733,01**

**Celkem připočet 23 162,80**

**Celkem rozdíl -229 570,21**



# ROZPOČET

Stavba: Dvůr Králové Domov Důchodců

Objekt: Změnové listy

Část: ZL č. 8 dešťová kanalizace

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 14. 3. 2018

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 1    | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           |

**HSV Práce a dodávky HSV -3 163,81**

**1 Zemní práce -48 862,27**

|   |           |                                                                            |     |          |       |            |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-------|------------|
| 1 | 115101201 | Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min        | hod | -30,000  | 55,08 | -1 652,40  |
| 2 | 115101301 | Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min | den | -2,000   | 37,98 | -75,96     |
| 3 | 151101101 | Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m                   | m2  | -345,278 | 48,50 | -16 745,98 |
| 4 | 151101102 | Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m                   | m2  | -212,444 | 85,00 | -18 057,74 |
| 5 | 151101111 | Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m                | m2  | -345,278 | 8,95  | -3 090,24  |
| 6 | 151101112 | Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m                | m2  | -212,444 | 41,75 | -8 869,54  |
| 7 | 185803211 | Uválcování travniku v rovině a svahu do 1:5                                | m2  | -698,880 | 0,53  | -370,41    |

**2 Zakládání -10 465,00**

|   |            |                                                                                 |     |         |          |           |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 8 | 212752212  | Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm otevřený výkop | m   | -50,000 | 141,30   | -7 065,00 |
| 9 | 212752300r | D+M+Dmt Dočasná plastová jímka pro jímání a čerpání vody z výkopů               | kus | -1,000  | 3 400,00 | -3 400,00 |

**4 Vodorovné konstrukce -19 747,00**

|    |           |                                                |    |         |        |            |
|----|-----------|------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 52 | 451573111 | Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku | m3 | -35,000 | 564,20 | -19 747,00 |
|----|-----------|------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|

**5 Komunikace pozemní -103 265,00**

|     |            |                                                                                                         |     |         |          |             |
|-----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-------------|
| 117 | 894812666r | Revizní a čistící šachta z PP DN 400 a 600 těsnění                                                      | kus | -26,000 | 6 450,00 | -167 700,00 |
| 10  | 113154113  | Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh s 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase                       | m2  | 55,000  | 296,00   | 16 280,00   |
| 11  | 11315411.1 | Přesun frézy na stavbu                                                                                  | kpl | 1,000   | 8 500,00 | 8 500,00    |
| 12  | 566901161  | Vyspravení podkladu po překopecích ing sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 50-100 mm | m2  | 55,000  | 721,00   | 39 655,00   |

**8 Trubní vedení -8 271,54**

|    |           |                                                                                             |     |        |           |           |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|-----------|
| 13 | 894201151 | Dno šachet tl nad 200 mm z betonu železového se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30   | m3  | -0,084 | 3 132,00  | -263,09   |
| 14 | 894201193 | Příplatek za tloušťku dna šachet do 200 mm                                                  | m3  | -0,084 | 42,75     | -3,59     |
| 15 | 894201251 | Stěny šachet tl nad 200 mm z betonu železového se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 | m3  | -0,274 | 3 024,00  | -828,58   |
| 16 | 894201293 | Příplatek za tloušťku stěn šachet z betonu prostého do 200 mm                               | m3  | -0,274 | 43,74     | -11,98    |
| 17 | 894502201 | Bednění stěn šachet pravouhlých nebo vícehranných oboustranně                               | m2  | -3,150 | 270,00    | -850,50   |
| 18 | 894608112 | Výztuž šachet z betonářské oceli 10 505                                                     | t   | -0,040 | 27 810,00 | -1 112,40 |
| 19 | 899202111 | Osazení mříží litinových včetně rámů hmotnosti nad 50 do 100 kg                             | kus | -1,000 | 851,40    | -851,40   |
| 20 | 286619999 | mříž litinová s rámem 500/500 mm                                                            | kus | -1,000 | 4 350,00  | -4 350,00 |

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady -500,00**

**VRN3 Zařízení staveniště -500,00**

|    |           |                                               |      |        |        |         |
|----|-----------|-----------------------------------------------|------|--------|--------|---------|
| 21 | 034203333 | Zajištění osvětlení výkopu v nočních hodinách | soub | -1,000 | 500,00 | -500,00 |
|----|-----------|-----------------------------------------------|------|--------|--------|---------|

**Celkem odpočet -255 545,81**

**Celkem připočet 64 435,00**

**Celkem rozdíl -191 110,81**

# Výkaz výměr vzduchotechnické části systému odvodu vzduchu z 1PP

S05d

Domov důchodců Dvůr Králové n/L č.p. 2968

| pozice                             | Popis činnosti                                             | Poč. | Měrná<br>jedin. | cena<br>jednot. | cena<br>celková   |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|-------------------|
| <b>a/ Potrubní část KG systému</b> |                                                            |      |                 |                 |                   |
|                                    | Potrubí KGEM 150                                           | -2   | mb              | 135 Kč -        | 270 Kč            |
|                                    | Kolena Ø150 mm (dle skutečnosti) předpoklad                | -2   | ks              | 125 Kč -        | 250 Kč            |
|                                    | Potrubí KGEM 150 s integrovanou těsnící manžetou           | -1   | mb              | 245 Kč -        | 245 Kč            |
|                                    | Odbočka 150/110                                            | -1   | ks              | 100 Kč -        | 100 Kč            |
|                                    | Přesuvka KGU 160 (dle skutečnosti)                         | -1   | ks              | 65 Kč -         | 65 Kč             |
|                                    | Redukce HT 110/40                                          | -1   | ks              | 36 Kč -         | 36 Kč             |
|                                    | Odvod kondenzátu (dle skutečnosti... viz popis)            | -1   | ks              | 120 Kč -        | 120 Kč            |
|                                    | Montážní práce 20%                                         | 1    | ks              | 217 Kč -        | 217 Kč            |
|                                    | <b>Celkem D+M</b>                                          |      |                 | -               | <b>1 303 Kč</b>   |
| <b>b/ Technologická část VZD</b>   |                                                            |      |                 |                 |                   |
|                                    | Ventilátor potrubní 150 mm (dle pův.výkonu a skut.potřeby) | -2   | ks              | 6 500 Kč -      | 13 000 Kč         |
|                                    | Větrací mřížka se žaluzií (na potrubí KG 150)              | -1   | ks              | 280 Kč -        | 280 Kč            |
|                                    | <b>Celkem D+M</b>                                          |      |                 | -               | <b>13 280 Kč</b>  |
|                                    | Ostatní pomocný materiál                                   | 1    |                 |                 | - Kč              |
| <b>REKAPITULACE NÁKLADŮ</b>        |                                                            |      |                 |                 |                   |
|                                    | <b>Dodávka a montáž</b>                                    |      |                 | -               | <b>14 583 Kč</b>  |
|                                    | <b>Doprava + přesuny</b>                                   |      |                 |                 |                   |
|                                    | <b>Ostatní VRN</b>                                         |      |                 |                 |                   |
| <b>Stavba celkem bez DPH</b>       |                                                            |      |                 |                 |                   |
|                                    |                                                            |      |                 | -               | <b>14 583 Kč</b>  |
|                                    | Celkem odpočet                                             |      |                 |                 | <b>-14 583,20</b> |
|                                    | Celkem připočet                                            |      |                 |                 | <b>0,00</b>       |
|                                    | Celkem rozdíl                                              |      |                 |                 | <b>-14 583,20</b> |