



KUJIP018AU4J

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto účastníci

Rímskokatolická farnost Stařeč

se sídlem Horní 4, 675 22 Stařeč

IČ 64270033

zastoupená Mgr. Stanislavem Mahovským, farářem

jako prodávající

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemku par. č. 4160, orná půda, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č. 527 pro katastrální území Stařeč a obec Stařeč.

Geometrickým plánem č. 980-14/2017 ze dne 29.3.2017, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč dne 7.4.2017 se z pozemku par. č. 4160 odděluje část o výměře 1815 m² nově označená jako par. č. 4206/7 v k.ú. Stařeč.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově vzniklý pozemek **par. č. 4206/7 o výměře 1815 m²** v katastrálním území Stařeč a obci Stařeč, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu **272 250,- Kč** (slovy dvě stě sedmdesát dva tisíc dvě stě padesát korun českých).

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Výkup je prováděn za účelem realizace projektu „II/405 Okříšky - křižovatka s I/23“.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč bankovním převodem na účet prodávajícího č.:

Pokud nebude kupní cena kupujícími zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku, uvedeném v článku II. této smlouvy, nevznáší žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Prodávající dále prohlašuje, že k pozemku p. č. 4160 v/k. ú. Stařeč je uzavřena pachtovní smlouva s družstvem Zemědělské družstvo Stařeč, družstvo, se sídlem Horní 4, 675 22 Stařeč, IČ: 00140341 ze dne 1. 9. 2016, což kupující bere na vědomí. Prodávající tuto pachtovní smlouvu předal při podpisu této smlouvy kupujícímu.

Prodávající dále prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděnému pozemku nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k tomuto pozemku.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí kupující, který současně uhradí veškeré náklady s ním spojené, přičemž náklady na provedení vkladu ve výši 1000,- Kč nejsou zahrnuty ve sjednané kupní ceně.

Smluvní strany se zavazují, že pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoli důvodu neprovede zápis věcných práv dle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž po jednom obdrží prodávající, kupující, Biskupství brněnské a jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Tato smlouva podléhá schválení Biskupství brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Třebíč navrhuje na příslušný list vlastnictví pro uvedené katastrální území a obec, kde je jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0504/04/2018/ZK ze dne 19. 6. 2018 nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: příloha č. 1 - Geometrický plán č. 980-14/2017

Ve Starči dne 8. 10. 2018

V Jihlavě dne 4. 10. 2018

Římskokatolická farnost
Horní 4
675 22 Stařeč

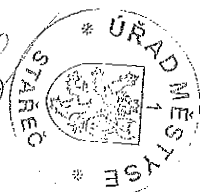
Kraj Vysočina
ZDbova 57, 58 33 Jihlava

Mgr. Stanislav Mahovský
za Římskokatolickou farnost Stařeč
Mgr. Stanislav Mahovský, farář

Ing. Martin Kukla
za Kraj Vysočina
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Podle ověřovací knihy úřadu městyse Stařeč, poř. č. legalizace
vlastnoručně podepsal - uznal popisy na listině za vlastní
Mgr. Stanislav Mahovský 24. 10. 2018
Jméno, příjmení, datum a místo narození zadatele
MILVOJE 13 10. 2018 - PERNOU
- adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky - adresa bydliště mimo území České republiky
07. c. 205254-44
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
invenované v této ověřovací doložce
Ve Starči dne *8. 10. 2018*

Jana Blažková



Cj. 80 - 2044/2018
BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ
TU TO SMLOUVU
ZE ŠTANOVICKÁ CÍRKEVNÍHO SCHVÁLENÍ
V Brně dne: 15. 10. 2018
ordinář