

Číslo jednací: ZSM-72-24/OVZ-2018
Systémové číslo VZ: N006/18/V00007667

**DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**

„MODERNIZACE BAZÉNOVÉ TECHNOLOGIE V AREÁLU HOTELU VLTAVA“

uzavřené mezi smluvními stranami dne 17. 7. 2018
číslo smlouvy Objednatele: ZSM-72-22/OVZ-2018
(dále jen „Smlouva o dílo“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe



Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS.
generálním ředitelem Zařízení služeb pro MV
(dále též jen „Objednatel“)

a

Lacus Technology s.r.o.

se sídlem: Zděbradská 8, 251 01 Říčany - Jazlovice
IČO: 05617791
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 267434,
Datová schránka: h4q4y5



Zastoupená: Ing. Alexandrem Malyrzem, jednatelem společnosti
(dále též jen „Zhotovitel“)

Obě výše uvedené strany (společně dále jen „Smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo.

2. PŘEDMĚT DODATKU A DŮVOD JEHO SJEDNÁNÍ

2.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je provedení dodatečných stavebních prací („vícepráce“) v celkové výši **144 771,90 Kč** bez DPH.

Dle § 222 odst. 6 zákona se přitom jedná o práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Potřeba těchto prací vyvstala až při realizaci Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

2.2. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je dále v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je snížení rozsahu provádění rozsahu provádění stavebních prací („méněpráce“), tj. sjednání rozsahu prací, které nebudou oproti ve Smlouvě o dílo sjednanému rozsahu Díla prováděny, přičemž se jedná o práce v celkové výši **11 676,00 Kč** bez DPH.

2.3. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 není změna, respektive prodloužení doby plnění Díla dle Smlouvy o dílo.

2.4. Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo byl stanoven ve změnových listech odsouhlasených oběma Smluvními stranami, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako jeho příloha č. 1.

3. ZMĚNA CENY DÍLA

3.1. Celkový cenový nárůst související s výše uvedenými změnami dle § 222 odst. 4 a 6 zákona, o který se tímto Dodatkem č. 1 navyšuje cena Díla, sjednaná v čl. 4.1 Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:

bez DPH	133 095,90 Kč
DPH 21%	27 950,10 Kč
celkem včetně DPH	161 046,00 Kč

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku č. 1.
- 4.3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel dvě (2) vyhotovení.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 1 a jeho příloh, že tomuto Dodatku č. 1 i jeho přílohám beze zbytku porozuměly a že jej uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k tomuto Dodatku č. 1 níže připojují své vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1 ze dne 8. 10. 2018

