

SMLOUVA

o poskytování služeb k zajištění provozu a údržby staveb k odvodnění pozemků „oblast Jižní Morava“

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „Smlouva“)

mezi Smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

jejímž jménem jedná: Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M., ředitelka Sekce odborných činností

IČO: 01312774

DIČ: CZ 013 12 774

Není plátce DPH.

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 3723001/0710

tel. 729 922 244, e-mail: odb.vodohosp.staveb@spucr.cz

a

Poskytovatelem: Večeřa – Meliorace, v.o.s.

sídlo: 696 34 Žarošice 208

zapsaným v OR u KS Brno, odd. A, vložka 5063

zastoupeným: Janem Večeřou - ředitelem

IČO: 47905913

DIČ: CZ47905913

Je plátce DPH.

bankovní spojení: KB a.s., číslo účtu: 1813420277/0100

tel. xxxxxxxxx, mobil xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxx

Smluvní strany, vědomy si svých závazků obsažených v této Smlouvě a jejích přílohách a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. PREAMBULE

- 1.1 Objednatel je dle § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vodní zákon**“) a dle § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 503/2012 Sb.**“), příslušný hospodařit se stavbami využívanými k vodohospodářským melioracím pozemků a souvisejícím vodním dílům ve vlastnictví státu - hlavními odvodňovacími zařízeními (dále jen „**HOZ**“), které jsou blíže definovány ve Všeobecných obchodních podmínkách pro poskytování služeb k zajištění provozu a údržby staveb k odvodnění pozemků (dále jen „**VOP**“), tvořících Přílohu č. 4 této Smlouvy.
- 1.2 Objednatel sjednává tuto Smlouvu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) za účelem efektivního a flexibilního zajištění úkolů Objednatele při provozu a údržbě HOZ, které jsou blíže definované v Příloze č. 2 této Smlouvy „**Specifikace staveb, údaje o HOZ**“.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Objednatel prohlašuje, že:
 - 2.1.1 je organizační složkou státu a účetní jednotkou podřízenou Ministerstvu zemědělství, která byla zřízena zákonem č. 503/2012 Sb., a
 - 2.1.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.2 Poskytovatel prohlašuje, že:
 - 2.2.1 je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou v OR u KS Brno v České republice a existující podle českého právního řádu a s řádným oprávněním k podnikání minimálně v rozsahu nezbytném k plnění předmětu Smlouvy, a
 - 2.2.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené, a
 - 2.2.3 se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu veřejné zakázky a dále že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k její realizaci, těmto podmínkám rozumí a je schopen je dodržet, a
 - 2.2.4 disponuje veškerými profesními znalostmi a dovednostmi k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky, a že všechny osoby, které použije k plnění této Smlouvy, mají potřebné vzdělání, zkušenosti či jinou profesní způsobilost k plnění, které má Poskytovatel dle této Smlouvy poskytovat, a
 - 2.2.5 při plnění této Smlouvy vystupuje jako odborník v oblasti předmětu veřejné zakázky, a
 - 2.2.6 ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat

o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci na plnění veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.

3. ÚČEL SMLOUVY

- 3.1 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu Smlouvy a stanovení způsobu a podmínek pro zajištění provozu a údržby staveb k odvodnění pozemků specifikovaných v ustanovení odst. 1.2 této Smlouvy, v Příloze č. 2 a VOP, a tedy podmínek, které jsou nezbytné pro efektivní a flexibilní plnění úkolů Objednatele ve vztahu k HOZ.
- 3.2 Účelem této Smlouvy je dále prostřednictvím poskytování Služeb dle této Smlouvy zajistit spolehlivý a bezpečný provoz, bezvadný (bezporuchový) stav a pravidelnou péči a údržbu o stavební, strojní a elektrotechnické části zařízení HOZ tak, aby zařízení HOZ mohla plnit účel, k jakému byla zřízena, tj. k odvádění nadbytku povrchové a podzemní vody z pozemků a k ochraně odvodňovaného pozemku před zaplavením vnějšími vodami, v některých případech také k ochraně před povodněmi, to vše v souladu s právními předpisy, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty.
- 3.3 Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností vyplývajících ze zadávací dokumentace a této Smlouvy.

4. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 4.1 Předmětem Smlouvy je poskytování Služeb spočívajících v zajištění funkčnosti a řádného a spolehlivého provozu staveb k odvodnění pozemků v souladu s manipulačním či provozním řádem, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty, v souladu s příslušnými ustanoveními vodního zákona a vyhlášky č. 225/2002 Sb., o podrobném vymezení staveb k vodohospodářským melioracím pozemků a jejich částí a způsobu a rozsahu péče o ně (dále jen „**vyhláška č. 225/2002 Sb.**“), v souladu s příslušnou částí technických norem (zejména TNV 75 4922, ČSN EN 50 110-1 apod.), podle příslušných zvláštních právních předpisů (např. vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl apod.) a v souladu s dalšími právními předpisy či rozhodnutími správních úřadů vztahujícími se na provoz a údržbu těchto vodních děl.
 - 4.1.1 Jedná se o pravidelné služby Provozu HOZ, blíže specifikované v Příloze č. 3a Smlouvy:
 - 4.1.1.1 Servis pohyblivých mechanismů, čerpadel a stavidel, kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu čerpacích stanic, povrchových ploch, stavebních objektů, elektroinstalací dle stanovené četnosti nebo pouze kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu dle stanovené četnosti;
 - 4.1.1.2 Vedení provozního deníku a přehled revizí;
 - 4.1.1.3 Zajištění odběrného místa, kontrola a odečty elektrické energie;
 - 4.1.1.4 Revize hasicích přístrojů;
 - 4.1.1.5 Prohlídky BOZP;

- 4.1.1.6 Revize elektrické instalace čerpadla v jímce.
- 4.1.2 Jedná se o pravidelné služby Údržby HOZ, blíže specifikované v Příloze č. 3a Smlouvy:
 - 4.1.2.1 Sečení v prostoru HOZ;
 - 4.1.2.2 Čištění jímek, vtokových a výustních objektů;
 - 4.1.2.3 Údržba elektrických instalací;
 - 4.1.2.4 Nátěry kovových konstrukcí;
 - 4.1.2.5 Údržba trafostanice.
- 4.1.3 Jedná se o Služby ad hoc, blíže specifikované v Příloze č. 3b Smlouvy, které nemají pravidelný charakter a souvisí se zajištěním účelu této Smlouvy.
- 4.2 Předmětem Smlouvy je dále poskytování Služeb souvisejících se zajištěním odběrných míst elektrické energie a se zajištěním dodávek elektrické energie v hladině vysokého napětí pro provoz HOZ. Vazba odběrných míst na stavby k odvodnění pozemků je uvedena v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 4.3 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že předmětem této Smlouvy nejsou investice do HOZ či kterékoliv z jejich částí, technická zhodnocení HOZ či kterýchkoliv jejich částí, ani rozsáhlé opravy HOZ či jejich částí.
- 4.4 Poskytovatel se při poskytování Služeb zavazuje poskytovat Služby způsobem a za podmínek stanovených VOP.
- 4.5 Rozsah a četnost Provozu HOZ a Údržby HOZ ve vztahu k jednotlivým objektům HOZ jsou vymezeny v Příloze č. 6 Smlouvy.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby dle této Smlouvy po celou dobu její účinnosti.
- 5.2 Místem plnění dle této Smlouvy je Česká republika, kraj Jihomoravský, konkrétně místa umístění jednotlivých objektů HOZ uvedená v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 5.3 Účinnost této Smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla Smlouva uzavřena, tj. ke dni 31. 12. 2022, který je posledním dnem trvání smluvního vztahu.

6. CENA SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena Služeb, tj. Provozu HOZ, Údržby HOZ a Služeb ad hoc, je stanovena v Příloze č. 5a „Ceník služeb provozu a údržby HOZ“ a Příloze č. 5b „Ceník služeb ad hoc“ Smlouvy, přičemž u služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ jde o maximální konečnou cenu za celou dobu poskytování Služeb (s ohledem na skutečný rozsah čerpání těchto Služeb dle Přílohy č. 6 a 7 Smlouvy). U Služeb ad hoc se jedná o jednotkovou cenu za příslušnou jednotku poskytování Služby ad hoc v závislosti na charakteru Služby ad hoc. Cena Služeb je stanovena jako jednotková cena za příslušnou Službu. Cena za Služby vychází ze součinu rozsahu poskytnutého plnění Poskytovatele vyjádřeného v příslušných objemových jednotkách a jednotkových cen dle Přílohy č. 5a a č. 5b.
- 6.2 Cena Provozu HOZ a Údržby HOZ za dobu trvání Smlouvy je stanovena na hodnotu nejvýše 15,435.470,- Kč bez DPH, 18,676.919,- Kč vč. DPH (slovy: osmnáct milionů

šest set sedmdesát šest tisíc devět set devatenáct korun českých), která je uvedena v Příloze č. 7 Smlouvy.

