

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený Ing. Radkem Pomijem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice
na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015

██

██

(dále jen „**Lesy ČR**“)

na straně jedné

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 70890650, DIČ: CZ70890650

zastoupena Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou

(dále jen „**Jihočeský kraj**“)

na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o státním podniku“)

I.**Úvodní ustanovení**

1. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky:

KN p.č. 4630/13 ostatní plocha, silnice o výměře 1.152 m²

KN p.č. 4630/23 ostatní plocha, silnice o výměře 299 m²

KN p.č. 4630/28 ostatní plocha, silnice o výměře 1.049 m²

KN p.č. 4630/30 ostatní plocha, silnice o výměře 1.572 m²

KN p.č. 4630/34 ostatní plocha, silnice o výměře 672 m²

KN p.č. 4630/37 ostatní plocha, silnice o výměře 333 m²

KN p.č. 4630/48 ostatní plocha, silnice o výměře 124 m²

KN p.č. 4630/49 ostatní plocha, silnice o výměře 108 m²

KN p.č. 4630/54 ostatní plocha, silnice o výměře 3 m²

KN p.č. 4630/55 ostatní plocha, silnice o výměře 491 m²

KN p.č. 4630/61 ostatní plocha, silnice o výměře 459 m²

KN p.č. 4630/63 ostatní plocha, silnice o výměře 232 m²

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, na LV č. 14, pro **katastrální území Ledenice**, obec Ledenice,

KN p.č. 4630/44 ostatní plocha, silnice o výměře 144 m² – podíl id. 1/2

KN p.č. 4630/45 ostatní plocha, silnice o výměře 191 m² – podíl id. 1/2

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, na LV č. 1452, pro **katastrální území Ledenice**, obec Ledenice,

KN p.č. 1729/3 ostatní plocha, silnice o výměře 62 m²

KN p.č. 1729/4 ostatní plocha, silnice o výměře 30 m²

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, na LV č. 13, pro **katastrální území Kojákovice**, obec Jílovice (dále jen „**předmět bezúplatného převodu**“).

II.

Převod vlastnického práva

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Jihočeského kraje nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemky:

KN p.č. 4630/13 ostatní plocha, silnice o výměře 1.152 m²

KN p.č. 4630/23 ostatní plocha, silnice o výměře 299 m²

KN p.č. 4630/28 ostatní plocha, silnice o výměře 1.049 m²

KN p.č. 4630/30 ostatní plocha, silnice o výměře 1.572 m²

KN p.č. 4630/34 ostatní plocha, silnice o výměře 672 m²

KN p.č. 4630/37 ostatní plocha, silnice o výměře 333 m²

KN p.č. 4630/48 ostatní plocha, silnice o výměře 124 m²

KN p.č. 4630/49 ostatní plocha, silnice o výměře 108 m²

KN p.č. 4630/54 ostatní plocha, silnice o výměře 3 m²

KN p.č. 4630/55 ostatní plocha, silnice o výměře 491 m²

KN p.č. 4630/61 ostatní plocha, silnice o výměře 459 m²

KN p.č. 4630/63 ostatní plocha, silnice o výměře 232 m²

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, na LV č. 14, pro **katastrální území Ledenice**, obec Ledenice,

KN p.č. 4630/44 ostatní plocha, silnice o výměře 144 m² – podíl id. 1/2

KN p.č. 4630/45 ostatní plocha, silnice o výměře 191 m² – podíl id. 1/2

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, na LV č. 1452, pro **katastrální území Ledenice**, obec Ledenice,

KN p.č. 1729/3 ostatní plocha, silnice o výměře 62 m²

KN p.č. 1729/4 ostatní plocha, silnice o výměře 30 m²

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, na LV č. 13, pro **katastrální území Kojákovice**, obec Jílovice (dále jen „**předmět bezúplatného převodu**“).

Jihočeský kraj tyto předmětné pozemky do výlučného vlastnictví přejímá.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemků pod pozemní komunikací II. třídy.

Předmětné pozemky uvedené v čl. II. této smlouvy jsou převáděny bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemky, které jsou v době realizace bezúplatného převodu zastavěny pozemní komunikací II. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod předmětných nemovitých věcí, na kterých se nachází pozemní komunikace II. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje je realizován na základě žádosti Jihočeského kraje, ze dne 10. 10. 2017.

Jihočeský kraj prohlašuje, že jsou předmětné pozemky v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěny stavbou pozemní komunikace II. třídy, která je v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětných pozemků stavbou pozemní komunikace II. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje, bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem dne 24. 7. 2017 a dne 27. 9. 2017.

III.

Stav předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Jihočeský kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Jihočeský kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Platnost právního jednání

Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997

Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, dle Statutu čj.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Jihočeský kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Jihočeský kraj.

VI.

Vrácení předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Další ujednání

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních

a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Jihočeský kraj prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Jihočeského kraje dne 21. 9. 2017.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Lesy ČR, jeden stejnopis obdrží Jihočeský kraj a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
7. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

První smluvní strana:

Druhá smluvní strana:

V Dobré Vodě v ČB, dne 15.10.2018

V dne 27. 09. 2018

Lesy České republiky, s.p. [10]
se sídlem Přemyslova 1105/1b, Ploz/ Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství České Budějovice
Savova 238219, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

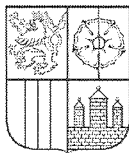


Lesy České republiky, s.p.
KŘ České Budějovice
Ing. Radek Pomije
ředitel KŘ



Jihočeský kraj
Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. IVANA STRÁSKÁ
HEJTMANKA

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou hejtmankou Jihočeského kraje

IČO 708 90 650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako nabyvatel

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený Ing. Radkem Pomijem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice,

na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015

jako převodce

jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemkových parcel v k.ú. Ledenice - č. 4630/13 ostatní plocha, silnice o výměře 1.152 m², č. 4630/23 ostatní plocha, silnice o výměře 299 m², č. 4630/28 ostatní plocha, silnice o výměře 1.049 m², č. 4630/30 ostatní plocha, silnice o výměře 1.572 m², č. 4630/34 ostatní plocha, silnice o výměře 672 m², č. 4630/37 ostatní plocha, silnice o výměře 333 m², č. 4630/48 ostatní plocha, silnice o výměře 124 m², č. 4630/49 ostatní plocha, silnice o výměře 108 m², č. 4630/54 ostatní plocha, silnice o výměře 3 m², č. 4630/55 ostatní plocha, silnice o výměře 491 m², č. 4630/61 ostatní plocha, silnice o výměře 459 m², č. 4630/63 ostatní plocha, silnice o výměře 232 m², dále ideální 1/2 pozemkových parcel v k.ú. Ledenice - č. 4630/44 ostatní plocha, silnice o výměře 144 m² a č. 4630/45 ostatní plocha, silnice o výměře 191 m².

Bezúplatný převod pozemkových parcel v k.ú. Kojákovice - č. 1729/3 ostatní plocha, silnice o výměře 62 m², č. 1729/4 ostatní plocha, silnice o výměře 30 m².

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.356/2017/ZK-8 ze dne 21. 9. 2017

V Českých Budějovicích dne 27. 09. 2018

Mgr. [redacted]
hejtmarka