Změnový list č. 2 ze dne 8. 10. 2018

Změnový list č. 3 ze dne 8. 10. 2018

Příloha č. 2: Výpočet limitů dle zákona

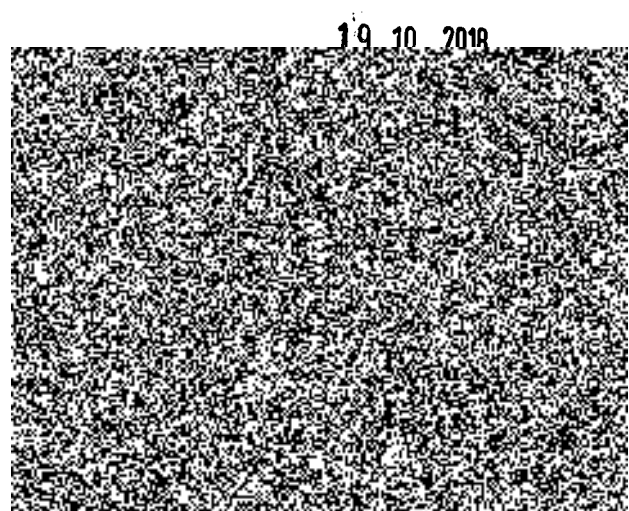
Zhotovitel

v Praze dne 19. 10. 2018



Objednatel

19. 10. 2018



Změnový list
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo 1	
Identifikace akce:	
Název akce:	Modernizace bazénové technologie v areálu hotelu Vltava
Číslo investiční akce:	VIII.18
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10
Zhotovitel:	LacusTechnology s.r.o., Zděbradská 8, Říčany-Jažlovice
Předmět změnového listu:	
Výměna původního železného napouštěcího potrubí	
Číslo dle původní zmluvní dokumentace:	
Stavba	
Popis změny, popisek technického řešení:	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Původní rozpočet neřeší.	
Nové řešení:	
Vyřezání původního zarostlého železného potrubí a zapojení nového napouštěcího potrubí v plastu a přeložení ovládacích prvků do operativnějších prostor strojovny pro snadnější obsluhu technologie.	
Zdůvodnění změny:	
Při odpojení řešených rozvodů bylo zjištěno značně zarostlé původní železné napouštěcí potrubí a ventily. Po odsouhlasení víceprací bylo na žádost Investora vyřezáno a přepojeno do plastu. Nové ovládací prvky byly přesunuty do operativnějších prostor strojovny pro snadnější obsluhu technologie.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	
ANO	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Zápis z KD č.01	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu díla: ne	
Vliv na cenu: ano	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	22 640,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	22 640,00 Kč
DPH 21%	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	
Za zhotovitele:	
	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontrol:	
	Datum:
	Datum:

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování

Změny v rozsahu prací

Stavba: #ODKAZI

Objekt:

Místo: #ODKAZI

Zadavatel: #ODKAZI

Uchazeč: 0

PČ	Kód	Popis	mj	Změna		Cena celkem
				Množství	J.C.	
Náklady celkem						22 640,00
Z1		Úprava technologických rozvodů ve strojně				
1		Potrubní rozvody včetně armatur a prostupů	kpl	1,00	10 640,00	10 640,00
2		Montážní, upínací a spojovací materiál	kpl	1	4 000,00	4000
3		Přesunutí rozvodů umístěných nad akumuláčnických jímkou - přesun výměň	kpl	1	8 000,00	8000
						22 640,00
Absolutní součet změn						22 640,00

Změnový list
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo 2	
Název akce: Modernizace bazénové technologie v areálu hotelu Vltava	
Číslo Investiční akce:	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10
Zhotovitel:	LacusTechnology s.r.o., Zdebradská 8, Říčany-Jažlovice
Předmět změn: Automatika chemického hospodářství a dávkování chemie včetně montáže a startovací chemie, automatické dopouštění vody, dávkovací čerpadlo pH.	
Části díla dotčená změnovým listem:	
Stavba	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Původní rozpočet toto neřešil.	
Nové řešení:	
Výměna staré automatiky za automatiku novou, osazení automatické sestavy na přívodní vodovodní potrubí, větší dávkovací čerpadlo pH korektoru.	
Zdůvodnění změny:	
Vzhledem k dlouhodobé odstávce systému a nákladnému servisu původní automatiky odsouhlasena výměna za automatiku modernější, která umožňuje mnohem více funkcí. Automatické dopouštění-menší náročnost na obsluhu. Větší dávkovací čerpadlo pH bude posilovat čerpadlo na automatické jednotce.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	
ANO	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Zápis z KD č.01	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu díla: ne	
Vliv na cenu: ano	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	105 065,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	105 065,00 Kč
DPH 21%	22 063,65 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	127 128,65 Kč
Za zhotovitele:	
	Datum: 8/2011
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontrolováno:	
	Datum: 8/2011
	Datum: 8/2011

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového řízení.

Změny v rozsahu prací

Stavba:

#ODKAZI

Objekt:

Místo:

#ODKAZI

Zadavatel:

#ODKAZI

Uchazeč:

0

PČ	Kod	Popis	mj	Množství	Změna		Cena celkem
					J.C.		
Náklady celkem							105 065,00
	Z2	Doplnění automatického chem. hospodářství					
3		Automatika chemického hospodářství a dávkování chemie Asin Aqua HOME CL	ks	1	73 000,00	73 000,00	
4		Dávkovací čerpadlo korekce pH - asek	ks	1	10 715,00	10 715,00	
5		Startovací provozní náplně	kpl	1	4 850,00	4 850,00	
6		Montáž a instalce jednotky ASEKO	kpl	1	4 500,00	4 500,00	
7		Dopouštění vody automatické	kpl	1	12 000,00	12 000,00	
							105 065,00
Absolutní součet změn							105 065,00

