



## II.

### Předmět smlouvy – určení díla (čl. II. smlouvy)

#### Odstavec 2.3 - jeho část:

Předmětem díla je kompletní projektová dokumentace „NKP státní zámek Telč – Obnova památky UNESCO“ zpracovaná ve třech etapách, přičemž etapa II. a III. bude rozdělena následovně:

**II. A/** PD pro provádění stavby bude zahrnovat objekty – část starého gotického hradu I. - III. NP, jižní křídlo a kaple Všech svatých, část renesančního křídla, sklepy Starého hradu, Hospodářská budova (pivovar), vše včetně interiérů. Zámeckou zahradu. Technické sítě, úprava ploch nádvoří a fasády, v návaznosti a rozsahu schválené PD pro stavební povolení,

**II. B/** PD pro provádění stavby bude zahrnovat objekty – severní terasu, zámecký park včetně obvodové zdi a fasád, v návaznosti a rozsahu schválené PD pro stavební povolení.

Tento dodatek upřesňuje článek II. smlouvy:

2.9. Dle schválené dokumentace pro stavební povolení je součástí zámeckého parku objekt zahradního centra, domek zahradníka a altán.

Ostatní ustanovení článku II., včetně rozsahu projektové dokumentace zůstávají v platnosti beze změny.

## III.

### Provedení díla – lhůty plnění (čl. III. smlouvy):

Tento dodatek upravuje termín předání díla II. etapy takto:

zahájení prací na etapě **II.A/** - do 14 dnů od obdržení písemného vyrozumění objednatele se žádostí o započítání prací na **II. A** etapě díla,  
**II.B/** - do 14 dnů od obdržení písemného vyrozumění objednatele se žádostí o započítání prací na **II. B** etapě díla, případně samostatně na jejích jednotlivých částech - objektech

dokončení a předání předmětu díla na části etapy:

**II.A/** - kompletní projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána do 3 měsíců, od obdržení písemného vyrozumění objednatele se žádostí o započítání prací na **II. A/** etapě  
**II.B/** - kompletní projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána do 3 měsíců, od obdržení písemného vyrozumění objednatele se žádostí o započítání prací na **II. B/** etapě, případně samostatně na jejích jednotlivých částech - objektech

Ostatní ustanovení článku III. smlouvy zůstávají beze změny.

## IV.

### Cena díla (čl. VI. smlouvy):

Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu předmětu smlouvy na základě zákona č. 526/90 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a za II. a III. etapu činí částku v českých korunách:

**II. Etapa 855 000,- Kč bez DPH + 179 550,- Kč DPH = 1 034 550,- Kč včetně DPH**

**(slovy jeden miliontřicetčtyřtisícpětsetpadesát korun českých)**

**III. Etapa 225 000,- Kč bez DPH + 47 250,- Kč DPH = 272 250,- Kč včetně DPH**

**(slovy jeden dvěstěsedmdesátdvatisícdvěstěpadesát korun českých)**

Tímto dodatkem se tato cena za etapy II. a III. rozdělí takto:

**Etapa II. A) 598 500,- Kč bez DPH + 125 685,- Kč DPH = 724 185,- Kč včetně DPH**

**(slovy: sedmsedvacetčtyřitisícjednostoosmdesátpět korun českých)**

**Etapa II. B) 256 500,- Kč bez DPH + 53 865,- Kč DPH = 310 365,- Kč včetně DPH**

**(slovy: třistadesettisícťřistašedesátpět korun českých)**

**Finanční rozdělení etapy II. B na objekty:**

Park (vč. altánu a obvod. zdí)	94 050,- Kč bez DPH + 19 750,50 Kč DPH =	113 800,50 Kč s DPH
Severní terasa	42 750,- Kč bez DPH + 8 977,50 Kč DPH =	51 727,50 Kč s DPH
Fasády	12 825,- Kč bez DPH + 2 693,25 Kč DPH =	15 518,25 Kč s DPH
Zahradní centrum	94 050,- Kč bez DPH + 19 750,50 Kč DPH =	113 800,50 Kč s DPH
Domek zahradníka	12 825,- Kč bez DPH + 2 693,25 Kč DPH =	15 518,25 Kč s DPH

