

Smlouva o dílo na stavební práce, na akci

„Zasakovací a monitorovací vrt M. J. Hus“

Kód akce: A1332

č. KOH/Se/152/2016

SMLUVNÍ STRANY

Palivový kombinát Ústí, státní podnik

Hrbovická 2

403 39 Chlumec

IČO: 00007536

DIČ: CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

Zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku

Ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Most, [REDACTED]

(dále jen **objednatel**)

a

BauGeo, s.r.o.

Skalice 468

471 17 Skalice u České Lípy

IČO: 25007491

DIČ: CZ 25007491

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11089

Zastoupena: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5, [REDACTED]

(dále jen **zhotovitel**)

(dále společně jen **smluvní strany**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále též „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla podle této smlouvy o dílo je zhotovení díla, a to zhotovení hydrogeologického zasakovacího a monitorovacího vrtu M. J. Hus o hloubce cca 155 m, na základě a v rozsahu nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Zasakovací a monitorovací vrt M. J. Hus, kód akce A1332, na základě výzvy ze dne 11. 05. 2016, č. j. 2016/6920/PKÚ/NŘZ, objednatele jakožto veřejného zadavatele, k podání nabídky a prokázání kvalifikace dodavatele, v souladu s projektovou dokumentací, s požadavky v objednávce, podmínkami účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy a všemi dotčenými právními předpisy v účinném znění, zejména zákonem č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní správě, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou ČBÚ č. 239/1998 Sb., a dalšími technickými předpisy, normami vztahujícími se na předmětné stavební (vrtné) práce a předpisy prováděcími a souvisejícími, a to na své náklady a nebezpečí (dále jen „dílo“).

Dílo zahrnuje veškeré činnosti zhotovitele, související s realizací díla, bez kterých by dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality. V realizaci díla jsou zahrnuty činnosti na provedení všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla.

Zasakovací a monitorovací vrt M. J. Hus

Vrt bude sloužit jako zasakovací vrt pro spouštění důlních vod do stařinového systému (slojového souvrství) v prostoru bývalého hlubinného dolu M. J. Hus a ke sledování hladiny podzemních stařinových vod ve sloji a odběru vzorků podzemních vod na chemické analýzy. Kromě hlavního účelu, zasakování důlních vod, budou výsledky jedním z podkladů k analýze stavu zvodnění přerubané uhelné sloje v SHP.

Specifikace technických prací

Hloubení vrtu bude provedeno metodou jádrového vrtání (pro konečné vystrojení průměrem 125/7,5 mm) na přímý kapalinový výplach (bentonit nebo polymer) s cílem projít nadložní jílovité horniny. Po dosažení báze terciérních, nadložních hornin bude stvol zapažen kolonou ocelových pažnic a do konečné hloubky bude pokračováno metodou jádrového vrtání bez výplachu s cílem zastihnout stařinový systém bývalého dolu M. J. Hus. V případě potřeby bude průchod skrze jednotlivá patra dolu zajištěn ztraceným pažením.

Příprava pracoviště

Pracoviště se nachází v dobývacím prostoru Most na pozemku, který je ve vlastnictví České republiky a je definován jako ostatní plocha. Právo hospodařit s majetkem státu přísluší státnímu podniku Palivový kombinát Ústí. Veškeré práce musí probíhat tak, aby došlo k co možná minimálnímu poškození porostů a k minimálním, nutným úpravám terénu. Dojezd na místo musí být organizován po nejbližší obslužné komunikaci. V zájmovém území se v současné době nachází mokřad, proto bude nezbytně nutné část území, spolu s příjezdovou cestou zpevnit vhodným materiálem a vrtná souprava by měla stát na podložce z panelů o rozměrech minimálně na délku a šířku vrtné soupravy. Na místě prací neexistují přívody vody ani energií, proto bude potřeba toto zajistit z autonomních zdrojů. V místě, kde budou probíhat vrtné práce, je potřeba zajistit sociální zázemí pro osádku vrtné soupravy. V době mimo pracovní dobu musí být pracoviště s probíhajícím vrtným průzkumem střeženo bezpečnostní službou.