Změnový list
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo 3	
Název akce: Modernizace bazénové technologie v areálu hotelu Vltava	
Číslo investiční akce:	
Objednatel: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel: LacusTechnology s.r.o., Zděbradská 8, Říčany-Jažlovice	
Průběh stavby:	
Zrušení schodiště k akumulární nádrži, navržen žebřík k reviznímu otvoru	
Stavba	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
V původním rozpočtu bylo navrženo schodiště na původní akumulární jímku.	
Nové řešení:	
Vzhledem k tomu, že nová akumulární jímka svařená z PP desek do stávajícího tvaru je nepochozí, bude na stěnu stávající akumulární betonové jímky pro vstup do revizního otvoru nainstalován žebříkový svařenec.	
Zdůvodnění změny:	
Z důvodu umístění revizního otvoru a snadnější obsluhu je vhodnější žebříkový svařenec než schodiště nad otevřeným prostorem strojovny technologie.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	
ANO	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Zápis z KD č.01	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu díla: ne	
Vliv na cenu: ano	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	17 066,90 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	11 676,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	5 390,90 Kč
DPH 21%	1 132,09 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	6 522,99 Kč
Za zhotovitele:	
	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkont:	
	Datum:
	Datum:

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování

Změny v rozsahu prací

Stavba: #ODKAZ!

Objekt:

Místo: #ODKAZ!

Zadavatel: #ODKAZ!

Uchazeč: 0

PČ	Kod	Popis	mj	Množství	Změna J.C.	Cena celkem
Náklady celkem						5 390,90

Z3	Úprava rozsahu dodávek ocelových konstrukcí -			Množství	J.C.	Cena celkem
2	Stupeň	ks	-7,000	610,00	-4270,00	
	Rozměry: 1000 x 230mm hmotnost: 133kg					
3	Pororošt	ks	-1,000	1070,00	-1070,00	
	Rozměry: 1000 x 1000 mm Hmotnost: 22kg					
6	Výroba	kg	-88,000	28,00	-2464,00	
	hmotnost: 329kg					
7	Povrchová úprava - pozinkování	kg	-88,000	21,00	-1848,00	
	hmotnost: 174kg					
8	Montáž	kg	-88,000	18,00	-1584,00	
	hmotnost: 329kg					
9	Doprava	kg	-88,000	5,00	-440,00	
	hmotnost: 329kg				-11676,00	

Doplnění ocelových konstrukcí			Množství	J.C.	Cena celkem
1	Žebříkový svařenec do ak.jímky	m	2,100	3719,00	7809,90
	délka 2,1m				
2	Instalce žebříku na chemickou kotvu	set	2,000	589,00	1178,00
3	Úprava zábradlí epoxidovým nátěrem	set	1,000	4839,00	4839,00
	ochrana proti Cl nad ak. nádrží				
6	Výroba	kg	45,000	28,00	1260,00
	hmotnost: 45kg				
7	Povrchová úprava - pozinkování	kg	45,000	21,00	945,00
	hmotnost: 45kg				
8	Montáž	kg	45,000	18,00	810,00
	hmotnost: 45kg				
9	Doprava	kg	45,000	5,00	225,00
	hmotnost: 45kg				17066,90

Absolutní součet změn

28742,90

**Výpočet limitů dle ZZVZ (kalkulace víceprací a méněprací) - veřejná zakázka na stavební práce
"Výměna podlahových krytin budova Centrotex, Praha 4"**

HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY dle zadávacího řízení			cena bez DPH	cena s DPH
A	Předpokládaná hodnota stavebního díla stanovená projektantem v rozpočtu stavby:	rozpočet:	1 205 925,00 Kč	1 459 169,25 Kč
B	Hodnota výhrazené změny závazku ze smlouvy (nové stavební práce dle § 100 odst. 3) stanovená v zadávací dokumentaci ve výši max. 30 % z předpokládané hodnoty díla (výpočet: A * uvedená hodnota v %):	0%	0,00 Kč	0,00 Kč
C	Předpokládaná hodnota VZ (tj. včetně vzhrazené změny závazku, výpočet: A+B):	Předpokládaná hodnota VZ:	1 205 925,00 Kč	1 459 169,25 Kč
D	Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem (tzv. původní hodnota závazku):	Smluvní cena: (základ pro výpočet %)	929 754,00 Kč	1 125 002,34 Kč

VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 100 - nové stavení práce zadané v JŘBU dle § 66 (pouze nové práce, nikoliv méněpráce)				
E	Max. limit pro uplatnění výhrady v JŘBU stanovený dle § 66 písm. e), tj. max. plus 30% k předpokládané hodnotě nových stavebních prací (výpočet: B*1,3):	maximálně:	0,00 Kč	
F	Max. limit pro uplatnění výhrady stanovený dle § 66 písm. e) z ceny původní veřejné zakázky (výpočet: D*0,3):	maximálně:	278 926,20 Kč	
G	Maximální hodnota nových stavebních prací zadaných v JŘBU je: (výpočet: vybere se nižší hodnota z E a F)	maximálně:	0,00 Kč	
	Nové stavení práce zadané v JŘBU dle § 66 - smlouva ze dne:			
	Nové stavení práce zadané v JŘBU dle § 66 - smlouva ze dne:			
	Nové stavení práce zadané v JŘBU dle § 66 - smlouva ze dne:			
	Čerpáno celkem:		0,00 Kč	0,00%
	K vyčerpání zbývá:	maximálně:	0,00 Kč	

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 4 (de minimis), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky počítá se absolutní hodnota všech změn, tj. vícepráce i méněpráce (+/-)			
	hodnota změny musí být nižší, než finanční limit pro nadlimitní VZ na stavební práce, který je:	nižší než:	149 224 000,00 Kč
	hodnota změny musí být nižší, než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy, která je (výpočet: D*15%):	nižší než:	139 463,10 Kč
	Nepodstatná změna závazku může být sjednána dodatkem smlouvy ve výši:	nižší než:	139 463,10 Kč
	Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+) Méněpráce (-)
Dod. 1	změnový list č. 2	105 065,00 Kč	105 065,00 Kč
	změnový list č. 3	5 390,90 Kč	17 066,90 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	
		Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:	
	Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		110 455,90 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		23 195,74 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		133 651,64 Kč
	Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		133 807,90 Kč 14,39%
	K vyčerpání zbývá:	nižší než:	5 655,20 Kč

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 5

dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné

Hodnota dodatečných stavebních prací (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)	maximálně:	464 877,00 Kč	
Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:		0,00 Kč	0,00 Kč
Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		0,00 Kč	
Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		0,00 Kč	0,00%
K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):	maximálně:	464 877,00 Kč	

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 6
změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat

Hodnota změny (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)		maximálně:	464 877,00 Kč	
Sjednaná nepodstatná změna závazku:			Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
Dodatek 1	změnový list č. 1	22 640,00 Kč	22 640,00 Kč	
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:			22 640,00 Kč	0,00 Kč
Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):			22 640,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):			4 754,40 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (s DPH):			27 394,40 Kč	
Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:			22 640,00 Kč	2,44%
K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):		maximálně:	442 237,00 Kč	

CELKOVÝ CENOVÝ NÁRŮST dle § 222 odst. 9			
Celkový cenový nárůst víceprací a méněprací realizovaných dle odst. 5 a 6 nesmí překročit 30% původní hodnoty závazku při odečtení neprovedených stavebních prací, tj. musí být	maximálně:	278 926,20 Kč	
Rekapitulace odst. 5 (práce nezbytné)		0,00 Kč	
Rekapitulace odst. 6 (práce, které zadavatel nemohl předvídat)		22 640,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla a v procentech z původní hodnoty závazku:		22 640,00 Kč	2,44%
K vyčerpání zbývá:	maximálně:	256 286,20 Kč	

Původní hodnota závazku sjednaná ve smlouvě o dílo (<i>základ pro výpočet %</i>):	Smlouva o dílo:	929 754,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla CELKEM a v procentech z původní hodnoty závazku:	Změnové listy, dodatky SoD:	133 095,90 Kč	14,32%
Investiční náklady celkem bez DPH:	bez DPH		1 062 849,90 Kč
DPH 21%:	DPH 21%		223 198,48 Kč
Investiční náklady celkem s DPH:	S DPH		1 286 048,38 Kč