

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### 1. Objednatel:

Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce  
Sídlo: Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná Ing. Martin Klanica, ústřední ředitel  
IČ: 75014149  
DIČ: CZ75014149 (není plátce DPH)  
Bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen „objednatel“

a

#### 2. Zhotovitel:

A PLUS a.s.  
Sídlo: Česká 154/12, 602 00 Brno  
za kterou jedná [REDAKCE]  
IČO 26236419  
DIČ: CZ26236419  
Zapsána u KS v Brně B3541  
Bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen „zhotovitel“

### 1. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění úpravy vstupní lávky do objektu ÚI Květná 15, Brno tak, aby s přihlédnutím k příslušné právní úpravě splňovala veškeré nároky na efektivní a bezpečný provoz.

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci pro stavební povolení v podrobnostech pro výběr zhotovitele a realizaci pro stavební práce v rozsahu dle čl. 3. této smlouvy v rámci investiční akce: **„OSS SZPI -budovy a stavby - agregace: Projektová dokumentace ke stavebním pracím – úprava vstupní lávky“.**
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele zhotovit dohodnuté dílo dle této smlouvy a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

### **3. Specifikace předmětu plnění smlouvy**

- 3.1. Předmětem plnění smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro výběr zhotovitele a realizaci úpravy vstupní lávky do budovy ÚI Květná 15, Brno, včetně zajištění potřebných vyjádření dotčených orgánů a organizací.
- 3.2. Rozsah a obsah požadovaných prací řešených projektovou dokumentací:
  - 3.2.1. Návrh řešení bude vycházet ze studie vypracované společností A PLUS a.s., se sídlem Česká 154/12, 602 00 Brno, IČO: 262 36 419, varianty D, s mírnou změnou - část s gumovou vyhřívanou rohoží bude zvětšena po celé šířce lávky do délky 1/3 od chodníku.
  - 3.2.2. Součástí projektu bude řešení provizorního vstupu do budovy formou dřevěné konstrukce umístěné mezi chodníkem a ozdobnou terasou u stávající recepce.
- 3.3. Přesné požadavky na rozsah prací budou upřesněny na jednání pracovní skupiny objednatele za účasti zhotovitele, která bude svolána objednatelem nejpozději do 1 týdne od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.4. Projektová dokumentace zahrnující všechny potřebné profese pro realizaci účelu této smlouvy čl. 1. smlouvy bude zpracována jako projekt pro stavební povolení v podrobnostech prováděcího projektu včetně položkového rozpočtu zahrnujícího výkaz výměr, který bude dodán včetně ocenění jednotlivých položek a rovněž jako ve vyhotovení bez ocenění jednotlivých položek.
- 3.5. Projektová dokumentace bude vypracována a dodána objednateli:
  - 3.5.1. v tištěné formě ve čtyřech vyhotoveních s oceněným výkazem výměr ve formátu Excel,
  - 3.5.2. v tištěné formě v pěti vyhotoveních bez ocenění výkazu výměr ve formátu Excel,
  - 3.5.3. v jednom vyhotovení v digitální formě na CD/DVD v editovatelném formátu a ve formátu pdf (s oceněným i neoceněným výkazem výměr).
- 3.6. Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby byly dodrženy všeobecné závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, výchozí podklady objednatele předané neprodleně po podpisu smlouvy oběma stranami a případné další následné pokyny objednatele.

### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění je objekt Státní zemědělské a potravinářské inspekce, Ústřední inspektorát v Brně, Květná 15.

### **5. Termín plnění**

- 5.1. Předmět díla bude dokončen a předán nejpozději do **10 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**

- 5.2. Předáním/převzetím projektové dokumentace se rozumí její osobní odevzdání objednateli v místě plnění na základě zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla podepsaného kontaktními osobami obou smluvních stran dle bodu 12.1 této smlouvy.
- 5.3. Termín pro dokončení předmětu plnění této smlouvy může být prodloužen, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
- 5.4. O každém důvodu způsobujícím možnost z prodlení v plnění díla se budou obě smluvní strany okamžitě informovat a o každém takovémto důvodu bude sepsán okamžitě zápis s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu.

## 6. Cena

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran.
- 6.2. Cena za zhotovení předmětu smlouvy uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla.
- 6.3. Celková cena předmětu smlouvy činí:  
bez DPH 293 000,- Kč  
DPH 21 % 61 530,- Kč  
**včetně DPH 354 530,- Kč**
- 6.4. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze v případě změny zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%). V uvedeném případě změny sjednané ceny bude vždy uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

## 7. Platební podmínky

- 7.1. Cena za provedení předmětu plnění bude fakturována bezprostředně po předání dokončeného předmětu plnění objednateli podle bodu 5.2. Podkladem k vystavení daňového dokladu (faktury) je zápis o předání a převzetí zhotoveného díla podepsaný kontaktními osobami obou smluvních stran dle bodu 12.1 této smlouvy. Splatnost faktury je 21 dní od data doručení do datové schránky objednatele: avraiagg nebo v elektronické podobě na adresu [epodatelna@szpi.gov.cz](mailto:epodatelna@szpi.gov.cz). Daňový doklad (faktura) bude doručen objednateli nejpozději do 14.12.2018.
- 7.2. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručením opravené faktury způsobem dle bodu 7.1 smlouvy.

