

# DODATEK č.2

ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání uzavřené dne 20.11.2017

---

**Pronajímatel :** Střední škola stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace  
zastoupena: ředitelem Ing. Janem Štursou  
U Studia 33, 700 30 Ostrava - Zábřeh

IČO: 00845213

DIČ: CZ 00845213

Bankovní spojení: KB Ostrava, č.ú. 72433 - 761 i 0100

a

liájsynce **MGE DATA, spol.s r.o.**

Sídlo : U Šalamounky 769/41

158 OO Praha 5 - Košíře

V : 489 50 581 DIČ: CZ 48950581

7a stoupena jednatelem : Mgr.Svatopluk Škuta

Tel:602 348 873

e-mail: sskuta(d)muedata.cz

**dále jen „nůjemce“**

po dohodě obou smluvních stran se ruší čl. III. odst.3.1, 3.2 a nahrazuje se tímto textem:

## čl. 111.

3.1 Výše nájemného za užívání prostory služící podnikání specifikovaných v čl.1, odst. 1.1 byla dohodou smluvních stran **stanovena následovně :**

**48 m<sup>2</sup> x I 000,- Kč**

**48 000,-Kčirok**

---

Roční nájemné celkem

48 000,-Kčirok

3.2 Nad *rámec* ceny nájmu se zavazuje nájemce hradit náklady za tepla, TU V, vodné a stočné, elektrickou energii, odvoz komunálního odpadu, telefon, úklid spol. prostor a ostatní služby ( ostraha objektu, výtah, apod.) takto:

a) teplo a FIN 7,,allově

10 080,-Kčlrok

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pronajímatel provede vyúčtování dle skutečných nákladů do jednoho měsíce c.:d konečného vyúčtování dodavatele těchto energií za příslušné topné období,

b) vodné a stočné paušál.

5 osob

2 600.-Kčirok

c) <u>odvoz komunálních odpadů</u> paušál 5 osob	1 300,-Kč/rok
d) <u>elektrická energie</u> paušál	1 700,-Kč/rok
e) <u>telefon</u> bude nájemci účtován dle skutečných hovorů, nám účtovaných příslušným smluvním operátorem,	
f) <u>ostatní služby</u> 380,-Kč x 48 m <sup>2</sup> (úklid spol.prostor,výtah,ostraha)	18 240,-Kč/rok
-----	
Celkem za poskytované služby	33 920,-Kč/rok

Roční nájemné za prostory sloužící podnikání včetně poskytovaných služeb, bez telefonu, činí 81 920,- Kč slovy osmdesát tisíc devět set dvacet korun českých. Měsíční nájemné včetně poskytovaných služeb, bez telefonu činí zaokrouhleně 6 827,- Kč, slovy šest tisíc osm set dvacet sedm **korun** českých, v těchto cenách není započtena **DPH**, která bude účtována dle platných předpisů.

A přidává se bod 4.6:

4.6 Pronajímatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získal v souvislosti s plněním smlouvy a které podléhají ochraně osobních údajů. Pronajímatel je vázán povinností mlčenlivosti po dobu trvání smlouvy, a také po jejím skončení. Pronajímatel prohlašuje, že zavedl potřebná technická a organizační opatření pro ochranu údajů poskytnutých nájemcem a že zpracování osobních údajů je tak prováděno v souladu s evropským nařízením GDPR.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne **1.7.2018** Ostatní články původní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20.11.2017 zůstávají po dohodě smluvních stran v platnosti.

V Ostravě dne 25.5.2018



pronajímatel  
Ing. Jan Stursa

ředitel škol

MGE DATA, spol. s no.  
U šalarriouanky 769141  
data CZ - 155 (-) Praha S  
[www.ingedata.cz](http://www.ingedata.cz)  
DIČ: č



nájemce  
Mgr. Svatopluk Škuta