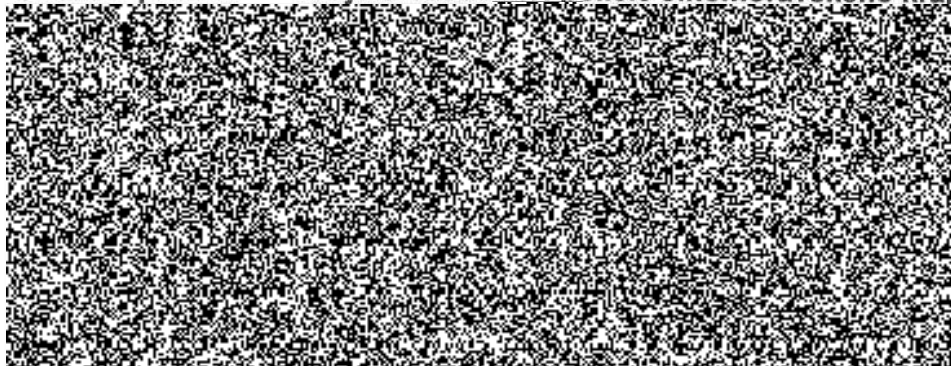


Smlouva o dílo
č. j. KRPB-233307-3/ČJ-2018-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Obchodní firma: Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je stavební akce „**OOP Bučovice, Součkova 433 – osekání omítek**“ (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu stanoveném ve výkazu výměr.
3. Dílem se rozumí stavební a montážní část stavby provedená dle výkazu výměr. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
4. Součástí předmětu plnění je:
 - a. veškerá dodavatelská činnost,
 - b. provedení stavebních a montážních prací a dodávek,
 - c. dodání všech dokladů a atestů v českém jazyce,
 - d. vybudování zařízení staveniště v nezbytném rozsahu,
 - e. zhotovitel zajistí veškeré práce, demontáže a odvoz a recyklaci, příp. zneškodnění odpadu a případných správních poplatků.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem, povahou díla a místem realizace díla seznámil, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že je schopen a ochoten dílo v tomto rozsahu zhotovit.

Čl. III

Místo plnění a doba plnění

1. **Místo plnění:** OOP Bučovice, Součkova 433.
2. **Doba plnění:**
 - **zahájení** prací po podpisu smlouvy, nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv,
 - **ukončení** nejpozději do 30. 11. 2018.
3. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.
4. Doba plnění předmětu smlouvy může být přiměřeně prodloužena dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dní, o kolik kalendářních dní byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele a činí:
Celková cena díla **bez DPH** **141 330,-- Kč**
Celková cena díla **vč. DPH** **171 009,30 Kč**
DPH činí 21%
slovy: stosedmdesátjednatísícdevětkorunčeskýchtrícethaléřů.
2. Podrobné rozpracování ceny – viz příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny zákonných sazeb DPH.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.
5. **Veškeré práce a dodávky (viz předmět plnění – čl. II této smlouvy) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Úhrada bude provedena formou jednoho konečného daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v termínu dle čl. III odst. 2.
2. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
 - e. strukturu platby,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.
3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 30 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



5. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.
6. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

ČI. VI.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen dodržet všechny příslušné ustanovení právních i dalších předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických ale i zajišťování požadavků BOZP.

ČI. VII.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému předmětu plnění.
2. Záruční doba na stavební a montážní práce je **36 měsíců**.
3. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
5. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem, v platném znění.
7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

ČI. VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:

- a. Smluvní pokuta za nedodržení termínu splnění předání díla ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
- b. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši Kč 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
- c. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši Kč 500,- za každý i započatý den prodlení.
- d. V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,3 % z fakturované částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- e. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % ze sjednané ceny díla vč. DPH.

Čl. IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 5 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
 - d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
 - e. objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů.

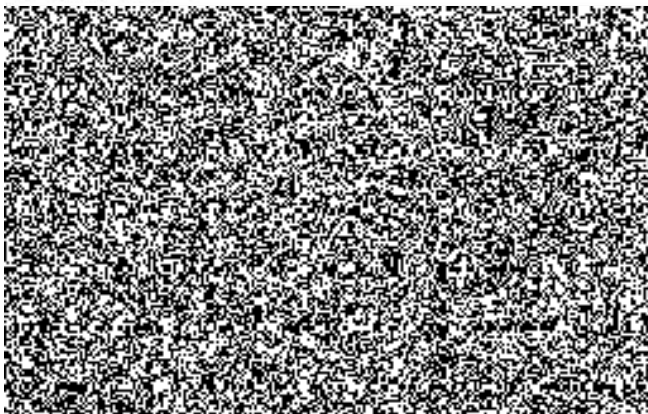
Čl. X.