Předpokládaný geologický profil vrtu

<u>Hloubka [m]</u>	<u>Předpokládaná geologie</u>
0,00 - 8,00	recent - navážka (hlína, jíł)
8,00 - 25,70	kvartér - hlína
25,70 - 30,00	terciér - jíł
30,00 - 130,00	terciér - jílovec
130,00 - 133,80	terciér - jílovec s rostlinnou drtí
133,80 - 155,00	terciér - uhlí, jílovité uhlí

Předpokládaná technologie vrtání - hloubkové intervaly

<u>Hloubka [m]</u>	<u>Předpokládaná technologie vrtání</u>
0,00 - 30,00	jednoduchá jádrovka Ø 355 mm
30,00 - 135,00	jednoduchá jádrovka Ø 245 mm
135,00 - 155,00	jednoduchá jádrovka Ø 175 mm

Odběr vzorků

Odběry vzorků (pokud budou geologickým dozorem požadovány) budou prováděny z vrtného jádra, které musí být průběžně ukládáno do vzorkovnic a jeho balení a označování metráže bude prováděno v souladu s Vyhláškou MŽP č. 368/2004 Sb. a č. 369/2004 Sb.

Karotážní měření

Ve vrtu v nezapaženém stavu bude provedeno karotážní měření, a to minimálně v rozsahu GK (gama přirozená), GGK-H (gama hustotní), IK (indukční karotáž), kavernometrie, MS (magnetická susceptibilita). Karotážní vyhodnocení vrtu musí být dodáno geologickému dozoru v písemné (grafické) podobě a zároveň v elektronické podobě ve formátu *.stg.

Geologická služba

Geologickou službu, která bude především zajišťovat odborný dohled nad geologickými pracemi, průběžnou geologickou dokumentaci, odběry vzorků a přidělení katastrálního čísla vrtu, bude provádět pověřená organizace, kterou si zajistí zhotovitel. Pro vrt bude, na základě popisu vrtného jádra a karotážního měření, vypracován vstrojovací protokol, který stanoví přesnou lokalizaci umístění perforovaných pažnic.

Předpokládaná technologie pažení

<u>Hloubka [m]</u>	<u>Předpokládaná technologie pažení</u>
0,00 - 30,00	TK pažení Ø 277 mm
0,00 - 135,00	TK pažení Ø 194 mm
130,00 - 155,00	TK pažení Ø 152 mm
0,00 - 155,00	PVC-U pažnice DN 115 (125/7,5 mm)

Výstroj vrtu

<u>Hloubka [m]</u>	<u>Předpokládaná výstroj vrtu</u>
0,00 - 30,00	ocelová pažnice Ø 277 mm
0,00 - 135,00	ocelová pažnice Ø 194 mm
130,00 - 155,00	ocelová pažnice Ø 152 mm
0,00 - 130,00	PVC-U pažnice DN 115 plná (125/7,5 mm)
130,00 - 155,00	PVC-U pažnice DN 115 K-filtr (125/7,5 mm)

Konečné vstrojení vrtu bude stanoveno na základě výsledků vrtných prací a na základě výsledků karotážního měření.

Výplň mezikruží

Hloubka [m]

0,00 - 30,00

0,00 - 135,00

0,00 - 125,00

125,00 - 130,00

130,00 - 155,00

Předpokládaná výplň mezikruží

tlaková cementace mezikruží 355/277

tlaková cementace mezikruží 245/194 mm

tlaková cementace mezikruží 194/125 mm

jílový most

obsyp filtračním pískem frakce 2/4 mm

Čištění vrtu

Po definitivním vystrojení vrtu bude provedeno jeho mechanické čištění kalovkou a následně provedena orientační čerpací a stoupací zkouška.

Ukládání materiálu

Výplachové směsi a materiál musí být ukládány v mobilních nádobách a na izolující podložce, aby nedocházelo k jejich únikům do okolí. Vzorky zemin a hornin budou okamžitě po odběru odváženy.

Likvidační práce

Po ukončení prací bude pracoviště uvedeno provádějíci organizací do původního stavu a případné škody budou řádně nahrazeny (§ 16 zákona č. 62/1988 Sb.). Vrt bude komisionálně skartován za účasti skartační komise a dodavatelem prací bude předložena tato dokumentace: vrtný deník a protokol o likvidaci a předání vrtu.

