

Smlouva o dílo

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel: **ROSTISLAV DOMANSKÝ, SVĚTVÍ 252, 373 35 HORNÍ STROPNICE**
Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech smluvních:

IČO : 49065939
DIČ :
Tel. : 607 930 223

tel.:
bankovní spojení: MONETA MONEY BANK
číslo účtu: 827012544/0600
e-mail: HOMOLCE @ SEZNAM. CZ

(dále jen "zhotovitel")

2. Objednatel: **Psychiatrická léčebna Červený Dvůr, Červený Dvůr 1, 381 01 Český Krumlov**

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech smluvních: MUDr. Jiří Dvořáček
tel.: 380739131-4, reditel@cervenydvur.cz
ve věcech technických: Jiří Káňic, spravce@cervenydvur.cz
tel.: 605 702 042, 380309133,

IČO : 00583600
DIČ : CZ 00583600 nejsme plátcí DPH
Tel. : 380 739131

bankovní spojení: MONETA Money Bank
číslo účtu: 174-505806544/600
fax : 380 739131

(dále jen "objednatel")

II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení dále uvedeného díla, a to v rozsahu a místě: „Oprava konstrukce skleníku a výměna skel“ v zahradnictví Psychiatrické léčebny Červený Dvůr (dále jen „dílo“).
2. Rozsah díla je určen výzvou k podání cenové nabídky ze dne 31. 10. 2016...

III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo sjednává dohodou smluvních stran ve výši :
Kč bez DPH, **95 000,- Kč včetně DPH**
2. Zhotovitel garantuje výši smluvní ceny po dobu realizace díla. DPH bude účtována podle předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté mohou být účtovány pouze tehdy, budou-li objednatelem písemně schváleny nebo jestliže tyto práce budou dodatečně písemně objednány, a to formou dodatku k této smlouvě nebo zápisem do montážního deníku deníku.
4. Zhotovitel je povinen pro objednatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu předmětu díla či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním odsouhlaseny odpovědným zástupcem zadavatele.
5. Sjednaná cena je cenou s místem plnění PL Červený Dvůr.
6. Právo na úhradu sjednané ceny za dílo vzniká dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Práce a dodávky v rozpočtu zahrnuté, ale neprovedené, nebudou účtovány.

IV.

Platební podmínky za dílo

1. Zhotovitel ze zákona neplatí zálohy.
2. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla s lhůtou splatnosti 21 dnů po jejím doručení. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena po oboustranném schválení zápisu o předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Faktura musí obsahovat zejména:
 - označení a číslo faktury,

- obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, jakož i identifikační číslo a daňové identifikační číslo,
- bankovní spojení,
- předmět smlouvy, detailní rozpis nákladů,
- den odeslání faktury s lhůtou její splatnosti,
- cenu díla,
- fakturovanou částku a zvláště částku daně z přidané hodnoty.

V.

Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **30.11.2016**.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám bez vad a nedodělků.
3. Dílo bude splněno jeho protokolárním předáním. Zhotovitel dílo předá s fotodokumentací zachycující začátek, průběh a závěr provedených prací. K převzetí díla zhotovitel ústně vyzve objednatele s předstihem 2 dnů.
4. O předání předmětu díla smluvní strany sepiší zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran a ve kterém budou uvedeny tyto skutečnosti :
 - rozsah předávaného předmětu díla,
 - výčet ostatních trvajících závazků,
5. O odstranění vad a nedodělků a splnění ostatních závazků přetrvávajících po předání díla sepiší smluvní strany protokol.

VI.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provádí dílo na svou zodpovědnost a sám. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. Dále je zhotovitel povinen neprodleně oznámit v průběhu provádění díla nový nález, který by mohl svou povahou změnit dohodnutý předmět smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na kterémkoli stupni jeho provádění, v každém případě však vždy, když bude dílo v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení části předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty a nebo u nichž další postup prací znemožní kontrolu.
4. Objednatel se zavazuje předat staveniště ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla podle dohodnutých podmínek v protokolu o předání staveniště, který bude sepsán před zahájením prací. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí díla.
5. Zařízení staveniště v rozsahu potřebném pro provádění díla zabezpečuje zhotovitel. Vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a cena likvidace je součástí smluvní ceny. Likvidaci stavební suti a všech odpadů dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech vzniklých při realizaci díla zajišťuje a hradí zhotovitel. Při předání a převzetí díla doloží zhotovitel doklady o likvidaci těchto odpadů v souladu s platným zákonem.
6. Objednatel se zavazuje:
 1. provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednaným způsobem dohodnutou cenu,
 2. zajistit místo pro provádění díla,
 3. vyvíjet další potřebnou součinnost,
 4. zajistit zhotoviteli po dobu provádění díla vstup na pracoviště i mimo běžnou pracovní dobu denně v době od 6.00 do 21.00 hod., po předchozí domluvě.

VII.

Záruka za jakost díla

1. Smluvní strany sjednaly záruční dobu za dílo v trvání **60 měsíců na práci a montáž**, na desky dle záručních listů.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.
3. Případné vady díla je objednatel povinen zhotoviteli oznámit písemně bez zbytečného odkladu, poté co je zjistí.

4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění 3 dny od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v nejkratší možné době.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zajistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.

VIII.

Smluvní pokuta

Smluvní strany sjednaly pro případ porušení dále uvedených povinností smluvní pokutu ve výši:

- pro případ porušení povinnosti zhotovitele splnit dílo v době dle čl. V. odst. 1 smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo za každý den prodlení.

IX.

Ustanovení závěrečná

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.
4. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je zhotovitelova nabídková cena.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich shodné a svobodné vůle, to potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V SVĚTLI dne 31. 10. 2016

V Červeném Dvoře dne 10. 11. 2016

Zhotovitel


Rostislav Domanský

Horní Stropnice 252
CZ - 373 35 Horní Stropnice
IČO 490 65 939

Objednatel


MUDr. Jiří Dvořáček

**PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA
ČERVENÝ DVŮR**
Červený Dvůr 1
381 01 Český Krumlov
tel.: 380 739 131-3, IČO: 00583600