**Etapa III. 225 000,-Kč bez DPH + 47 250,- Kč DPH = 272 250,- Kč včetně DPH**

**Etapa III. na objekty:**

Realiz. staveb z etap I.A a II.A	157 500,- Kč bez DPH + 33 075,- Kč DPH =	190 575,- Kč s DPH
Realiz. parku (vč. altánu a obvod. zdí)	24 750,- Kč bez DPH + 5 197,5 Kč DPH =	29 947,5 Kč s DPH
Realizace severní terasy	11 250,- Kč bez DPH + 2 362,5 Kč DPH =	13 612,5 Kč s DPH
Realizace fasád	3 375,- Kč bez DPH + 708,75 Kč DPH =	4 083,75 Kč s DPH
Realizace zahradního centra	24 750,- Kč bez DPH + 5 197,5 Kč DPH =	29 947,5 Kč s DPH
Realizace domku zahradníka	3 375,- Kč bez DPH + 708,75 Kč DPH =	4 083,75 Kč s DPH

Fakturována bude každá část etapy samostatně nebo samostatně jednotlivé objekty z etapy.

Ostatní ustanovení článku VI. zůstávají beze změny

## V.

### Platební podmínky (čl. VIII. smlouvy)

Tímto dodatkem se platební podmínky etapy II. a III. upravují shodně s úpravou ceny díla takto: Účastníci se dohodli, že cena díla dle jednotlivých etap a jejich rozdělení:

**Etapa II. A) 598 500,- Kč bez DPH + 125 685,- Kč DPH = 724 185,- Kč včetně DPH**

**(slovy: sedmsedvacetčtyřitisícjednostoosmdesátpět korun českých)**

**Etapa II. B) 256 500,- Kč bez DPH + 53 865,- Kč DPH = 310 365,- Kč včetně DPH**

**(slovy: třistadesettisícťřistašedesátpět korun českých)**

**Finanční rozdělení etapy II. B na objekty:**

Park (vč. altánu a obvod. zdí)	94 050,- Kč bez DPH + 19 750,50 Kč DPH =	113 800,50 Kč s DPH
Severní terasa	42 750,- Kč bez DPH + 8 977,50 Kč DPH =	51 727,50 Kč s DPH

Fasády	12 825,- Kč bez DPH + 2 693,25 Kč DPH =	15 518,25 Kč s DPH
Zahradní centrum	94 050,- Kč bez DPH + 19 750,50 Kč DPH =	113 800,50 Kč s DPH
Domek zahradníka	12 825,- Kč bez DPH + 2 693,25 Kč DPH =	15 518,25 Kč s DPH

bude uhrazena po dokončení jednotlivých částí etap nebo jednotlivých objektů samostatně. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude předání kompletního díla dle rozdělení etap nebo jednotlivých objektů.

**Etapa III. 225 000,- Kč bez DPH + 47 250,- Kč DPH = 272 250,- Kč včetně DPH**

#### **Finanční rozdělení etapy III. na objekty**

Realiz. staveb z etap I.A a II.A	157 500,- Kč bez DPH + 33 075,- Kč DPH =	190 575,- Kč s DPH
Realiz. parku (vč. altánu a obvod. zdí)	24 750,- Kč bez DPH + 5 197,5 Kč DPH =	29 947,5 Kč s DPH
Realizace severní terasy	11 250,- Kč bez DPH + 2 362,5 Kč DPH =	13 612,5 Kč s DPH
Realizace fasád	3 375,- Kč bez DPH + 708,75 Kč DPH =	4 083,75 Kč s DPH
Realizace zahradního centra	24 750,- Kč bez DPH + 5 197,5 Kč DPH =	29 947,5 Kč s DPH
Realizace domku zahradníka	3 375,- Kč bez DPH + 708,75 Kč DPH =	4 083,75 Kč s DPH

bude hrazena po dobu provádění stavby, vždy pouze po uskutečnění autorském dozoru projektanta, souhrnně za období 3 měsíců, za každou část etapy nebo objekt samostatně.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Ostatní ustanovení smlouvy ev. č. 3016H1160007 ze dne 5. 9. 2016, včetně dodatků, zůstávají v platnosti.
- 6.2. Důvodem k uzavření dodatku č. 6 je stále probíhající řízení o změnu územního plánu. Návrh na změnu územního plánu byl objednatelem podán 5. 5. 2016 pod číslem jednacím NPU-430/35939/2016.
- 6.3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Dodatek byl sepsán ve 4 vyhotoveních, každý účastník obdrží dva exempláře.

V Českých Budějovicích dne 26. 9. 2018

.....  
Objednatel  
Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  
ředitel

V Praze, dne 8. 10. 2018

.....  
Zhotovitel  
Hynek Petřina  
jednatel, Design By Hy, s.r.o.

.....  
Ing. arch. Tomáš Šantavý  
jednatel, Projektový atelier  
pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o.