Před zahájením prací není nutné zajistit písemné souhlasy zodpovědných organizací a vlastníků pozemků a inženýrských sítí, jen ohlášení prací příslušnému báňskému úřadu ve smyslu a termínech vyhlášky Českého báňského úřadu č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

Bližší vymezení předmětu díla je dáno soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.

II. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace zpracovaná Výzkumným ústavem pro hnědé uhlí a. s., IČO 44569181, se sídlem tř. Budovatelů 2830/3, 434 01 Most, v červenci roku 2015, pod archivním číslem zakázky GH-038/15 a názvem „Projekt geologických prací vrt M. J. Hus“ byla zhotoviteli předána v rámci zadávacího řízení jako příloha zadávací dokumentace v elektronické podobě na CD.

III. LHŮTA PRO ZAHÁJENÍ PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Zahájení provádění předmětu díla: **červenec 2016 (po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději do 5 dnů od předání staveniště)**

IV. LHŮTA PRO UKONČENÍ A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Ukončení a předání předmětu díla: **nejpozději do 30. září 2016**

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Zasakovací a monitorovací vrt M. J. Hus

Pozemek: p. č. 142/1 (v dobývacím prostoru Most)
Katastrální území: Most I (699357)
Obec: Most
Kód obce: CZ042567027
Kraj: Ústecký

Projektované souřadnice vrtu jsou X = 985 049, Y = 791 304, kóta terénu Z = 236,25 m n. m.

VI. CENA ZA DÍLO

1. Cena díla je stanovena jako maximální a vyplývá z nabídky zhotovitele, kterou objednatel vyhodnotil, v rámci vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce jako nejvhodnější a tuto skutečnost uvedl v „Rozhodnutí veřejného zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky“ ze dne 13. 6. 2016, č. j. 2016/8591/PKÚ/NŘZ. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedených prací v rámci zhotovení díla, a vzájemně odsouhlasených soupisů prací.

Cena celkem bez DPH: 1 653 780,00 Kč

Sestavení ceny je uvedeno v příloze č. 1 smlouvy o dílo (oceněný soupis prací s výkazem výměr). Jednotkové ceny uvedené v tomto oceněném soupisu prací s výkazem výměr jsou pevné do doby dokončení díla. Těmito jednotkovými cenami bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací vzájemně odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem do data předání díla.

2. Dohodnutá cena plnění zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu, dohodnout se zhotovitelem úpravu ceny uvedené v článku VI. této smlouvy o dílo a právo zúžit rozsah prováděných prací podle aktuální potřeby. V tomto případě bude mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen písemný, číslovaný dodatek k této smlouvě o dílo, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran. V krajním případě, si objednatel vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu, vypovědět tuto smlouvu s 1 měsíční výpovědní dobou.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ust. bodu 3. tohoto článku), vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací, maximálně však do výše smluvní ceny dohodnuté v článku VI. Každá faktura vystavená zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou smluvních stran.

2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím.

Objednatel má však právo zadržet a nezplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

3. Konečná faktura bude vystavena do pěti dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou smluvních stran.
4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, budou zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). Zhotovitel na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesené daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43.

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další přílohy).

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, doplnit a přiznat objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, jinak nebudou splatné, a to zejména:
 - název, sídlo, IČO/DIČ objednatele,
 - název, sídlo, IČO/DIČ zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se smlouvou o dílo,
 - předmět faktury, číslo smlouvy o dílo s uvedením lokality,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH a sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je zdanitelné plnění uskutečněno, neboť se jedná o plnění v rámci přenesené daňové povinnosti,
 - razítko a podpis zhotovitele,
 - v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a celkem od počátku stavby, zjišťovací protokol (předávací protokol).

7. Faktury musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A1332) uvedený v záhlaví smlouvy o dílo. Tento kód musí být uveden současně na soupisu skutečně provedených prací a na zjišťovacím (předávacím) protokolu. Nebude-li kód akce uveden na faktuře, soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím (předávacím) protokolu, nebude faktura proplacena a bude vrácena.
8. Splatnost vystavovaných faktur se sjednává na **třicet dnů** ode dne doručení objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
9. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti.
10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu objednatele.
11. Pro úhradu sankcí dle článku VIII. této smlouvy o dílo platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Při každém závažném porušení povinností zhotovitele (např. porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, porušení vyhlášky ČBÚ č. 239/1998 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích a o změně některých předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní správě, ve znění pozdějších předpisů apod.), při neprovedení díla zhotovitelem dle smlouvy o dílo a při každém zjištěném a prokázaném porušení kvality díla zhotovitelem činí smluvní pokuta 10 000,00 Kč.
2. Při nedodržení lhůty ze strany zhotovitele pro zahájení a ukončení a předání díla dle článku III. a IV. této smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,5 % z ceny díla uvedené v článku VI. této smlouvy o dílo.
3. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
4. Pokud by jedna ze smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

IX. LHŮTA PRO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

K předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle uzavřené smlouvy o dílo.

X. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

1. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven objednatel protokolem, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.
2. V rámci předání a převzetí staveniště musí pracovníci zhotovitele absolvovat:
 - vstupní školení do areálu zadavatele,
 - školení příjemců povolení k práci,
 - školení z místních podmínek.

XI. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

1. Zařízení staveniště, bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby po dohodě s objednatel.
2. Zabezpečení zařízení staveniště bude provedeno zhotovitelem v souladu s platnou legislativou. Staveniště bude dle předpisů označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
3. Zařízení staveniště bude umístěno, po dohodě s objednatel, v prostoru stavby.
4. Vybavení a zařízení staveniště si určí zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou.
5. Energie budou zabezpečovány pomocí mobilních zařízení. V případě možnosti napojení na inženýrské sítě, všechna případná odběrová místa, určená pro staveništní odběry, budou opatřena měřicím zařízením. Podmínky užívání a úhrada odběrů budou předmětem uzavřené smlouvy.
6. Skládka materiálu bude v prostoru zařízení staveniště.

XII. LHŮTA PRO ODSTRANĚNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A JEHO VYKLIZENÍ PO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je stanovena na 10 pracovních dnů ode dne předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatel bez vad a nedodělků.

XIII. ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ ŘÁDNÉHO PLNĚNÍ

1. Veškeré práce (průzkumné, geologické, vrtné) na plnění předmětu veřejné zakázky budou realizovány v souladu s projektovou dokumentací (viz článek II.), vyjádřeními správních orgánů, požadavky veřejného zadavatele a dotčených organizací.
2. Veškeré práce na plnění předmětu díla musí být prováděny v souladu s vyhláškou ČBÚ č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích a o změně některých předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

3. Veškeré práce na plnění předmětu díla musí být prováděny pod dozorem závodního, který odpovídá za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu díla a za dodržování veškerých obecně platných norem a dalších právních předpisů vztahujících se k plnění předmětu díla a interních organizačních norem a řídicích aktů objednatele vztahujících se k plnění předmětu díla.
4. K všeobecným povinnostem ve vztahu k zajištění bezpečnosti patří zejména znalost a dodržování nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nejpozději do lhůty předání staveniště objednatelem zhotoviteli, předloží zhotovitel objednateli zpracovanou a schválenou provozní dokumentaci, a to technologický postup nebo pracovní postup pro realizaci akce dle § 5 vyhlášky Českého báňského úřadu č. 26/1989 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při činnosti prováděné hornickým způsobem na povrchu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel a zhotovitel se dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce ve znění pozdějších předpisů, před zahájením prací navzájem písemně seznámí s riziky, které se týkají prací prováděných v rámci plnění předmětu díla.
7. Postup prací bude před zahájením stavby konzultován zhotovitelem s určeným zástupcem objednatele.
8. Odpovědná osoba objednatele bude provádět během plnění předmětu díla zhotovitelem kontrolní činnost, jejímž cílem bude zejména kontrola kvality prací, odsouhlasení případných změn v projektu na základě skutečností zjištěných během prací na plnění předmětu díla a sjednocení geologického popisu jádra.
9. S odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu díla bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
10. Zhotovitel je povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
11. Veškerá manipulace s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu díla bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost.
12. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžnou údržbu a úpravy pozemků a komunikací, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu díla a jejich následné uvedení do původního stavu.
13. Zhotovitel povede po celou dobu plnění předmětu díla stavební a vrtný deník dle přílohy č. 9 vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního a vrtného deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu díla. Zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod.
14. Stavební a vrtný deník bude v souladu s fakturovanými objemy prací a bude v pracovní době dodavatele trvale přístupný oprávněným osobám.