Závěrečná ustanovení

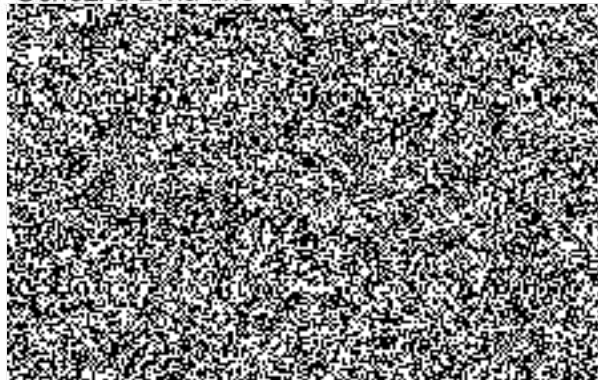
1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel.

2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a. dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu, která obsahuje 4 (slovy: čtyři) strany textu.

V Brně dne 18.10. 2018



V Ochozi u Brna dne 19.10. 2018



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018-11** **OOP Bučovice, Součkova - osekání omítek**

Objednatel: **Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje**

IČO: 

DIČ: 

Zhotovitel: **Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.**

IČO: 

DIČ: 

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			127 528,89
PSV			0,00
MON			5 001,11
Vedlejší náklady			7 800,00
Ostatní náklady			1 000,00
Celkem			141 330,00

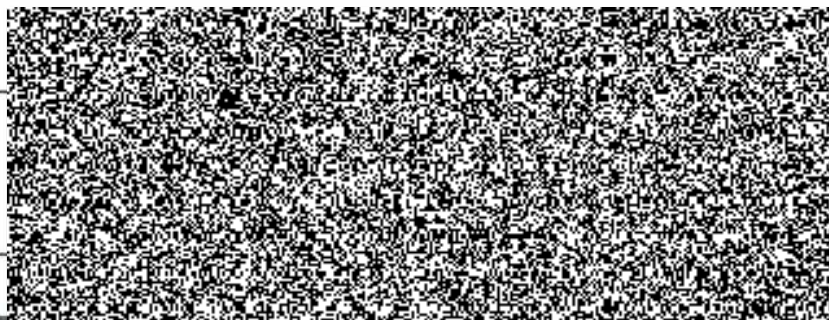
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		141 330,00 CZK
Základní DPH	21 %		29 679,30 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

171 009,30 CZK

v



e

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	OOP Bučovice	0	141 330	29 679	171 009	100
1	VRN a ORN	0	8 800	1 848	10 648	6
2	Osekání omítek v 1.PP	0	132 530	27 831	160 361	94
Celkem za stavbu		0	141 330	29 679	171 009	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			10 631,70	8
96	Bourání konstrukcí	HSV			65 148,75	46
M21	Elektromontáže	MON			5 001,11	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			51 748,44	37
VN	Vedlejší náklady	VN			7 800,00	6
ON	Ostatní náklady	ON			1 000,00	1
Cena celkem					141 330,00	100

Položkový rozpočet

S:	2018-11	OOP Bučovice, Součkova - osekání omítek
O:	01	OOP Bučovice
R:	1	VRN a ORN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				7 800,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				1 000,00
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

Položkový rozpočet

S:	2018-11	OOP Bučovice, Součkova - osekání omítek
O:	01	OOP Bučovice
R:	2	Osekání omítek v 1.PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				10 631,70
1	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	63,65250	49,20	3 131,70
2	9-01	Zabezpečení stavby proti prašnosti	kus	1,00000	7 500,00	7 500,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				65 148,75
3	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	8,41500	153,00	1 287,50
4	962084121R00	Bourání příček deskových, sádkartonových tl. 5 cm	m2	18,44750	100,50	1 853,97
5	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,00000	353,00	1 412,00
6	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	217,99100	206,00	44 906,15
7	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z desek tl. do 32 mm	m2	16,17000	63,00	1 018,71
8	767999803R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 250 kg	kg	123,75000	29,20	3 613,50
9	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	16,17000	90,10	1 456,92
10	96-01	Odstranění zděné konstrukce 1600x800x400 mm vč. odvozu a likvidace	kus	3,00000	3 200,00	9 600,00
Díl: M21		Elektromontáže				5 001,11
11	M21-01	Demontáž a úpravy elektroinstalace	kus	1,00000	5 001,11	5 001,11
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				51 748,44
12	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	18,52923	636,00	11 784,59
13	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	18,52923	497,00	9 209,03
14	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,52923	212,00	3 928,20
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	537,34755	15,70	8 436,36
16	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	18,52923	600,00	11 117,54
17	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	18,52923	265,50	4 919,51
18	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	18,52923	127,00	2 353,21