- 7.3. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být fotokopie zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla podepsaného kontaktními osobami obou smluvních stran dle bodu 12.1 této smlouvy.
- 7.4. Platba faktury bude objednatelem provedena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

## **8. Podmínky a způsob provedení díla**

- 8.1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení spočívající zejména v předání doplňujících podkladů vyžádaných zhotovitelem, včetně vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- 8.2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku dotčených prostor budovy a provedení potřebných kontrol. Termín prohlídky bude stanoven dle vzájemné dohody.

## **9. Předání díla**

- 9.1. Dílo bude nejpozději do 8 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy předloženo ke kontrole kontaktní osobě objednatele dle bodu 12.1 této smlouvy v sídle objednatele. Objednatel je povinen do 5 pracovních dnů předat své případné připomínky zhotoviteli, který se zavazuje zapracovat je do díla a toto opětovně předložit ke kontrole objednateli.
- 9.2. Zhotovitel odevzdá dílo a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla podepsaného kontaktními osobami obou smluvních stran dle bodu 12.1 této smlouvy.
- 9.3. Objednatel je povinen dílo převzít v případě, že toto dílo nemá žádné vady a nedodělky.

## **10. Odpovědnost za vady, záruky**

- 10.1. Dílo má vady, jestliže její provedení neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 10.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase jejího předání objednateli, za vady vzniklé po odevzdání díla odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 10.3. Za vadu se považuje každá vada díla uplatněná objednatelem, tj. i vada, která se vyskytla opakovaně.
- 10.4. Záruční doba díla je 24 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
- 10.5. Po záruční dobu odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými svévolnými zásahy objednatele nebo třetí osoby.
- 10.6. Pro případ vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti dnů od obdržení písemné reklamace objednatele. Za účelem nápravy vady díla poskytne objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností veškerou potřebnou součinnost.

- 10.7. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené vadami dodaného předmětu plnění této smlouvy.
- 10.8. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.

## 11. Sankce

- 11.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností ukončit a předat ve lhůtě a způsobem uvedeným v uvedené v čl. 5. této smlouvy dílo (projektovou dokumentaci), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli vedle náhrady škody smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě neodstranění vady zhotoveného díla (projektové dokumentace) zhotovitelem ve lhůtě stanovené v bodu 10. 6. je zhotovitel povinen zaplatit objednateli vedle náhrady škody smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 11.4. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

## 12. Zmocnění k jednání

- 12.1. Kontaktní osoby obou smluvních stran, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran ve věcech provozních a technických týkajících se této smlouvy a souvisejících s jejím plněním

Kontaktní osoba zhotovitele:

Jméno, Příjmení: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Kontaktní osoba objednatele:

Ústřední inspektorát - Květná 15, 603 00 Brno  
Jméno, Příjmení: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Jméno, Příjmení: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

- 12.2. Oprávněné osoby – konkrétní osoby smluvních stran, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran o všech smluvních a obchodních záležitostech týkajících se této smlouvy a souvisejících s jejím plněním

Oprávněná osoba zhotovitele:

Jméno, Příjmení: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Oprávněná osoba objednatele:

Ústřední inspektorát - Květná 15, 603 00 Brno

Jméno, Příjmení: [REDACTED]