15. Práce nad rámec plnění předmětu díla, které dodavatel provede pro vlastní potřebu, nebudou objednateli fakturovány a ve stavebním a vrtném deníku budou označeny jako nefakturované.
16. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Stavba bude vybavena sorbentem, který bude použit v případě úniku ropných látek.
17. Pro minimalizaci dočasného zhoršení životního prostředí bude na stavbě použita taková mechanizace, která svým provozem nebude extrémně zatěžovat okolí hlukem, exhalacemi ani prašností.
18. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Stavba bude vybavena sorbentem, který bude použit v případě úniku ropných látek.
19. Pro minimalizaci dočasného zhoršení životního prostředí bude na stavbě použita taková mechanizace, která svým provozem nebude extrémně zatěžovat okolí hlukem, exhalacemi ani prašností.
20. Zhotovitel na závěr zpracuje a objednateli předá nejpozději v den předání a převzetí ukončeného díla skutečné provedení stavby.
21. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

XIV. ZPŮSOB A LHŮTY PRO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla podle článku I. a XIII., a to ve stanovené lhůtě. Dílo bez vad a nedodělků bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději v den uvedený v článku IV. smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel zpracuje a nejpozději v rámci předání díla předloží objednateli dokumentaci skutečného provedení díla, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem na dřívější lhůtě předání. Zhotovitel současně nejpozději v rámci předání díla předá objednateli prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona a to v českém jazyce, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem na dřívější lhůtě předání. Nebudou-li dokumentace skutečného provedení díla a prohlášení o shodě objednateli předány, není objednatel povinen dílo převzít.
3. Zhotovitel po ukončení prací dle předmětu díla předá objednateli dílo formou přijímacího řízení do 5 kalendářních dnů od ukončení veškerých prací, nejpozději však do 30. září 2016, a vyhotoví předávací protokol „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a lhůtu pro jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí zhotovitel objednateli minimálně 5 dnů předem.

4. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán protokol o předání a převzetí, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
 - a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí,
 - b) odstranění vad a nedodělků od 15 do 30 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky a současně bude uplatněna sankce za nesplnění lhůty dle článku IV. smlouvy o dílo. Po odstranění vad bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí.
5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna sankce pro nesplnění lhůty dle článku IV. smlouvy o dílo a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
6. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno opět protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena.
7. Objednatel má právo nepřevzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli dle článku VII. cenu za provedení díla uvedenou v článku VI., bodě 1.

XV. ZÁSADY KONTROLY ZHOTOVITELEM PROVÁDĚNÝCH PRACÍ

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností zhotovitele v místě plnění zakázky z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku. Kontrolu provádí objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Provádění prací bude objednatelem průběžně kontrolováno, a to zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prováděných prací na určitém stupni, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. Objednatel musí být k prohlídce prací písemně vyzván nejméně 5 pracovních dnů předem. Nedostaví-li se k prohlídce prací, může zhotovitel pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, objednatel pak hradí zhotoviteli mimo smluvní cenu náklady spojené s pozdějším odkrytím a zakrytím prací, bude-li tyto požadovat. Současně se o dobu provádění těchto prací prodlužuje lhůta sjednaná pro provedení díla. Ustanovení předchozích dvou vět, týkající se povinnosti objednatele k úhradě nákladů a prodloužení lhůty sjednané pro provedení díla neplatí v případě, že se při dodatečném odkrytí zjistí, že zakryté práce nebyly provedeny ve sjednaném rozsahu a kvalitě.
3. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je zhotovitel povinen napravit v souladu se smlouvou o dílo. Přípomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude zhotovitel respektovat okamžitě.
4. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezbavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XVI. POČÁTEK BĚHU A DÉLKA ZÁRUČNÍ LHŮTY

Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v předávacím protokolu „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaném zástupci obou smluvních stran.

XVII. PODMÍNKY PRO ZMĚNU SUBDODAVATELE

1. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace díla pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), kterou neuvedl ve své nabídce, ale pouze v případě, že jím nebude prokazovat kvalifikační předpoklady, které v rámci zadávacího řízení prokázal sám. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
2. Změna v osobě subdodavatele podléhá souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých případných subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel je povinen, ve lhůtě 60 dnů od převzetí díla bez vad a nedodělků, předložit objednateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny díla. Bude-li mít subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou tohoto seznamu také seznam vlastníků akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu. Seznam akcionářů nesmí být ke dni předložení seznamu subdodavatelů starší více než 90 dnů.