- 6.3 Cena Služeb ad hoc za dobu trvání Smlouvy je stanovena na hodnotu nejvýše 8 300 000,- Kč bez DPH, 10 043 000,- Kč vč. DPH (slovy: deset milionů čtyřicet tři tisíc korun českých), která je uvedena v Příloze č. 7 Smlouvy.
- 6.4 Součástí ceny Provozu HOZ a Údržby HOZ je i Poskytovatelem dodaný a spotřebovaný materiál nezbytný k jejich provedení. V ceně Provozu HOZ a Údržby HOZ jsou zahrnuty také náklady na dopravu do a z místa plnění, režijní náklady, náklady na likvidaci odpadu, náklady na zajištění přístupu k objektům HOZ a veškeré další náklady související s poskytnutím Provozu HOZ a Údržby HOZ.
- 6.5 V rámci Služeb ad hoc může být objednáno i dodání hmotné movité věci, zejména náhradního dílu apod. (dále jen „**Produkt**“). Způsob a podmínky objednání a dodání Produktu, jakož i podmínky jeho placení, jsou podrobněji stanoveny ve VOP.
- 6.6 Termín a způsob úhrady, jakož i další platební podmínky týkající se poskytování Služeb, např. v souvislosti s odběrem elektrické energie, stanoví VOP.

7. OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 7.1 Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby pro zastupování ve smluvních, technických a obchodních záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy.
- 7.2 Oprávněné osoby jsou:

Za Objednatele:

ve věcech smluvních:

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.

tel.: +420 729 922 115

email: sekce.odborna@spucr.cz

ve věcech obchodních a technických:

Ing. Milan Rybka tel.: xxxxxxxxx

email: m.rybka@spucr.cz

Ing. Jaroslav Dočkal tel.: xxxxxxxxx

email: j.dockal@spucr.cz

Bc. Miroslav Řičář tel.: xxxxxxxxx

email: m.ricar@spucr.cz

Peter Krojer, DiS. tel.: xxxxxxxxx

email: p.krojer@spucr.cz

Ing. Petr Matoušek tel.: xxxxxxxxx

email: p.matousek@spucr.cz

Za Poskytovatele:

ve věcech smluvních:

Jan Večeřa tel: xxxxxxxxx

email: xxxxxxxxx

ve věcech obchodních a technických:

xxxxxxx tel: xxxxxxxxx

email: xxxxxxxxx

xxxxxxx tel: xxxxxxxxx

email: xxxxxxxxx

8. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 8.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a uzavírá se na dobu **určitou, a to do dne 31. 12. 2022.**
- 8.2 Předčasně ukončit účinnost této Smlouvy lze písemnou dohodou Smluvních stran nebo výpovědí s výpovědní dobou 6 měsíců, která začne běžet kalendářní měsíc následující po měsíci, kdy byla výpověď druhé straně doručena.
- 8.3 Každá Smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy pouze z důvodů stanovených VOP.
- 8.4 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
- 9.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, do 10 dnů ode dne uzavření této Smlouvy.
- 9.4 Tato Smlouva představuje společně s Přílohami č. 1 - 9, které jsou její nedílnou součástí, úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Práva a povinnosti Smluvních stran blíže neupravené ustanoveními této Smlouvy se řídí ustanoveními VOP, případně ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.5 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, přičemž jakákoliv změna Smlouvy bude provedena v souladu se ZZVZ a se zákonem o registru smluv.
- 9.6 Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření objednatel zavazuje dodržovat po

celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

9.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Smluvních stran. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající z této Smlouvy, na třetí osobu.

9.8 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Kategorizace objektů HOZ
<u>Příloha č. 2:</u>	Specifikace staveb, údaje o HOZ
<u>Příloha č. 3a:</u>	Specifikace služeb provozu a údržby HOZ
<u>Příloha č. 3b:</u>	Specifikace Služeb ad hoc
<u>Příloha č. 4:</u>	Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování služeb k zajištění provozu a údržby HOZ
<u>Příloha č. 5a:</u>	Ceník služeb provozu a údržby HOZ
<u>Příloha č. 5b:</u>	Ceník Služeb ad hoc
<u>Příloha č. 6:</u>	Rozpis činností služeb provozu a údržby HOZ
<u>Příloha č. 7:</u>	Souhrn rozpisu činností služeb provozu a údržby HOZ
<u>Příloha č. 8:</u>	Vzor předávacího protokolu
<u>Příloha č. 9:</u>	Kategorie drobného spotřebního materiálu

9.9 Smlouva je uzavřena v písemné formě, text je tvořen souborem elektronických dat, který Smluvní strany podepisují zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne 15.10.2018

V Žarošicích dne 12.10.2018

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka Sekce odborných činností

Objednatel

.....
Večeřa – Meliorace, v.o.s.

Jan Večeřa
ředitel v.o.s.

Poskytovatel