

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zák.č. 89/012 Sb.

o zajištění výkonu autorského dozoru projektanta

## 1. Příkazce:

**Název:** Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské Bílá Voda  
Zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR dle Zřizovací listiny čj.:  
8870-I/2013 ze dne 29.03.2013 v platném znění

**Adresa:** Ves Bílá Voda 1, 790 69 Bílá Voda  
**IČ:** 00851388  
**DIČ:** CZ00851388  
**Zastoupený:** MUDr. Pavlínou Danielovou- zástupkyní ředitele  
**Telefon:** 58851755  
**osoba oprávněná ve věcech technických:** Bc. Zbyněk Hanzl-náměstek ředitele pro HTS  
**e-mail:** [hanzl@olu.cz](mailto:hanzl@olu.cz)

(dále jen „příkazce“)

## 2. Příkazník:

**Název:** DIK dodavatelsko inženýrská kancelář s.r.o.  
**Adresa:** nám. Svobody 879, 790 01 Jeseník  
**IČ:** 16627008  
**DIČ:** CZ16627008  
**Zastoupený:** Ing. Jiřím Švubem – jednatelem společnosti  
**Telefon:** 605 249 124  
**e-mail:** [svub@dik-jesenik.cz](mailto:svub@dik-jesenik.cz)  
**osoby oprávněné ve věcech technických:** Ing.Petr Mach  
**Telefon:** 605 249 122  
**e-mail:** [mach@dik-jesenik.cz](mailto:mach@dik-jesenik.cz)

(dále jen „příkazník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## I.

### Předmět smlouvy

Předmětem plnění je zajištění výkonu autorského dozoru projektanta (dále jen AD) při realizaci stavby: „**PN Marianny Oranžské OPRAVA STŘECH 2.etapa**“ (dále jen stavba)

Autorský dozor bude realizován ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů za použití ustanovení § 2430 a násl. zák.č. 89/012 Sb. občanský zákoník, zejména formou poradenské a kontrolní činnosti, na základě projektové dokumentace „**PN MO BÍLÁ VODA -OPRAVA STŘECH**“ zpracované příkazníkem v 07/2016.

## II.

### Rozsah činnosti dozoru

1. Základní seznam požadovaných výkonů v rámci předmětu plnění je v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy.
2. Ukončení činnosti bude předáním stavby a odstraněním všech nedodělků ze strany zhotovitele stavby.
3. Dále se AD zavazuje:  
Zajistit kontrolu potřebných podkladů a úkonů zajišťovaných zhotovitelem stavby pro předání stavby.
4. Příkazce se zavazuje předat AD tyto podklady:
  - a) Platnou smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby včetně oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele.
  - b) Projektovou dokumentaci pro realizaci stavby
  - c) Příkazce dále předá AD případné další smlouvy o dílo aj. podklady, které se budou týkat předmětu plnění, a to neprodleně po jejich podpisu.

## III.

### Povinnosti smluvních stran

1. AD se zavazuje, že na stavbu bude docházet za účelem výkonu činnosti dle této smlouvy v rámci kontrolních dnů stavby a na výzvy příkazce. Přítomnost dozoru na stavbě bude přizpůsobována aktuálnímu průběhu a náročnosti stavebního procesu.
2. Výkon AD bude spočívat zejména v těchto činnostech:
  - účasti na předání staveniště zhotoviteli stavby
  - posouzení realizační dokumentace zajištěné zhotovitelem stavby
  - vyjádření k požadavkům na změny oproti schválené projektové dokumentaci
  - účasti na kontrolních dnech stavby
  - účasti na koordinačních jednáních
  - zápisy do stavebního deníku
  - kontrola soupisu provedených prací
  - účasti na převjímacích řízeních případných dílčích částí stavby
  - účasti na převjímacím řízení celé stavby
  - dodatečných projekčních pracích vyvolaných potřebami stavebního procesu.

zařizovat záležitost osobně, popř. informovat objednatele o svém zastupování – AD je oprávněn tento zástup určit pouze v případě dovolené, nebo když není schopen činnost dozoru vykonávat z důvodů pracovní neschopnosti nebo zásahem třetí osoby;
3. Předmětem závazku příkazníka podle této smlouvy jsou též všechny činnosti související, jejichž realizace je nezbytná k řádnému a včasnému zajištění autorského dozoru (např. zjišťování informací nezbytných pro činnosti uvedené v odst. III.2, poskytování informací příkazci pro realizaci projektu).
5. Příkazce je povinen poskytovat AD nezbytnou součinnost.
6. Příkazce si vyhrazuje právo:
  - a) jmenovat osoby zúčastněné ve stavebním procesu
  - b) odsouhlasovat opatření, která mají finanční dopady na výkon práce.