XVIII. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany mohou smlouvu o dílo ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.
2. V případě odstoupení od smlouvy o dílo kteroukoliv smluvní stranou pro objektivní překážky při plnění ustanovení smlouvy o dílo z technických, organizačních, finančních nebo jiných příčin, je navrhovatel kromě zdůvodnění zamýšleného odstoupení od smlouvy o dílo povinen vyčíslit a poskytnout druhé straně k posouzení veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení včetně škod způsobených vlastním zaviněním. O odstoupení od smlouvy o dílo pořídí obě strany protokol o úhradě prokazatelných nákladů vzniklých do doby odstoupení od smlouvy o dílo, pokud se nedohodnou jinak.
3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle, ke zhotovení díla.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli údaje potřebné ke zhotovení díla. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění smlouvy a neposkytne je třetí straně.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Zhotovitel bere na vědomí zveřejnění své identifikace a dalších parametrů smlouvy o dílo včetně dohodnuté ceny.

7. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy o dílo byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve smlouvě o dílo výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla.
9. Objednatel předá zhotoviteli veškeré své interní předpisy týkající se bezpečnosti práce, požární ochrany a ekologie v daném místě plnění předmětu díla a zhotovitel se zavazuje tyto předpisy dodržovat.
10. Zhotovitel zajistí prokazatelně seznámení svých pracovníků s interními předpisy objednatele týkající se bezpečnosti práce v daném místě plnění předmětu díla.
11. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu díla svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění předmětu díla a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
12. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho podnikatelskou činností a pro případ podnikatelských rizik zahrnující rozšířené pojistné krytí škody způsobené např. záplavou, povodní, vichřicí, sesuvem půdy, zemětřesením apod. Pojistné smlouvy, které tvoří přílohy č. 2 a č. 3 této „Smlouvy“, musí být udržovány v účinnosti po celou dobu provádění díla. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodního případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě.

XIX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ


1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou o dílo, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy o dílo, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností zhotovitele a objednatele předmětného díla v souvislosti s uzavíranou smlouvou o dílo a v souvislosti s činnostmi, které následně bude objednatel a zhotovitel díla realizovat.
3. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této smlouvy o dílo slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou smluvních stran touto smlouvou o dílo výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.

6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou o dílo budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato smlouva o dílo může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této smlouvy o dílo, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a její účinnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr
 - Příloha č. 2: Pojistná smlouva - Pojištění odpovědnosti za škodu
 - Příloha č. 3: Pojistná smlouva - Pojištění podnikatelských rizik
 - Příloha č. 4: Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek
 - Příloha č. 5: Plná moc ze dne 19. 6. 2014

V Chlumci dne 13. 7. 2016

Ve Skalici u České Lípy dne 19. 7. 2016

Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(objednatel)


BauGeo, s.r.o.
(zhotovitel)

PŘÍLOHA č. 1

smlouvy o dílo na stavební práce, na akci
„Zasakovací a monitorovací vrt M. J. Hus“