### 13. Ochrana informací

- 13.1. Žádná ze smluvních stran nesmí zpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, které při plnění této smlouvy získala od druhé smluvní strany. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, orgánům nebo jejich členům a subdodavatelům zhotovitele podílejícím se na plnění dle této smlouvy za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvními stranám v tomto článku a to v jen rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy.
- 13.2. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy
  - 13.2.1. smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana,
  - 13.2.2. může smluvní strana získat bezúplatně tuto informaci od třetí osoby, která není omezena v jejím zpřístupnění;
  - 13.2.3. obdrží smluvní strana od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci; nebo
  - 13.2.4. je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 13.3. Za důvěrné informace a předmět obchodního tajemství jsou dle této smlouvy strany považovány veškeré informace vzájemně poskytnuté v ústní nebo v písemné formě, zejména informace, které se strany dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou, jakož i know-how, jímž se rozumí veškeré poznatky obchodní, výrobní, technické či ekonomické povahy související s činností smluvní strany (zejména provozní a uživatelské dokumentace), které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu, a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a mají být utajeny. Za důvěrné informace jsou dále dle této smlouvy považovány software, diagnostika, dokumentace včetně manuálů a veškeré další informace, které jsou písemně označeny jako důvěrné informace zhotovitele nebo objednatele.
- 13.4. Smluvní strany se zavazují, že nebudou důvěrné informace poskytnuté druhou stranou v listinné podobě kopírovat jako celek, ani zčásti; tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy je to nezbytné k opravě, generování nebo modifikování důvěrných informací pro jejich oprávněné užití ve smyslu této smlouvy. Smluvní strany opatří každou kopii včetně jejího paměťového nosiče veškerým označením, které je uvedeno v dokumentu obsahujícím důvěrné informace poskytnutým druhou stranou.
- 13.5. Obě smluvní strany se zavazují nakládat s důvěrnými informacemi, které jim byly poskytnuty druhou stranou nebo je jinak získaly v souvislosti s plněním této smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
- 13.6. Smluvní strany se zavazují, že poučí své zaměstnance, statutární orgány, jejich členy a subdodavatele, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace dle bodu 13.3 smlouvy, o povinnosti nakládat s důvěrnými informacemi ve smyslu bodu 13.5 smlouvy.

- 13.7. Budou-li informace poskytnuté objednatelem, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel povinen zabezpečit splnění všech ohlašovacích povinností, které citovaný zákon vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování. Této povinnosti se objednatel nemůže zprostit.
- 13.8. Povinnost utajovat důvěrné informace zavazuje smluvní strany po dobu účinnosti této smlouvy i po ukončení jejich smluvního vztahu.

#### **14. Odstoupení od smlouvy**

- 14.1. Podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, je:
- Vyhlášení konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran.
  - Nezaplacení smluvené platby objednatelem do 45 dnů od uplynutí smluveného termínu placení.
  - Bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 5 dnů.
- 14.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že pokud bude kterákoliv ze smluvních stran chtít odstoupit od této smlouvy v jiných případech než uvedených výše, písemně oznámí druhé straně svůj záměr smlouvu ukončit a nabídne druhé straně lhůtu 5 pracovních dnů na to, aby odstranila jakékoliv skutečnosti, které opravňují tuto odstupující stranu k odstoupení od této smlouvy.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy z příčin na straně objednatele se objednatel zavazuje převzít od zhotovitele doposud provedené dodávky a práce na základě protokolu o odstoupení od smlouvy a uhradit tyto zajištěné dodávky a veškeré činnosti a služby vykonané do doby podpisu tohoto protokolu.

#### **15. Závěrečná ustanovení**

- 15.1. Změnu závazků, obsažených v této smlouvě o dílo, je možno provést pouze písemně formou oboustranně podepsaných dodatků, které se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
- 15.2. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a doručena opačné straně, nebude-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Oznámení se považují za doručena uplynutím třetího (3.) dne po jejich prokazatelném odeslání.
- 15.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny adresy svého sídla budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří pracovních (3) dnů.
- 15.4. Práva obou smluvních stran ze smlouvy jsou bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany nepřenosná.
- 15.5. Spory mezi stranami, které vzniknou v souvislosti s touto smlouvou, budou řešeny vzájemnou dohodou smluvních stran. V případě, že se nepodaří vyřešit spor smírnou cestou, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na příslušný soud v České republice s tím, že strany v této souvislosti ve smyslu ustanovení § 89a zákona



č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají pro všechny spory, u nichž jsou k řízení v prvním stupni příslušné okresní soudy místní příslušnost Městského soudu v Brně a pro všechny spory, u nichž jsou k řízení v prvním stupni příslušné krajské soudy místní příslušnost Krajského soudu v Brně.

- 15.6. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnou obecnou právní úpravou, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 15.7. Ústní nebo písemná ujednání, učiněná před podpisem smlouvy se stávají neplatnými, pokud nebyla zahrnuta do této smlouvy.
- 15.8. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že kterýkoliv takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by měl z jakéhokoliv důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 15.9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
- 15.10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že budou nakládat s osobními údaji obsaženými v této smlouvě, případně získanými v souvislosti s realizací předmětu plnění této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
- 15.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodu a vážnou vůli.
- 15.12. Tato smlouva o dílo je vystavena ve dvou vyhotoveních. Objednatel i zhotovitel si ponechají po jednom oběma stranami potvrzených vyhotoveních. Totéž platí i pro všechny případné dodatky této smlouvy o dílo.
- 15.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy provede objednatel, a to nejpozději do sedmi pracovních dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V Brně dne 16.10.2018

V Brně dne 15.10.2018

za objednatele:

za zhotovitele:

Česká republika - Státní země:  
a potravinářská inspekce  
se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná Ing. Martin Klanica.

Ing. Martin Klanica  
ústřední ředitel

statu

ČESKA 12,  
602 00 BRNO - CZ  
IČ: 26236419  
DIČ: CZ26236419