#### IV.

##### Doba, místo a způsob plnění a výpověď smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou tj. na dobu realizace uvedené stavby od předání stavby do převzetí stavby.  
Předpokládaná doba výkonu činnosti podle této smlouvy je **září-prosinec 2018**  
Plnění AD počíná podpisem této smlouvy.  
Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je září 2018.  
Úplné splnění předmětu smlouvy se předpokládá do 4 (čtyř) měsíců od zahájení stavby.
3. Místem plnění je:  
Staveniště-objekty budovy I a budovy II (p.č.144/1) v katastrálním území Bílá Voda u Javorníka dle projektové dokumentace „PN Marianny Oranžské – Oprava střech 2.etapa“.
4. Příkazce může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) ve dvouměsíční lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla dozoru výpověď doručena. V ostatním se výpověď řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
5. AD může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla objednateli výpověď doručena. V ostatním se výpověď řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Platnost smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
7. Při ukončení smlouvy dle předchozích bodů 4. a 5. bude ve všech případech k datu ukončení platnosti smlouvy provedeno vzájemné finanční vypořádání.

#### V.

##### Odměna dozoru za plnění předmětu smlouvy

1. Za činnosti související s vyřizováním záležitosti uvedené v čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit dozoru odměnu ve výši:

Odměna za činnost AD (4 měsíců) bez DPH	55 812,- Kč
DPH 21% činí .....	11 721,- Kč
<b>Cena vč. DPH .....</b>	<b>67 553,- Kč</b>

2. Výše uvedená odměna byla stanovena na základě nabídky AD. Takto stanovená odměna zahrnuje veškeré náklady dozoru související s požadovanými výkony (např. doprava, náklady na telefon, kopírování).
3. Dojde-li v průběhu realizace díla – stavby ke změně - zvýšení rozsahu činností dozoru na podkladě požadavků příkazce, bude tato záležitost řešena vzájemně odsouhlaseným dodatkem k této smlouvě.

#### VI.

##### Zástupci dozoru

Další oprávnění pracovníci pro výkon AD:

Ing.Petr Mach tel.: 605 249 122, e\_mail: [mach@dik-jesenik.cz](mailto:mach@dik-jesenik.cz)

## VII.

### Platební podmínky

1. Odměna bude AD proplácena na základě měsíčních soupisů prací vystavených AD a odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele do výše uvedené v čl. V této smlouvy.  
Faktura za výkon AD v běžném měsíci bude vystavena do 3 dnů následujícího měsíce.
2. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu předepsané aktuálně platným zákonným předpisem o dani z přidané hodnoty. V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit dozoru k doplnění; po obdržení opravené faktury mu běží nová lhůta k jejímu proplacení.
3. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení příkazci, zálohy příkazce neposkytuje. Termínem úhrady je den odepsání příslušné částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
4. Je-li příkazce v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této smlouvy, je dozor oprávněn účtovat příkazci smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení.

## VIII.

### Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dozor jedno vyhotovení.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

26-09-2018

V Bíle Vodě dne .....

Za příkazníka .....

Ing. Jiří Švih

za příkazce: .....

MUDr. Pavlína Danišlová



**PN Mariány Oranžské - OPRAVA STŘECH 2. ETAPA**

**KALKULACE CENY INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI - výkon autorského dozoru projektanta**

Objednatel: PN MO Bílá Voda  
 Objednávka č.  
 Zhotovitel: DIK dodavatel'sko inženýrská kancelář s.r.o., Jeseník  
 Zakázka č. 1821

činnost	jedn.	sazba Kč	
Účast na KD stavby, příprava na jednání, vydávání stanovisek, zápisy do SD, kontrola soupisu provedených prací	hod.	550	
KD stavby 1x týdně			
Dopravní náklady budou účtovány k výkonům za AD dle skutečnosti 7Kč/km + DPH.			
Autorský dozor bude vykonáván na pravidelných kontrolních dnech a dle potřeby stavby.			
<b>Předpokládaná cena - výkon TDI po dobu 4 měsíců</b>			
16 x KD (1x za týden)	hod	48	550 25 400 Kč
jednání mimo KD (předání stavení a pod.)	hod	6	550 3 300 Kč
ostatní (stanoviska, příprava apod.) - 1 hod./týden	hod	16	550 8 800 Kč
kontrola soupisu proved prací (4x)	hod	8	550 4 400 Kč
účast při předávání stavby	hod	8	550 4 400 Kč
doprava Jeseník-Bílá Voda a zpět (76km)	km	1 216	7 8 512 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>			<b>55 812 Kč</b>
DPH 21%			11 721 Kč
<b>CELKEM</b>			<b>67 533 Kč</b>

[Redacted Signature]  
 Ing. Jiří Svob

V Jeseníku 26.6.2018