Kód akce: A1332

č. KOH/Se/152/2016

Oceněný soupis prací s výkazem výměr

Soupis prací s výkazem výměr

CPV kódy: 45120000-4, 45100000-5, 71300000-1

Poř. č.	Položka	Jednotka	Počet	Jednotková cena	Cena v Kč bez DPH
1.	Technické práce				
1.1.	Vrtné práce, kód CPV 45120000-4				
1.1.1.	Příprava a likvidace pracoviště, přesuny a montážní práce	vrt	1	150 000,00	150 000,00
1.1.2.	Vrtání jádrové do Ø 220 mm	m	30	3 500,00	105 000,00
1.1.3.	Vrtání jádrové do Ø 195 mm	m	105	2 500,00	262 500,00
1.1.4.	Vrtání jádrové do Ø 152 mm	m	20	1 900,00	38 000,00
1.1.5.	Převrtání vrtu na Ø 355 mm	m	30	3 600,00	108 000,00
1.1.6.	Převrtání vrtu na Ø 245 mm	m	105	3 200,00	336 000,00
1.1.7.	Karotážní práce, vyhodnocení	m	155	500,00	77 500,00
1.1.8.	Technologické pažení – výstroj vrtu – ocelové pažnice Ø 277 mm	m	30	1 700,00	51 000,00
1.1.9.	Technologické pažení – výstroj vrtu – ocelové pažnice Ø 194 mm	m	135	1 150,00	155 250,00
1.1.10.	Technologické pažení – výstroj vrtu – ocelové pažnice Ø 152 mm	m	25	950,00	23 750,00
1.1.11.	Výstroj vrtu PVC-U pažnice DN 115 plná (125x7,5 mm)	m	136	465,00	63 240,00
1.1.12.	Výstroj vrtu PVC-U pažnice DN 115 K-filtr (125/7,5 mm)	m	20	752,00	15 040,00
1.1.13.	Výplň mezikruží – tlaková injektáž cementovou směsí, včetně materiálu	m	290	450,00	130 500,00
1.1.14.	Výplň mezikruží – jílový most	m	5	350,00	1 750,00
1.1.15.	Výplň mezikruží – filtrační písek frakce 2/4 mm	m	25	250,00	6 250,00
1.1.16.	Zajištění vrtu – betonová patka, ocel. chránička, uzávěrová hlava	vrt	1	70 000,00	70 000,00
1.1.17.	Sled a řízení prací	hod	120	500,00	60 000,00
Cena celkem bez DPH					1 653 780,00

PŘÍLOHA č. 4

smlouvy o dílo na stavební práce, na akci
„Zasakovací a monitorovací vrt M. J. Hus“

Kód akce: A1332

č. KOH/Se/152/2016

Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

VZOR ZJIŠŤOVACÍHO PROTOKOLU NA PROVEDENÉ STAVEBNÍ PRÁCE DLE PŘEDMĚTU DÍLA

Zjišťovací protokol na provedené stavební práce dle předmětu díla

č. X

Sledované období: XXXXX Příslušný rok: xxxx Počet příloh: X

Zhotovitel: IČO: XXXXX DIČ: CZXXXXX

Název a sídlo: XXXXXXXXXXXXX

Objednatel: IČO 00007536 DIČ CZ00007536

Název a sídlo: Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2
403 39 Chlumec

č. smlouvy o dílo objednatele: XXXXXXXXX

č. smlouvy o dílo zhotovitele: XXXXXXXXX

Název smlouvy o dílo: XXXXXXXXX

Místo plnění: XXXXXXXXXXXX

Číslo zakázky: XXX

Celková cena díla bez DPH: 3 850 000,00 Kč

Kód akce: XXXX

Odsouhlasené údaje

Finanční objem v příslušném roce : 1 500 000,- Kč	Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku	Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková prostavěnost od zahájení stavby	Zbývá k dokončení celé stavby
Stavební práce-dokončené	2 350 000,00 Kč	580 000,00 Kč	580 000,00 Kč	2 930 000,00 Kč	920 000,00 Kč
Celkem k úhradě		580 000,00 Kč	580 000,00 Kč		

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu zhotovitel předává a objednatel přebírá objemy prací dle smlouvy o dílo vyhotovené v souladu s občanským zákoníkem.

Za zhotovitele :XXXXXXXXXX

Podpis :

Za objednatele:XXXXXXXXXX

Podpis :

Dne :XXXXX

Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na provedené stavební práce dle předmětu díla

Finanční objem v příslušném roce: 1 500 000,- Kč	Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem stavebních prací, které budou realizovány v příslušném roce dle smlouvy o dílo (například pro rok 2012).
Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku	Jedná se o celkový finanční objem stavebních prací od zahájení (např. květen 2011) do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci (např. fakturace je za měsíc červenec 2012, celková částka bude za období květen 2011 až červen 2012).
Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Celková finanční částka k fakturaci za realizované stavební práce ve sledovaném měsíci v příslušném roce (např. červenec 2012).
Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková finanční částka za provedené stavební práce za celé kontrolované období v kalendářním roce.
Celková prostavěnost od zahájení stavby	Celkový finanční objem za realizaci stavby od zahájení (např. květen 2011) do posledního fakturovaného měsíce (např. červenec 2012).
Zbývá k dokončení celé stavby	Rozdíl celkové finanční částky dle smlouvy o dílo a celkové finanční částky za již provedené stavební práce.