

**Dodatek č. 4, NS/OSMM-0457/2008-D04
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. NSN/OSMM 587/01/8 (NS/OSMM-0457/2008)**
(dále jen jako „dodatek“)

uzavřený podle ustanovení § 1901 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Pronajímatel: Město Jaroměř
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Jaroměř
Číslo účtu: 9005-820551/0100
Zastoupené Ing. Jiřím Klepsou, starostou

(dále též jen jako „pronajímatel“)

a

Nájemce: LabMediaServis s.r.o.
Sídlo: Národní 84, 551 01 Jaroměř – Pražské Předměstí
IČ: 27512380
DIČ: CZ27512380
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu [REDACTED]
Zastoupené: MVDr. Tomášem Křečím, jednatelem a
Hanou Krejčovskou, jednatelem

(dále též jen jako „nájemce“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NSN/OSMM 587/01/8 (NS/OSMM-0457/2008) ve znění pozdějších dodatků (dále jen jako „smlouva“)

Čl. I.

1. Čl. III. smlouvy se nahrazuje a nově zní:

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 10. 2028 s právem na prodloužení na dalších 5 let, pokud některá ze smluvních stran neprojeví do 6 měsíců před ukončením smlouvy zájem smlouvu ukončit.
2. Smlouvu je před uplynutím sjednané doby možné vypovědět pouze z důvodů uvedených v zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly, že Město Jaroměř bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek včetně původní smlouvy a předchozích dodatků k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku včetně původní smlouvy a předchozích dodatků Město Jaroměř bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek včetně původní smlouvy a předchozích dodatků zveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku včetně původní smlouvy a předchozích dodatků nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
4. Smluvní strany se dohodly, že smlouva včetně původní smlouvy a předchozích dodatků bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
5. Nájemce souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku včetně původní smlouvy a předchozích dodatků prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně pronajímatel.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.
7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Tento dodatek byl schválen na jednání rady města dne 10. 10. 2018 pod číslem usnesení 1231-37-2018-OMM-RM.
9. Záměr města uzavřít tento dodatek byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v radě města vyvěšením na úřední desce. Záměr byl zveřejněn od 4. 9. 2018 do 20. 9. 2018.

V Jaroměři dne 10. 10. 2018

MVDr. Tomáš Krejčí, jednatel

Hana Krejčová, jednatel

V Jaroměři dne 10. 10. 2018

Ing. Jiří Krejčí, jednatel